

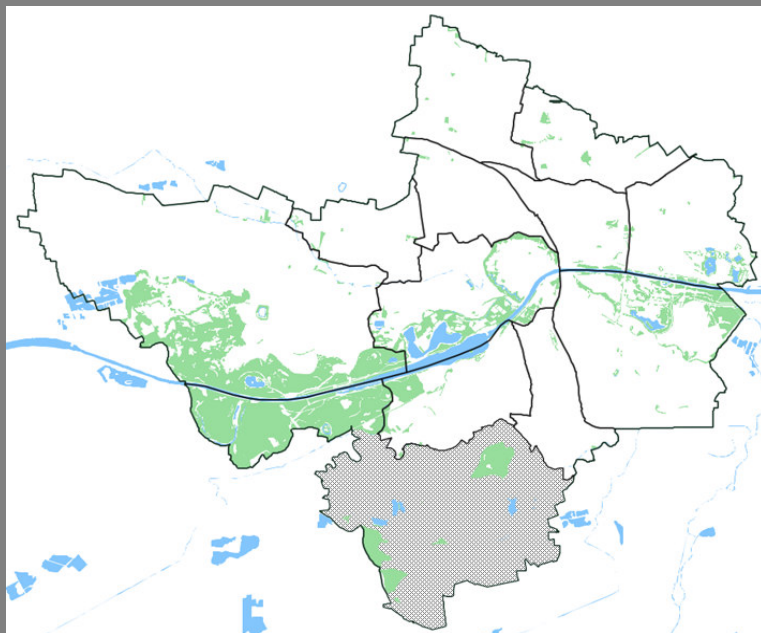


Stadt Ingolstadt

Monitoring 2021

Stadtbezirk 10 - Süd

Die Werte der Wohnungen werden im Laufe des Jahres aktualisiert.



www.ingolstadt.de

Informationen zum kleinräumigen Monitoring

Herausgegeben von

Stadt Ingolstadt
Hauptamt
Statistik und Stadtforschung
Hallstr. 4
85049 Ingolstadt

Bearbeitet von

Joanna Kaszubowska
Hauptamt - Statistik und Stadtforschung

Auskünfte

Hauptamt
Statistik und Stadtforschung
Hallstraße 4
85049 Ingolstadt
Tel. 0841-305-1240 bis -1244
e-mail: statistik@ingolstadt.de
Internet: www.ingolstadt.de/statistik

Quellen

Bürgeramt Stadt Ingolstadt (Melderegister), Bayerisches Landesamt für Statistik,
Statistik der Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation
Kleinräumiges Gliederungssystem: Statistik und Stadtforschung der Stadt Ingolstadt
Aufbereitung, Berechnung und Darstellung der Daten: Hauptamt - Statistik und Stadtforschung der Stadt Ingolstadt

Schutzhinweis

Alle Rechte vorbehalten. Es ist insbesondere nicht gestattet, ohne ausdrückliche Genehmigung des Herausgebers diese Veröffentlichung oder Teile daraus für gewerbliche Zwecke zu übernehmen, zu übersetzen, zu vervielfältigen oder in elektronische Systeme einzuspeichern. Nachdruck (auch auszugsweise) ist nur mit Quellenangabe gestattet.

Erläuterungen und Hinweise zum Kleinräumigen Monitoring

Allgemeine Anmerkungen:

Die Bevölkerungsdaten (nach Alter, Geschlecht, Migrationshintergrund und auch die Bewegungsdaten) sind aus Gründen des Datenschutzes auf 5 gerundet.

* : Wert kann nicht berechnet werden

+ bzw. -: Wert liegt bei Null

Bevölkerungs- und Haushaltsdaten:

Die Bevölkerungs- und Haushaltsdaten stammen aus dem Melderegister der Stadt Ingolstadt und beziehen sich auf das Bearbeitungsdatum. Dies führt zu einer schnelleren Bereitstellung der Daten. Im Vergleich dazu beziehen sich amtliche Daten auf das Ereignisdatum und werden im Laufe des Jahres durch das Bayerische Landesamt für Statistik bereitgestellt. Die Bestands und Bewegungsdaten sind zum Stand 31.12. des jeweiligen Jahres.

