

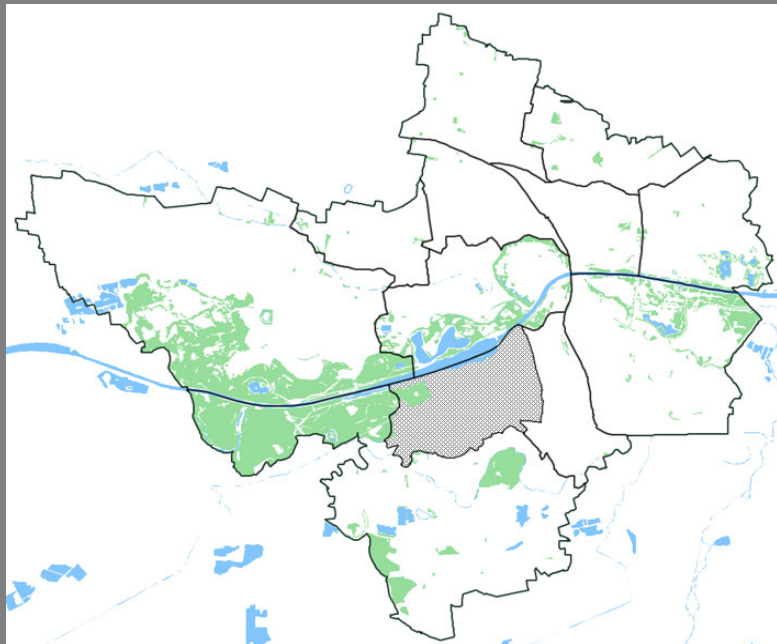


Stadt Ingolstadt

Monitoring 2021

Stadtbezirk 05 - Südwest

Die Werte der Wohnungen werden im Laufe des Jahres aktualisiert.



www.ingolstadt.de

Informationen zum kleinräumigen Monitoring

Herausgegeben von

Stadt Ingolstadt
Hauptamt
Statistik und Stadtforschung
Hallstr. 4
85049 Ingolstadt

Bearbeitet von

Joanna Kaszubowska
Hauptamt - Statistik und Stadtforschung

Auskünfte

Hauptamt
Statistik und Stadtforschung
Hallstraße 4
85049 Ingolstadt
Tel. 0841-305-1240 bis -1244
e-mail: statistik@ingolstadt.de
Internet: www.ingolstadt.de/statistik

Quellen

Bürgeramt Stadt Ingolstadt (Melderegister), Bayerisches Landesamt für Statistik,
Statistik der Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation
Kleinräumiges Gliederungssystem: Statistik und Stadtforschung der Stadt Ingolstadt
Aufbereitung, Berechnung und Darstellung der Daten: Hauptamt - Statistik und Stadtforschung der Stadt Ingolstadt

Schutzhinweis

Alle Rechte vorbehalten. Es ist insbesondere nicht gestattet, ohne ausdrückliche Genehmigung des Herausgebers diese Veröffentlichung oder Teile daraus für gewerbliche Zwecke zu übernehmen, zu übersetzen, zu vervielfältigen oder in elektronische Systeme einzuspeichern. Nachdruck (auch auszugsweise) ist nur mit Quellenangabe gestattet.

Erläuterungen und Hinweise zum Kleinräumigen Monitoring

Allgemeine Anmerkungen:

Die Bevölkerungsdaten (nach Alter, Geschlecht, Migrationshintergrund und auch die Bewegungsdaten) sind aus Gründen des Datenschutzes auf 5 gerundet.

* : Wert kann nicht berechnet werden

+ bzw. -: Wert liegt bei Null

Bevölkerungs- und Haushaltsdaten:

Die Bevölkerungs- und Haushaltsdaten stammen aus dem Melderegister der Stadt Ingolstadt und beziehen sich auf das Bearbeitungsdatum. Dies führt zu einer schnelleren Bereitstellung der Daten. Im Vergleich dazu beziehen sich amtliche Daten auf das Ereignisdatum und werden im Laufe des Jahres durch das Bayerische Landesamt für Statistik bereitgestellt. Die Bestands und Bewegungsdaten sind zum Stand 31.12. des jeweiligen Jahres.

Dies führt dazu, dass die Summe einzelner Gruppen (bspw. Stadtbezirke oder Altersgruppen) nicht zwangsläufig die Gesamtzahl ergibt.

Bevölkerungssalden

Geburten, Sterbefälle, Zu- und Abwanderungen sowie Umzüge wurden von 1.1. bis 31.12. des jeweiligen Jahres im Melderegister verarbeitet. Die Differenz aus Geburten und Sterbefällen ergibt das natürlich Saldo. Das Wanderungssaldo ergibt sich aus der Differenz von Zu- und Wegzüge über die Stadtgrenzen. Das Umzugssaldo bezieht sich auf alle Umzüge innerhalb des Stadtgebiets. Aufgrund von Problemen in den Originaldaten ergibt das Umzugssaldo vor 2013 für die gesamte Stadt nicht Null und ist somit nicht zu nutzen. Die Summe aus den natürlichen und räumlichen Bevölkerungssalden eines Intervalls ergeben nicht die Bevölkerungsveränderung dieses Intervalls.

Migrationshintergrund:

Der Migrationshintergrund einer Person wird mithilfe des Programmes MigraPro abgeleitet. Hierzu werden die im Melderegister enthaltenen Daten zu weiteren Staatsangehörigkeiten, der Art der deutschen Staatsangehörigkeit/ Rechtsstellung als Deutscher, dem Geburtsort/ Geburtsland und der Zuzugsherkunft bei Zuzügen aus dem Ausland herangezogen. Zudem wird der (familiäre) Zuwanderungshintergrund im Kernhaushalt verarbeitet. Somit erhalten auch Kinder, die keine eigenen Zuwanderungseigenschaften aufweisen, einen Zuwanderungshintergrund.

Haushalte:

Da das Merkmal Haushaltszugehörigkeit nicht im Melderegister enthalten ist, wird dies mithilfe des Programms HHGen (Haushaltsgenerierung) abgeleitet. Hierzu werden Verzeigerungen zwischen Ehegatten sowie Kindern und deren Elternteilen, Namensübereinstimmungen bei Familien-, Geburts- und früheren Familiennamen, gleiche frühere Adressen, gleiches Datum der Anmeldung der gegenwärtigen Wohnadresse und Konstellationen demographischer Merkmale genutzt. Personen ohne eigene Haushaltsführung ("Personen in Anstalten") werden hierbei nicht betrachtet. Da das gemeinsame Wirtschaften in dieser Generierung nicht berücksichtigt werden kann, handelt es sich hierbei um Wohnhaushalte.

