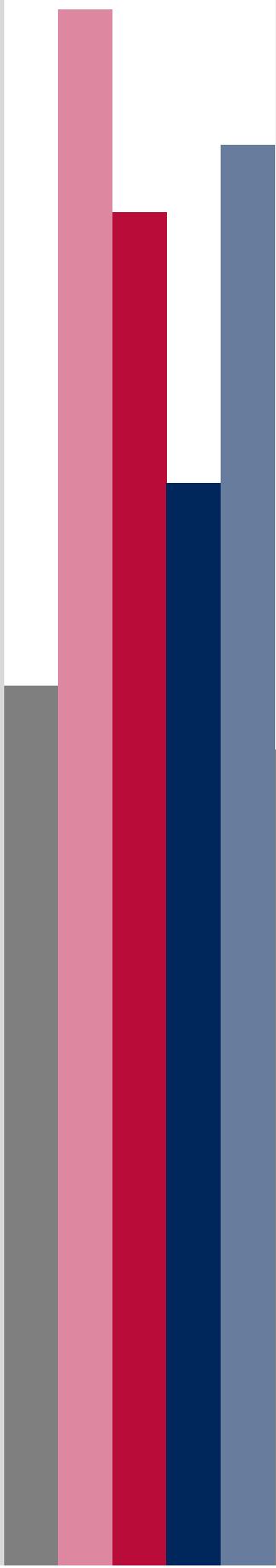


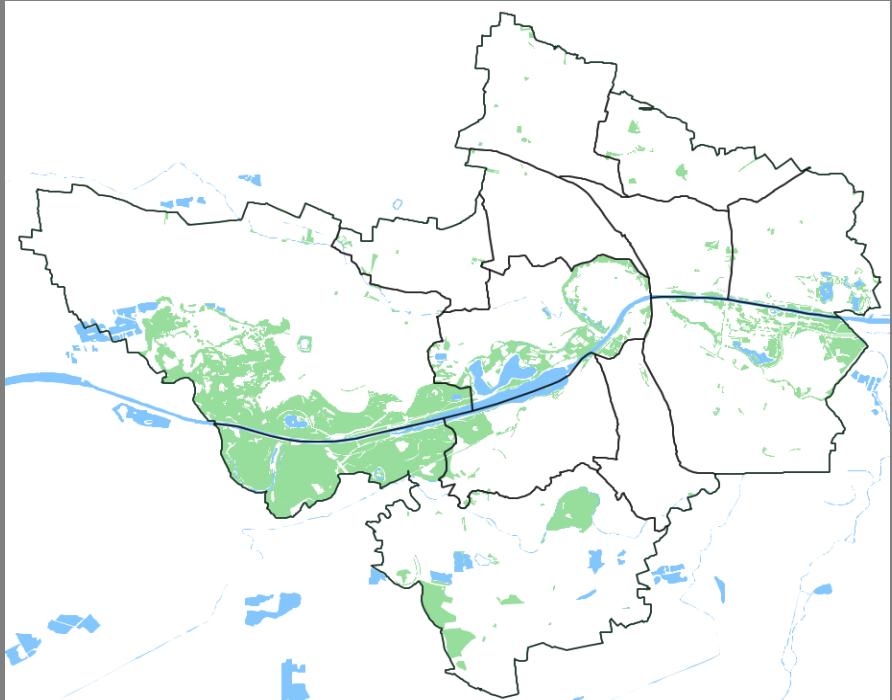


Stadt Ingolstadt



Kleinräumiges Monitoring 2025 nach Stadtbezirken

Die Werte der Wohnungen werden im Laufe des Jahres aktualisiert.



www.ingolstadt.de

Impressum und Kontakt

Herausgegeben von

Stadt Ingolstadt
Hauptamt
Statistik und Stadtforschung
Hallstr. 4
85049 Ingolstadt

Bearbeitet von

Melanie Giebel
Hauptamt - Statistik und Stadtforschung

Auskünfte

Hauptamt
Statistik und Stadtforschung
Hallstraße 4
85049 Ingolstadt
Tel. 0841-305-1240 bis -1244
e-mail: statistik@ingolstadt.de
Internet: www.ingolstadt.de/statistik

Quellen

Bürgeramt Stadt Ingolstadt (Melderegister), Bayerisches Landesamt für Statistik,
Statistik der Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation
Kleinräumiges Gliederungssystem: Statistik und Stadtforschung der Stadt Ingolstadt
Aufbereitung, Berechnung und Darstellung der Daten: Hauptamt - Statistik und Stadtforschung der Stadt Ingolstadt

Schutzhinweis

Alle Rechte vorbehalten. Es ist insbesondere nicht gestattet, ohne ausdrückliche Genehmigung des Herausgebers diese Veröffentlichung oder Teile daraus für gewerbliche Zwecke zu übernehmen, zu übersetzen, zu vervielfältigen oder in elektronische Systeme einzuspeichern.
Nachdruck (auch auszugsweise) ist nur mit Quellenangabe gestattet.

Erläuterungen und Hinweise zum Kleinräumigen Monitoring

Allgemeine Anmerkungen:

Die Bevölkerungsdaten (nach Alter, Geschlecht, Migrationshintergrund), die Bewegungsdaten sowie die Daten des Arbeitsmarktes sind aus Gründen des Datenschutzes auf 5 gerundet.

* : Wert kann nicht berechnet werden

+ bzw. -: Wert liegt unter 3

Bevölkerungs- und Haushaltsdaten:

Die Bevölkerungs- und Haushaltsdaten stammen aus dem Melderegister der Stadt Ingolstadt und beziehen sich auf das Bearbeitungsdatum. Dies führt zu einer schnelleren Bereitstellung der Daten. Im Vergleich dazu beziehen sich amtliche Daten auf das Ereignisdatum und werden im Laufe des Jahres durch das Bayerische Landesamt für Statistik bereitgestellt. Die Bestands- und Bewegungsdaten sind zum Stand 31.12. des jeweiligen Jahres.

Die Summe einzelner Gruppen (bspw. Stadtbezirke oder Altersgruppen) ergibt nicht zwangsläufig die Gesamtzahl.

Bevölkerungssalden

Geburten, Sterbefälle, Zu- und Abwanderungen sowie Umzüge wurden von 1.1. bis 31.12. des jeweiligen Jahres im Melderegister verarbeitet. Die Differenz aus Geburten und Sterbefällen ergibt das natürliche Saldo. Das Wanderungssaldo ergibt sich aus der Differenz von Zu- und Wegzügen über die Kreisgrenzen. Das Umzugssaldo bezieht sich auf alle Umzüge innerhalb des Stadtgebiets. Die Summe aus den natürlichen und räumlichen Bevölkerungssalden eines Intervalls ergeben nicht die Bevölkerungsveränderung dieses Intervalls.

Migrationshintergrund:

Der Migrationshintergrund einer Person wird mithilfe des Programmes MigraPro abgeleitet. Hierzu werden die im Melderegister enthaltenen Daten zu weiteren Staatsangehörigkeiten, der Art der deutschen Staatsangehörigkeit/ Rechtsstellung als Deutscher, dem Geburtsort/ Geburtsland und der Zuzugsherkunft bei Zuzügen aus dem Ausland herangezogen. Zudem wird der (familiäre) Zuwanderungshintergrund im Kernhaushalt verarbeitet. Somit erhalten auch Kinder, die keine eigenen Zuwanderungseigenschaften aufweisen, einen Zuwanderungshintergrund.

Haushalte:

Da das Merkmal Haushaltsgesellschaft nicht im Melderegister enthalten ist, wird dies mithilfe des Programms HHGen (Haushaltsgenerierung) abgeleitet. Hierzu werden Verzeigerungen zwischen Ehegatten sowie Kindern und deren Elternteilen, Namensübereinstimmungen bei Familien-, Geburts- und früheren Familiennamen, gleiche frühere Adressen, gleiches Datum der Anmeldung der gegenwärtigen Wohnadresse und Konstellationen demographischer Merkmale genutzt. Personen ohne eigene Haushaltsführung ("Personen in Anstalten") werden hierbei nicht betrachtet. Da das gemeinsame Wirtschaften in dieser Generierung nicht berücksichtigt werden kann, handelt es sich um Wohnhaushalte.

Wohnungsbestand:

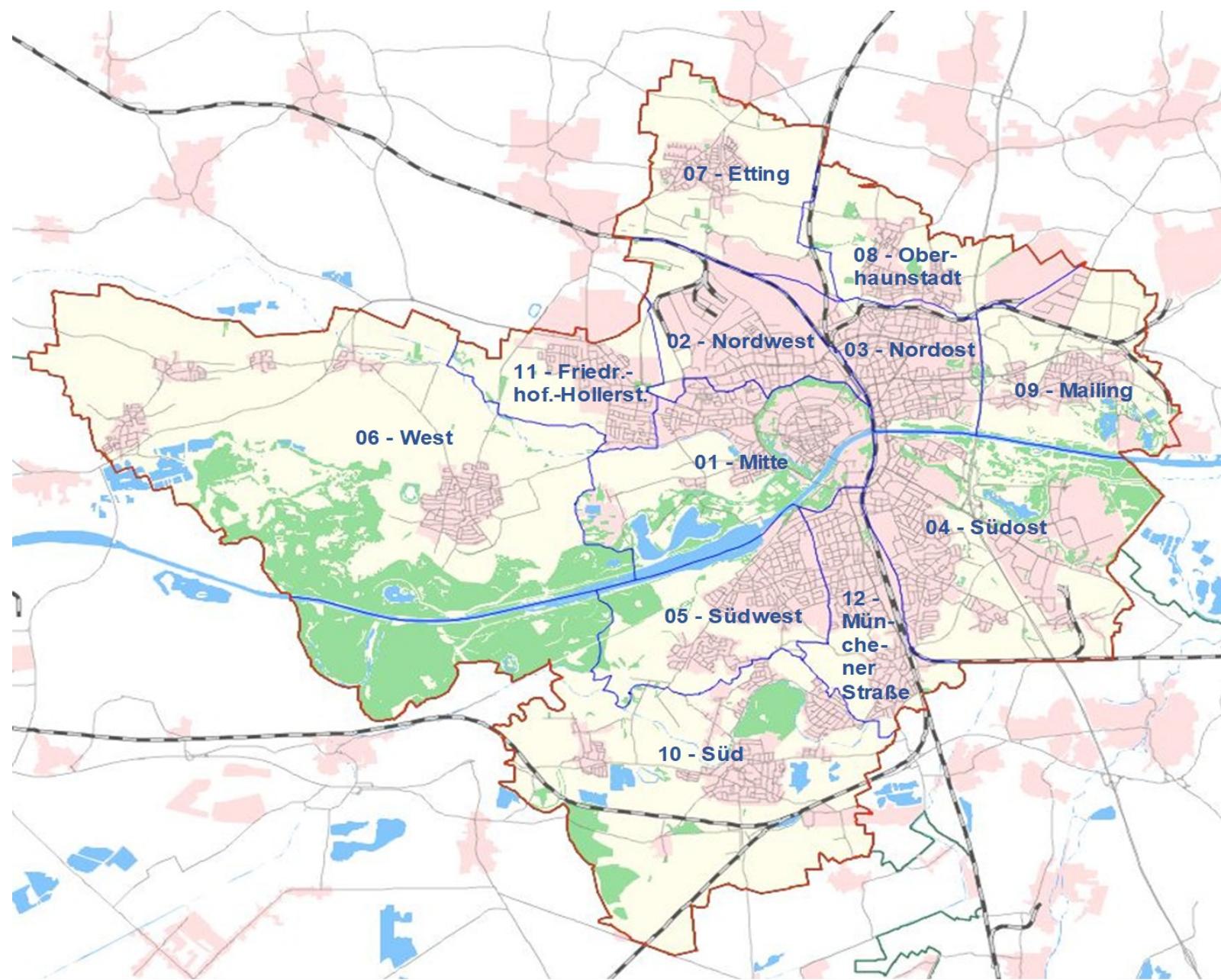
Der Wohnungsbestand basiert auf der Gebäude- und Wohnungszählung im Zuge des Zensus 2011. Die ermittelten Bestände wurden durch die fertiggestellten und abgegangenen Wohnungen ergänzt, die durch das Bauordnungsamt der Stadt Ingolstadt bereitgestellt. Es handelt sich somit um eine Fortschreibung. Die Zahlen sind zum Stichtag 31.12. des jeweiligen Jahres.

Flächennutzung:

Die vorliegenden Daten stammen vom Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation der Stadt Ingolstadt und sind zum Stand 31.12. des jeweiligen Jahres. Die hier genutzte Einteilung der Flächennutzung liegen im frühesten Fall im Jahr 2015 vor. Deshalb wird auf die Entwicklung seit 2015 eingegangen. "Erholungsflächen" behalten zusätzlich Sport- und Freizeitflächen, werden aber aus Gründen der Übersichtlichkeit zusammengefasst.

Arbeitsmarktdaten:

Die Daten der Arbeitslosen, der Sozialversicherungspflichtig Beschäftigten am Wohnort sowie der SGB II-Empfänger stammen von der Bundesagentur für Arbeit und beziehen sich auf den 30.06. des jeweiligen Jahres. Aufgrund der Datenschutzbestimmungen der Bundesagentur für Arbeit können die Daten nur für die Stadtbezirke und nicht für die Unterbezirke der Stadt Ingolstadt ausgewertet werden. Die Angaben zu den Bedarfsgemeinschaften (BG) mit Kindern ergeben sich aus den Alleinerziehenden Bedarfsgemeinschaften und den Paar-Gemeinschaften mit Kindern. Ist eines dieser Felder in den Originaldaten nicht gefüllt, kann die Gesamtzahl nicht errechnet werden.



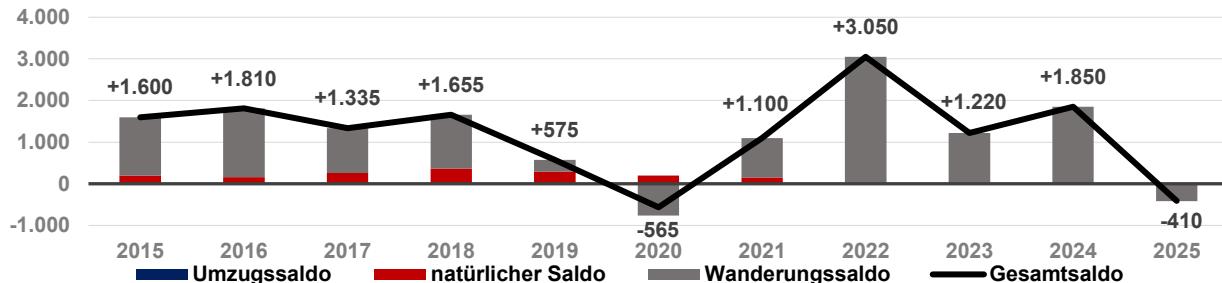
Monitoring der Stadt Ingolstadt 2025

Seite IN-1

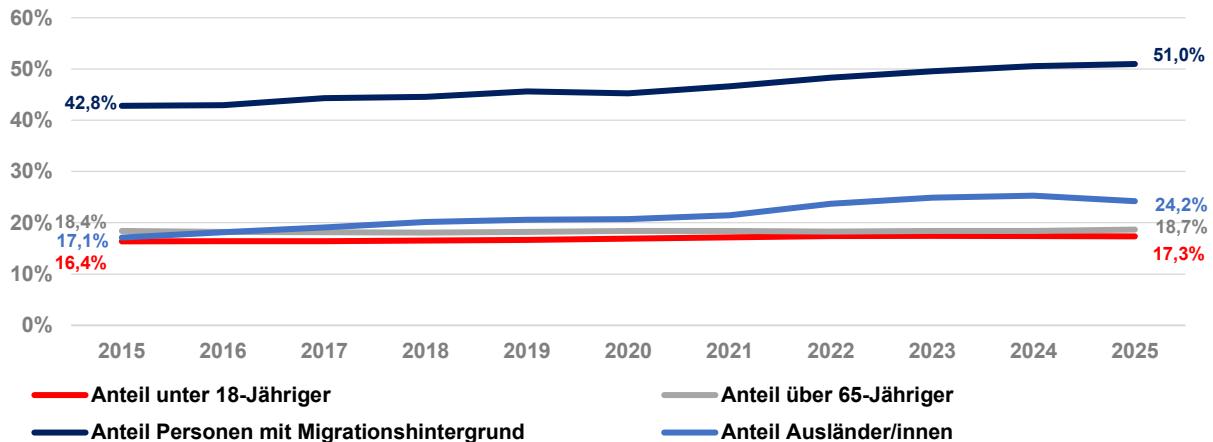
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2025	2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
	2025	2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
Gesamt	145.031	145.444	-413	-0,3%	133.323	+11.708	+8,8%
0-3	4.000	4.170	-170	-4,1%	4.045	-45	-1,1%
3-6	4.575	4.670	-95	-2,0%	3.550	+1.025	+28,9%
6-10	5.890	5.840	+50	+0,9%	4.615	+1.275	+27,6%
10-18	10.670	10.675	-5	-0,0%	9.615	+1.055	+11,0%
18-30	22.570	22.700	-130	-0,6%	21.905	+665	+3,0%
30-45	32.985	33.325	-340	-1,0%	29.355	+3.630	+12,4%
45-65	37.270	37.315	-45	-0,1%	35.715	+1.555	+4,4%
65-75	13.840	13.620	+220	+1,6%	11.780	+2.060	+17,5%
75+	13.230	13.125	+105	+0,8%	12.745	+485	+3,8%
Geburten	1.355	1.420	-65	-4,6%	1.445	-90	-6,2%
Sterbefälle	1.350	1.405	-55	-3,9%	1.245	+105	+8,4%
Zuwanderung	9.675	11.905	-2.230	-18,7%	11.815	-2.140	-18,1%
Abwanderung	10.090	10.070	+20	+0,2%	10.415	-325	-3,1%
Personen mit Migrationshintergrund	73.915	73.510	+405	+0,6%	57.075	+16.840	+29,5%
davon Ausländer/innen	35.075	36.770	-1.695	-4,6%	22.815	+12.260	+53,7%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	38.840	36.740	+2.100	+5,7%	34.260	+4.580	+13,4%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	71.115	71.940	-825	-1,1%	76.250	-5.135	-6,7%

Bevölkerungssalden



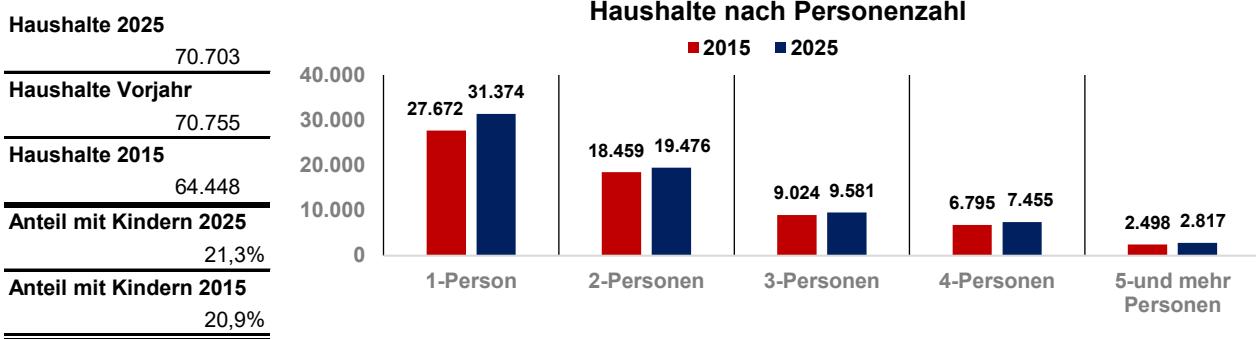
Demographische Indikatoren



Monitoring der Stadt Ingolstadt 2025

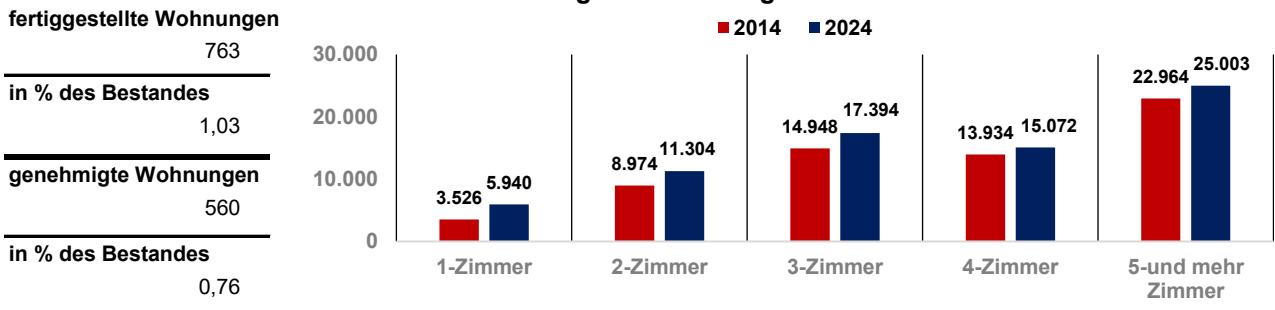
Seite IN-2

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation



	2024	2023	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2014	absolute Veränderung seit 2014	prozentuale Veränderung seit 2014
	2024	2023			2014		
Wohnungsbestand	74.713	73.957	+756	+1,0%	64.346	+10.367	+16,1%
Wohnfläche je Einwohner in m²	44,0	44,0	+0,0	+0,0%	42,5	+1,5	+3,5%