Dies führt dazu, dass die Summe einzelner Gruppen (bspw. Stadtbezirke oder Altersgruppen) nicht zwangsläufig die Gesamtzahl ergibt.

Bevölkerungssalden

Geburten, Sterbefälle, Zu- und Abwanderungen sowie Umzüge wurden von 1.1. bis 31.12. des jeweiligen Jahres im Melderegister verarbeitet. Die Differenz aus Geburten und Sterbefällen ergibt das natürlich Saldo. Das Wanderungssaldo ergibt sich aus der Differenz von Zu- und Wegzüge über die Stadtgrenzen. Das Umzugssaldo bezieht sich auf alle Umzüge innerhalb des Stadtgebiets. Aufgrund von Problemen in den Originaldaten ergibt das Umzugssaldo vor 2013 für die gesamte Stadt nicht Null und ist somit nicht zu nutzen. Die Summe aus den natürlichen und räumlichen Bevölkerungssalden eines Intervalls ergeben nicht die Bevölkerungsveränderung dieses Intervalls.

Migrationshintergrund:

Der Migrationshintergrund einer Person wird mithilfe des Programmes MigraPro abgeleitet. Hierzu werden die im Melderegister enthaltenen Daten zu weiteren Staatsangehörigkeiten, der Art der deutschen Staatsangehörigkeit/ Rechtsstellung als Deutscher, dem Geburtsort/ Geburtsland und der Zuzugsherkunft bei Zuzügen aus dem Ausland herangezogen. Zudem wird der (familiäre) Zuwanderungshintergrund im Kernhaushalt verarbeitet. Somit erhalten auch Kinder, die keine eigenen Zuwanderungseigenschaften aufweisen, einen Zuwanderungshintergrund.

Haushalte:

Da das Merkmal Haushaltszugehörigkeit nicht im Melderegister enthalten ist, wird dies mithilfe des Programms HHGen (Haushaltsgenerierung) abgeleitet. Hierzu werden Verzeigerungen zwischen Ehegatten sowie Kindern und deren Elternteilen, Namensübereinstimmungen bei Familien-, Geburts- und früheren Familiennamen, gleiche frühere Adressen, gleiches Datum der Anmeldung der gegenwärtigen Wohnadresse und Konstellationen demographischer Merkmale genutzt. Personen ohne eigene Haushaltsführung ("Personen in Anstalten") werden hierbei nicht betrachtet. Da das gemeinsame Wirtschaften in dieser Generierung nicht berücksichtigt werden kann, handelt es sich hierbei um Wohnhaushalte.