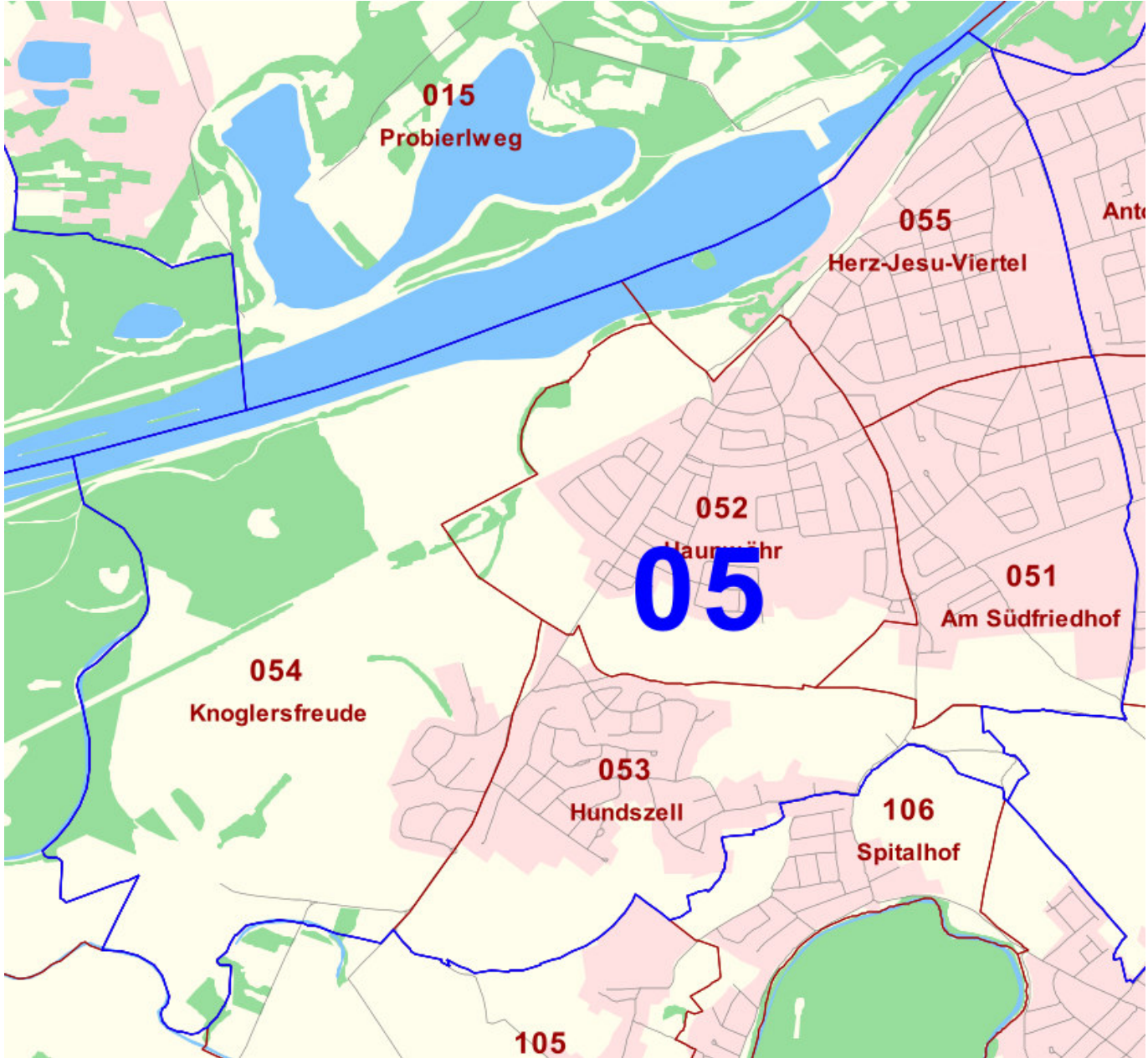
Diese Berechnungen wurden 2021 bei einem Umstieg der Schnittstellenprogrammierung optimiert. Somit ist ein Vergleich mit dem Vorjahr nicht sinnvoll und wird im Jahr 2022 nicht dargestellt.

Wohnungsbestand:

Der Wohnungsbestand basiert auf der Gebäude- und Wohnungszählung im Zuge des Zensus 2011. Die ermittelten Bestände wurden durch die fertiggestellten und abgegangenen Wohnungen ergänzt, die durch das Bauordnungsamt der Stadt Ingolstadt bereitgestellt wurden. Es handelt sich somit um eine Fortschreibung. Die Zahlen sind zum Stichtag 31.12. des jeweiligen Jahres. Ein Vergleich dieser Daten mit den Zahlen vor 2011 ist nicht ratsam.

Flächennutzung:

Die vorliegenden Daten stammen vom Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation der Stadt Ingolstadt und sind zum Stand 31.12. des jeweiligen Jahres. Die hier genutzte Einteilung der Flächennutzung liegen im frühesten Fall im Jahr 2013 vor. Deshalb wird (vorläufig) auf die Entwicklung seit 2013 eingegangen. "Erholungsflächen" beinhalten zusätzlich Sport- und Freizeitflächen, werden aber aus Gründen der Übersichtlichkeit zusammengefasst.