2024 Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



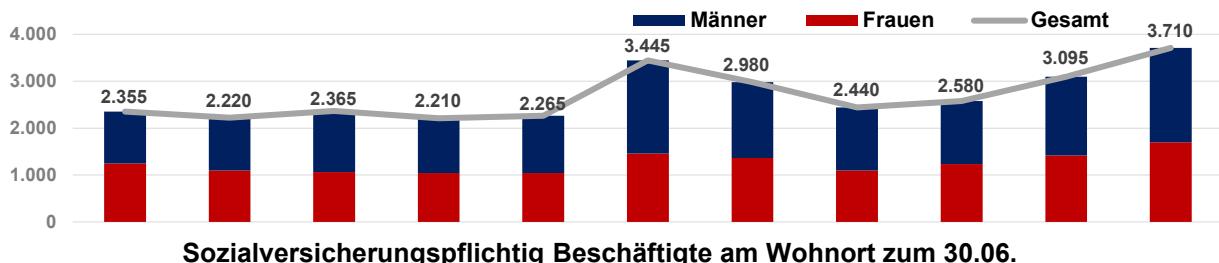
	2025	2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
	2025	2024			2015		
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	1.087,6	1.090,7	-3,1	-0,3%	999,7	+87,9	+8,8%
Wohnbaufläche	1.634,8	1.632,7	+2,0	+0,1%	1.556,4	+78,4	+5,0%
Industrie- & Gewerbe	885,5	884,7	+0,8	+0,1%	909,8	-24,2	-2,7%
Erholungsfläche	563,4	565,9	-2,5	-0,4%	533,5	+29,9	+5,6%
Sonst. Siedlungsfläche	643,8	643,2	+0,6	+0,1%	649,2	-5,4	-0,8%
Verkehrsfläche	1.245,5	1.244,2	+1,3	+0,1%	1.251,5	-6,0	-0,5%
Waldfläche	1.796,3	1.795,3	+1,0	+0,1%	1.735,6	+60,7	+3,5%
Landwirtschaftsfläche	5.216,5	5.206,9	+9,7	+0,2%	5.381,0	-164,5	-3,1%
Sonst. Vegetationsfläche	820,7	833,7	-13,0	-1,6%	799,2	+21,5	+2,7%
Gewässer	528,2	528,2	+0,0	+0,0%	519,9	+8,3	+1,6%

Monitoring der Stadt Ingolstadt 2025

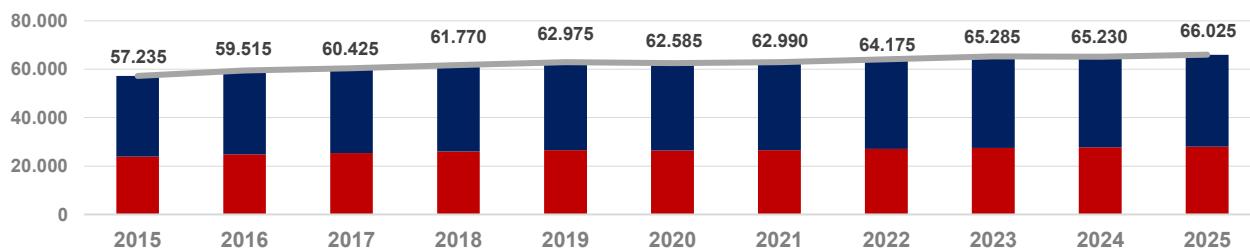
Seite IN-3

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Arbeitslose zum 30.06. nach Geschlecht

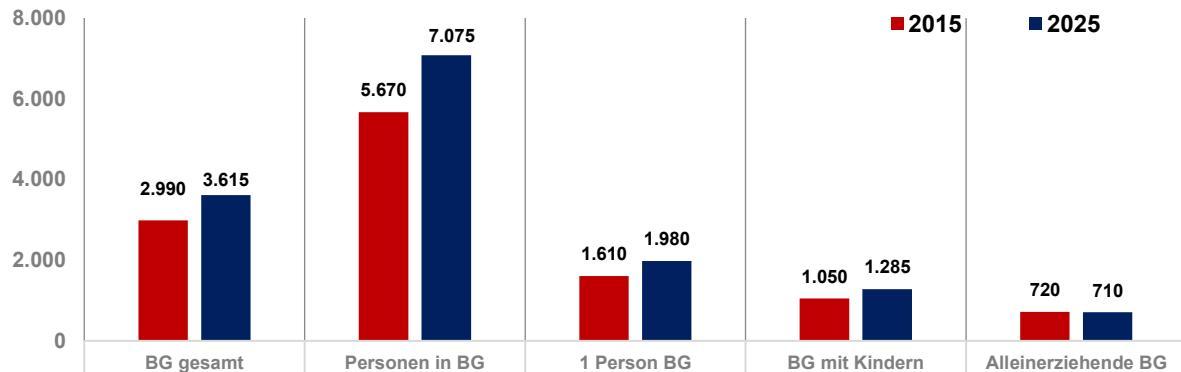


Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Wohnort zum 30.06.



	30.06.2025	30.06.2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	30.06.2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
nicht erwerbsfähige SGB II-Empfänger/innen	1.905	2.005	-100	-5,0%	1.795	+110	+6,1%
erwerbsfähige SGB II-Empfänger/innen	4.855	4.955	-100	-2,0%	3.875	+980	+25,3%
dar. Frauen	2.555	2.680	-125	-4,7%	2.235	+320	+14,3%
dar. Ausländer/innen	2.785	2.860	-75	-2,6%	1.320	+1465	+111,0%
dar. unter 25 Jahren	875	890	-15	-1,7%	615	+260	+42,3%

SGB II Bedarfsgemeinschaften (BG)



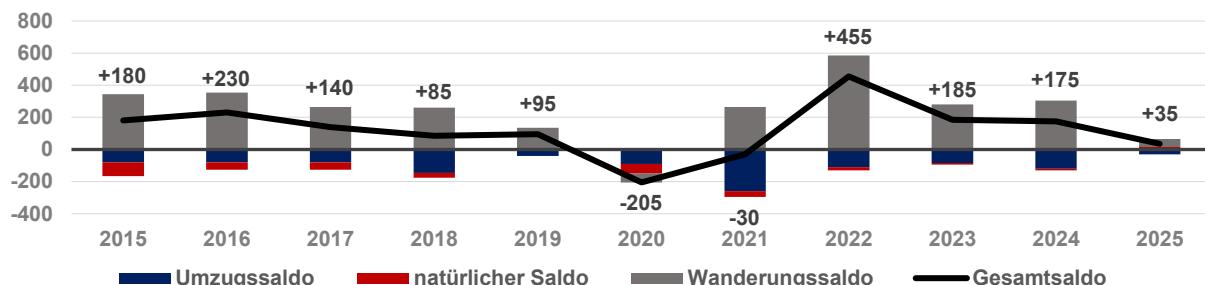
Monitoring des Stadtbezirks 01 Mitte 2025

Seite 01-1

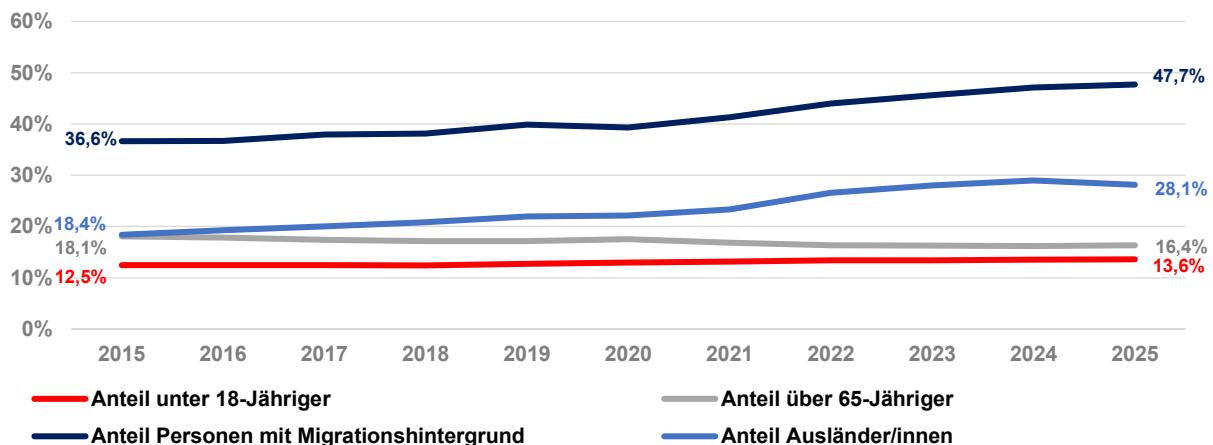
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2025	2024	absolute	prozentuale	2015	absolute	prozentuale
			Veränderung zum Vorjahr	Veränderung zum Vorjahr		Veränderung seit 2015	Veränderung seit 2015
Gesamt	15.515	15.475	+40	+0,3%	14.330	+1.185	+8,3%
0-3	405	395	+10	+2,5%	355	+50	+14,1%
3-6	410	420	-10	-2,4%	280	+130	+46,4%
6-10	465	440	+25	+5,7%	355	+110	+31,0%
10-18	830	840	-10	-1,2%	800	+30	+3,8%
18-30	3.360	3.350	+10	+0,3%	3.075	+285	+9,3%
30-45	3.925	3.950	-25	-0,6%	3.490	+435	+12,5%
45-65	3.575	3.570	+5	+0,1%	3.385	+190	+5,6%
65-75	1.225	1.200	+25	+2,1%	1.115	+110	+9,9%
75+	1.315	1.305	+10	+0,8%	1.475	-160	-10,8%
Geburten	145	145	+	+0,0%	130	+15	+11,5%
Sterbefälle	130	155	-25	-16,1%	215	-85	-39,5%
Zuwanderung	1.545	1.715	-170	-9,9%	1.970	-425	-21,6%
Abwanderung	1.495	1.410	+85	+6,0%	1.625	-130	-8,0%
Personen mit Migrationshintergrund	7.400	7.290	+110	+1,5%	5.250	+2.150	+41,0%
davon Ausländer/innen	4.365	4.485	-120	-2,7%	2.635	+1.730	+65,7%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	3.035	2.805	+230	+8,2%	2.615	+420	+16,1%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	8.110	8.185	-75	-0,9%	9.075	-965	-10,6%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



Monitoring des Stadtbezirks 01 Mitte 2025

Seite 01-2

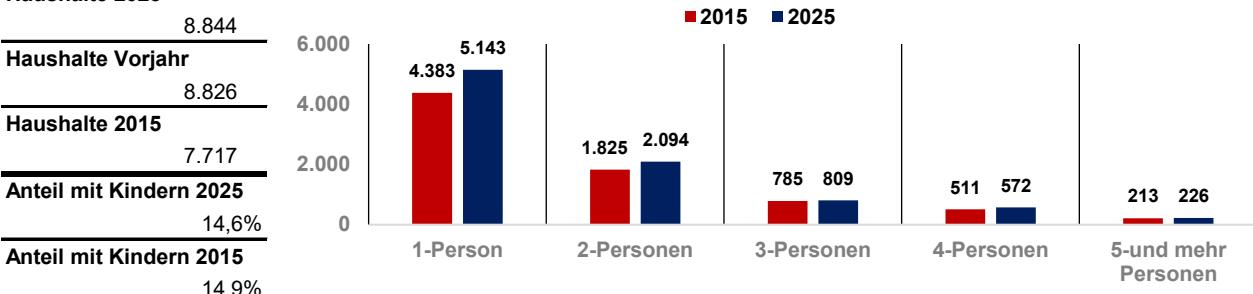
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2025

Haushalte 2025	8.844
Haushalte Vorjahr	8.826
Haushalte 2015	7.717
Anteil mit Kindern 2025	14,6%
Anteil mit Kindern 2015	14,9%

Haushalte nach Personenzahl

■ 2015 ■ 2025



	2024	2023	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2014	absolute Veränderung seit 2014	prozentuale Veränderung seit 2014
	2024	2023			2014		
Wohnungsbestand	9.510	9.477	+33	+0,3%	8.307	+1.203	+14,5%
Wohnfläche je Einwohner in m²	46,0	47,0	-1,0	-2,1%	45,0	+1,	+2,1%

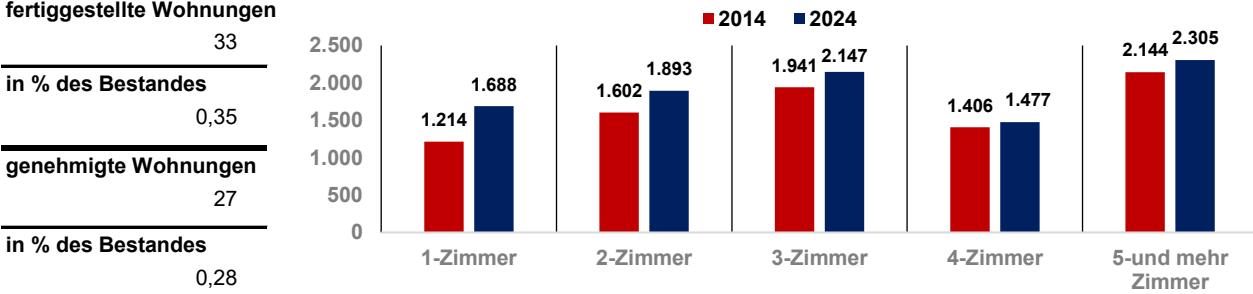
2024

fertiggestellte Wohnungen

33	2.500
in % des Bestandes	0,35
0,35	
genehmigte Wohnungen	27
in % des Bestandes	0,28

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl

■ 2014 ■ 2024



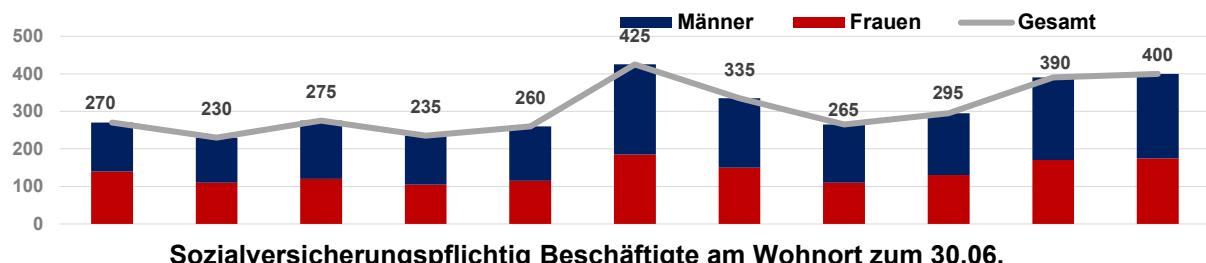
	2025	2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
	2025	2024			2015		
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	1475,0	1471,2	+3,8	+0,3%	1362,2	+112,8	+8,3%
Wohnbaufläche	136,4	136,5	-0,1	-0,1%	133,2	+3,2	+2,4%
Industrie- & Gewerbe	22,4	22,4	+0,0	+0,0%	22,6	-0,1	-0,6%
Erholungsfläche	195,1	195,9	-0,8	-0,4%	199,1	-4,0	-2,0%
Sonst. Siedlungsfläche	98,7	98,3	+0,4	+0,5%	98,7	-0,0	-0,0%
Verkehrsfläche	116,1	116,2	-0,1	-0,1%	115,5	+0,5	+0,5%
Waldfläche	111,6	111,6	+0,0	+0,0%	114,6	-3,0	-2,6%
Landwirtschaftsfläche	165,6	164,7	+0,9	+0,5%	163,4	+2,2	+1,4%
Sonst. Vegetationsfläche	70,8	71,2	-0,4	-0,5%	70,0	+0,8	+1,2%
Gewässer	135,1	135,1	+0,0	+0,0%	134,9	+0,3	+0,2%

Monitoring des Stadtbezirks 01 Mitte 2025

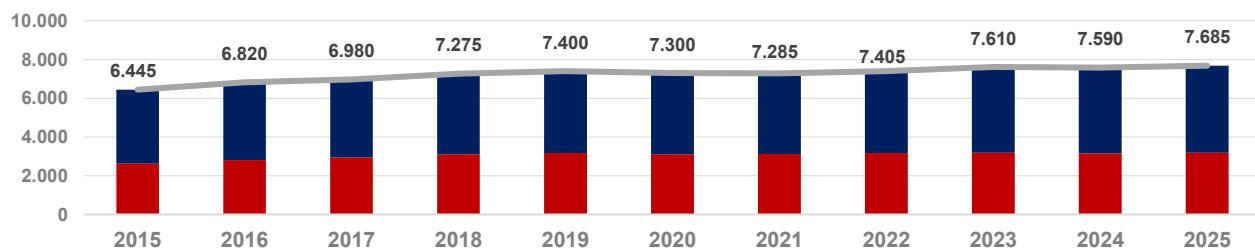
Seite 01-3

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Arbeitslose zum 30.06. nach Geschlecht

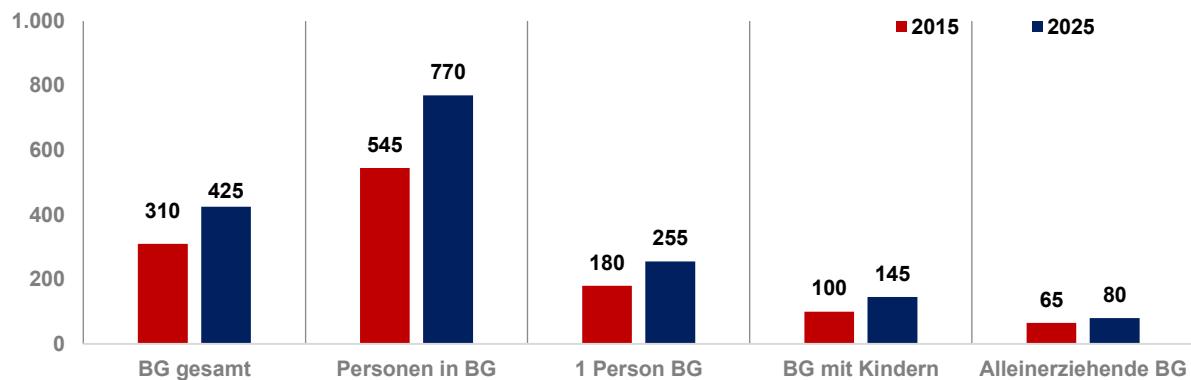


Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Wohnort zum 30.06.



	30.06.2025	30.06.2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	30.06.2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
	30.06.2025	30.06.2024					
nicht erwerbsfähige SGB II-Empfänger/innen	185	225	-40	-17,8%	160	+25	+15,6%
erwerbsfähige SGB II-Empfänger/innen	560	615	-55	-8,9%	385	+175	+45,5%
dar. Frauen	275	320	-45	-14,1%	215	+60	+27,9%
dar. Ausländer/innen	315	365	-50	-13,7%	140	+175	+125,0%
dar. unter 25 Jahren	100	120	-20	-16,7%	60	+40	+66,7%

SGB II Bedarfsgemeinschaften (BG)



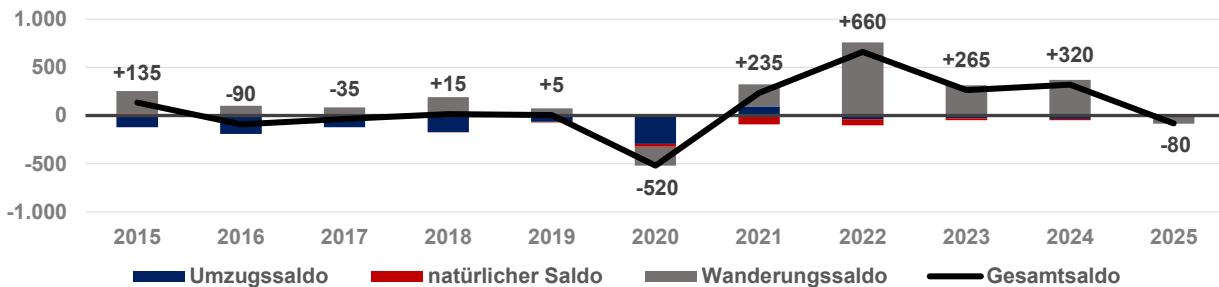
Monitoring des Stadtbezirks 02 Nordwest 2025

Seite 02-1

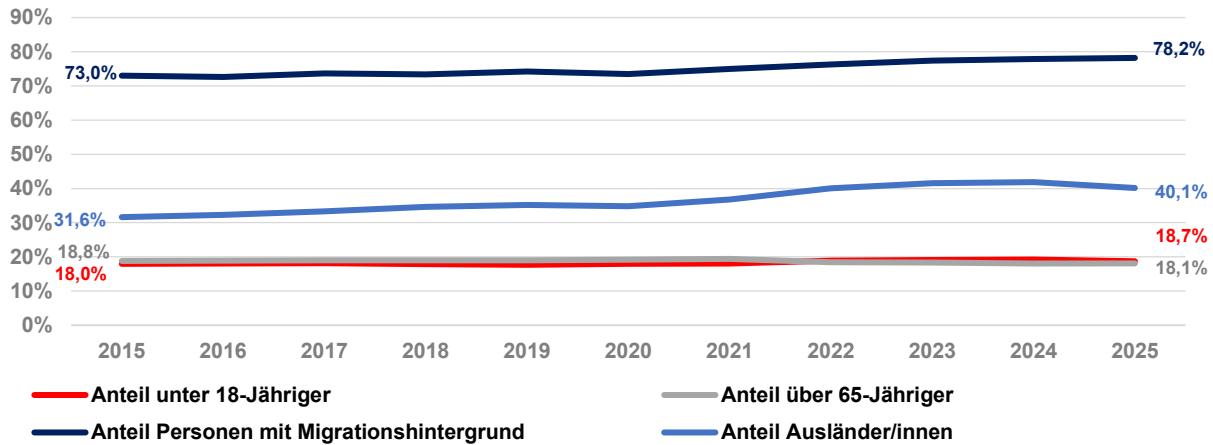
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2025	2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
	2025	2024					
Gesamt	18.970	19.050	-80	-0,4%	18.170	+800	+4,4%
0-3	550	565	-15	-2,7%	555	-5	-0,9%
3-6	625	620	+5	+0,8%	555	+70	+12,6%
6-10	795	835	-40	-4,8%	740	+55	+7,4%
10-18	1.585	1.640	-55	-3,4%	1.420	+165	+11,6%
18-30	3.015	3.000	+15	+0,5%	3.065	-50	-1,6%
30-45	4.280	4.255	+25	+0,6%	3.980	+300	+7,5%
45-65	4.680	4.690	-10	-0,2%	4.435	+245	+5,5%
65-75	1.720	1.760	-40	-2,3%	1.660	+60	+3,6%
75+	1.710	1.685	+25	+1,5%	1.760	-50	-2,8%
Geburten	205	200	+5	+2,5%	225	-20	-8,9%
Sterbefälle	200	215	-15	-7,0%	205	-5	-2,4%
Zuwanderung	1.345	1.960	-615	-31,4%	1.710	-365	-21,3%
Abwanderung	1.430	1.590	-160	-10,1%	1.475	-45	-3,1%
Personen mit Migrationshintergrund	14.835	14.835	+	+0,0%	13.270	+1.565	+11,8%
davon Ausländer/innen	7.610	7.975	-365	-4,6%	5.745	+1.865	+32,5%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	7.225	6.860	+365	+5,3%	7.525	-300	-4,0%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	4.135	4.220	-85	-2,0%	4.900	-765	-15,6%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



