

Legende Freiflächengestaltungsplan

Allgemein

Planungsumgriff

Flurstücksgrenze

NUM

0,00

0,00

2,00%

2,00%

Feuerwehrrzufahrt / Anlieferung

Beläge

Asphalt

Betonpflaster

Rasen

Sandfläche

Wassergebundene Wegedecke

Schotterrasen

Einbauten

Holzzaun

Ballfangzaun

Fahrradständer

Bank

Standort Schirm

Poller

Umlaufsperr

Technische Anlage

Entwässerungsgraben

Sinkkasten

Entwässerungsrinne

Fassadenrinne

Abstreifrost

Mastleuchte

Elektrant

Rigole

Schachtdeckel

Sparten Planung

Regenwasser

Schutzwasser

Beleuchtung

Sparten Bestand

Trinkwasser

Strom

Strom stillgelegt

Gas

Fernwärme

Grünfläche

Rasen

Baum zu erhalten

Baumarten s. Baumlste Baumbestandsplan

Baum Planung

Sol., 4xv, mDB, 20/25

Pa: Prunus avium - 2 Stk.

Ac: Acer campestre - 6 Stk.

Fs: Fagus sylvatica - 2 Stk.

Tc: Tilia cordata - 2 Stk.

Baumgruben: 2,00 x 2,00 x 1,20 m

Strauchflächen Planung

Artenzusammenstellung (2x v mB) aus

Cornus mas (Cm), Cornus sanguinea (Cs),

Ribes alpinum (Ra), Rubus idaeus 'Gen

Ample'(Ri), Ribes rubrum 'Rolan' (Rr),

Ribes nigrum 'Silvergieters Schwarze' (Rn)

Freiflächenberechnung KfTa

SOLL: 125 Kinder x 10 = mind. 1250m²

IST: 1395m²

Fahrradstellplatznachweis:

Oberirdisch: 12 St.

Gesamtsumme: 12 St.

Stellplatznachweis PKW

10 PKW Stellplätze (Eltern)

7 PKW Stellplätze (Mitarbeiter)

1 PKW Behindertenstellplatz (Mitarbeiter)

Müllbehälternachweis:

2 x 1.100 Liter Restmüll

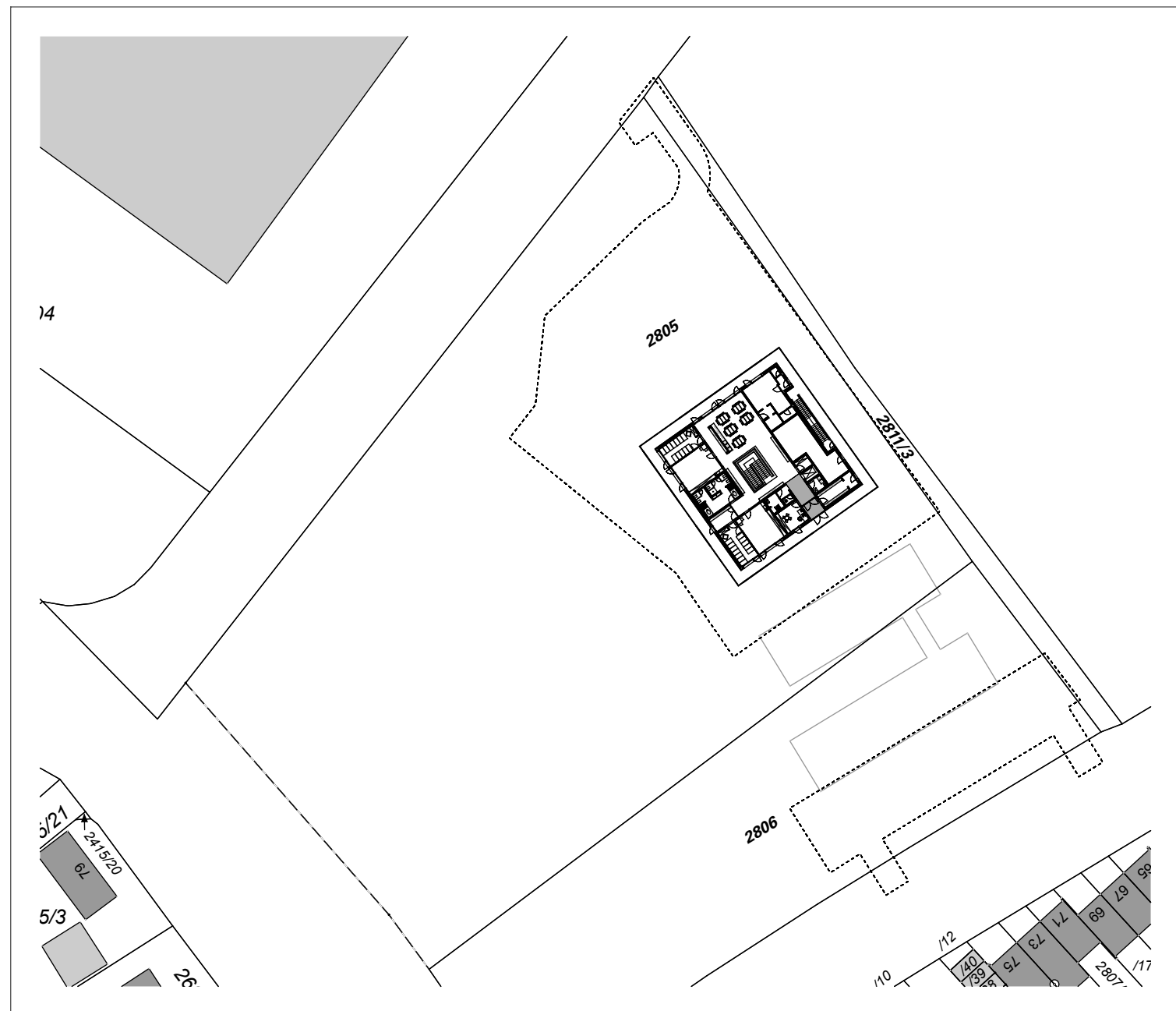
2 x 1.100 Liter Papier

1 x 240 Liter Biotonne

1 x 1.100 Liter Plastik



M 1:200



M 1:1000

| ANTRAG AUF BAUGENEHMIGUNG |                                                                                                                   | Fertigung                |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Bauvorhaben               | <b>NEUBAU einer 5-gruppigen Kindertagesstätte in der Waldeysenstraße zur Nutzung als Kindergarten oder Krippe</b> |                          |
| Ort des Vorhabens         | Nähe Waldeysenstraße 70, 85057 Ingolstadt                                                                         |                          |
| Bauherr                   | <b>Stadt Ingolstadt</b><br>Rathausplatz 2, 85049 Ingolstadt, Referat VI                                           |                          |
|                           | vertreten durch Hochbauamt:<br>Spitalstraße 3, 85049 Ingolstadt                                                   | Ort, Datum, Unterschrift |
| Planfertiger              |                                                                                                                   | Ort, Datum, Unterschrift |
| Planungsphase             | Genehmigungsplanung                                                                                               | 1:200                    |
| Planinhalt                | <b>Freiflächengestaltungsplan</b>                                                                                 |                          |
| Plannr: 1                 | 118,9 x 84,1 cm                                                                                                   | 19.06.19                 |