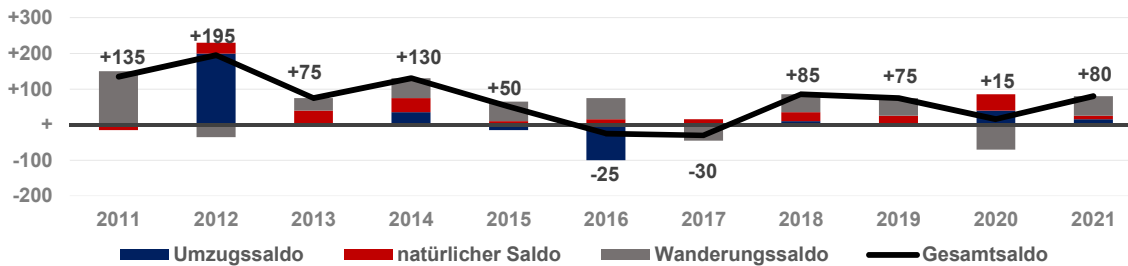


Monitoring des Stadtbezirks 05 Südwest 2021

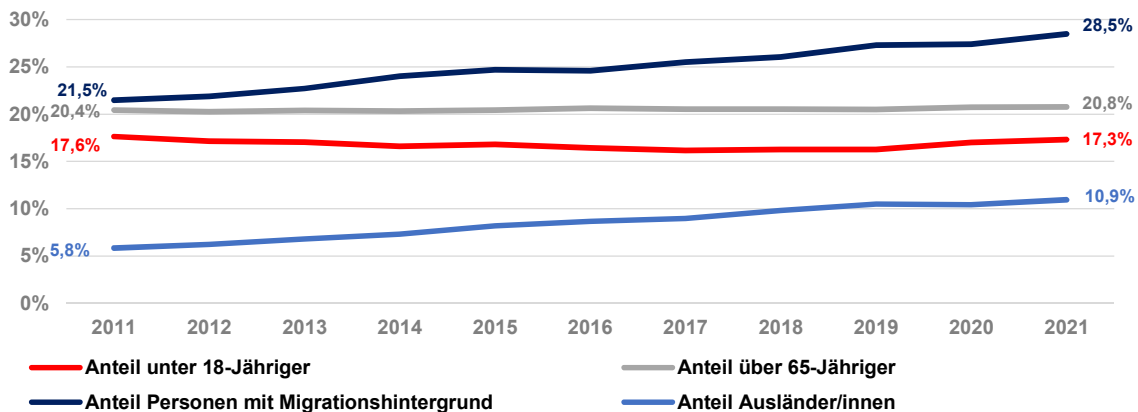
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Gesamt	10 835	10 760	+75	+0,7%	10 270	+565	+5,5%
0-3	340	345	-5	-1,4%	275	+65	+23,6%
3-6	340	305	+35	+11,5%	285	+55	+19,3%
6-10	395	380	+15	+3,9%	375	+20	+5,3%
10-18	800	800	+	+0,0%	875	-75	-8,6%
18-30	1 350	1 350	+	+0,0%	1 295	+55	+4,2%
30-45	2 160	2 085	+75	+3,6%	2 055	+105	+5,1%
45-65	3 190	3 265	-75	-2,3%	3 005	+185	+6,2%
65-75	1 010	975	+35	+3,6%	1 240	-230	-18,5%
75+	1 240	1 255	-15	-1,2%	860	+380	+44,2%
Geburten	105	125	-20	-16,0%	70	+35	+50,0%
Sterbefälle	95	80	+15	+18,8%	80	+15	+18,8%
Zuwanderung	520	475	+45	+9,5%	485	+35	+7,2%
Abwanderung	465	545	-80	-14,7%	335	+130	+38,8%
Personen mit Migrationshintergrund	3 085	2 950	+135	+4,6%	2 205	+880	+39,9%
davon Ausländer/innen	1 185	1 120	+65	+5,8%	600	+585	+97,5%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	1 900	1 830	+70	+3,8%	1 605	+295	+18,4%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	7 750	7 810	-60	-0,8%	8 065	-315	-3,9%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



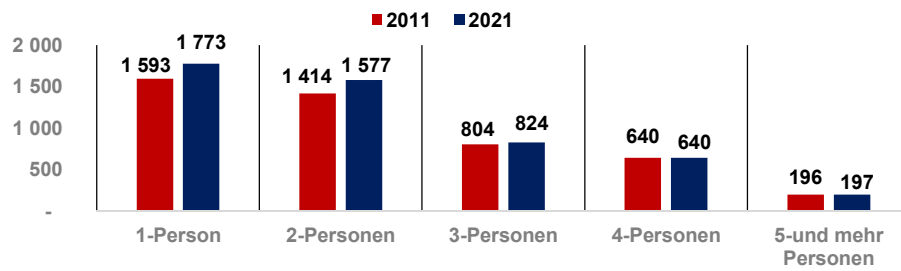
Monitoring des Stadtbezirks 05 Südwest 2021

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2021

	5 011
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2011	4 647
Anteil mit Kindern 2021	22,9%
Anteil mit Kindern 2011	24,0%

Haushalte nach Personenzahl



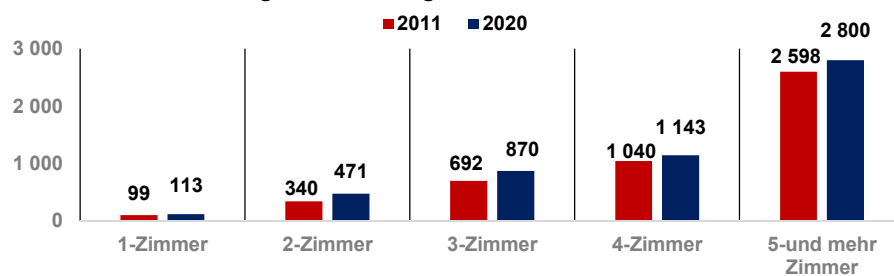
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	5 397	5 313	+84	+1,6%	4 769	+628	+13,2%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	51,0	50,0	+1,0	+2,0%	47,3	+3,7	+7,8%

2020

fertiggestellte Wohnungen

	85
in % des Bestandes	1,60
genehmigte Wohnungen	123
in % des Bestandes	2,32

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



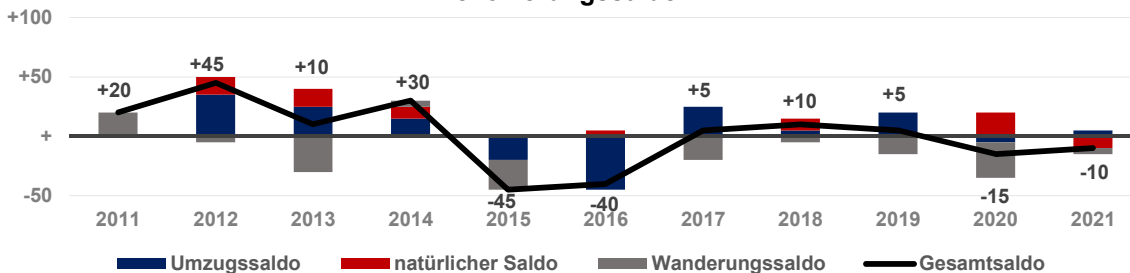
	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	1 449,3	1 439,2	+10,0	+0,7%	1 399,6	+49,6	+3,5%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	171,1	169,7	+1,3	+0,8%	165,7	+5,4	+3,2%
Industrie-& Gewerbe	12,8	12,8	+0,0	+0,0%	13,3	-0,5	-3,7%
Erholungsfläche	35,3	35,6	-0,3	-0,8%	31,4	+3,9	+12,4%
Sonst. Siedlungsfläche	46,8	45,0	+1,8	+4,0%	44,8	+2,0	+4,5%
Verkehrsfläche	65,4	65,3	+0,1	+0,2%	65,3	+0,1	+0,1%
Waldfläche	65,0	65,1	-0,0	-0,1%	63,6	+1,4	+2,2%
Landwirtschaftsfläche	272,8	274,1	-1,3	-0,5%	279,0	-6,2	-2,2%
Sonst. Vegetationsfläche	43,4	45,1	-1,7	-3,7%	49,6	-6,2	-12,4%
Gewässer	35,0	35,0	+0,0	+0,0%	35,0	+0,0	+0,0%