Monitoring des Stadtbezirks 02 Nordwest 2025

Seite 02-2

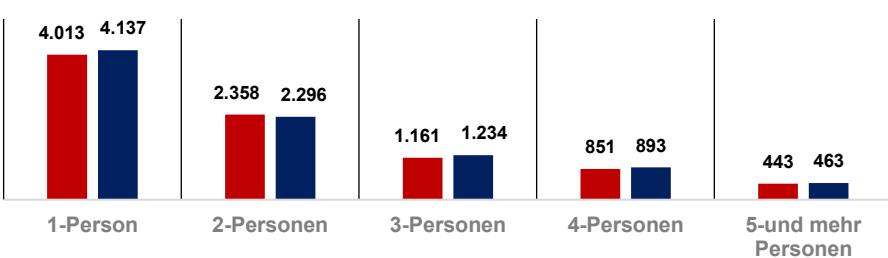
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2025

9.023
Haushalte Vorjahr
9.032
Haushalte 2015
8.826
Anteil mit Kindern 2025
22,6%
Anteil mit Kindern 2015
21,7%

Haushalte nach Personenzahl

■ 2015 ■ 2025

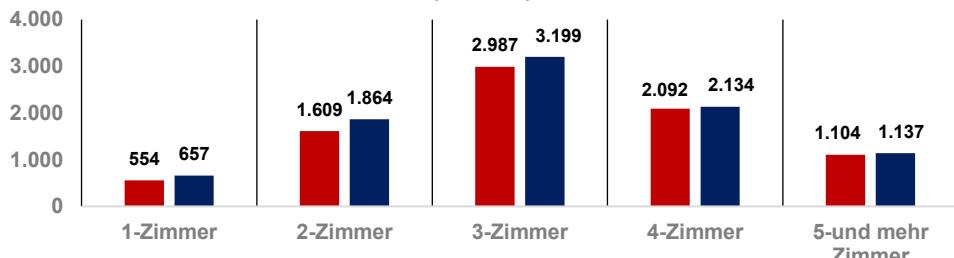


Wohnungsbestand 2024

fertiggestellte Wohnungen	103
in % des Bestandes	1,16
genehmigte Wohnungen	30
in % des Bestandes	0,34

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl

■ 2014 ■ 2024



Besiedlungsdichte 2025

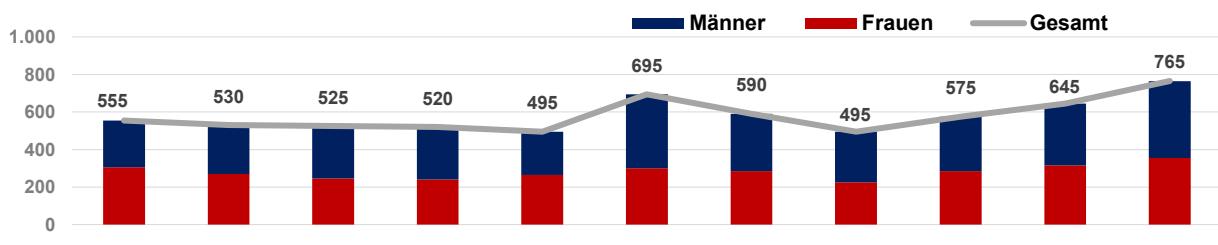
(Einwohner je ha ²)	33,6	33,8	-0,1	-0,4%	32,2	+1,4	+4,4%
Wohnbaufläche	in Hektar	in Hektar	in Hektar		in Hektar	in Hektar	
Industrie- & Gewerbe	113,1	113,2	-0,1	-0,1%	111,5	+1,7	+1,5%
Erholungsfläche	174,9	174,9	+0,1	+0,0%	168,1	+6,8	+4,1%
Sonst. Siedlungsfläche	31,6	31,6	+0,0	+0,0%	21,7	+9,9	+45,7%
Verkehrsfläche	40,5	40,6	-0,1	-0,2%	48,5	-8,0	-16,5%
Waldfläche	102,0	102,0	+0,0	+0,0%	103,0	-1,0	-1,0%
Landwirtschaftsfläche	1,4	1,4	+0,0	+1,8%	-	+1,4	-
Sonst. Vegetationsfläche	71,0	70,9	+0,0	+0,0%	85,7	-14,8	-17,2%
Gewässer	27,3	27,3	+0,0	+0,1%	24,5	+2,8	+11,4%

Monitoring des Stadtbezirks 02 Nordwest 2025

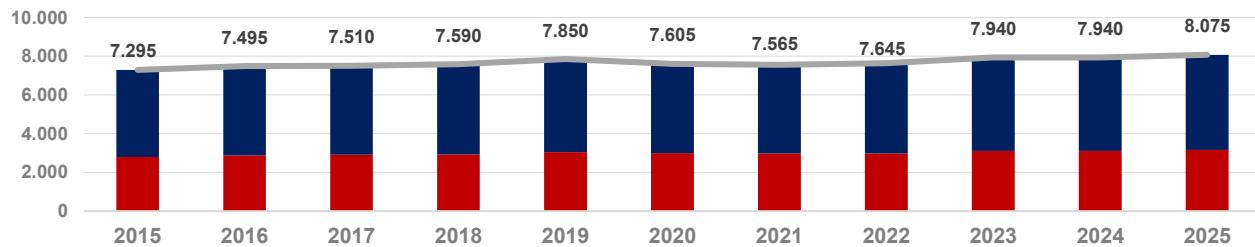
Seite 02-3

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Arbeitslose zum 30.06. nach Geschlecht

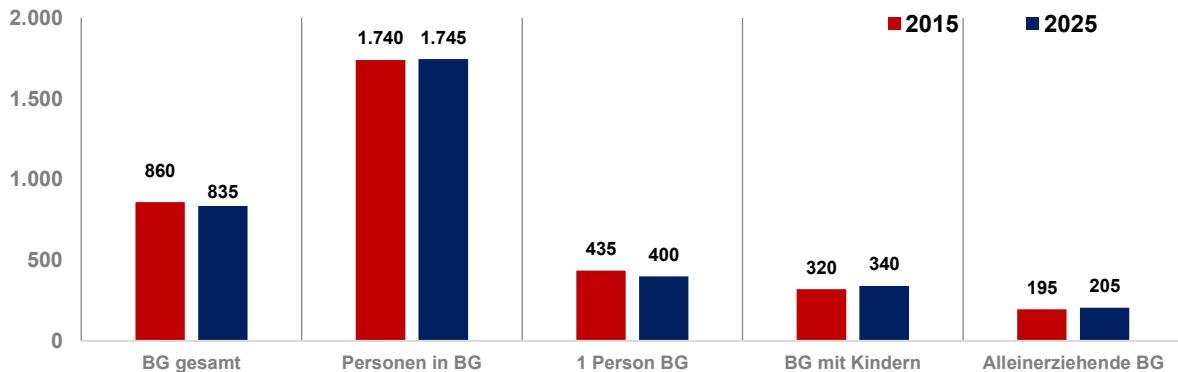


Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Wohnort zum 30.06.



	30.06.2025	30.06.2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	30.06.2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
	30.06.2025	30.06.2024					
nicht erwerbsfähige SGB II-Empfänger/innen	500	525	-25	-4,8%	585	-85	-14,5%
erwerbsfähige SGB II-Empfänger/innen	1.155	1.210	-55	-4,5%	1.155	+0	+0,0%
dar. Frauen	655	685	-30	-4,4%	675	-20	-3,0%
dar. Ausländer/innen	695	725	-30	-4,1%	435	+260	+59,8%
dar. unter 25 Jahren	200	230	-30	-13,0%	180	+20	+11,1%

SGB II Bedarfsgemeinschaften (BG)



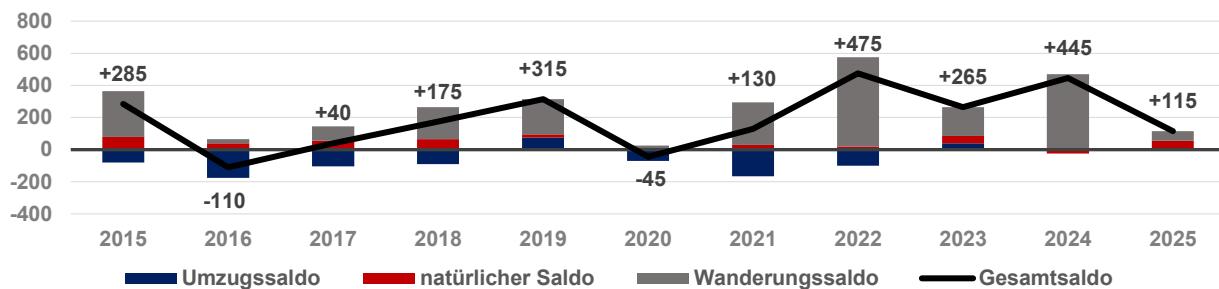
Monitoring des Stadtbezirks 03 Nordost 2025

Seite 03-1

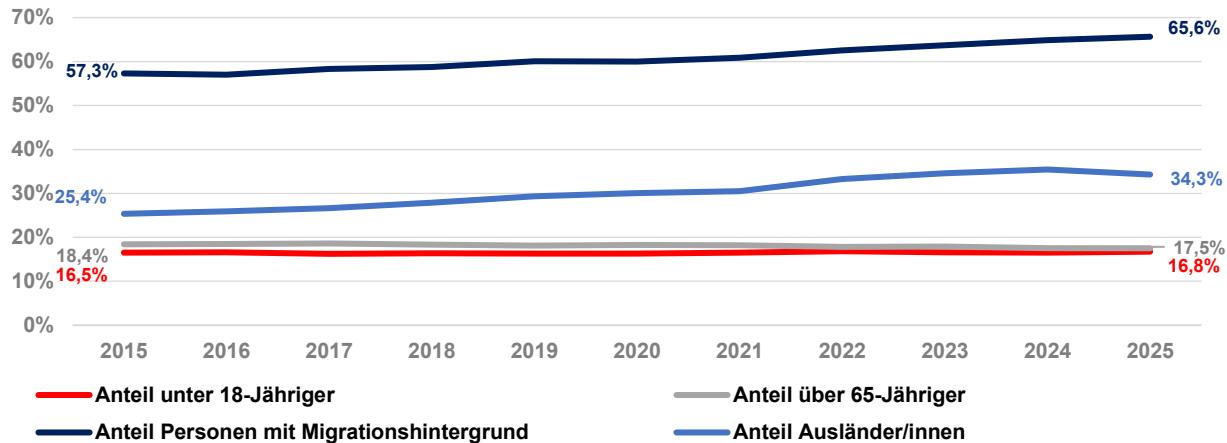
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2025	2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
Gesamt	22.270	22.155	+115	+0,5%	20.450	+1.820	+8,9%
0-3	620	615	+5	+0,8%	675	-55	-8,1%
3-6	670	680	-10	-1,5%	550	+120	+21,8%
6-10	850	825	+25	+3,0%	720	+130	+18,1%
10-18	1.595	1.545	+50	+3,2%	1.435	+160	+11,1%
18-30	3.960	3.960	+0	+0,0%	3.595	+365	+10,2%
30-45	5.285	5.245	+40	+0,8%	4.510	+775	+17,2%
45-65	5.385	5.400	-15	-0,3%	5.200	+185	+3,6%
65-75	2.050	2.050	+0	+0,0%	1.845	+205	+11,1%
75+	1.850	1.835	+15	+0,8%	1.920	-70	-3,6%
Geburten	225	190	+35	+18,4%	245	-20	-8,2%
Sterbefälle	170	210	-40	-19,0%	165	+5	+3,0%
Zuwanderung	1.685	1.810	-125	-6,9%	2.155	-470	-21,8%
Abwanderung	1.625	1.340	+285	+21,3%	1.870	-245	-13,1%
Personen mit Migrationshintergrund	14.620	14.380	+240	+1,7%	11.720	+2.900	+24,7%
davon Ausländer/innen	7.635	7.850	-215	-2,7%	5.185	+2.450	+47,3%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	6.985	6.530	+455	+7,0%	6.535	+450	+6,9%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	7.650	7.775	-125	-1,6%	8.730	-1.080	-12,4%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



Monitoring des Stadtbezirks 03 Nordost 2025

Seite 03-2

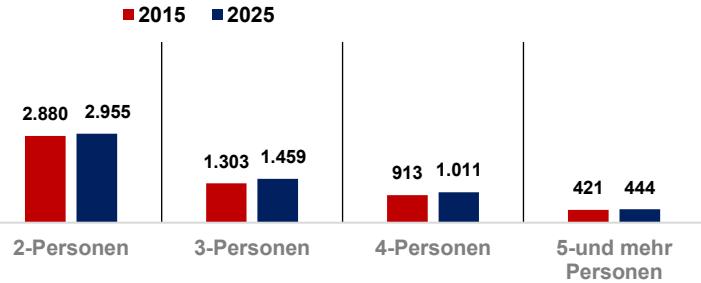
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2025

	<u>11.127</u>
Haushalte Vorjahr	<u>11.162</u>
Haushalte 2015	<u>9.894</u>
Anteil mit Kindern 2025	<u>20,5%</u>
Anteil mit Kindern 2015	<u>20,3%</u>

Haushalte nach Personenzahl

■ 2015 ■ 2025



Wohnungsbestand

	2024	2023	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2014	absolute Veränderung seit 2014	prozentuale Veränderung seit 2014
Wohnungsbestand	12.044	11.745	+299	+2,5%	9.939	+2.105	+21,2%
Wohnfläche je Einwohner in m²	39,0	40,0	-1,0	-2,5%	38,3	+0,7	+1,8%

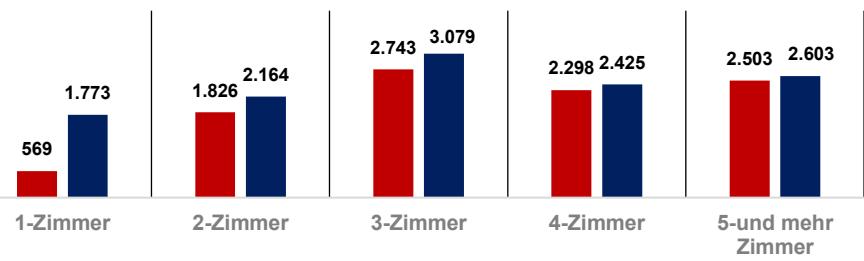
2024

fertiggestellte Wohnungen

	<u>302</u>
in % des Bestandes	<u>2,57</u>
genehmigte Wohnungen	<u>75</u>
in % des Bestandes	<u>0,64</u>

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl

■ 2014 ■ 2024



Besiedlungsdichte

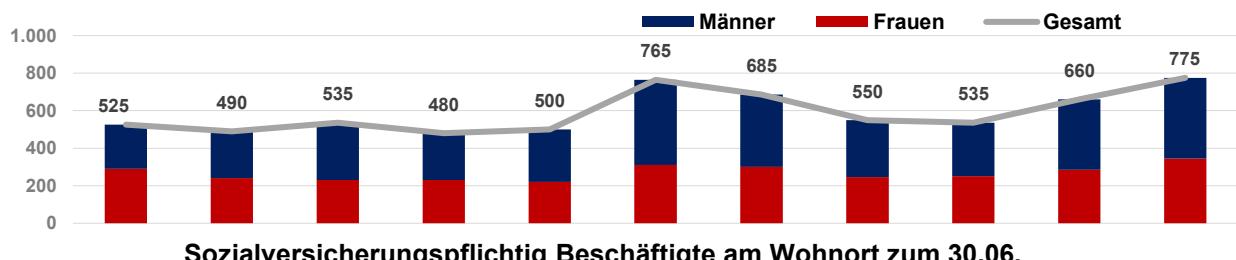
(Einwohner je km²)	<u>4.453,3</u>	<u>4.430,3</u>	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	<u>2015</u>	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
	in Hektar	in Hektar	in Hektar		in Hektar	in Hektar	
Wohnbaufläche	176,0	176,1	-0,1	-0,1%	172,7	+3,3	+1,9%
Industrie- & Gewerbe	106,8	106,8	+0,0	+0,0%	109,3	-2,5	-2,3%
Erholungsfläche	26,5	26,5	+0,0	+0,0%	24,3	+2,2	+9,1%
Sonst. Siedlungsfläche	31,2	31,2	+0,0	+0,0%	31,0	+0,2	+0,8%
Verkehrsfläche	98,2	98,2	+0,0	+0,0%	96,5	+1,7	+1,8%
Waldfläche	13,4	13,6	-0,2	-1,8%	12,0	+1,3	+11,0%
Landwirtschaftsfläche	12,4	12,3	+0,1	+0,5%	16,8	-4,4	-26,3%
Sonst. Vegetationsfläche	27,1	26,9	+0,2	+0,8%	29,0	-1,9	-6,4%
Gewässer	8,4	8,4	+0,0	+0,0%	8,4	-0,0	-0,1%

Monitoring des Stadtbezirks 03 Nordost 2025

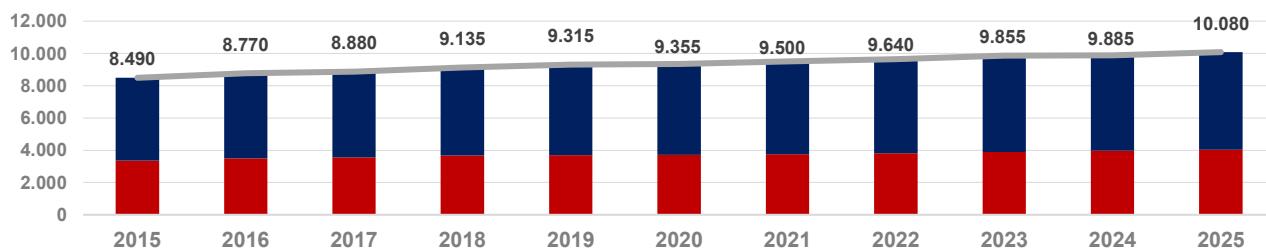
Seite 03-3

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Arbeitslose zum 30.06. nach Geschlecht

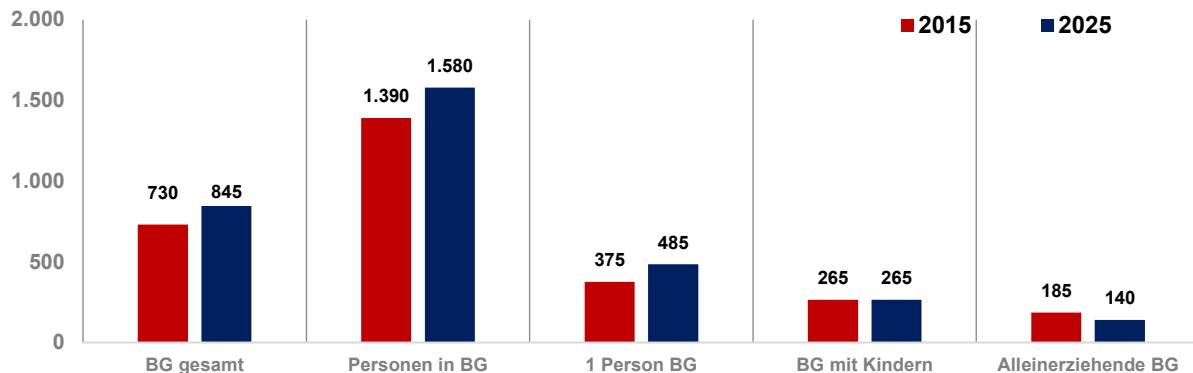


Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Wohnort zum 30.06.



