

Zusammenstellung des bestehenden Anschaffungs- und Herstellungsaufwands	
Kostenstellen	Anlagevermögen Anschaffungs- werte
	€
Trinkwasserrohrnetz Bergheim	1.739.401
Beitragsfähiger Anschaffungs- und Herstellungsaufwand	1.739.401

Zusammenstellung des künftigen Anschaffungs- und Herstellungsaufwands	
Kostenstellen	Anlagevermögen Anschaffungs- werte
	€
Rohrnetzerneuerungen	200.000
Druckerhöhungsanlage	420.000
Baugebiete Luckerberg II und III	323.000
abzügl.	
Förderung RZWas	-70.000
anderweitige Deckungsmittel	-390.367
Beitragsfähiger Anschaffungs- und Herstellungsaufwand	482.633

Maßstabsgrößen - Herstellungsbeitrag	
Bezeichnung	Flächen m²
I. Grundstücksflächen	
1. Erschlossene Grundstücksflächen ¹⁾	424.200
2. Grundstücksflächen, die künftig erschlossen werden	27.224
3. Zuschlag für Grundstücksflächenvergrößerungen	4.242
Summe der Grundstücksflächen	455.666
II. Geschossflächen	
1. Erschlossene Geschossflächen ¹⁾	147.150
2. Geschossflächen, die künftig erschlossen werden	10.890
3. Zuschlag für Vergrößerungen der vorhandenen Geschossflächen	7.358
Summe der Geschossflächen	165.397
¹⁾ nach Ermittlung der Verwaltung	

Obergrenzen der Herstellungsbeitragssätze	
1. Beitragsfähiger Investitionsaufwand	2.222.034 €
2. Maßstabsgrößen	
Grundstücksflächen	455.666 m²
Geschossflächen	165.397 m²
3. Herstellungsbeitragssätze	
nach der Grundstücksfläche ¹⁾ (40,00 v.H.)	
888.814 € : 455.666 m ² =	1,95 €/m²
nach der Geschossfläche ¹⁾ (60,00 v.H.)	
1.333.221 € : 165.397 m ² =	8,06 €/m²
¹⁾ Deckung des beitragsfähigen Investitionsaufwands in v.H.	