Monitoring des Unterbezirks 051 Am Südfriedhof 2021

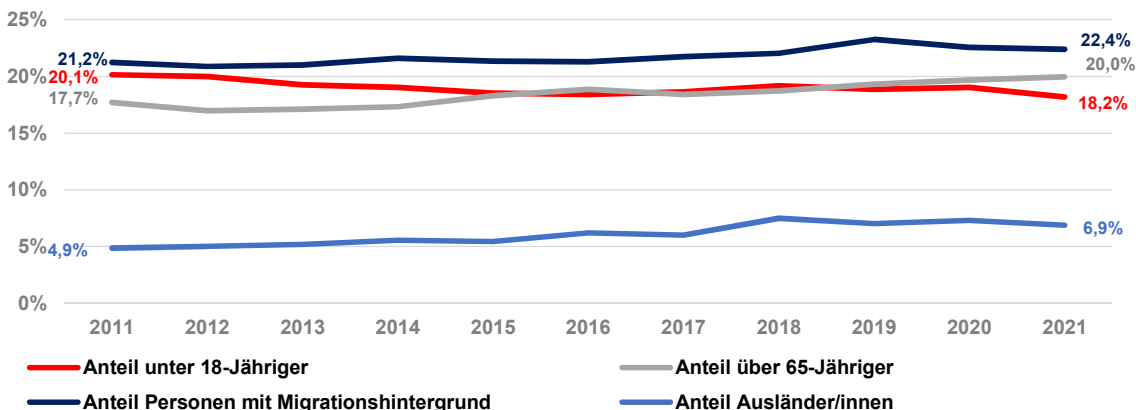
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Gesamt	2 255	2 260	-5	-0,2%	2 260	-5	-0,2%
0-3	70	75	-5	-6,7%	75	-5	-6,7%
3-6	70	55	+15	+27,3%	90	-20	-22,2%
6-10	70	75	-5	-6,7%	115	-45	-39,1%
10-18	200	225	-25	-11,1%	175	+25	+14,3%
18-30	255	250	+5	+2,0%	250	+5	+2,0%
30-45	435	415	+20	+4,8%	555	-120	-21,6%
45-65	700	720	-20	-2,8%	605	+95	+15,7%
65-75	215	195	+20	+10,3%	225	-10	-4,4%
75+	235	250	-15	-6,0%	175	+60	+34,3%
Geburten	20	30	-10	-33,3%	15	+5	+33,3%
Sterbefälle	30	10	+20	+200,0%	15	+15	+100,0%
Zuwanderung	85	75	+10	+13,3%	75	+10	+13,3%
Abwanderung	90	105	-15	-14,3%	55	+35	+63,6%
Personen mit Migrationshintergrund	505	510	-5	-1,0%	480	+25	+5,2%
davon Ausländer/innen	155	165	-10	-6,1%	110	+45	+40,9%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	350	345	+5	+1,4%	370	-20	-5,4%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	1 750	1 755	-5	-0,3%	1 785	-35	-2,0%

Bevölkerungssalden

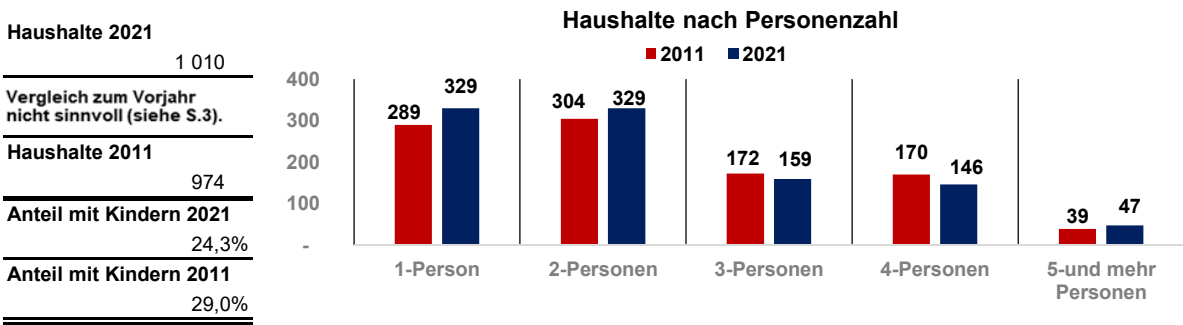


Demographische Indikatoren



Monitoring des Unterbezirks 051 Am Südfriedhof 2021

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation



Haushalte 2021
1 010

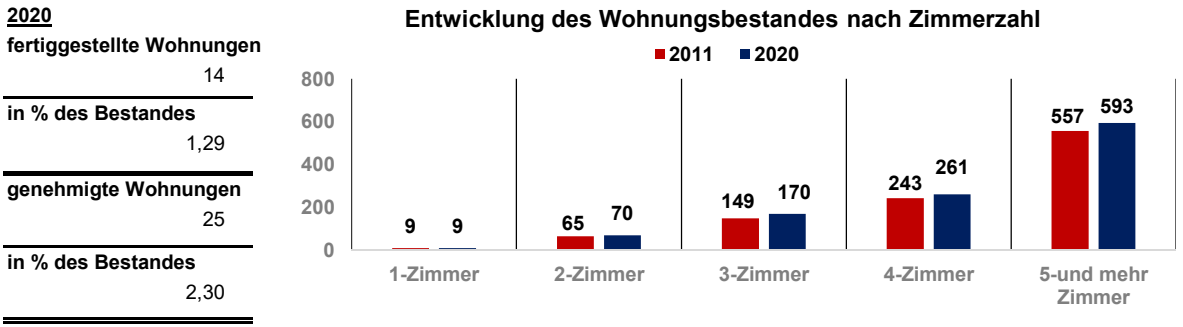
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).

Haushalte 2011
974

Anteil mit Kindern 2021
24,3%

Anteil mit Kindern 2011
29,0%

	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	1 103	1 089	+14	+1,3%	1 023	+80	+7,8%
Wohnfläche je Einwohner in m²	52,0	50,0	+2,0	+4,0%	47,2	+4,8	+10,2%



2020
fertiggestellte Wohnungen
14

in % des Bestandes
1,29

genehmigte Wohnungen
25

in % des Bestandes
2,30

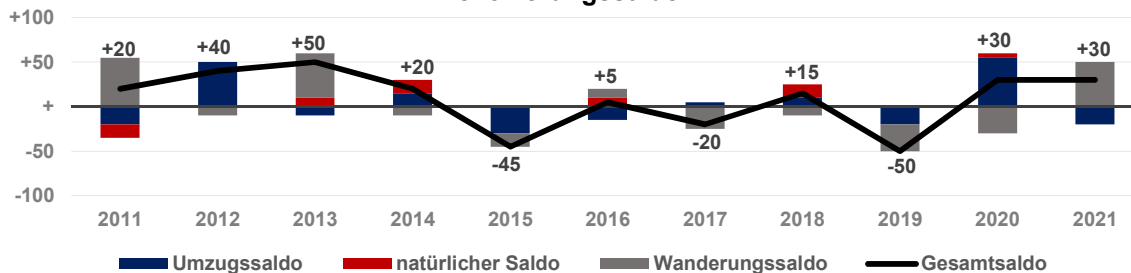
	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	2 283,8	2 288,8	-5,1	-0,2%	2 339,3	-55,5	-2,4%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	36,4	36,2	+0,2	+0,5%	35,8	+0,6	+1,6%
Industrie-& Gewerbe	0,8	0,8	+0,0	+0,0%	0,8	-0,0	-0,0%
Erholungsfläche	7,8	7,9	-0,1	-1,0%	5,6	+2,3	+40,7%
Sonst. Siedlungsfläche	16,2	15,1	+1,1	+7,3%	15,1	+1,1	+7,4%
Verkehrsfläche	12,7	12,6	+0,0	+0,1%	12,6	+0,1	+0,6%
Waldfläche		0,0	*	*	0,1	*	*
Landwirtschaftsfläche	20,4	21,2	-0,8	-3,8%	21,1	-0,7	-3,3%
Sonst. Vegetationsfläche	4,5	5,0	-0,4	-8,5%	7,8	-3,2	-41,4%
Gewässer	-	0,0	+0,0	*	-	+0,0	*