	30.06.2025	30.06.2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	30.06.2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
nicht erwerbsfähige SGB II-Empfänger/innen	400	425	-25	-5,9%	445	-45	-10,1%
erwerbsfähige SGB II-Empfänger/innen	1.120	1.115	+5	+0,4%	945	+175	+18,5%
dar. Frauen	575	585	-10	-1,7%	565	+10	+1,8%
dar. Ausländer/innen	635	630	+5	+0,8%	345	+290	+84,1%
dar. unter 25 Jahren	200	185	+15	+8,1%	150	+50	+33,3%

SGB II Bedarfsgemeinschaften (BG)



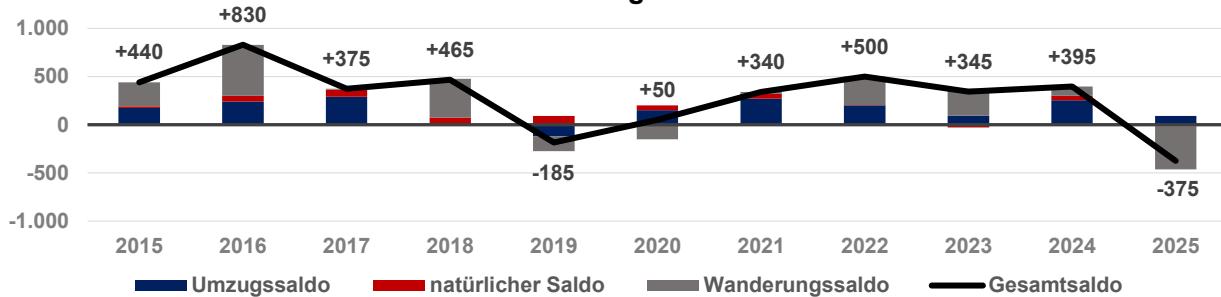
Monitoring des Stadtbezirks 04 Südost 2025

Seite 04-1

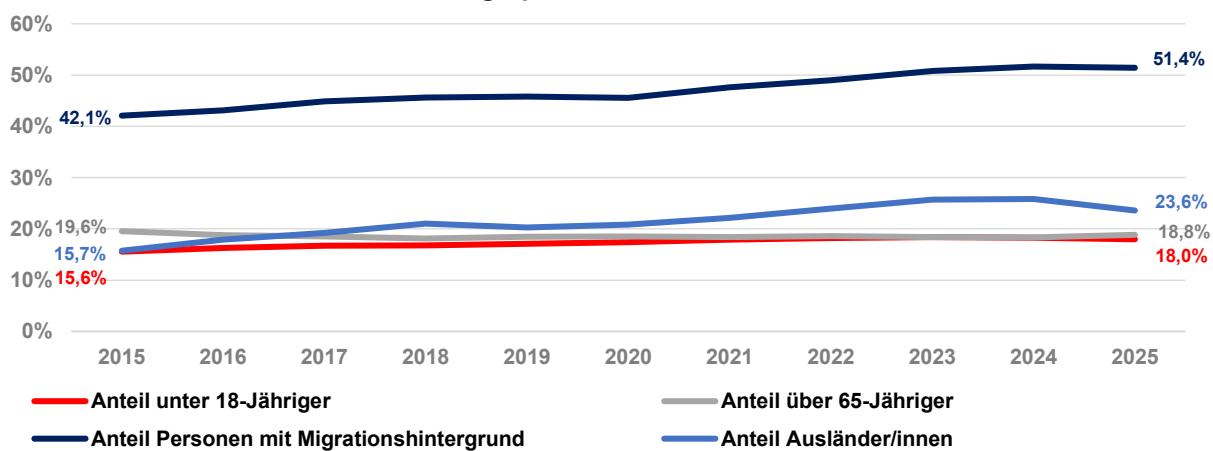
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2025	2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
Gesamt	19.505	19.880	-375	-1,9%	16.775	+2.730	+16,3%
0-3	555	625	-70	-11,2%	510	+45	+8,8%
3-6	675	720	-45	-6,3%	470	+205	+43,6%
6-10	855	870	-15	-1,7%	535	+320	+59,8%
10-18	1.425	1.420	+5	+0,4%	1.095	+330	+30,1%
18-30	2.790	3.015	-225	-7,5%	2.785	+5	+0,2%
30-45	4.655	4.740	-85	-1,8%	3.560	+1.095	+30,8%
45-65	4.870	4.845	+25	+0,5%	4.535	+335	+7,4%
65-75	1.785	1.745	+40	+2,3%	1.600	+185	+11,6%
75+	1.890	1.905	-15	-0,8%	1.680	+210	+12,5%
Geburten	180	235	-55	-23,4%	165	+15	+9,1%
Sterbefälle	195	190	+5	+2,6%	150	+45	+30,0%
Zuwanderung	1.345	2.235	-890	-39,8%	1.530	-185	-12,1%
Abwanderung	1.795	2.140	-345	-16,1%	1.280	+515	+40,2%
Personen mit Migrationshintergrund	10.035	10.270	-235	-2,3%	7.060	+2.975	+42,1%
davon Ausländer/innen	4.595	5.135	-540	-10,5%	2.640	+1.955	+74,1%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	5.440	5.135	+305	+5,9%	4.420	+1.020	+23,1%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	9.465	9.610	-145	-1,5%	9.720	-255	-2,6%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



Monitoring des Stadtbezirks 04 Südost 2025

Seite 04-2

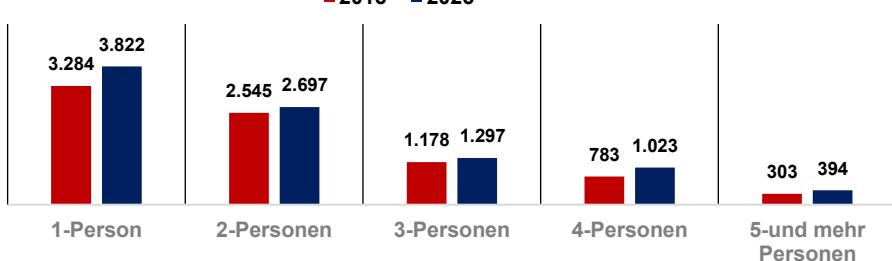
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2025

	<u>9.233</u>
Haushalte Vorjahr	<u>9.227</u>
Haushalte 2015	<u>8.093</u>
Anteil mit Kindern 2025	<u>22,9%</u>
Anteil mit Kindern 2015	<u>20,7%</u>

Haushalte nach Personenzahl

■ 2015 ■ 2025



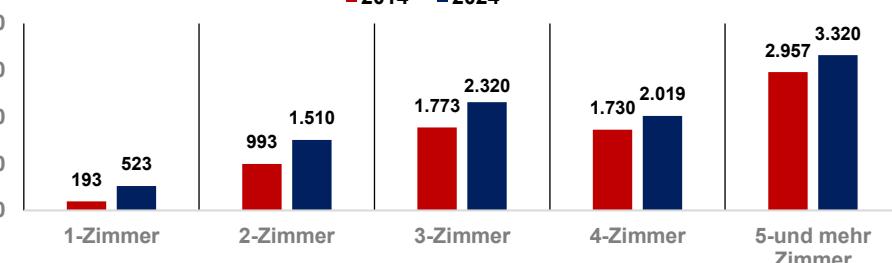
	2024	2023	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2014	absolute Veränderung seit 2014	prozentuale Veränderung seit 2014
Wohnungsbestand	9.692	9.591	+101	+1,1%	7.646	+2.046	+26,8%
Wohnfläche je Einwohner in m²	42,0	43,0	-1,0	-2,3%	41,7	+0,3	+0,7%

2024

fertiggestellte Wohnungen	<u>102</u>
in % des Bestandes	<u>1,06</u>
genehmigte Wohnungen	<u>64</u>
in % des Bestandes	<u>0,67</u>

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl

■ 2014 ■ 2024



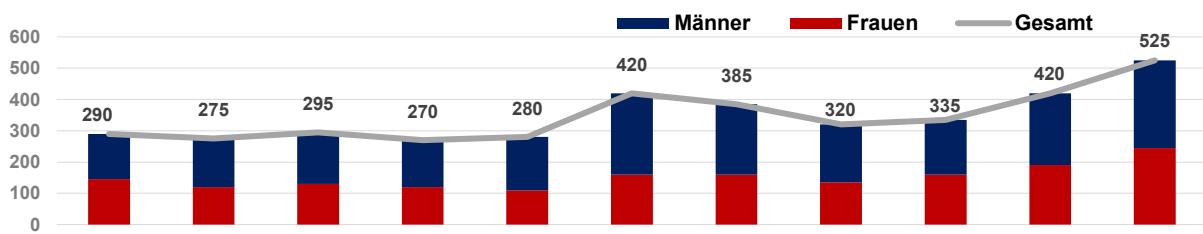
	2025	2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	1339,6	1365,4	-25,8	-1,9%	1152,1	+187,5	+16,3%
Wohnbaufläche	210,9	210,4	+0,5	+0,2%	198,2	+12,7	+6,4%
Industrie- & Gewerbe	194,0	192,8	+1,1	+0,6%	246,4	-52,4	-21,3%
Erholungsfläche	57,1	58,7	-1,6	-2,7%	61,0	-3,8	-6,3%
Sonst. Siedlungsfläche	170,8	168,5	+2,3	+1,4%	168,1	+2,7	+1,6%
Verkehrsfläche	181,6	181,0	+0,6	+0,3%	190,2	-8,6	-4,5%
Waldfläche	138,5	138,5	-0,0	-0,0%	140,5	-2,0	-1,4%
Landwirtschaftsfläche	313,4	315,3	-1,9	-0,6%	321,1	-7,7	-2,4%
Sonst. Vegetationsfläche	140,4	141,4	-1,0	-0,7%	81,3	+59,1	+72,7%
Gewässer	49,4	49,4	-0,0	-0,0%	49,3	+0,0	+0,1%

Monitoring des Stadtbezirks 04 Südost 2025

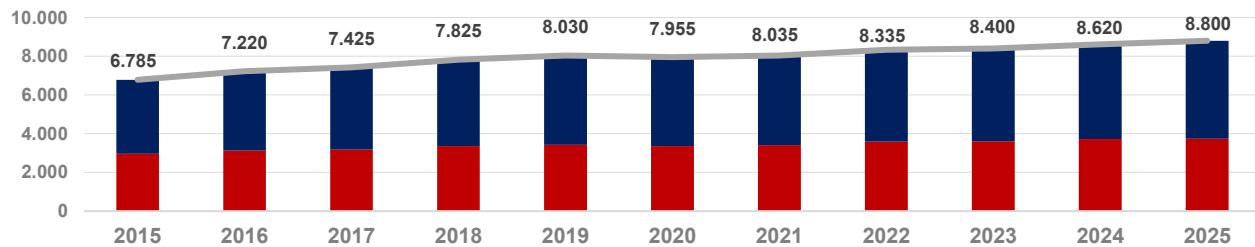
Seite 04-3

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Arbeitslose zum 30.06. nach Geschlecht

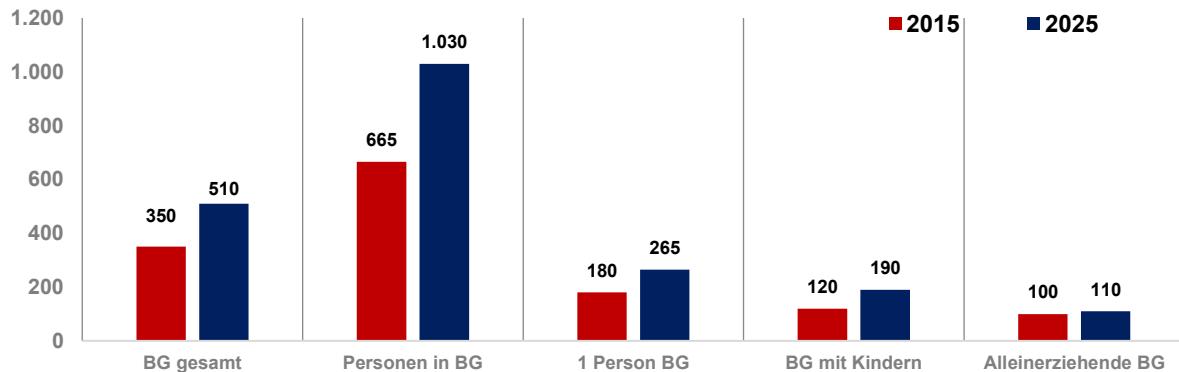


Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Wohnort zum 30.06.



	30.06.2025	30.06.2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	30.06.2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
nicht erwerbsfähige SGB II-Empfänger/innen	280	295	-15	-5,1%	200	+80	+40,0%
erwerbsfähige SGB II-Empfänger/innen	690	700	-10	-1,4%	465	+225	+48,4%
dar. Frauen	370	375	-5	-1,3%	265	+105	+39,6%
dar. Ausländer/innen	365	380	-15	-3,9%	135	+230	+170,4%
dar. unter 25 Jahren	125	115	+10	+8,7%	80	+45	+56,3%

SGB II Bedarfsgemeinschaften (BG)



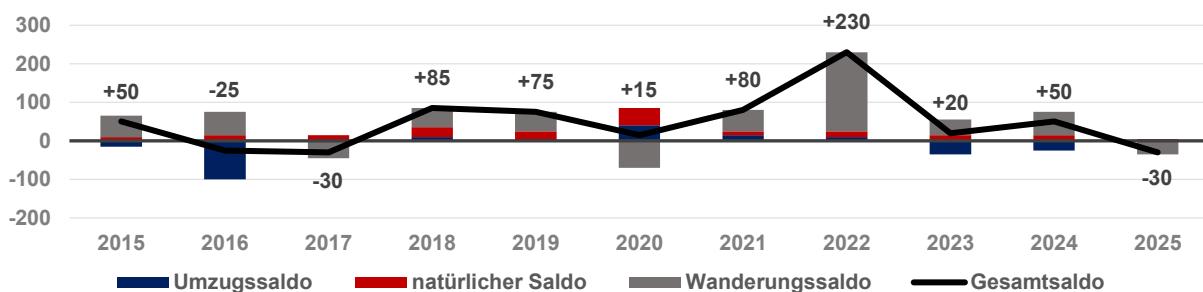
Monitoring des Stadtbezirks 05 Südwest 2025

Seite 05-1

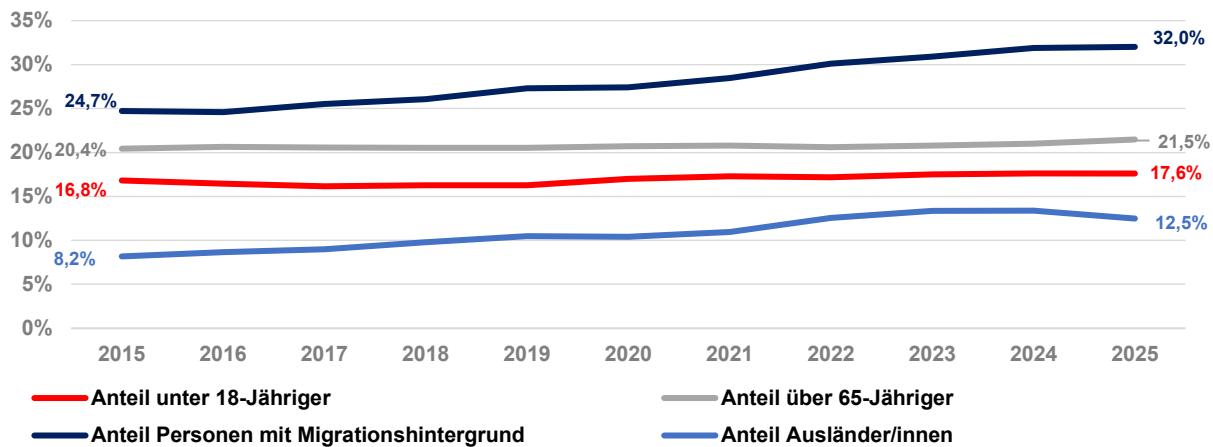
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2025	2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
	2025	2024					
Gesamt	11.105	11.135	-30	-0,3%	10.645	+460	+4,3%
0-3	300	320	-20	-6,3%	295	+5	+1,7%
3-6	355	355	+	+0,0%	285	+70	+24,6%
6-10	480	470	+10	+2,1%	375	+105	+28,0%
10-18	820	815	+5	+0,6%	835	-15	-1,8%
18-30	1.370	1.410	-40	-2,8%	1.435	-65	-4,5%
30-45	2.295	2.310	-15	-0,6%	1.980	+315	+15,9%
45-65	3.090	3.120	-30	-1,0%	3.265	-175	-5,4%
65-75	1.190	1.150	+40	+3,5%	1.020	+170	+16,7%
75+	1.195	1.190	+5	+0,4%	1.155	+40	+3,5%
Geburten	100	110	-10	-9,1%	95	+5	+5,3%
Sterbefälle	95	95	+	+0,0%	85	+10	+11,8%
Zuwanderung	525	580	-55	-9,5%	735	-210	-28,6%
Abwanderung	560	520	+40	+7,7%	680	-120	-17,6%
Personen mit Migrationshintergrund	3.555	3.550	+5	+0,1%	2.630	+925	+35,2%
davon Ausländer/innen	1.385	1.490	-105	-7,0%	870	+515	+59,2%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	2.170	2.060	+110	+5,3%	1.760	+410	+23,3%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	7.550	7.585	-35	-0,5%	8.015	-465	-5,8%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



Monitoring des Stadtbezirks 05 Südwest 2025

Seite 05-2

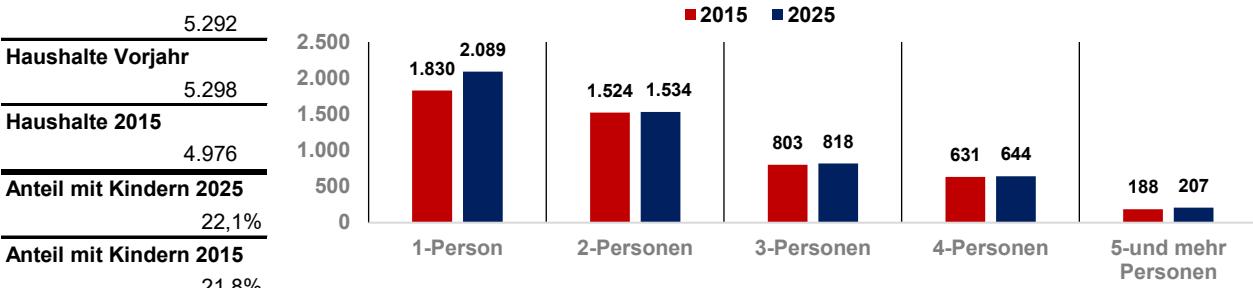
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2025

Haushalte 2025	5.292
Haushalte Vorjahr	5.298
Haushalte 2015	4.976
Anteil mit Kindern 2025	22,1%
Anteil mit Kindern 2015	21,8%

Haushalte nach Personenzahl

■ 2015 ■ 2025



	2024	2023	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2014	absolute Veränderung seit 2014	prozentuale Veränderung seit 2014
	2024	2023					
Wohnungsbestand	5.648	5.617	+31	+0,6%	5.001	+647	+12,9%
Wohnfläche je Einwohner in m²	52,0	52,0	+0,0	+0,0%	48,1	+3,9	+8,2%

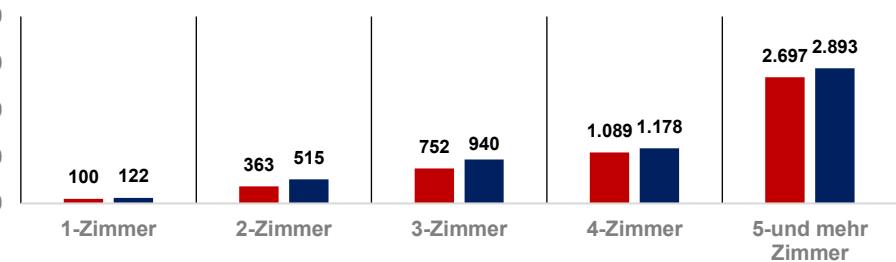
2024

fertiggestellte Wohnungen

31	
in % des Bestandes	0,55
genehmigte Wohnungen	34
in % des Bestandes	0,61

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl

■ 2014 ■ 2024



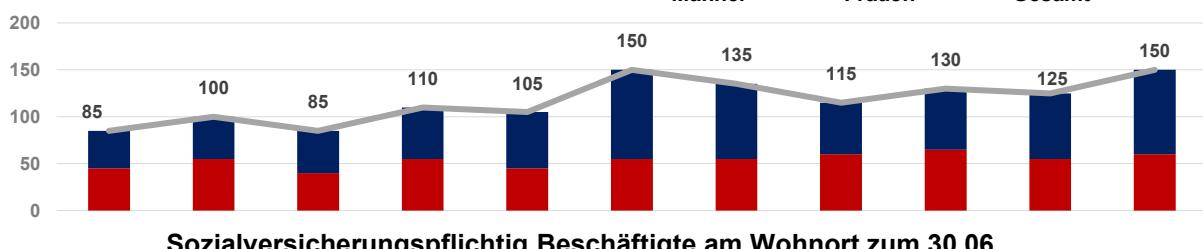
	2025	2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
	2025	2024					
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	1.485,4	1.489,4	-4,0	-0,3%	1.423,7	+61,7	+4,3%
Wohnbaufläche	in Hektar	in Hektar	in Hektar		in Hektar	in Hektar	
172,7	172,7	-0,0	-0,0%	166,3	+6,4	+3,8%	
Industrie- & Gewerbe	16,8	16,8	+0,0	+0,0%	12,9	+3,9	+30,3%
Erholungsfläche	35,3	35,3	+0,0	+0,0%	33,7	+1,6	+4,8%
Sonst. Siedlungsfläche	41,6	42,4	-0,8	-1,8%	44,5	-3,0	-6,6%
Verkehrsfläche	65,5	65,5	+0,0	+0,1%	65,5	+0,0	+0,1%
Waldfläche	65,0	65,0	+0,0	+0,0%	63,8	+1,3	+2,0%
Landwirtschaftsfläche	273,4	272,8	+0,6	+0,2%	277,9	-4,5	-1,6%
Sonst. Vegetationsfläche	42,3	42,2	+0,1	+0,3%	48,1	-5,8	-12,1%
Gewässer	35,0	35,0	+0,0	+0,0%	35,0	+0,0	+0,0%

Monitoring des Stadtbezirks 05 Südwest 2025

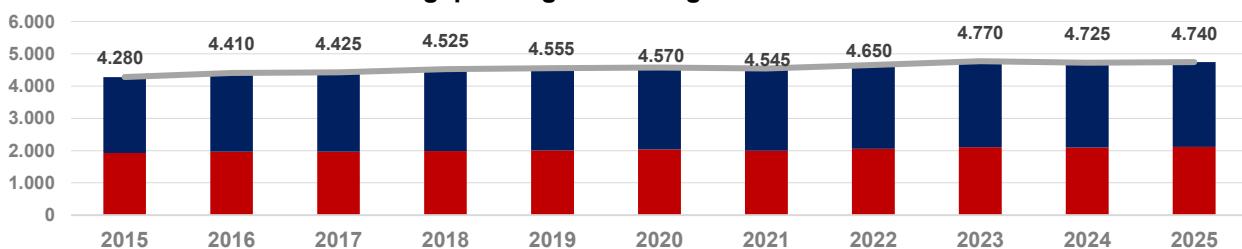
Seite 05-3

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Arbeitslose zum 30.06. nach Geschlecht

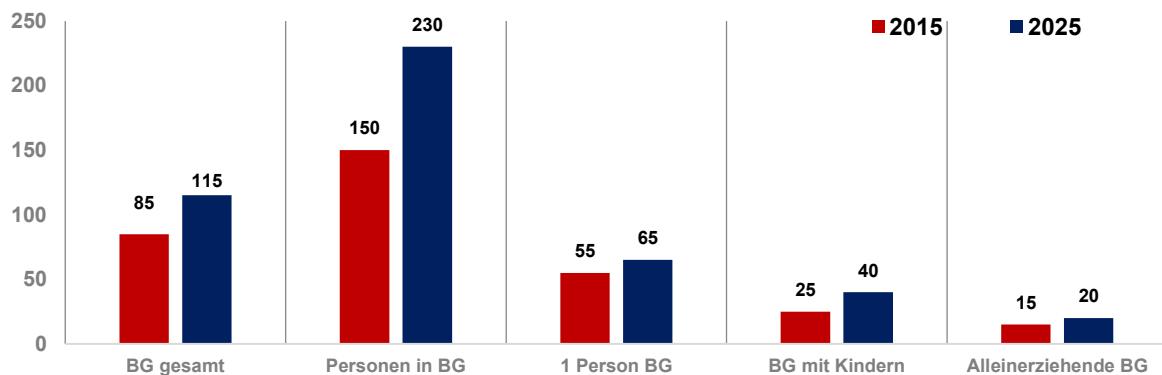


Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Wohnort zum 30.06.