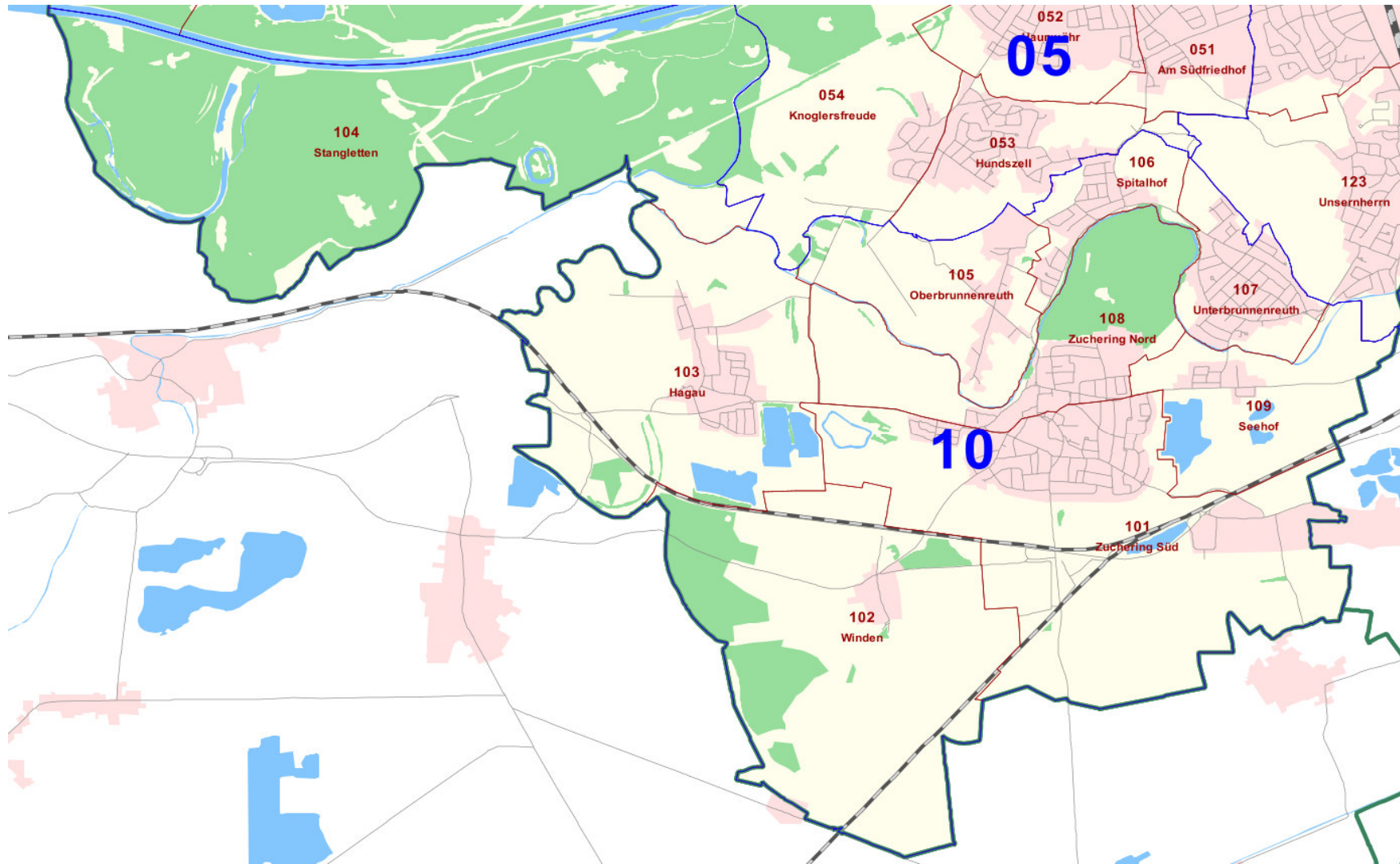
Diese Berechnungen wurden 2021 bei einem Umstieg der Schnittstellenprogrammierung optimiert. Somit ist ein Vergleich mit dem Vorjahr nicht sinnvoll und wird im Jahr 2022 nicht dargestellt.

Wohnungsbestand:

Der Wohnungsbestand basiert auf der Gebäude- und Wohnungszählung im Zuge des Zensus 2011. Die ermittelten Bestände wurden durch die fertiggestellten und abgegangenen Wohnungen ergänzt, die durch das Bauordnungsamt der Stadt Ingolstadt bereitgestellt wurden. Es handelt sich somit um eine Fortschreibung. Die Zahlen sind zum Stichtag 31.12. des jeweiligen Jahres. Ein Vergleich dieser Daten mit den Zahlen vor 2011 ist nicht ratsam.

Flächennutzung:

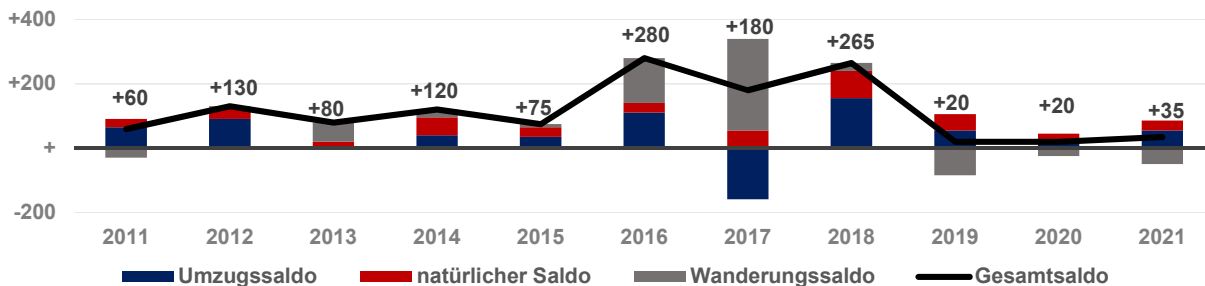
Die vorliegenden Daten stammen vom Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation der Stadt Ingolstadt und sind zum Stand 31.12. des jeweiligen Jahres. Die hier genutzte Einteilung der Flächennutzung liegen im frühesten Fall im Jahr 2013 vor. Deshalb wird (vorläufig) auf die Entwicklung seit 2013 eingegangen. "Erholungsflächen" beinhalten zusätzlich Sport- und Freizeitflächen, werden aber aus Gründen der Übersichtlichkeit zusammengefasst.



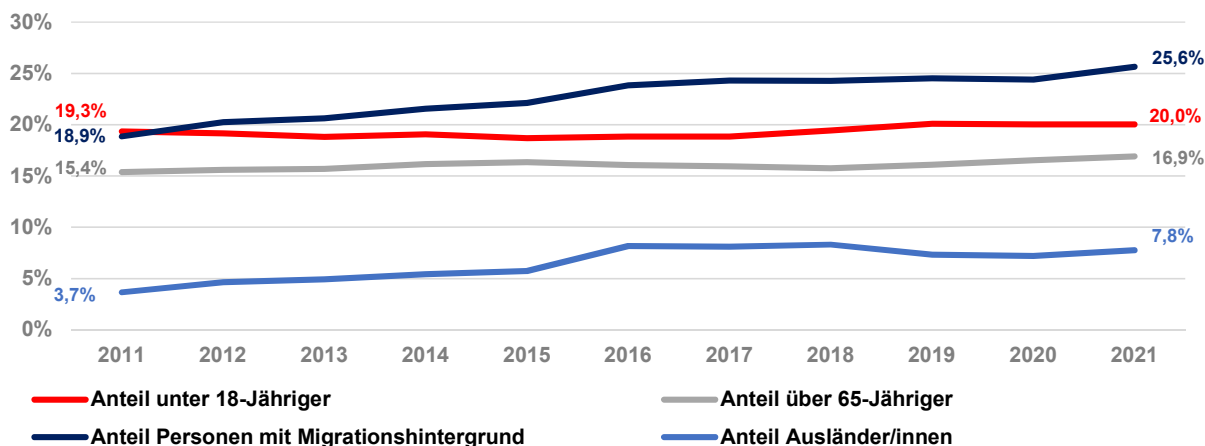
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Gesamt	9 340	9 305	+35	+0,4%	8 195	+1 145	+14,0%
0-3	280	310	-30	-9,7%	230	+50	+21,7%
3-6	350	335	+15	+4,5%	260	+90	+34,6%
6-10	455	450	+5	+1,1%	340	+115	+33,8%
10-18	785	770	+15	+1,9%	755	+30	+4,0%
18-30	1 065	1 085	-20	-1,8%	1 065	+	+0,0%
30-45	1 975	2 005	-30	-1,5%	1 825	+150	+8,2%
45-65	2 850	2 810	+40	+1,4%	2 460	+390	+15,9%
65-75	845	805	+40	+5,0%	745	+100	+13,4%
75+	735	735	+	+0,0%	515	+220	+42,7%
Geburten	95	85	+10	+11,8%	70	+25	+35,7%
Sterbefälle	65	55	+10	+18,2%	45	+20	+44,4%
Zuwanderung	380	380	+	+0,0%	275	+105	+38,2%
Abwanderung	430	405	+25	+6,2%	305	+125	+41,0%
Personen mit Migrationshintergrund	2 395	2 270	+125	+5,5%	1 545	+850	+55,0%
davon Ausländer/innen	725	670	+55	+8,2%	300	+425	+141,7%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	1 670	1 600	+70	+4,4%	1 245	+425	+34,1%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	6 945	7 040	-95	-1,3%	6 650	+295	+4,4%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren

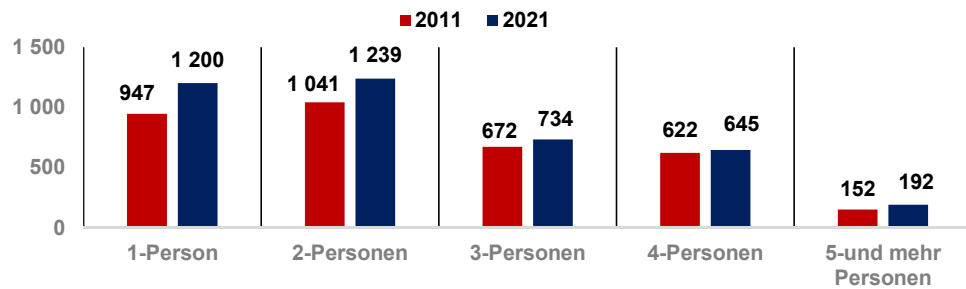


Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2021

Haushalte 2021	4 010
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2011	3 434
Anteil mit Kindern 2021	27,8%
Anteil mit Kindern 2011	29,2%

Haushalte nach Personenzahl



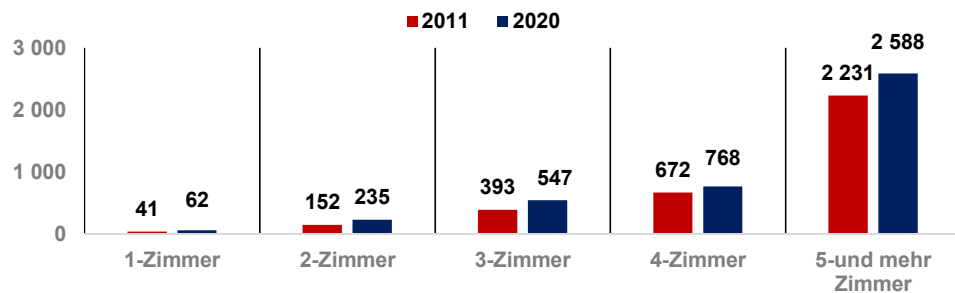
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	4 200	4 126	+74	+1,8%	3 489	+711	+20,4%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	51,0	50,0	+1,0	+2,0%	47,3	+3,7	+7,8%

2020

fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	74
in % des Bestandes	1,79
genehmigte Wohnungen	43
in % des Bestandes	1,04

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



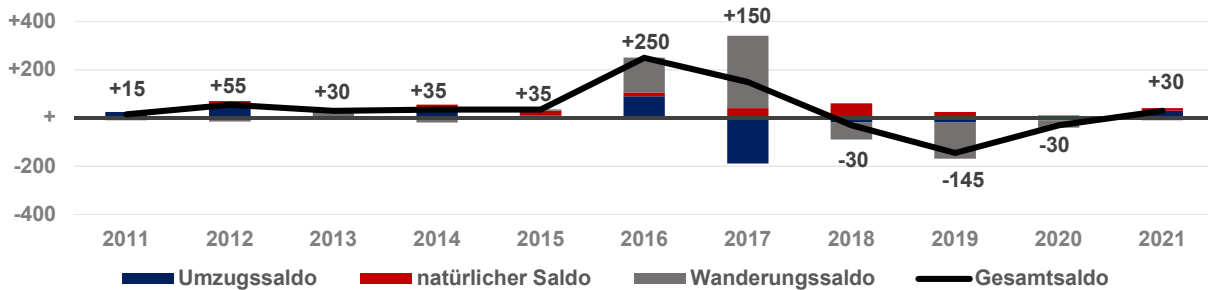
	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	365,4	364,1	+1,4	+0,4%	326,5	+39,0	+11,9%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	173,3	171,8	+1,5	+0,9%	157,2	+16,1	+10,2%
Industrie-& Gewerbe	46,3	45,6	+0,7	+1,6%	31,5	+14,8	+46,9%
Erholungsfläche	19,3	19,1	+0,2	+1,0%	18,1	+1,3	+7,0%
Sonst. Siedlungsfläche	79,1	79,3	-0,2	-0,3%	76,0	+3,1	+4,0%
Verkehrsfläche	160,7	161,0	-0,3	-0,2%	167,2	-6,4	-3,8%
Waldfläche	741,9	742,4	-0,4	-0,1%	738,3	+3,7	+0,5%
Landwirtschaftsfläche	1 038,7	1039,1	-0,4	-0,0%	1 093,3	-54,7	-5,0%
Sonst. Vegetationsfläche	164,4	165,4	-1,1	-0,6%	149,3	+15,1	+10,1%
Gewässer	132,1	132,1	+0,0	+0,0%	125,2	+6,9	+5,5%