Monitoring des Unterbezirks 052 Neu-Hauwöhr 2021

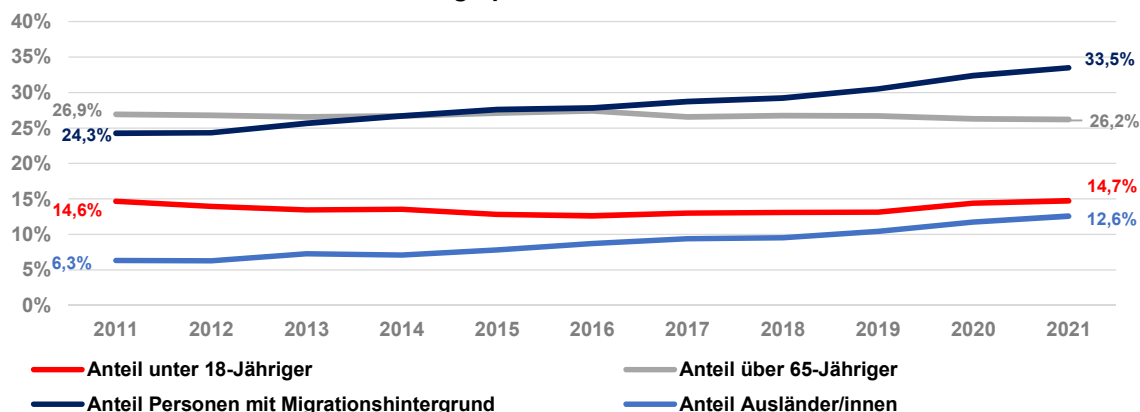
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Gesamt	3 225	3 196	+29	+0,9%	3 175	+50	+1,6%
0-3	95	100	-5	-5,0%	70	+25	+35,7%
3-6	95	80	+15	+18,8%	60	+35	+58,3%
6-10	105	95	+10	+10,5%	100	+5	+5,0%
10-18	180	185	-5	-2,7%	235	-55	-23,4%
18-30	380	380	+	+0,0%	405	-25	-6,2%
30-45	650	625	+25	+4,0%	565	+85	+15,0%
45-65	870	890	-20	-2,2%	890	-20	-2,2%
65-75	330	325	+5	+1,5%	515	-185	-35,9%
75+	515	515	+	+0,0%	340	+175	+51,5%
Geburten	30	40	-10	-25,0%	20	+10	+50,0%
Sterbefälle	30	35	-5	-14,3%	35	-5	-14,3%
Zuwanderung	150	125	+25	+20,0%	155	-5	-3,2%
Abwanderung	100	155	-55	-35,5%	100	+	+0,0%
Personen mit Migrationshintergrund	1 080	1 035	+45	+4,3%	770	+310	+40,3%
davon Ausländer/innen	405	375	+30	+8,0%	200	+205	+102,5%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	675	660	+15	+2,3%	570	+105	+18,4%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	2 145	2 160	-15	-0,7%	2 405	-260	-10,8%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



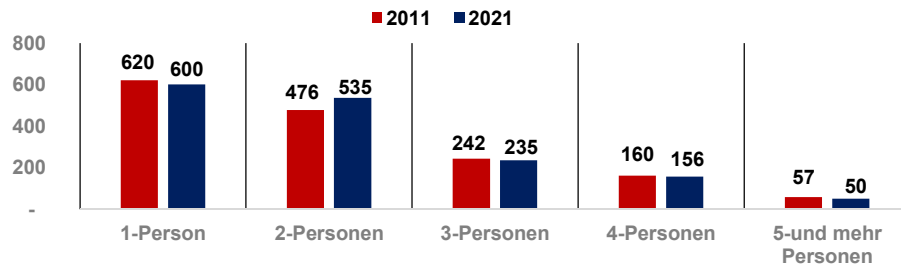
Monitoring des Unterbezirks 052 Neu-Hauwöhr 2021

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2021

	1 576
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2011	1 555
Anteil mit Kindern 2021	19,4%
Anteil mit Kindern 2011	18,7%

Haushalte nach Personenzahl



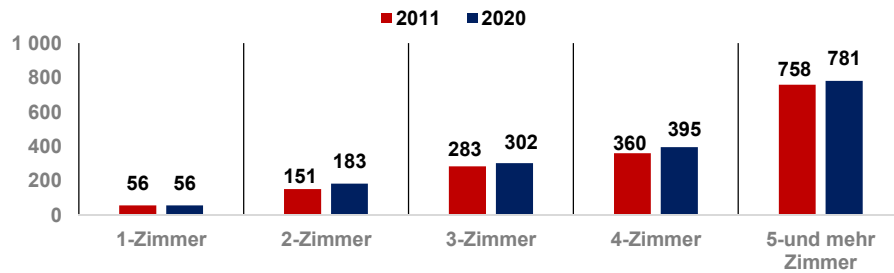
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	1 717	1 697	+20	+1,2%	1 608	+109	+6,8%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	51,0	51,0	+0,0	+0,0%	47,9	+3,1	+6,4%

2020

fertiggestellte Wohnungen

	20
in % des Bestandes	1,18
genehmigte Wohnungen	32
in % des Bestandes	1,89

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



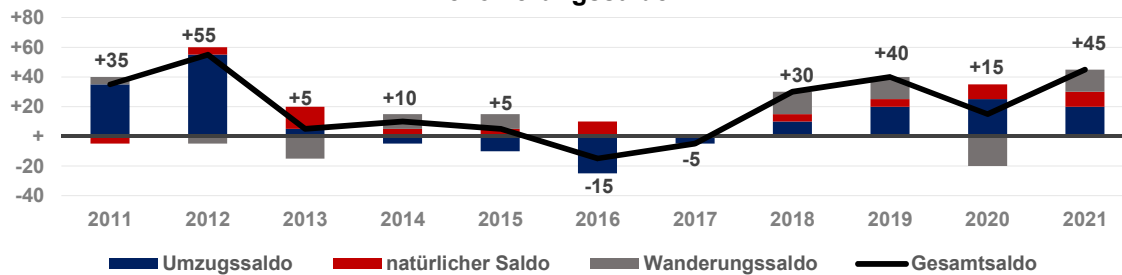
	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	2 240,9	2 220,8	+20,2	+0,9%	2 553,8	-312,8	-12,2%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	48,4	48,1	+0,3	+0,6%	48,0	+0,4	+0,8%
Industrie-& Gewerbe	2,0	2,0	+0,0	+0,0%	2,0	+0,0	+1,7%
Erholungsfläche	12,4	12,6	-0,2	-1,6%	11,8	+0,5	+4,6%
Sonst. Siedlungsfläche	5,4	5,4	-0,0	-0,0%	4,6	+0,8	+16,8%
Verkehrsfläche	17,6	17,5	+0,1	+0,8%	16,6	+1,0	+6,1%
Waldfläche	2,4	2,4	+0,0	+0,0%	0,2	+2,2	+992,7%
Landwirtschaftsfläche	46,1	46,1	+0,0	+0,0%	37,0	+9,1	+24,5%
Sonst. Vegetationsfläche	8,5	8,7	-0,2	-2,5%	5,3	+3,2	+60,1%
Gewässer	1,1	1,1	+0,0	+0,0%	1,1	+0,0	+1,9%