	30.06.2025	30.06.2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	30.06.2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
nicht erwerbsfähige SGB II-Empfänger/innen	65	55	+10	+18,2%	45	+20	+44,4%
erwerbsfähige SGB II-Empfänger/innen	155	140	+15	+10,7%	105	+50	+47,6%
dar. Frauen	75	75	+0	+0,0%	55	+20	+36,4%
dar. Ausländer/innen	85	80	+5	+6,3%	20	+65	+325,0%
dar. unter 25 Jahren	25	15	+10	+66,7%	15	+10	+66,7%

SGB II Bedarfsgemeinschaften (BG)



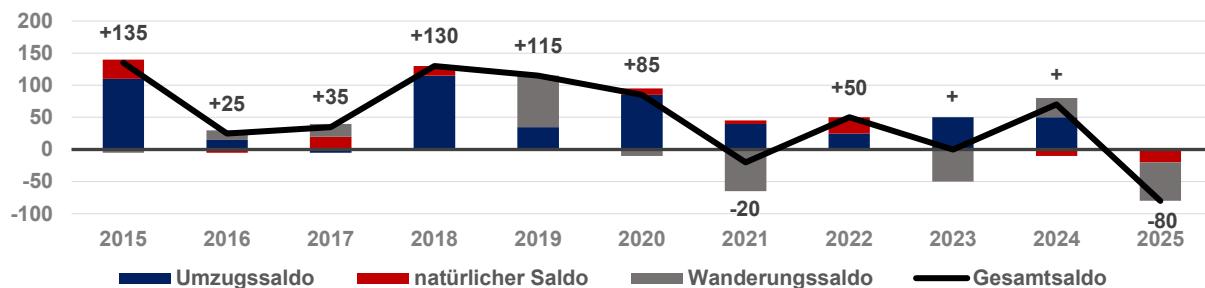
Monitoring des Stadtbezirks 06 West 2025

Seite 06-1

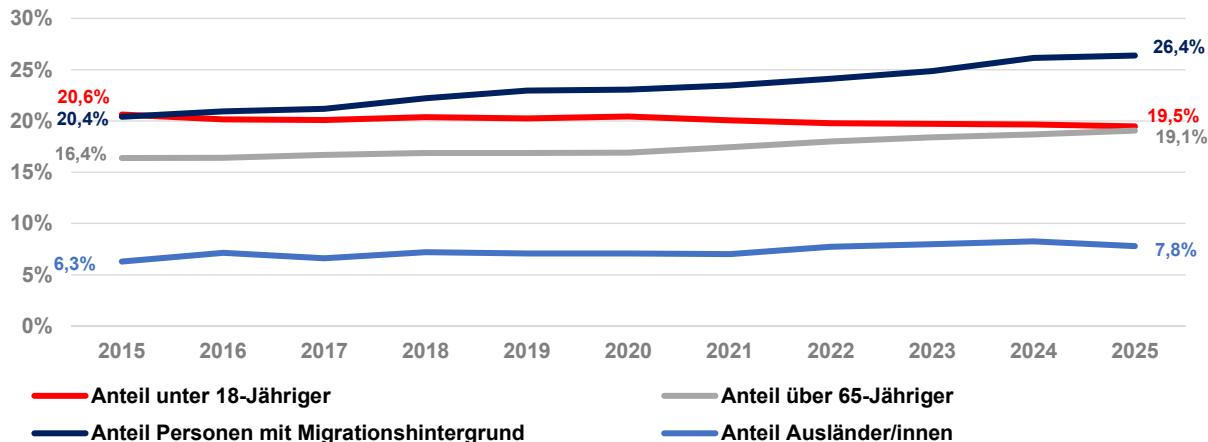
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2025	2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
	2025	2024					
Gesamt	7.240	7.325	-85	-1,2%	6.835	+405	+5,9%
0-3	195	215	-20	-9,3%	240	-45	-18,8%
3-6	240	230	+10	+4,3%	190	+50	+26,3%
6-10	315	340	-25	-7,4%	300	+15	+5,0%
10-18	660	655	+5	+0,8%	680	-20	-2,9%
18-30	955	960	-5	-0,5%	895	+60	+6,7%
30-45	1.335	1.385	-50	-3,6%	1.395	-60	-4,3%
45-65	2.160	2.170	-10	-0,5%	2.020	+140	+6,9%
65-75	735	710	+25	+3,5%	535	+200	+37,4%
75+	645	660	-15	-2,3%	585	+60	+10,3%
Geburten	60	70	-10	-14,3%	75	-15	-20,0%
Sterbefälle	80	80	+	+0,0%	45	+35	+77,8%
Zuwanderung	225	305	-80	-26,2%	340	-115	-33,8%
Abwanderung	285	275	+10	+3,6%	345	-60	-17,4%
Personen mit Migrationshintergrund	1.910	1.915	-5	-0,3%	1.395	+515	+36,9%
davon Ausländer/innen	565	605	-40	-6,6%	430	+135	+31,4%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	1.345	1.310	+35	+2,7%	965	+380	+39,4%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	5.335	5.410	-75	-1,4%	5.440	-105	-1,9%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



Monitoring des Stadtbezirks 06 West 2025

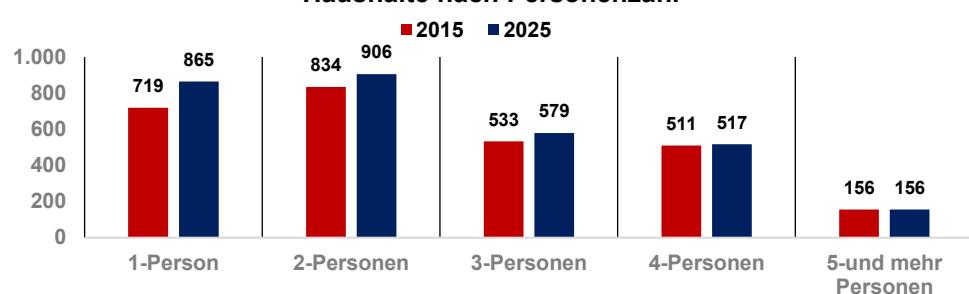
Seite 06-2

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2025

Haushalte 2025	3.023
Haushalte Vorjahr	3.039
Haushalte 2015	2.753
Anteil mit Kindern 2025	27,7%
Anteil mit Kindern 2015	31,1%

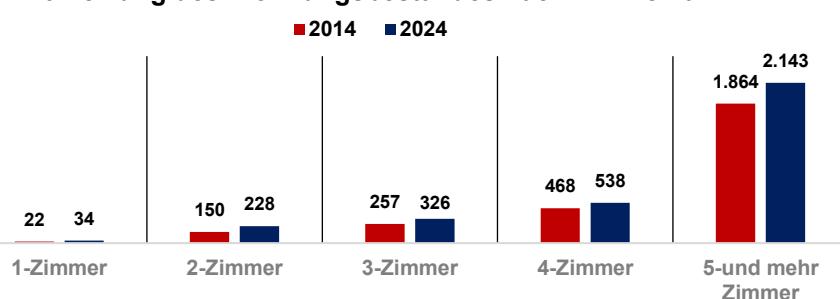
Haushalte nach Personenzahl



	2024	2023	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2014	absolute Veränderung seit 2014	prozentuale Veränderung seit 2014
Wohnungsbestand	3.269	3.251	+18	+0,6%	2.761	+508	+18,4%
Wohnfläche je Einwohner in m²	53,0	53,0	+0,0	+0,0%	48,8	+4,2	+8,6%

	Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl				
fertiggestellte Wohnungen	■ 2014 ■ 2024				
in % des Bestandes					
18					
genehmigte Wohnungen					
8					
in % des Bestandes					
0,55					
in % des Bestandes					
0,25					

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



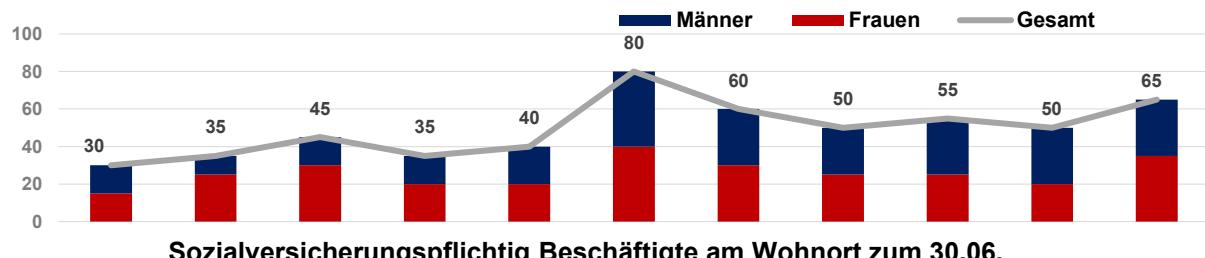
	2025	2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	220,7	223,3	-2,6	-1,2%	208,3	+12,4	+5,9%
Wohnbaufläche	in Hektar	in Hektar	in Hektar		in Hektar	in Hektar	
137,4	137,1	+0,2	+0,2%	125,0	+12,4	+9,9%	
Industrie- & Gewerbe	16,2	16,1	+0,1	+0,6%	15,5	+0,7	+4,4%
Erholungsfläche	77,4	77,5	-0,1	-0,1%	75,2	+2,2	+2,9%
Sonst. Siedlungsfläche	65,4	65,5	-0,2	-0,2%	63,6	+1,7	+2,7%
Verkehrsfläche	145,7	146,0	-0,3	-0,2%	146,7	-1,0	-0,7%
Waldfläche	658,0	657,5	+0,5	+0,1%	641,8	+16,3	+2,5%
Landwirtschaftsfläche	1.927,3	1.921,5	+5,9	+0,3%	1.956,2	-28,9	-1,5%
Sonst. Vegetationsfläche	139,0	145,2	-6,3	-4,3%	147,4	-8,4	-5,7%
Gewässer	113,9	113,9	+0,0	+0,0%	109,4	+4,5	+4,1%

Monitoring des Stadtbezirks 06 West 2025

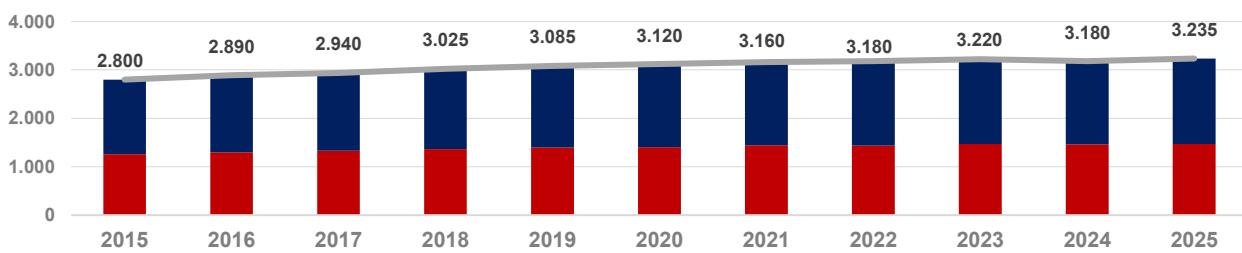
Seite 06-3

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Arbeitslose zum 30.06. nach Geschlecht

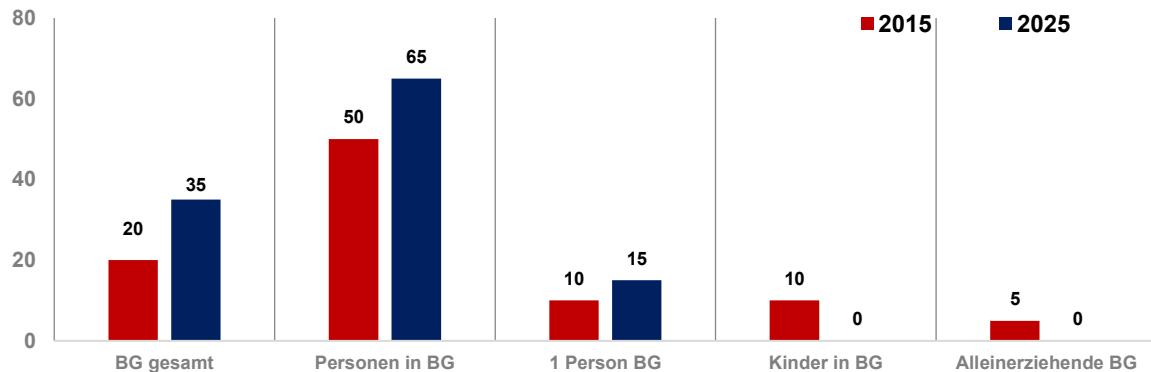


Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Wohnort zum 30.06.



	30.06.2025	30.06.2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	30.06.2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
nicht erwerbsfähige SGB II-Empfänger/innen	20	20	+0	+0,0%	25	-5	-20,0%
erwerbsfähige SGB II-Empfänger/innen	45	35	+10	+28,6%	30	+15	+50,0%
dar. Frauen	20	25	-5	-20,0%	20	+0	+0,0%
dar. Ausländer/innen	20	20	+0	+0,0%	5	+15	+300,0%
dar. unter 25 Jahren	10	10	+0	+0,0%	5	+5	+100,0%

SGB II Bedarfsgemeinschaften (BG)



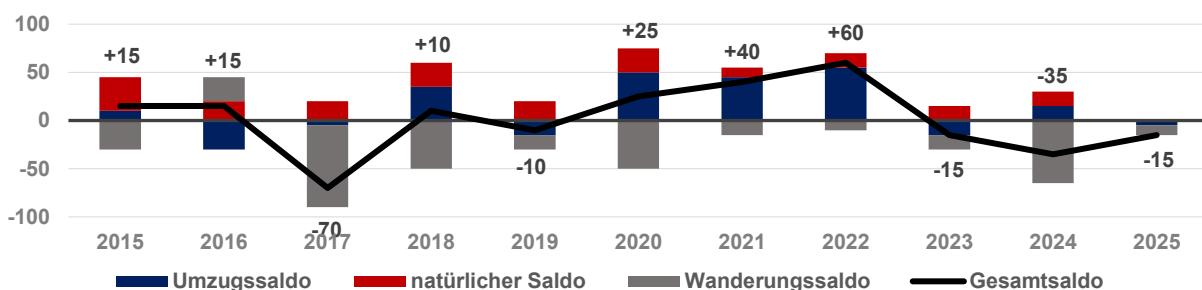
Monitoring des Stadtbezirks 07 Etting 2025

Seite 07-1

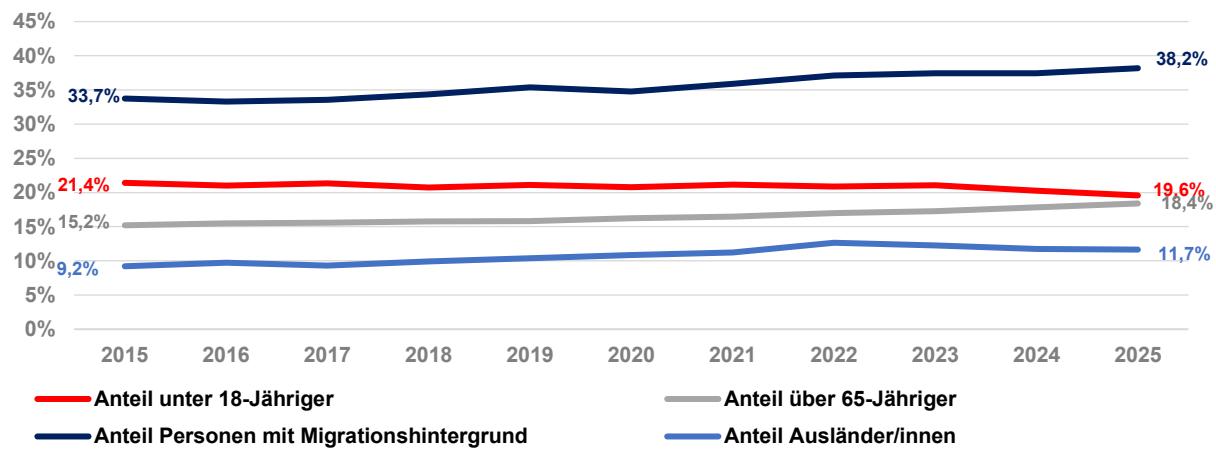
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2025	2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
Gesamt	4.675	4.685	-10	-0,2%	4.670	+5	+0,1%
0-3	120	135	-15	-11,1%	160	-40	-25,0%
3-6	155	160	-5	-3,1%	160	-5	-3,1%
6-10	215	215	+	+0,0%	250	-35	-14,0%
10-18	425	440	-15	-3,4%	430	-5	-1,2%
18-30	630	630	+	+0,0%	595	+35	+5,9%
30-45	935	950	-15	-1,6%	1.135	-200	-17,6%
45-65	1.330	1.325	+5	+0,4%	1.230	+100	+8,1%
65-75	465	445	+20	+4,5%	380	+85	+22,4%
75+	395	390	+5	+1,3%	330	+65	+19,7%
Geburten	30	40	-10	-25,0%	50	-20	-40,0%
Sterbefälle	30	25	+5	+20,0%	15	+15	+100,0%
Zuwanderung	185	180	+5	+2,8%	220	-35	-15,9%
Abwanderung	195	245	-50	-20,4%	250	-55	-22,0%
Personen mit Migrationshintergrund	1.785	1.755	+30	+1,7%	1.575	+210	+13,3%
davon Ausländer/innen	545	550	-5	-0,9%	430	+115	+26,7%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	1.240	1.205	+35	+2,9%	1.145	+95	+8,3%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	2.890	2.930	-40	-1,4%	3.100	-210	-6,8%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



Monitoring des Stadtbezirks 07 Etting 2025

Seite 07-2

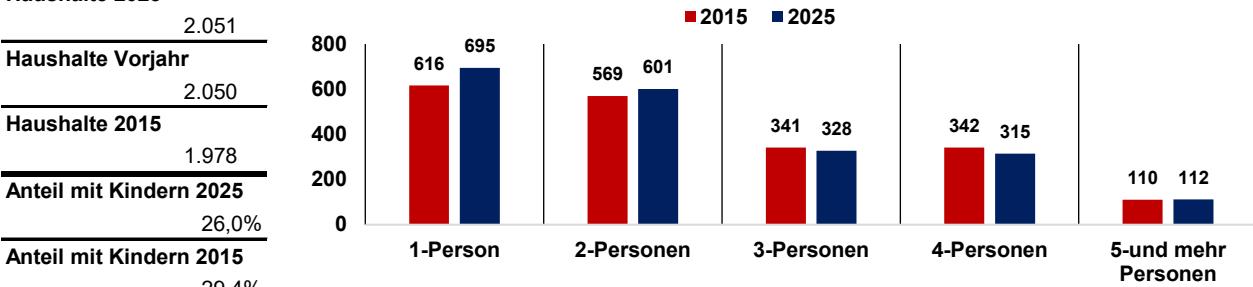
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2025

2.051
Haushalte Vorjahr
2.050
Haushalte 2015
1.978
Anteil mit Kindern 2025
26,0%
Anteil mit Kindern 2015
29,4%

Haushalte nach Personenzahl

■ 2015 ■ 2025



	2024	2023	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2014	absolute Veränderung seit 2014	prozentuale Veränderung seit 2014
	2024	2023			2014		
Wohnungsbestand	2.122	2.117	+5	+0,2%	1.935	+187	+9,7%
Wohnfläche je Einwohner in m²	50,0	49,0	+1,0	+2,0%	45,9	+4,1	+9,0%

