



**Zurück an**  
Stadt Ingolstadt  
Kämmerei  
Gemeindesteuern  
85047 Ingolstadt

oder

**Zurück an**  
eingescannt per E-Mail:  
zweitwohnungssteuer@ingolstadt.de

## Erklärung zur Zweitwohnungssteuer

Zutreffendes bitte ankreuzen  oder ausfüllen. **Bitte deutlich schreiben.**  
Bitte beachten Sie auch die Erläuterungen.

### Finanzadresse (FAD):

Bitte unbedingt angeben, sofern bereits bekannt.

### 1) Angaben zur Person und zur Hauptwohnung

Herr     Frau     Diverse     ohne Angabe

Name		Vorname	
Geburtsdatum	Telefonnummer		E-Mail
Adresse der Hauptwohnung		PLZ	Ort

- Ein Antrag auf Befreiung von der Zweitwohnungssteuer gemäß Art. 3 Abs. 3 Kommunalabgabengesetz wegen geringen Einkommens für das Steuerjahr liegt vor.
- Einen gesonderten Antrag auf Befreiung von der Zweitwohnungsteuer reiche ich ein. Dieser muss bis zum Ablauf des Kalendermonats, der auf das Steuerjahr folgt, also regelmäßig **bis 31. Januar** gestellt werden.

Der **Schriftverkehr** soll nicht an die Hauptwohnung gerichtet werden, sondern an:

- die Zweitwohnung (siehe 2))  
 die gesetzliche Vertretung (z.B. falls **Minderjährigkeit** oder Betreuungsvollmacht vorliegt)  
 die von mir bevollmächtigte Person (z.B. Steuerberatung, Rechtsberatung, Eltern)

Herr     Frau     Diverse     ohne Angabe

Name		Vorname	
Geburtsdatum	Telefonnummer (am Tag erreichbar)		E-Mail
Adresse für den Schriftverkehr		PLZ	Ort



#### 4) Anzahl der Personen in der Zweitwohnung

##### 4.1) Alleinige Nutzung

Die Zweitwohnung wird von mir allein genutzt.

##### 4.2) Nichtnutzung (unter Umständen werden im Nachgang weitergehende Daten angefordert)

Die Zweitwohnung ist ungenutzt.

##### 4.3) Nutzung mit mehreren Personen

Die Zweitwohnung wird von mir und von folgenden Personen genutzt:

Familienname	Vorname	Hauptwohnung	Zweitwohnung
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Die Wohnungsnutzung ist wie folgt aufgeteilt:

von mir persönlich genutzt (z.B. eigenes Zimmer) \_\_\_\_\_ qm

gemeinschaftlich genutzt (z.B. Bad, Küche) \_\_\_\_\_ qm

gesamte Wohnfläche der Wohnung wird gemeinschaftlich genutzt: \_\_\_\_\_ qm  
(sofern nicht schon auf der 2. Seite angegeben)

#### 5) Angaben zu Zweitwohnungen, für die Miete gezahlt wird

monatliche <u>Nettokaltmiete</u>	Meine zu zahlende Miete:
----------------------------------	--------------------------

Die nachfolgenden Angaben sind nur notwendig, wenn keine Nettokaltmiete vertraglich vereinbart wurde:

Monatlich vereinbartes Entgelt: \_\_\_\_\_ EUR von meiner zu zahlenden Miete.

Folgende Leistungen sind darin bereits enthalten:  Heizung  Nebenkosten

Möblierung  Strom  Sonstige Kosten: \_\_\_\_\_

## 6) Verheiratete Berufspendelnde

Ich bitte um Befreiung von der Zweitwohnungssteuer, weil folgende Punkte alle auf mich zutreffen:

<input type="checkbox"/>	Ich bin <b>verheiratet</b> /lebe in <b>einer eingetragenen Lebenspartnerschaft</b> (gem. LPartG) und bin <b>nicht dauernd getrennt lebend</b> .
<input type="checkbox"/>	Meine Hauptwohnung befindet sich außerhalb von Ingolstadt und ist die gemeinsame eheliche/lebenspartnerschaftliche Wohnung.
<input type="checkbox"/>	Ich halte mich zeitlich überwiegend in der Zweitwohnung auf.
<input type="checkbox"/>	Die Zweitwohnung in Ingolstadt ist aus hauptberuflichen Gründen oder im Rahmen einer Ausbildung/Studium notwendig. (Bitte aktuellen Nachweis beifügen!)

## 7) Ergänzende Hinweise

Zur Beurteilung der Steuerpflicht und zur Berechnung einer ortsüblichen Vergleichsmiete ist es eventuell erforderlich, dass wir von Ihnen noch weitergehende Daten benötigen. Falls notwendig, werden wir diese nach Eingang der Erklärung gesondert bei Ihnen anfordern.

## 8) Bestätigung der Angaben

- Ich bestätige die Richtigkeit und Vollständigkeit meiner Angaben.
- Das Informationsblatt -insb. die Hinweise zu Befreiungsmöglichkeiten- habe ich gelesen.
- Die Datenschutzhinweise habe ich gelesen und werden von mir akzeptiert.

Datum	Ort	Unterschrift Abgabepflichtige/r oder Vertretung
-------	-----	---