Monitoring des Unterbezirks 053 Hundszell 2021

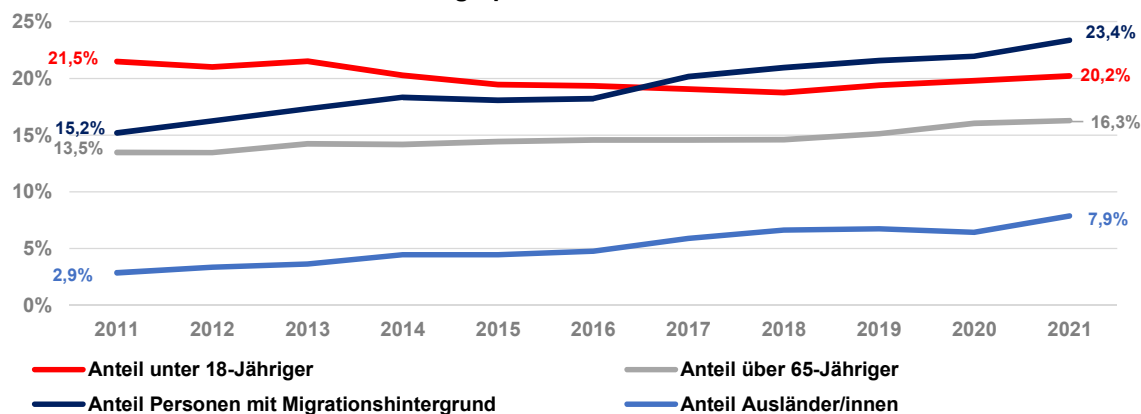
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Gesamt	1 905	1 870	+35	+1,9%	1 745	+160	+9,2%
0-3	60	65	-5	-7,7%	55	+5	+9,1%
3-6	75	65	+10	+15,4%	50	+25	+50,0%
6-10	85	85	+	+0,0%	60	+25	+41,7%
10-18	165	155	+10	+6,5%	210	-45	-21,4%
18-30	245	255	-10	-3,9%	215	+30	+14,0%
30-45	355	325	+30	+9,2%	350	+5	+1,4%
45-65	605	620	-15	-2,4%	570	+35	+6,1%
65-75	165	155	+10	+6,5%	165	+	+0,0%
75+	145	145	+	+0,0%	70	+75	+107,1%
Geburten	15	15	+	+0,0%	10	+5	+50,0%
Sterbefälle	5	5	+	+0,0%	15	-10	-66,7%
Zuwanderung	65	60	+5	+8,3%	55	+10	+18,2%
Abwanderung	50	80	-30	-37,5%	50	+	+0,0%
Personen mit Migrationshintergrund	445	410	+35	+8,5%	265	+180	+67,9%
davon Ausländer/innen	150	120	+30	+25,0%	50	+100	+200,0%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	295	290	+5	+1,7%	215	+80	+37,2%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	1 455	1 455	+	+0,0%	1 475	-20	-1,4%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



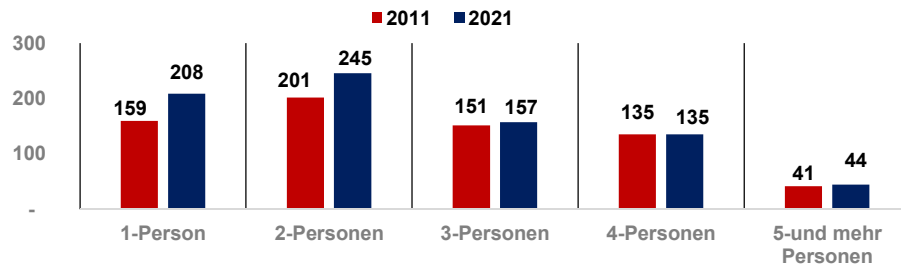
Monitoring des Unterbezirks 053 Hundszell 2021

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2021

	789
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2011	687
Anteil mit Kindern 2021	28,8%
Anteil mit Kindern 2011	32,0%

Haushalte nach Personenzahl



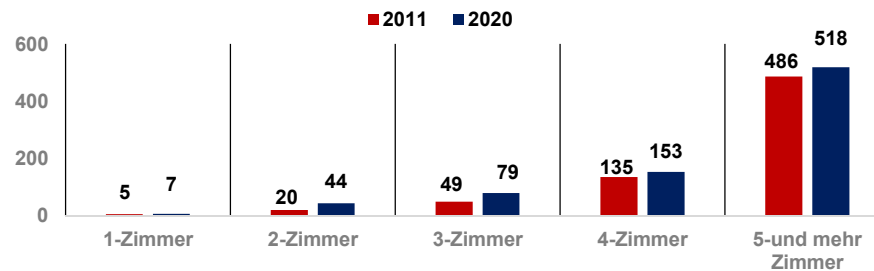
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	801	787	+14	+1,8%	695	+106	+15,3%
Wohnfläche je Einwohner in m²	49,0	48,0	+1,0	+2,1%	46,6	+2,4	+5,1%

2020

fertiggestellte Wohnungen

	14
in % des Bestandes	1,78
genehmigte Wohnungen	12
in % des Bestandes	1,52

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



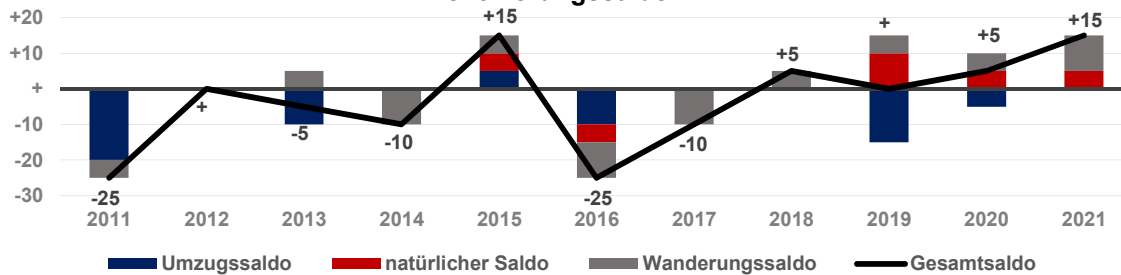
	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	1 645,2	1 614,9	+30,2	+1,9%	1 990,7	-345,5	-17,4%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	32,7	32,3	+0,4	+1,2%	30,5	+2,2	+7,1%
Industrie-& Gewerbe	1,2	1,2	+0,0	+0,0%	1,2	+0,1	+5,2%
Erholungsfläche	4,7	4,7	+0,0	+0,2%	2,2	+2,5	+115,7%
Sonst. Siedlungsfläche	7,2	7,2	-0,1	-1,0%	7,5	-0,3	-4,5%
Verkehrsfläche	11,2	11,2	-0,0	-0,2%	10,3	+0,9	+8,8%
Waldfläche		0,0	*	*	-	*	*
Landwirtschaftsfläche	50,7	50,7	+0,0	+0,0%	29,4	+21,3	+72,4%
Sonst. Vegetationsfläche	7,8	8,1	-0,3	-3,8%	8,6	-0,8	-9,0%
Gewässer	0,3	0,3	+0,0	+0,0%	0,2	+0,0	+3,6%