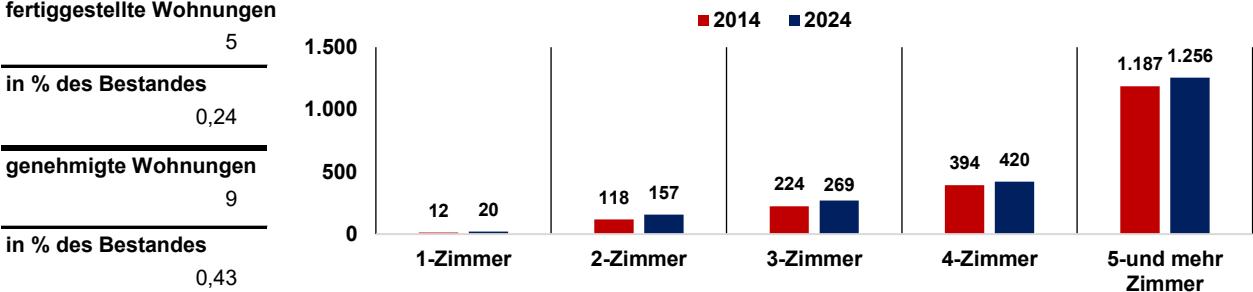
2024

fertiggestellte Wohnungen

5
in % des Bestandes
0,24
9
in % des Bestandes
0,43

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl

■ 2014 ■ 2024



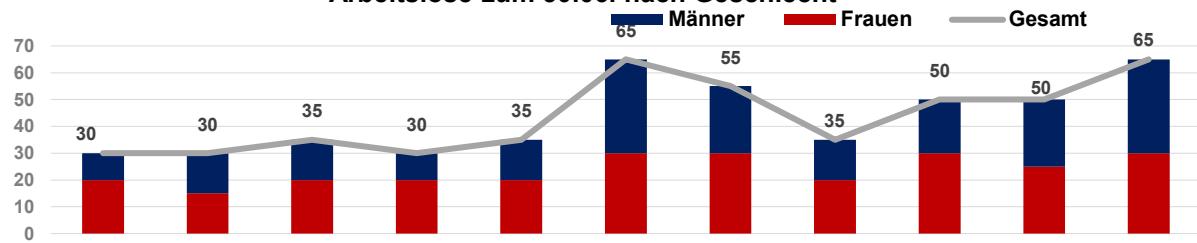
	2025	2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
	2025	2024			2015		
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	583,8	585,1	-1,2	-0,2%	583,2	+0,7	+0,1%
Wohnbaufläche	72,2	72,0	+0,2	+0,3%	70,4	+1,8	+2,6%
Industrie- & Gewerbe	77,5	77,5	+0,0	+0,0%	75,5	+2,0	+2,7%
Erholungsfläche	35,2	35,2	-0,0	-0,0%	30,0	+5,2	+17,4%
Sonst. Siedlungsfläche	17,0	17,0	-0,0	-0,0%	16,8	+0,2	+1,2%
Verkehrsfläche	77,0	77,0	+0,0	+0,0%	75,0	+2,0	+2,6%
Waldfläche	9,4	9,4	-0,0	-0,0%	1,4	+8,0	+590,3%
Landwirtschaftsfläche	466,2	463,9	+2,3	+0,5%	483,9	-17,7	-3,7%
Sonst. Vegetationsfläche	43,8	46,3	-2,6	-5,5%	45,4	-1,6	-3,6%
Gewässer	2,6	2,6	+0,0	+0,0%	2,6	+0,0	+0,4%

Monitoring des Stadtbezirks 07 Etting 2025

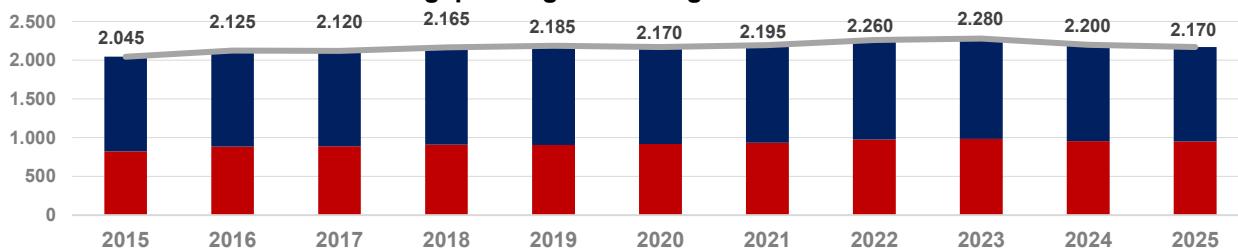
Seite 07-3

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Arbeitslose zum 30.06. nach Geschlecht

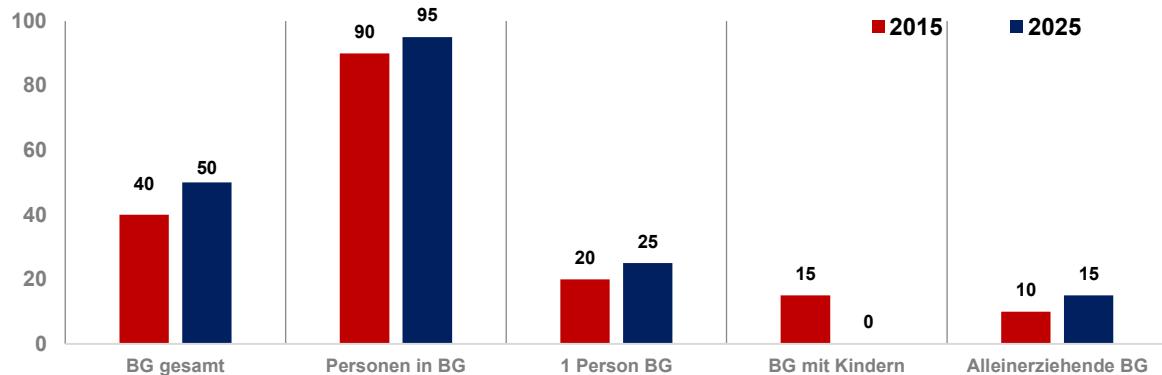


Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Wohnort zum 30.06.



	30.06.2025	30.06.2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	30.06.2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
nicht erwerbsfähige SGB II-Empfänger/innen	25	25	+0	+0,0%	35	-10	-28,6%
erwerbsfähige SGB II-Empfänger/innen	65	55	+10	+18,2%	55	+10	+18,2%
dar. Frauen	35	30	+5	+16,7%	35	+0	+0,0%
dar. Ausländer/innen	30	30	+0	+0,0%	20	+10	+50,0%
dar. unter 25 Jahren	10	-	*	*	10	+0	+0,0%

SGB II Bedarfsgemeinschaften (BG)



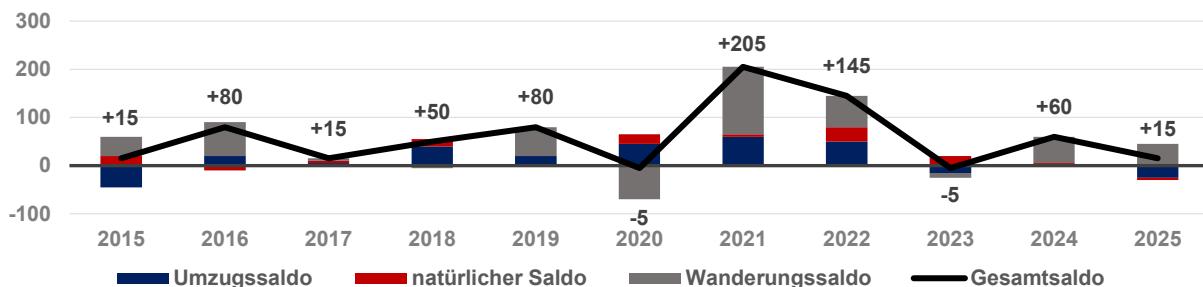
Monitoring des Stadtbezirks 08 Oberhaunstadt 2025

Seite 08-1

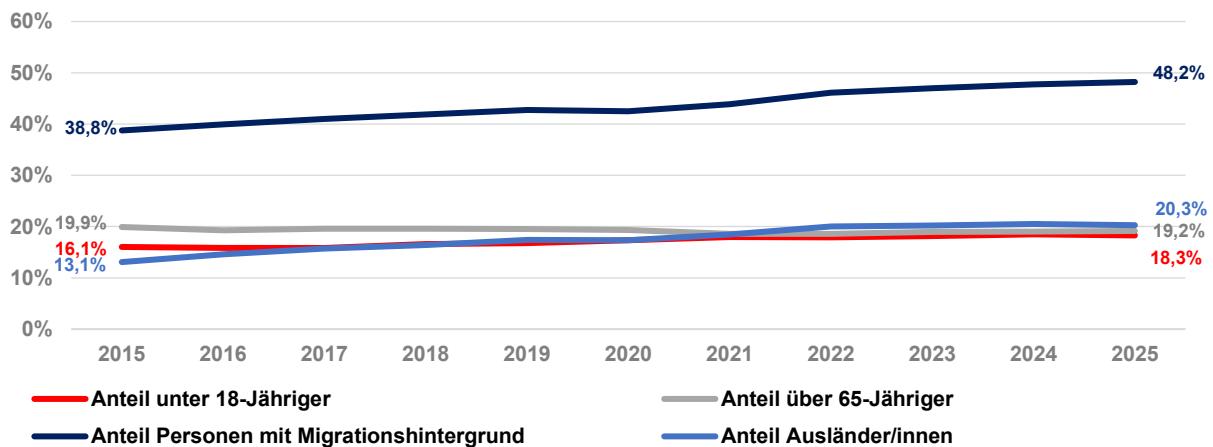
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2025	2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
Gesamt	5.715	5.705	+10	+0,2%	5.045	+670	+13,3%
0-3	160	185	-25	-13,5%	150	+10	+6,7%
3-6	190	185	+5	+2,7%	120	+70	+58,3%
6-10	245	255	-10	-3,9%	155	+90	+58,1%
10-18	450	430	+20	+4,7%	385	+65	+16,9%
18-30	840	830	+10	+1,2%	785	+55	+7,0%
30-45	1.245	1.240	+5	+0,4%	1.060	+185	+17,5%
45-65	1.485	1.495	-10	-0,7%	1.395	+90	+6,5%
65-75	565	550	+15	+2,7%	450	+115	+25,6%
75+	530	535	-5	-0,9%	555	-25	-4,5%
Geburten	45	50	-5	-10,0%	60	-15	-25,0%
Sterbefälle	50	45	+5	+11,1%	40	+10	+25,0%
Zuwanderung	350	380	-30	-7,9%	390	-40	-10,3%
Abwanderung	305	325	-20	-6,2%	350	-45	-12,9%
Personen mit Migrationshintergrund	2.755	2.725	+30	+1,1%	1.955	+800	+40,9%
davon Ausländer/innen	1.160	1.170	-10	-0,9%	660	+500	+75,8%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	1.595	1.555	+40	+2,6%	1.295	+300	+23,2%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	2.960	2.980	-20	-0,7%	3.090	-130	-4,2%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



Monitoring des Stadtbezirks 08 Oberhaunstadt 2025

Seite 08-2

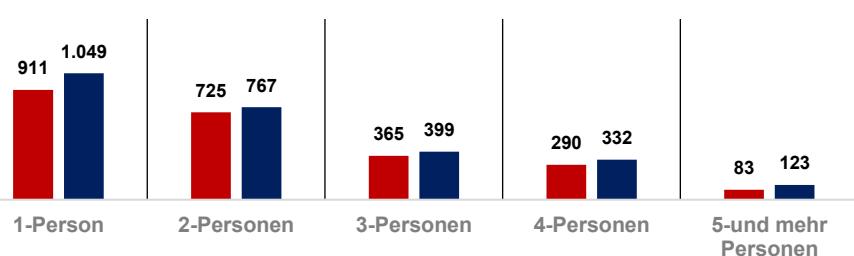
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2025

Haushalte Vorjahr	2.670
Haushalte 2015	2.657
Anteil mit Kindern 2025	23,2%
Anteil mit Kindern 2015	21,7%

Haushalte nach Personenzahl

■ 2015 ■ 2025

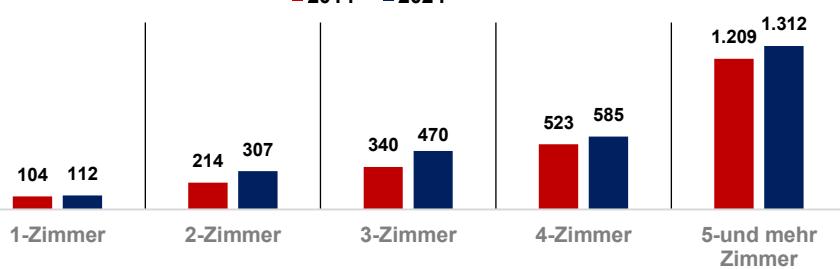


	2024	2023	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2014	absolute Veränderung seit 2014	prozentuale Veränderung seit 2014
	2024	2023					
Wohnungsbestand	2.786	2.764	+22	+0,8%	2.390	+396	+16,6%
Wohnfläche je Einwohner in m²	47,0	47,0	+0,0	+0,0%	45,4	+1,6	+3,5%

fertiggestellte Wohnungen	Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl				
	2014	2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2014
in % des Bestandes	42	1.500			
genehmigte Wohnungen	1.20	1.000			
in % des Bestandes	25	500			
0,90	0,90	0			

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl

■ 2014 ■ 2024



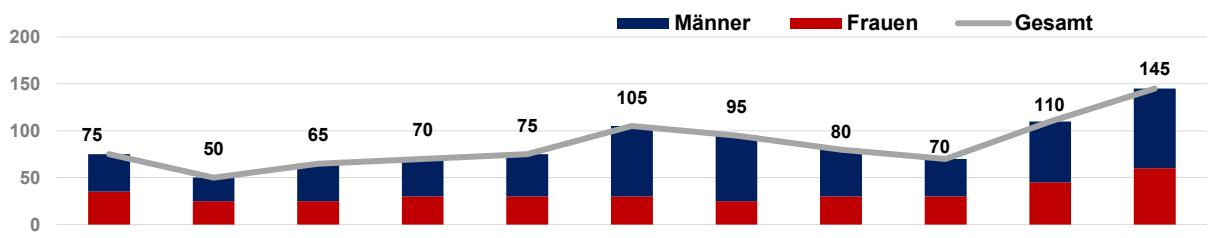
	2025	2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
	2025	2024					
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	977,3	975,6	+1,7	+0,2%	862,7	+114,6	+13,3%
Wohnbaufläche	78,9	78,8	+0,1	+0,1%	75,8	+3,0	+4,0%
Industrie- & Gewerbe	99,6	99,6	+0,0	+0,0%	95,8	+3,9	+4,0%
Erholungsfläche	20,2	20,2	+0,0	+0,0%	18,4	+1,8	+9,6%
Sonst. Siedlungsfläche	11,9	12,3	-0,4	-3,4%	13,0	-1,1	-8,8%
Verkehrsfläche	46,1	46,1	+0,0	+0,0%	46,0	+0,1	+0,2%
Waldfläche	13,4	13,4	+0,0	+0,0%	5,5	+7,9	+142,3%
Landwirtschaftsfläche	275,0	274,9	+0,1	+0,0%	293,9	-18,9	-6,4%
Sonst. Vegetationsfläche	37,1	36,9	+0,2	+0,5%	33,7	+3,3	+9,9%
Gewässer	2,6	2,6	-0,0	-0,4%	2,6	+0,0	+0,1%

Monitoring des Stadtbezirks 08 Oberhaunstadt 2025

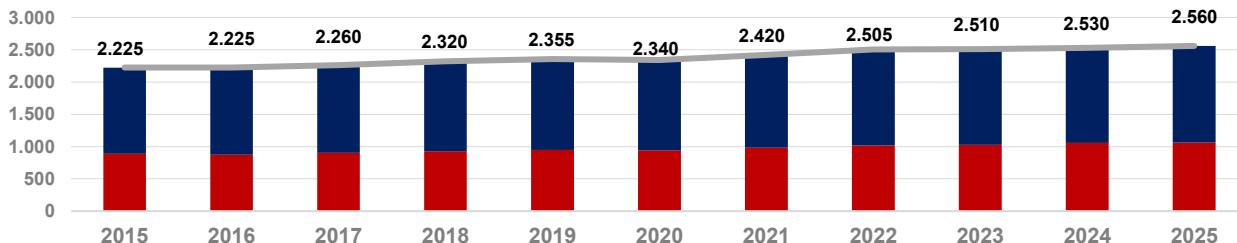
Seite 08-3

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Arbeitslose zum 30.06. nach Geschlecht

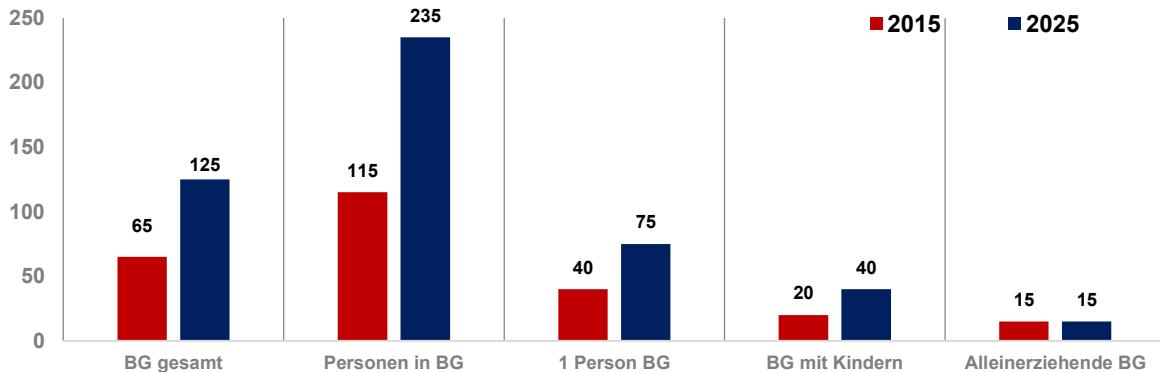


Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Wohnort zum 30.06.



	30.06.2025	30.06.2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	30.06.2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
	30.06.2025	30.06.2024					
nicht erwerbsfähige SGB II-Empfänger/innen	60	70	-10	-14,3%	35	+25	+71,4%
erwerbsfähige SGB II-Empfänger/innen	170	160	+10	+6,3%	80	+90	+112,5%
dar. Frauen	75	85	-10	-11,8%	40	+35	+87,5%
dar. Ausländer/innen	100	90	+10	+11,1%	25	+75	+300,0%
dar. unter 25 Jahren	35	35	+0	+0,0%	10	+25	+250,0%

SGB II Bedarfsgemeinschaften (BG)



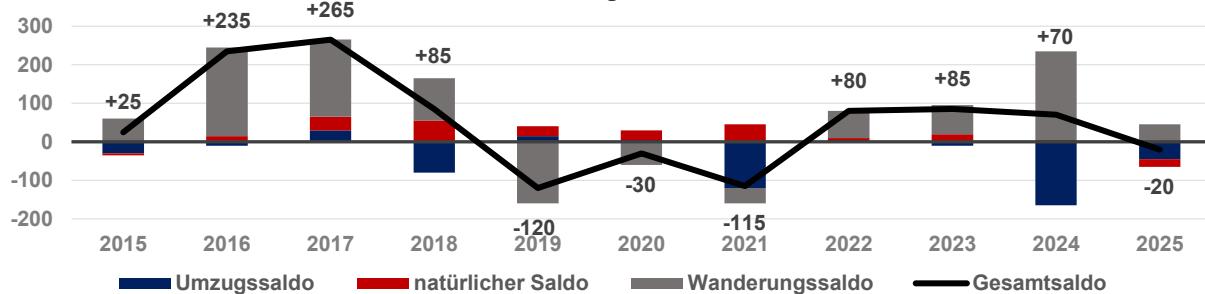
Monitoring des Stadtbezirks 09 Mailing 2025

Seite 09-1

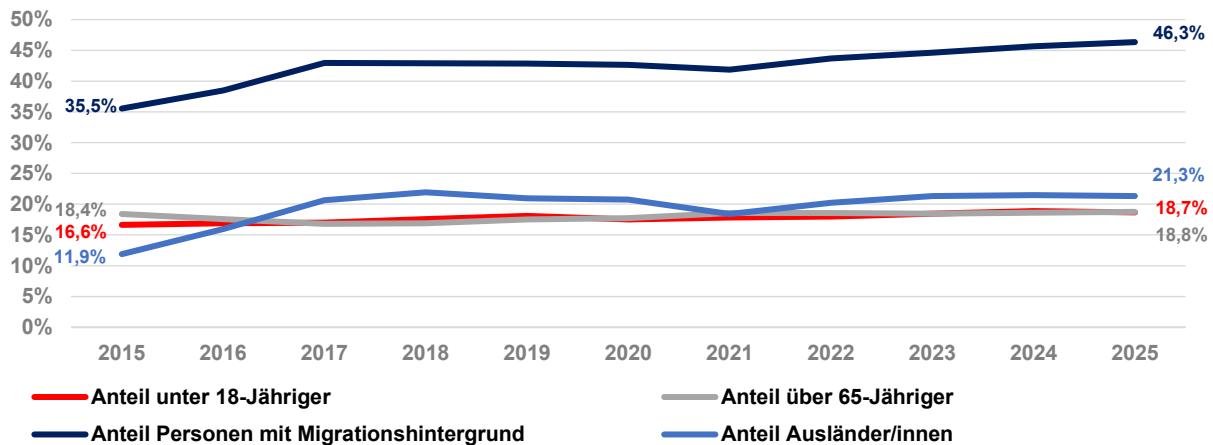
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2025	2024	absolute	prozentuale	2015	absolute	prozentuale
			Veränderung zum Vorjahr	Veränderung zum Vorjahr		Veränderung seit 2015	Veränderung seit 2015
Gesamt	5.600	5.615	-15	-0,3%	5.050	+550	+10,9%
0-3	145	160	-15	-9,4%	135	+10	+7,4%
3-6	180	190	-10	-5,3%	125	+55	+44,0%
6-10	260	250	+10	+4,0%	170	+90	+52,9%
10-18	460	460	+	+0,0%	410	+50	+12,2%
18-30	880	850	+30	+3,5%	760	+120	+15,8%
30-45	1.155	1.200	-45	-3,8%	1.035	+120	+11,6%
45-65	1.470	1.465	+5	+0,3%	1.480	-10	-0,7%
65-75	545	540	+5	+0,9%	455	+90	+19,8%
75+	505	505	+	+0,0%	475	+30	+6,3%
Geburten	40	50	-10	-20,0%	35	+5	+14,3%
Sterbefälle	60	45	+15	+33,3%	40	+20	+50,0%
Zuwanderung	350	530	-180	-34,0%	370	-20	-5,4%
Abwanderung	305	300	+5	+1,7%	310	-5	-1,6%
Personen mit Migrationshintergrund	2.595	2.565	+30	+1,2%	1.795	+800	+44,6%
davon Ausländer/innen	1.195	1.205	-10	-0,8%	600	+595	+99,2%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	1.400	1.360	+40	+2,9%	1.195	+205	+17,2%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	3.000	3.050	-50	-1,6%	3.260	-260	-8,0%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



