

Ausgleichspotential auf den dargestellten Flächen:

|               |                  |
|---------------|------------------|
| Fläche 1:     | 3.200 WP         |
| Fläche 2:     | 3.800 WP         |
| Fläche 3:     | 9.500 WP         |
| Fläche 4:     | 14.000 WP        |
| <b>SUMME:</b> | <b>30.500 WP</b> |

Das Ausgleichserfordernis für die vorhabenbedingten Eingriffe des geplanten Trainingsplatzes beträgt ca. 28.000 WP. Das Ausgleichspotential auf den dargestellten Flächen beträgt ca. 30.500 WP. Der naturschutzfachliche Ausgleich lässt sich somit auf den im Plan dargestellten Flächen abgetten.

Fläche 1:  
ca. 800 m<sup>2</sup>  
Ausgangszustand: relativ artenreiches Grünland  
Zielzustand: Magerrasen  
Aufwertungspotential: ca. 3.200 Wertpunkte

Fläche 2:  
ca. 950 m<sup>2</sup>  
Ausgangszustand: relativ artenreiches Grünland  
Zielzustand: Magerrasen  
Aufwertungspotential: ca. 3.800 Wertpunkte

Fläche 3:  
ca. 800 m<sup>2</sup>  
Ausgangszustand: versiegelte Parkplatzfläche und relativ artenreiches Grünland  
Zielzustand: Magerrasen  
Aufwertungspotential: ca. 9.500 Wertpunkte

Fläche 4:  
ca. 2.000 m<sup>2</sup>  
Ausgangszustand: Acker  
Zielzustand: Artenreiches Extensivgrünland im Verbund mit Heckenstrukturen und Feldgehölzen  
Aufwertungspotential: ca. 14.000 Wertpunkte

- Geplanter Trainingsplatz
- naturschutzfachliche Ausgleichsflächen
- Grünstreifen (gemäß Festsetzung B-Plan 177 P)
- LSG "Auwaldreste südlich der Wankelstraße"