Monitoring des Unterbezirks 054 Knoglersfreude 2021

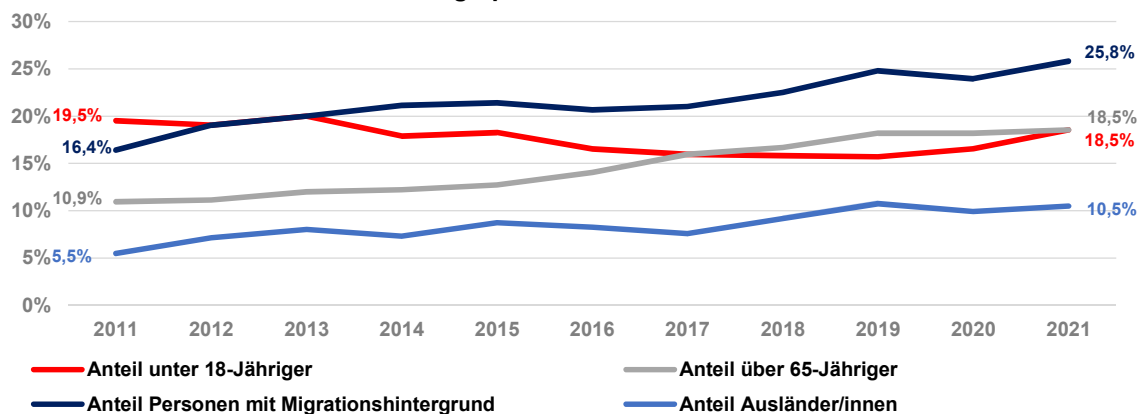
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Gesamt	620	605	+15	+2,5%	640	-20	-3,1%
0-3	25	20	+5	+25,0%	15	+10	+66,7%
3-6	20	15	+5	+33,3%	15	+5	+33,3%
6-10	20	15	+5	+33,3%	25	-5	-20,0%
10-18	50	50	+	+0,0%	70	-20	-28,6%
18-30	90	85	+5	+5,9%	105	-15	-14,3%
30-45	95	100	-5	-5,0%	105	-10	-9,5%
45-65	210	210	+	+0,0%	225	-15	-6,7%
65-75	65	60	+5	+8,3%	50	+15	+30,0%
75+	50	50	+	+0,0%	20	+30	+150,0%
Geburten	5	5	+	+0,0%	-	+5*	
Sterbefälle	-	-	+	*	-	+	*
Zuwanderung	30	25	+5	+20,0%	20	+10	+50,0%
Abwanderung	20	20	+	+0,0%	25	-5	-20,0%
Personen mit Migrationshintergrund	160	145	+15	+10,3%	105	+55	+52,4%
davon Ausländer/innen	65	60	+5	+8,3%	35	+30	+85,7%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	95	85	+10	+11,8%	70	+25	+35,7%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	455	460	-5	-1,1%	535	-80	-15,0%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



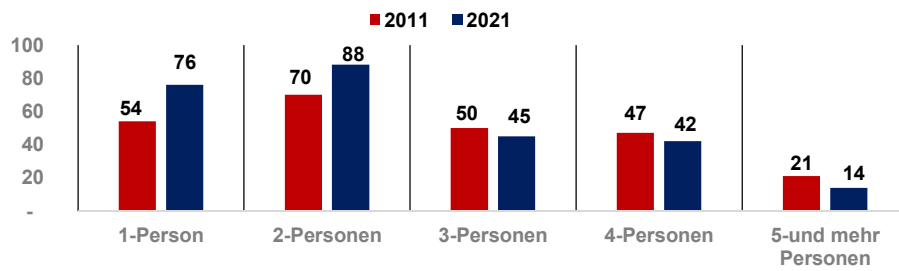
Monitoring des Unterbezirks 054 Koglersfreude 2021

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2021

	265
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2011	242
Anteil mit Kindern 2021	24,9%
Anteil mit Kindern 2011	31,8%

Haushalte nach Personenzahl



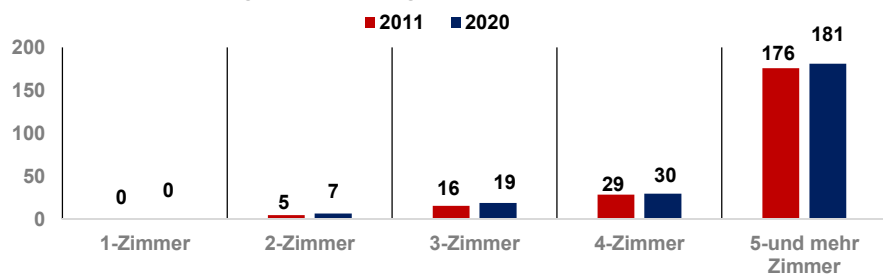
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	237	236	+1	+0,4%	226	+11	+4,9%
Wohnfläche je Einwohner in m²	49,0	49,0	+0,0	+0,0%	44,6	+4,4	+9,9%

2020

fertiggestellte Wohnungen

	1
in % des Bestandes	0,42
genehmigte Wohnungen	8
in % des Bestandes	3,39

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



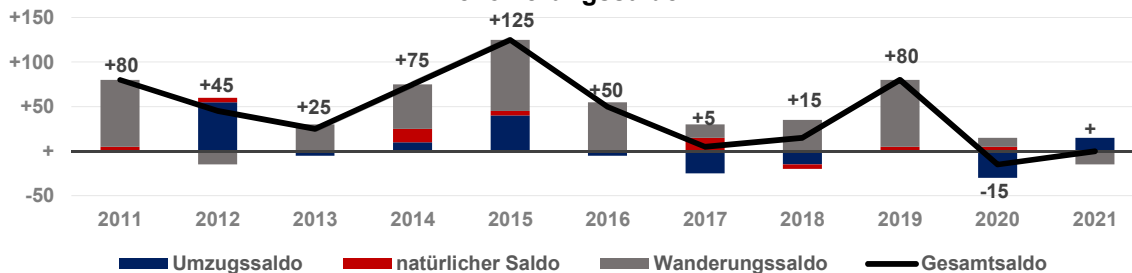
	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	221,9	216,6	+5,4	+2,5%	193,8	+28,1	+14,5%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	10,8	10,6	+0,1	+1,2%	11,0	-0,2	-2,0%
Industrie- & Gewerbe	0,3	0,3	+0,0	+0,0%	0,4	-0,1	-20,3%
Erholungsfläche	0,7	0,7	+0,0	+0,0%	3,5	-2,8	-79,3%
Sonst. Siedlungsfläche	10,0	9,2	+0,8	+8,5%	8,7	+1,3	+15,3%
Verkehrsfläche	10,0	10,0	+0,0	+0,1%	11,8	-1,8	-15,2%
Waldfläche	62,2	62,2	-0,0	-0,1%	62,9	-0,8	-1,2%
Landwirtschaftsfläche	150,9	151,4	-0,5	-0,3%	185,9	-34,9	-18,8%
Sonst. Vegetationsfläche	14,6	15,0	-0,4	-2,5%	18,5	-3,9	-21,0%
Gewässer	19,9	19,9	+0,0	+0,0%	19,9	-0,0	-0,1%