Monitoring des Stadtbezirks 09 Mailing 2025

Seite 09-2

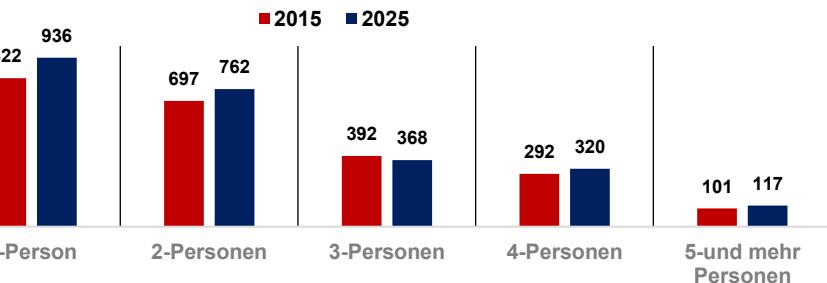
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2025

Haushalte 2025	2.503
Haushalte Vorjahr	2.519
Haushalte 2015	2.304
Anteil mit Kindern 2025	22,6%
Anteil mit Kindern 2015	22,7%

Haushalte nach Personenzahl

■ 2015 ■ 2025



	2024	2023	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2014	absolute Veränderung seit 2014	prozentuale Veränderung seit 2014
	2024	2023					
Wohnungsbestand	2.623	2.590	+33	+1,3%	2.263	+360	+15,9%
Wohnfläche je Einwohner in m²	48,0	48,0	+0,0	+0,0%	46,8	+1,2	+2,7%

2024 fertiggestellte Wohnungen	Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl				
	2024	2023	absolute Veränderung zum Vorjahr	2014	prozentuale Veränderung seit 2014
in % des Bestandes	33				
genehmigte Wohnungen	53	65	+12		
in % des Bestandes	0,99				
21	135	247	+112		
0,81	280	357	+77		
1-Zimmer	540	603	+63		
2-Zimmer	1.255	1.351	+96		
3-Zimmer					
4-Zimmer					
5-und mehr Zimmer					

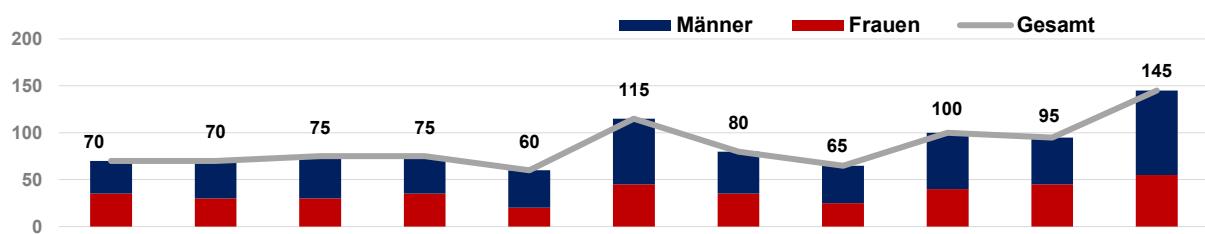
	2025	2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
	2025	2024					
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	703,4	705,3	-1,9	-0,3%	634,3	+69,1	+10,9%
Wohnbaufläche	87,5	87,2	+0,3	+0,4%	82,8	+4,7	+5,7%
Industrie- & Gewerbe	64,4	64,1	+0,3	+0,4%	66,1	-1,7	-2,5%
Erholungsfläche	19,0	19,0	+0,0	+0,0%	15,1	+3,9	+25,7%
Sonst. Siedlungsfläche	23,1	23,7	-0,6	-2,5%	23,5	-0,5	-1,9%
Verkehrsfläche	92,9	93,1	-0,1	-0,1%	91,0	+1,9	+2,1%
Waldfläche	28,8	28,8	+0,0	+0,0%	17,4	+11,4	+65,3%
Landwirtschaftsfläche	363,1	362,9	+0,2	+0,0%	370,0	-6,9	-1,9%
Sonst. Vegetationsfläche	76,0	76,1	-0,1	-0,1%	88,9	-12,8	-14,4%
Gewässer	41,2	41,2	-0,0	-0,0%	41,3	-0,0	-0,1%

Monitoring des Stadtbezirks 09 Mailing 2025

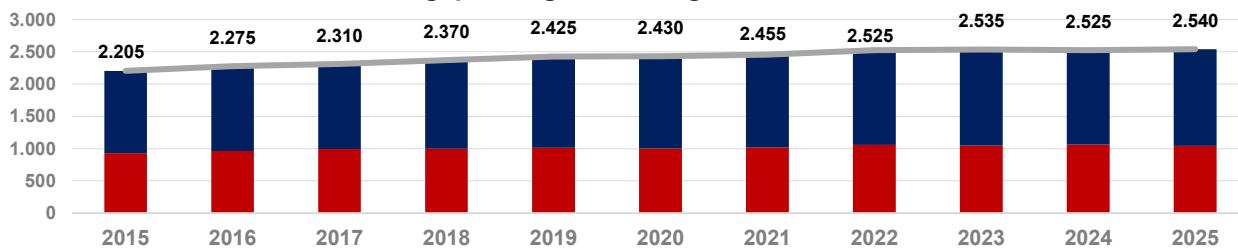
Seite 09-3

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Arbeitslose zum 30.06. nach Geschlecht

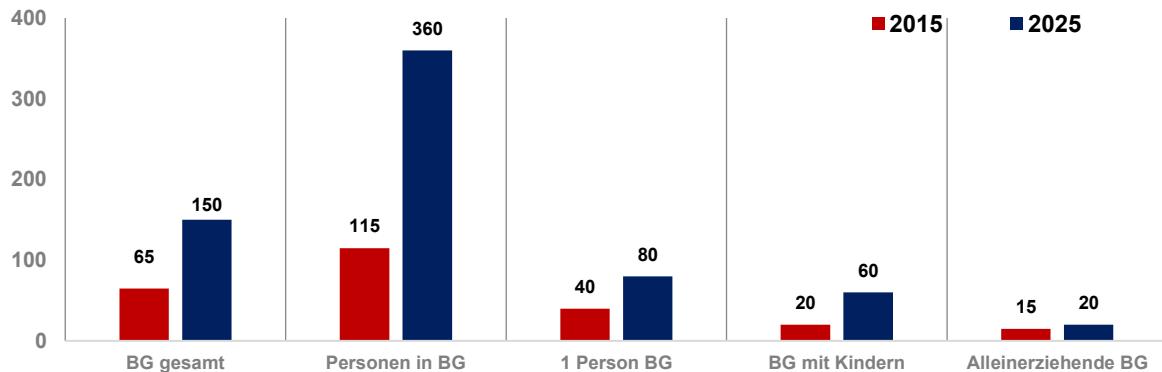


Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Wohnort zum 30.06.



	30.06.2025	30.06.2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	30.06.2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
	30.06.2025	30.06.2024					
nicht erwerbsfähige SGB II-Empfänger/innen	125	85	+40	+47,1%	35	+90	+257,1%
erwerbsfähige SGB II-Empfänger/innen	235	185	+50	+27,0%	80	+155	+193,8%
dar. Frauen	105	80	+25	+31,3%	40	+65	+162,5%
dar. Ausländer/innen	185	150	+35	+23,3%	25	+160	+640,0%
dar. unter 25 Jahren	60	45	+15	+33,3%	15	+45	+300,0%

SGB II Bedarfsgemeinschaften (BG)



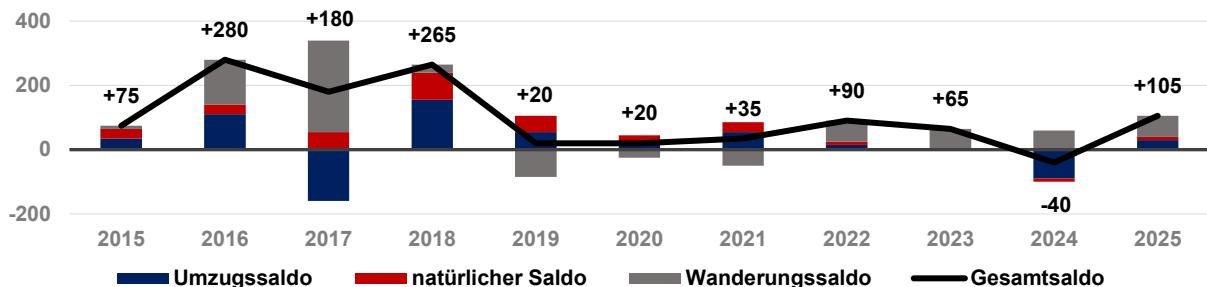
Monitoring des Stadtbezirks 10 Süd 2025

Seite 10-1

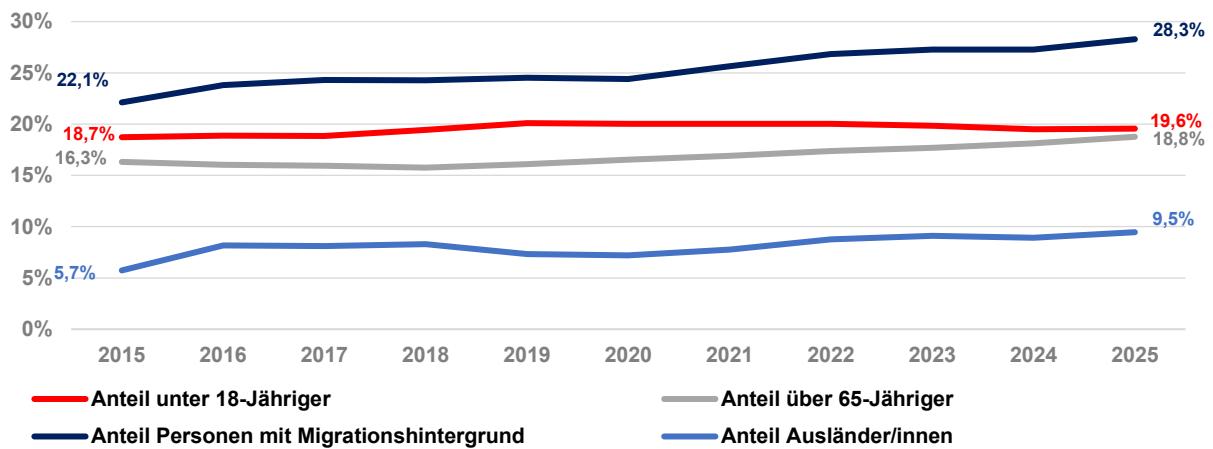
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2025	2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
	2025	2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
Gesamt	9.565	9.460	+105	+1,1%	8.545	+1.020	+11,9%
0-3	225	215	+10	+4,7%	265	-40	-15,1%
3-6	285	310	-25	-8,1%	275	+10	+3,6%
6-10	485	465	+20	+4,3%	335	+150	+44,8%
10-18	875	855	+20	+2,3%	725	+150	+20,7%
18-30	1.145	1.095	+50	+4,6%	1.065	+80	+7,5%
30-45	1.935	1.965	-30	-1,5%	1.740	+195	+11,2%
45-65	2.825	2.840	-15	-0,5%	2.740	+85	+3,1%
65-75	1.000	955	+45	+4,7%	745	+255	+34,2%
75+	795	760	+35	+4,6%	650	+145	+22,3%
Geburten	70	65	+5	+7,7%	90	-20	-22,2%
Sterbefälle	60	75	-15	-20,0%	60	+	+0,0%
Zuwanderung	560	630	-70	-11,1%	415	+145	+34,9%
Abwanderung	495	570	-75	-13,2%	405	+90	+22,2%
Personen mit Migrationshintergrund	2.705	2.580	+125	+4,8%	1.890	+815	+43,1%
davon Ausländer/innen	905	845	+60	+7,1%	490	+415	+84,7%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	1.800	1.735	+65	+3,7%	1.400	+400	+28,6%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	6.860	6.880	-20	-0,3%	6.655	+205	+3,1%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



Monitoring des Stadtbezirks 10 Süd 2025

Seite 10-2

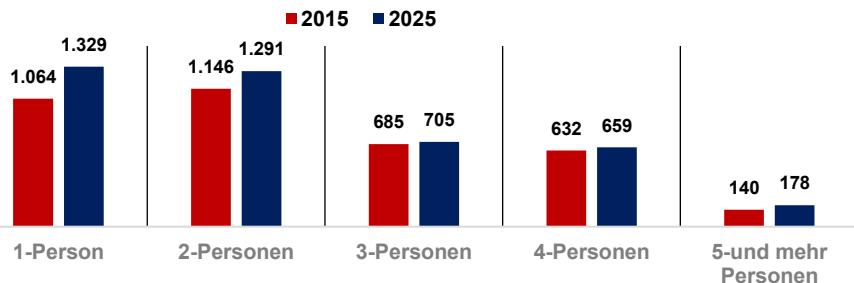
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2025

<u>Haushalte 2025</u>	4.162
<u>Haushalte Vorjahr</u>	1.500
Haushalte 2015	4.135
<u>Anteil mit Kindern 2025</u>	3.667
Anteil mit Kindern 2015	26,0%
<u>Anteil mit Kindern 2015</u>	27,7%

Haushalte nach Personenzahl

■ 2015 ■ 2025



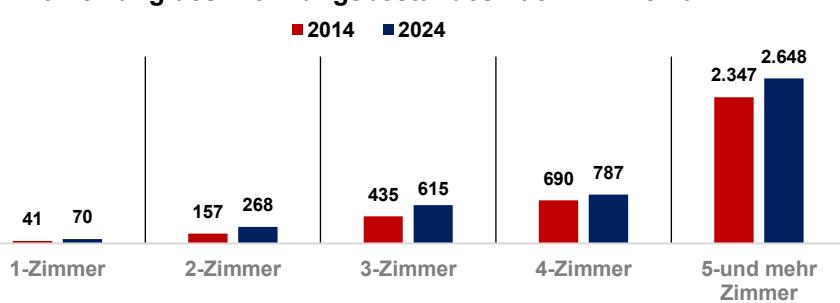
	2024	2023	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2014	absolute Veränderung seit 2014	prozentuale Veränderung seit 2014
	2024	2023					
Wohnungsbestand	4.388	4.346	+42	+1,0%	3.670	+718	+19,6%
Wohnfläche je Einwohner in m²	52,0	51,0	+1,0	+2,0%	48,4	+3,6	+7,5%

2024

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl

■ 2014 ■ 2024

fertiggestellte Wohnungen	70
in % des Bestandes	3.000
0,81	2.000
genehmigte Wohnungen	1.000
54	0
in % des Bestandes	1.24



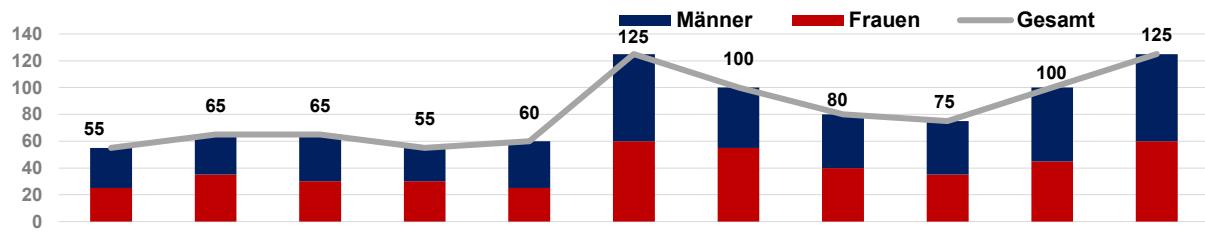
	2025	2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
	2025	2024					
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	374,3	370,1	+4,1	+1,1%	334,3	+39,9	+11,9%
Wohnbaufläche	in Hektar	in Hektar	in Hektar		in Hektar	in Hektar	
176,3	175,6	+0,7	+0,4%	160,5	+15,8	+9,8%	
Industrie- & Gewerbe	45,8	45,8	+0,0	+0,1%	31,3	+14,5	+46,4%
Erholungsfläche	19,6	19,6	-0,0	-0,0%	18,8	+0,8	+4,1%
Sonst. Siedlungsfläche	78,7	78,3	+0,5	+0,6%	72,0	+6,8	+9,4%
Verkehrsfläche	165,1	165,0	+0,1	+0,1%	166,8	-1,8	-1,1%
Waldfläche	742,1	741,9	+0,2	+0,0%	726,4	+15,7	+2,2%
Landwirtschaftsfläche	1.037,9	1.037,2	+0,7	+0,1%	1.084,6	-46,6	-4,3%
Sonst. Vegetationsfläche	158,2	160,4	-2,2	-1,4%	165,9	-7,7	-4,6%
Gewässer	132,0	132,0	-0,0	-0,0%	129,7	+2,3	+1,8%

Monitoring des Stadtbezirks 10 Süd 2025

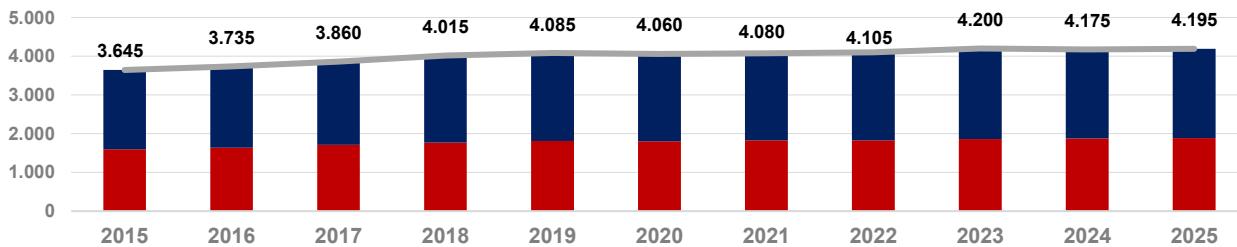
Seite 10-3

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Arbeitslose zum 30.06. nach Geschlecht

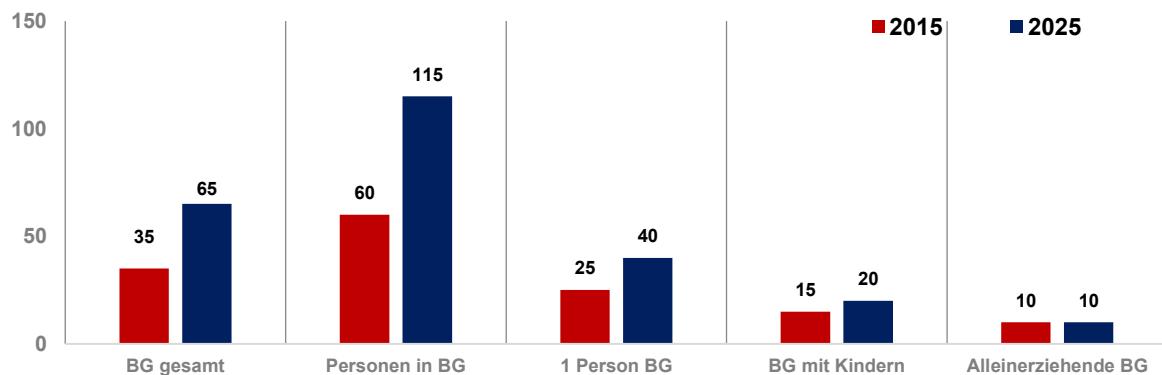


Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Wohnort zum 30.06.



