

Legende Freiflächengestaltungsplan

- Allgemein**
- Planungsumgriff
 - Flurstücksgrenze
 - Flurstücksnummer
 - Höhen Bestand
 - Höhen Planung
 - Gefälle
 - Feuerwehruzufahrt / Anlieferung

- Beläge**
- Asphalt
 - Betonpflaster
 - Rasen
 - Sandfläche
 - Wassergebundene Wegedecke
 - Schotterrasen

- Einbauten**
- Holzzaun
 - Ballfangzaun
 - Fahrradständer
 - Bank
 - Standort Schirm
 - Poller herausnehmbar

- Technische Anlage**
- Sinkkasten
 - Fassadenrinne
 - Abstreifrost
 - Mastleuchte
 - Elektrent
 - Schachtdeckel
 - Fettscheider

- Sparten Planung**
- Regenwasser
 - Schmutzwasser
 - Beleuchtung

- Sparten Bestand**
- Schmutzwasser/Kanal
 - Trinkwasser
 - Strom
 - Gas
 - Telekom/Netz

- Grünfläche**
- Rasen
 - Baum zu erhalten
 - Baumarten s. Baumliste Baumbestandsplan

- Baum Planung**
- Sol., 4xv, mDB, 20/25
- Pa: Prunus avium - 3 Stk.
 - Ac: Acer campestre - 5 Stk.
 - Fs: Fagus sylvatica - 3 Stk.
 - Tc: Tilia cordata - 5 Stk.
- Baumgruben: 2,00 x 2,00 x 1,20 m

- Strauchflächen Planung**
- Artenzusammenstellung (2x v mB) aus
- Cornus mas (Cm), Cornus sanguinea (Cs), Ribes alpinum (Ra), Rubus ideaus 'Gen Ample' (Ri), Ribes rubrum 'Rolan' (Rr), Ribes nigrum 'Silvergieters Schwarze' (Rn)

- Strauchflächen Bestand**

- Heckenpflanzung Planung**
- Cb: Carpinus betulus (2x v mB)

Freiflächenberechnung KiTa

SOLL: 125 Kinder x 10 = mind. 1250m²

IST: 1635m²

Fahrradstellplatznachweis:

Oberirdisch: 12 St.

Gesamtsumme: 12 St.

Stellplatznachweis PKW

10 PKW Stellplätze (Eltern)

7 PKW Stellplätze (Mitarbeiter)

1 PKW Behindertenstellplatz (Mitarbeiter)

Müllbehälternachweis:

2 x 1.100 Liter Restmüll

2 x 1.100 Liter Papier

1 x 240 Liter Biotonne

1 x 1.100 Liter Plastik



M 1:200



M 1:1000

Nachbarn	Kenntnis genommen und Zugestimmt
995 Odilostr. 14	
995 / 120 Odilostr. 12b	
995 / 121 Odilostr. 12a	
995 / 130 Odilostr. 13	
995 / 131	
4855 / 28 Acker	
Ort, Datum, Unterschrift	

ANTRAG AUF BAUGENEHMIGUNG

Bauvorhaben **NEUBAU einer 5-gruppigen Kindertagesstätte in der Odilostraße zur Nutzung als Kindergarten oder Krippe**

Ort des Vorhabens Odilostraße 11, 85053 Ingolstadt

Bauherr **Stadt Ingolstadt**
Rathausplatz 2, 85049 Ingolstadt, Referat VI

vertreten durch Hochbauamt:
Spitalstraße 3, 85049 Ingolstadt

Ort, Datum, Unterschrift

Planfertiger

T. F.

Ort, Datum, Unterschrift

Planungsphase Genehmigungsplanung

Planinhalt **Freiflächengestaltungsplan**

1:200

N

Plannr: 1 84,1 x 59,4 cm 19.06.19