Monitoring des Unterbezirks 055 Herz-Jesu-Viertel 2021

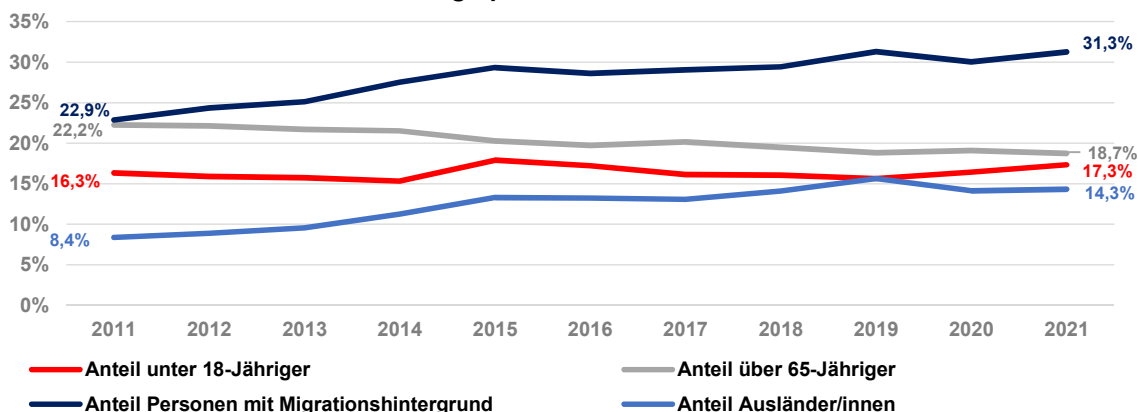
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Gesamt	2 830	2 830	+	+0,0%	2 450	+380	+15,5%
0-3	90	85	+5	+5,9%	65	+25	+38,5%
3-6	80	85	-5	-5,9%	70	+10	+14,3%
6-10	120	105	+15	+14,3%	80	+40	+50,0%
10-18	200	190	+10	+5,3%	185	+15	+8,1%
18-30	385	380	+5	+1,3%	315	+70	+22,2%
30-45	625	620	+5	+0,8%	480	+145	+30,2%
45-65	805	825	-20	-2,4%	715	+90	+12,6%
65-75	235	245	-10	-4,1%	290	-55	-19,0%
75+	295	295	+	+0,0%	255	+40	+15,7%
Geburten	30	35	-5	-14,3%	20	+10	+50,0%
Sterbefälle	30	30	+	+0,0%	15	+15	+100,0%
Zuwanderung	190	190	+	+0,0%	180	+10	+5,6%
Abwanderung	205	180	+25	+13,9%	105	+100	+95,2%
Personen mit Migrationshintergrund	885	850	+35	+4,1%	560	+325	+58,0%
davon Ausländer/innen	405	400	+5	+1,3%	205	+200	+97,6%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	480	450	+30	+6,7%	355	+125	+35,2%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	1 945	1 975	-30	-1,5%	1 890	+55	+2,9%

Bevölkerungssalden

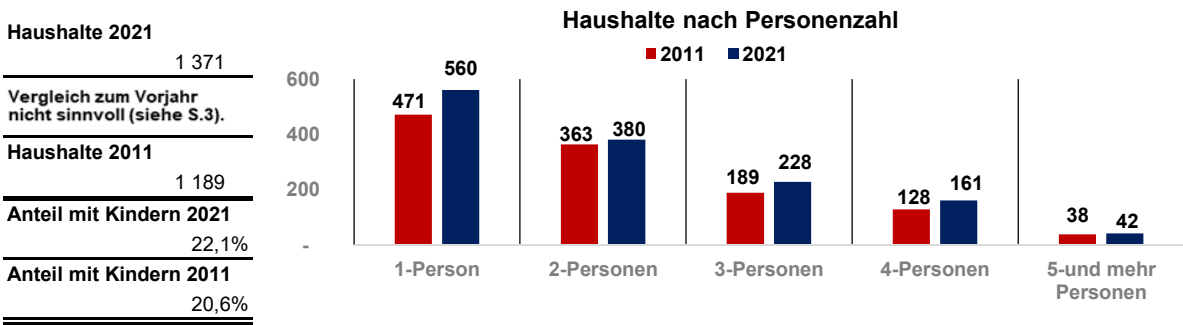


Demographische Indikatoren

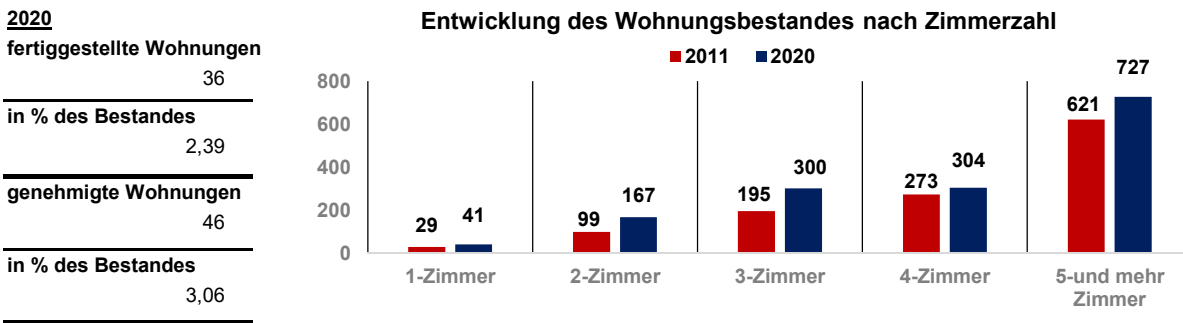


Monitoring des Unterbezirks 055 Herz-Jesu-Viertel 2021

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation



	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	1 539	1 504	+35	+2,3%	1 217	+322	+26,5%
Wohnfläche je Einwohner in m²	52,0	51,0	+1,0	+2,0%	47,8	+4,2	+8,8%



	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	2 577,6	2 577,6	-0,0	-0,0%	2 286,0	+291,7	+12,8%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	42,8	42,4	+0,3	+0,8%	40,3	+2,4	+6,0%
Industrie- & Gewerbe	8,4	8,4	+0,0	+0,0%	8,9	-0,5	-5,6%
Erholungsfläche	9,7	9,7	+0,0	+0,0%	8,3	+1,3	+16,2%
Sonst. Siedlungsfläche	8,1	8,1	+0,0	+0,0%	8,9	-0,8	-9,5%
Verkehrsfläche	14,0	14,0	+0,0	+0,0%	14,1	-0,1	-1,0%
Waldfläche	0,5	0,5	+0,0	+0,0%	0,3	+0,1	+30,4%
Landwirtschaftsfläche	4,8	4,8	+0,0	+0,0%	5,7	-0,9	-16,3%
Sonst. Vegetationsfläche	7,9	8,3	-0,3	-4,1%	9,4	-1,5	-15,8%
Gewässer	13,7	13,7	-0,0	-0,0%	13,7	-0,0	-0,0%