	30.06.2025	30.06.2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	30.06.2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
nicht erwerbsfähige SGB II-Empfänger/innen	30	45	-15	-33,3%	15	+15	+100,0%
erwerbsfähige SGB II-Empfänger/innen	80	95	-15	-15,8%	45	+35	+77,8%
dar. Frauen	40	55	-15	-27,3%	25	+15	+60,0%
dar. Ausländer/innen	35	50	-15	-30,0%	5	+30	+600,0%
dar. unter 25 Jahren	15	15	+0	+0,0%	5	+10	+200,0%

SGB II Bedarfsgemeinschaften (BG)



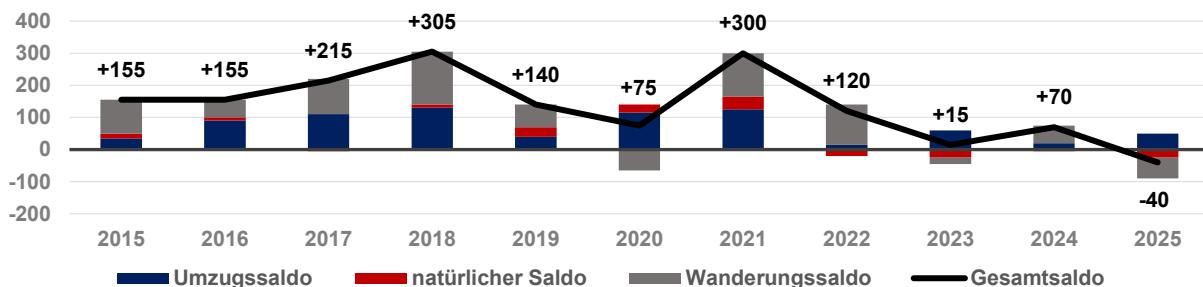
Monitoring des Stadtbezirks 11 Friedrichshofen-Hollerstauden 2025

Seite 11-1

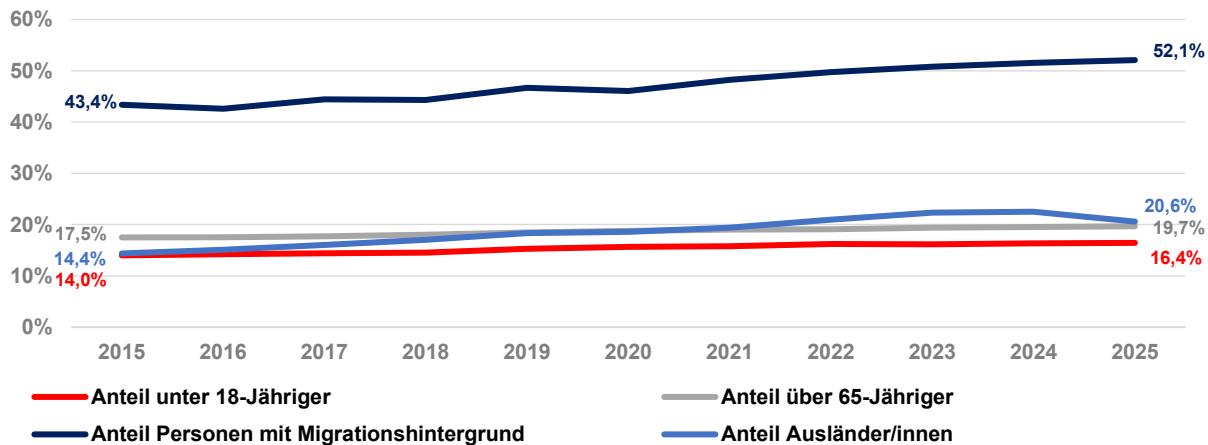
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2025	2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
Gesamt	10.800	10.840	-40	-0,4%	9.430	+1.370	+14,5%
0-3	320	340	-20	-5,9%	275	+45	+16,4%
3-6	360	375	-15	-4,0%	225	+135	+60,0%
6-10	425	390	+35	+9,0%	265	+160	+60,4%
10-18	670	665	+5	+0,8%	555	+115	+20,7%
18-30	1.540	1.550	-10	-0,6%	1.730	-190	-11,0%
30-45	2.720	2.780	-60	-2,2%	2.370	+350	+14,8%
45-65	2.650	2.625	+25	+1,0%	2.370	+280	+11,8%
65-75	1.095	1.095	+0	+0,0%	790	+305	+38,6%
75+	1.030	1.020	+10	+1,0%	860	+170	+19,8%
Geburten	105	125	-20	-16,0%	110	-5	-4,5%
Sterbefälle	130	130	+0	+0,0%	95	+35	+36,8%
Zuwanderung	640	640	+0	+0,0%	850	-210	-24,7%
Abwanderung	705	585	+120	+20,5%	745	-40	-5,4%
Personen mit Migrationshintergrund	5.625	5.585	+40	+0,7%	4.090	+1.535	+37,5%
davon Ausländer/innen	2.220	2.440	-220	-9,0%	1.355	+865	+63,8%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	3.405	3.145	+260	+8,3%	2.735	+670	+24,5%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	5.175	5.255	-80	-1,5%	5.340	-165	-3,1%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



Monitoring des Stadtbezirks 11 Friedrichshofen-Hollerstaufen 2025

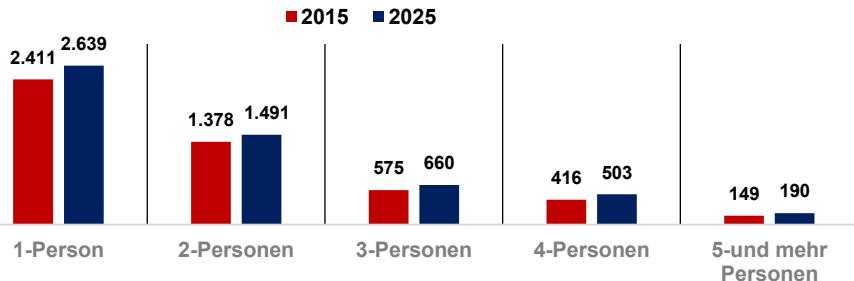
Seite 11-2

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2025	
	5.483
Haushalte Vorjahr	5.512
Haushalte 2015	4.929
Anteil mit Kindern 2025	20,0%
Anteil mit Kindern 2015	16,6%

Haushalte nach Personenzahl

■ 2015 ■ 2025

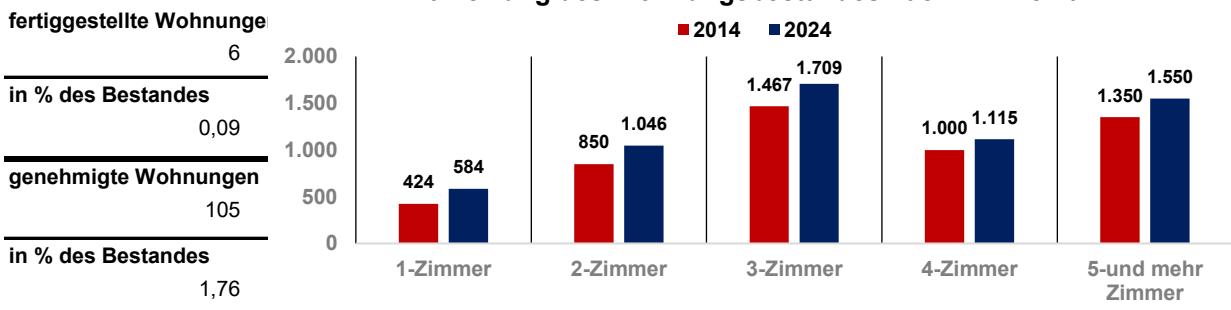


	2024	2023	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2014	absolute Veränderung seit 2014	prozentuale Veränderung seit 2014
	2024	2023					
Wohnungsbestand	6.004	5.959	+45	+0,8%	5.091	+913	+17,9%
Wohnfläche je Einwohner in m²	45,0	45,0	+0,0	+0,0%	44,2	+0,8	+1,9%

2024

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl

■ 2014 ■ 2024



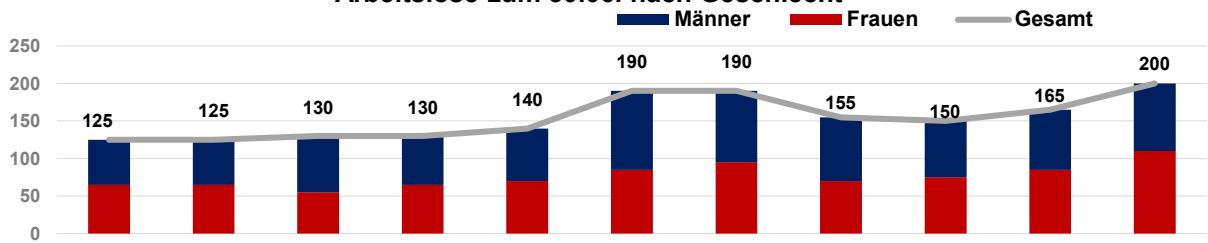
	2025	2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
	2025	2024					
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	2.217,1	2.225,3	-8,2	-0,4%	1.935,6	+281,5	+14,5%
Wohnbaufläche	in Hektar	in Hektar	in Hektar		in Hektar	in Hektar	
Industrie- & Gewerbe	106,2	105,6	+0,5	+0,5%	95,6	+10,6	+11,1%
Erholungsfläche	42,5	42,5	-0,0	-0,1%	44,0	-1,5	-3,5%
Sonst. Siedlungsfläche	28,5	28,5	+0,0	+0,0%	23,5	+5,0	+21,4%
Verkehrsfläche	39,8	39,3	+0,5	+1,3%	39,5	+0,3	+0,8%
Waldfläche	53,8	52,8	+1,0	+2,0%	50,6	+3,2	+6,3%
Landwirtschaftsfläche	12,2	12,3	-0,2	-1,4%	8,8	+3,4	+38,8%
Sonst. Vegetationsfläche	175,9	176,6	-0,7	-0,4%	189,0	-13,1	-6,9%
Gewässer	24,8	26,0	-1,2	-4,6%	32,8	-8,0	-24,3%

Monitoring des Stadtbezirks 11 Friedrichshofen-Hollerstauden 2025

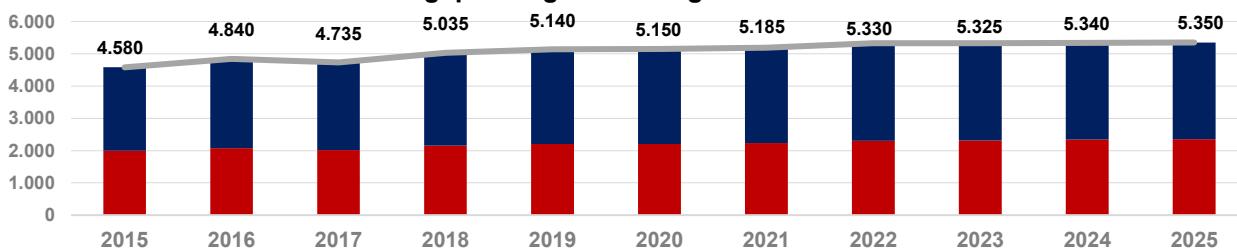
Seite 11-3

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Arbeitslose zum 30.06. nach Geschlecht

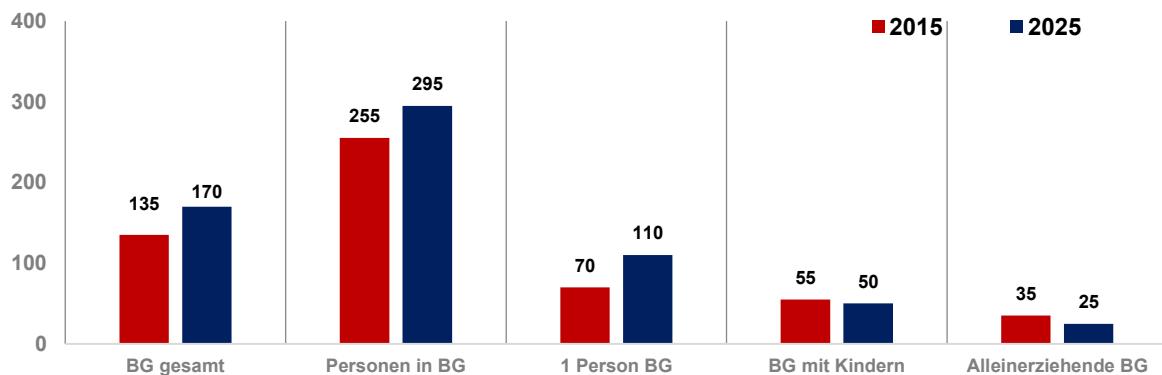


Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte zum 30.06. nach Geschlecht



	30.06.2025	30.06.2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	30.06.2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
nicht erwerbsfähige SGB II-Empfänger/innen	70	85	-15	-17,6%	85	-15	-17,6%
erwerbsfähige SGB II-Empfänger/innen	215	230	-15	-6,5%	170	+45	+26,5%
dar. Frauen	110	130	-20	-15,4%	95	+15	+15,8%
dar. Ausländer/innen	105	105	+0	+0,0%	35	+70	+200,0%
dar. unter 25 Jahren	35	40	-5	-12,5%	20	+15	+75,0%

SGB II Bedarfsgemeinschaften (BG)



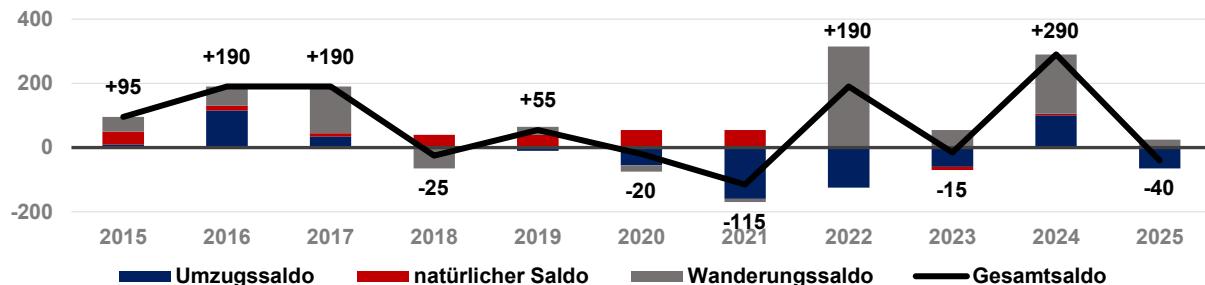
Monitoring des Stadtbezirks 12 Münchener Straße 2025

Seite 12-1

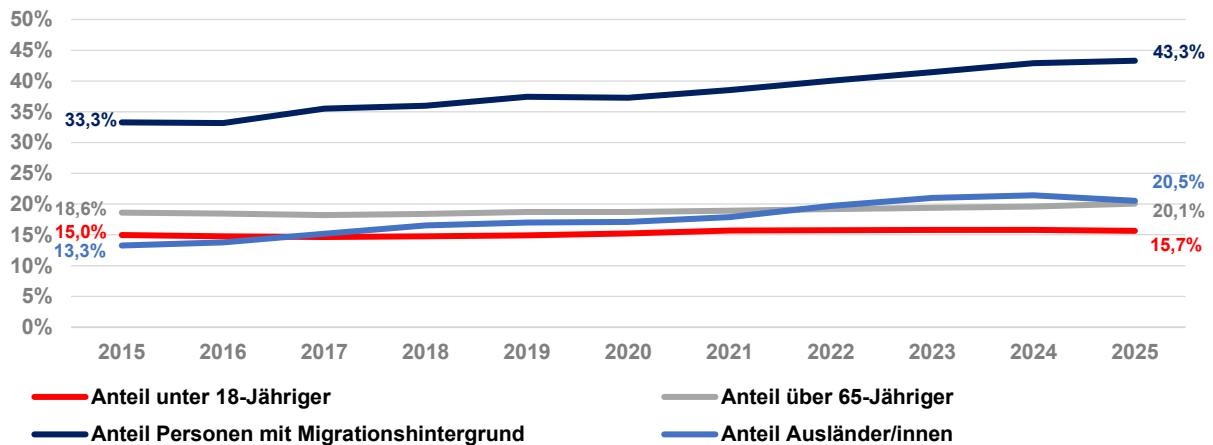
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2025	2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
	2025	2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr		2015	absolute Veränderung seit 2015
Gesamt	14.075	14.120	-45	-0,3%	13.380	+695	+5,2%
0-3	405	400	+5	+1,3%	435	-30	-6,9%
3-6	430	435	-5	-1,1%	315	+115	+36,5%
6-10	495	490	+5	+1,0%	410	+85	+20,7%
10-18	875	905	-30	-3,3%	845	+30	+3,6%
18-30	2.085	2.050	+35	+1,7%	2.120	-35	-1,7%
30-45	3.220	3.310	-90	-2,7%	3.105	+115	+3,7%
45-65	3.745	3.775	-30	-0,8%	3.660	+85	+2,3%
65-75	1.460	1.425	+35	+2,5%	1.190	+270	+22,7%
75+	1.365	1.340	+25	+1,9%	1.300	+65	+5,0%
Geburten	150	140	+10	+7,1%	170	-20	-11,8%
Sterbefälle	150	135	+15	+11,1%	130	+20	+15,4%
Zuwanderung	920	945	-25	-2,6%	1.130	-210	-18,6%
Abwanderung	895	760	+135	+17,8%	1.085	-190	-17,5%
Personen mit Migrationshintergrund	6.095	6.060	+35	+0,6%	4.450	+1.645	+37,0%
davon Ausländer/innen	2.890	3.025	-135	-4,5%	1.775	+1.115	+62,8%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	3.205	3.035	+170	+5,6%	2.675	+530	+19,8%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	7.985	8.060	-75	-0,9%	8.925	-940	-10,5%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



Monitoring des Stadtbezirks 12 Münchener Straße 2025

Seite 12-2

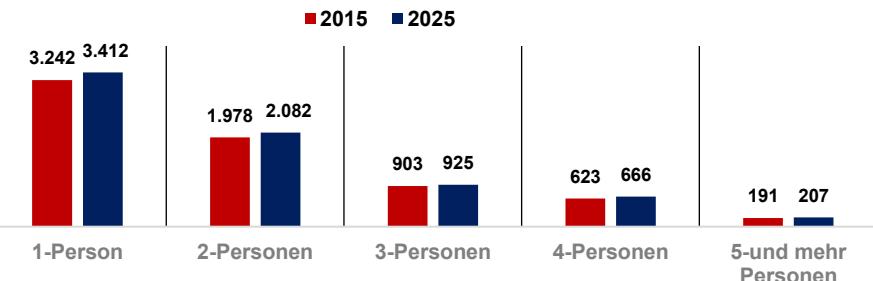
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2025

Haushalte 2025	7.292
Haushalte Vorjahr	7.298
Haushalte 2015	6.937
Anteil mit Kindern 2025	19,2%
Anteil mit Kindern 2015	19,0%

Haushalte nach Personenzahl

■ 2015 ■ 2025

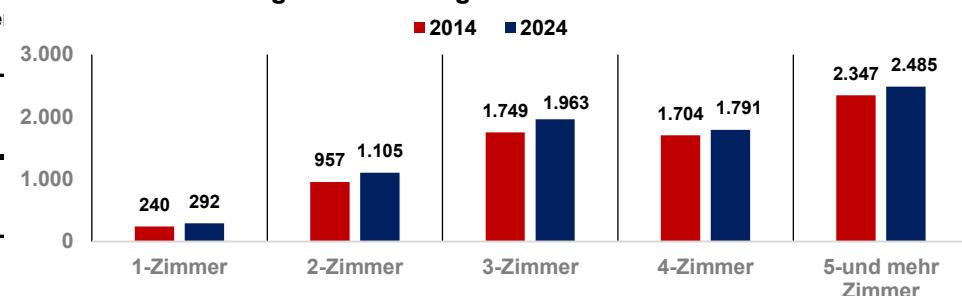


	2024	2023	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2014	absolute Veränderung seit 2014	prozentuale Veränderung seit 2014
	2024	2023					
Wohnungsbestand	7.636	7.612	+24	+0,3%	6.997	+639	+9,1%
Wohnfläche je Einwohner in m²	47,0	48,0	-1,0	-2,1%	45,4	+1,6	+3,6%

2024	Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl				
fertiggestellte Wohnungen	■ 2014 ■ 2024				
in % des Bestandes					
18					
in % des Bestandes					
1,43					
genehmigte Wohnungen					
108					
in % des Bestandes					
1,42					

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl

■ 2014 ■ 2024



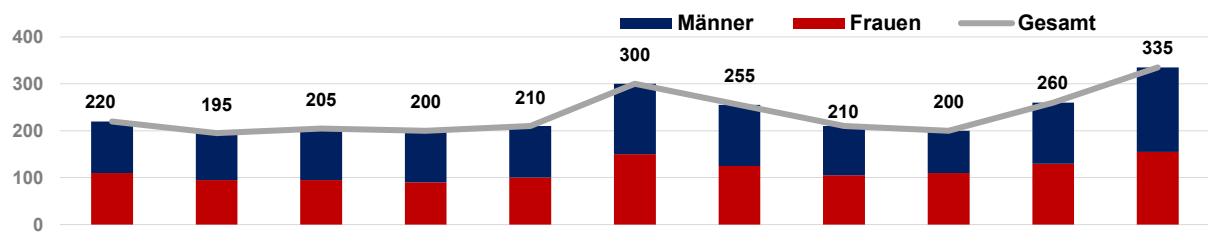
	2025	2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
	2025	2024					
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	2.758,2	2.767,0	-8,8	-0,3%	2.621,9	+136,4	+5,2%
Wohnbaufläche	167,2	167,5	-0,3	-0,2%	164,3	+2,9	+1,7%
Industrie- & Gewerbe	24,5	25,3	-0,8	-3,0%	22,4	+2,2	+9,6%
Erholungsfläche	17,8	17,8	-0,0	-0,0%	12,7	+5,1	+40,0%
Sonst. Siedlungsfläche	25,1	26,3	-1,1	-4,2%	29,9	-4,7	-15,8%
Verkehrsfläche	101,5	101,5	-0,0	-0,0%	104,5	-3,0	-2,9%
Waldfläche	2,5	1,8	+0,7	+37,6%	3,4	-0,9	-25,7%
Landwirtschaftsfläche	135,2	133,8	+1,4	+1,0%	138,5	-3,3	-2,4%
Sonst. Vegetationsfläche	33,8	33,7	+0,1	+0,2%	32,2	+1,6	+5,0%
Gewässer	2,5	2,5	+0,0	+0,0%	2,4	+0,1	+5,6%

Monitoring des Stadtbezirks 12 Münchener Straße 2025

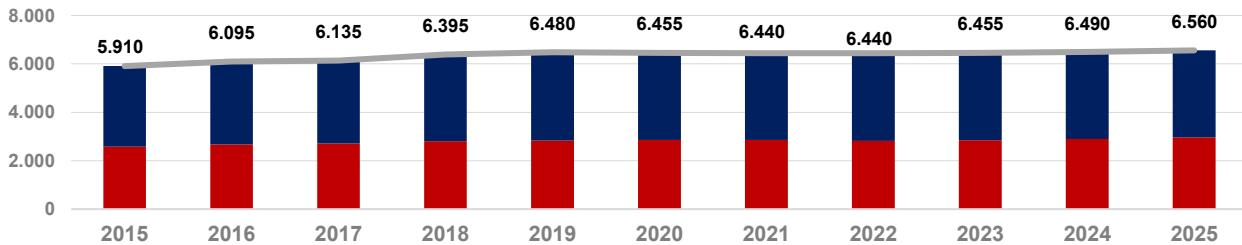
Seite 12-3

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Arbeitslose zum 30.06. nach Geschlecht



Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Wohnort zum 30.06.



	30.06.2025	30.06.2024	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	30.06.2015	absolute Veränderung seit 2015	prozentuale Veränderung seit 2015
nicht erwerbsfähige SGB II-Empfänger/innen	135	145	-10	-6,9%	120	+15	+12,5%
erwerbsfähige SGB II-Empfänger/innen	360	395	-35	-8,9%	325	+35	+10,8%
dar. Frauen	200	225	-25	-11,1%	195	+5	+2,6%
dar. Ausländer/innen	205	225	-20	-8,9%	95	+110	+115,8%
dar. unter 25 Jahren	50	65	-15	-23,1%	55	-5	-9,1%

SGB II Bedarfsgemeinschaften (BG)