Monitoring des Unterbezirks 101 Zuchering Süd 2021

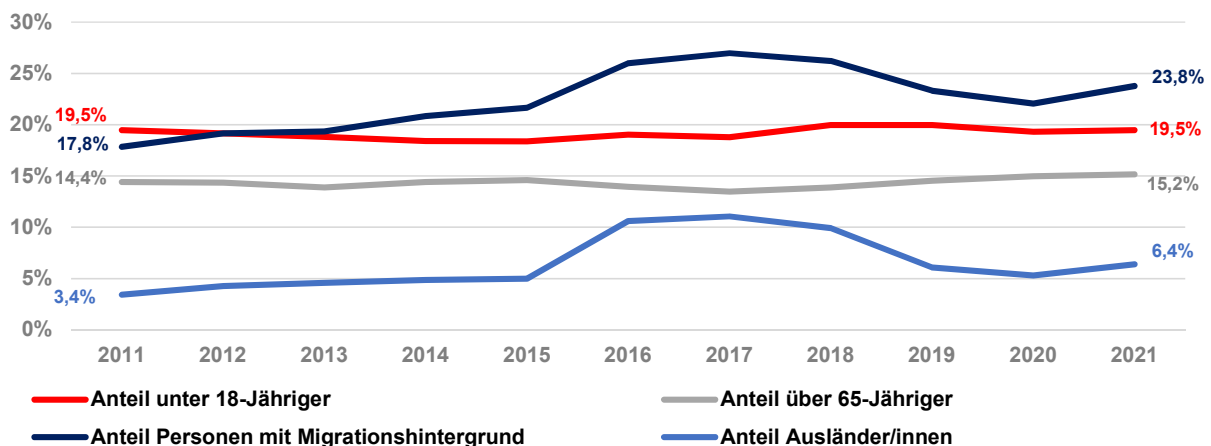
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Gesamt	3 135	3 105	+30	+1,0%	2 775	+360	+13,0%
0-3	100	110	-10	-9,1%	70	+30	+42,9%
3-6	120	115	+5	+4,3%	85	+35	+41,2%
6-10	145	135	+10	+7,4%	105	+40	+38,1%
10-18	245	240	+5	+2,1%	280	-35	-12,5%
18-30	400	390	+10	+2,6%	385	+15	+3,9%
30-45	660	675	-15	-2,2%	590	+70	+11,9%
45-65	995	975	+20	+2,1%	855	+140	+16,4%
65-75	250	230	+20	+8,7%	235	+15	+6,4%
75+	225	235	-10	-4,3%	165	+60	+36,4%
Geburten	35	30	+5	+16,7%	20	+15	+75,0%
Sterbefälle	25	20	+5	+25,0%	20	+5	+25,0%
Zuwanderung	125	130	-5	-3,8%	100	+25	+25,0%
Abwanderung	135	160	-25	-15,6%	110	+25	+22,7%
Personen mit Migrationshintergrund	745	685	+60	+8,8%	495	+250	+50,5%
davon Ausländer/innen	200	165	+35	+21,2%	95	+105	+110,5%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	545	520	+25	+4,8%	400	+145	+36,3%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	2 395	2 415	-20	-0,8%	2 280	+115	+5,0%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



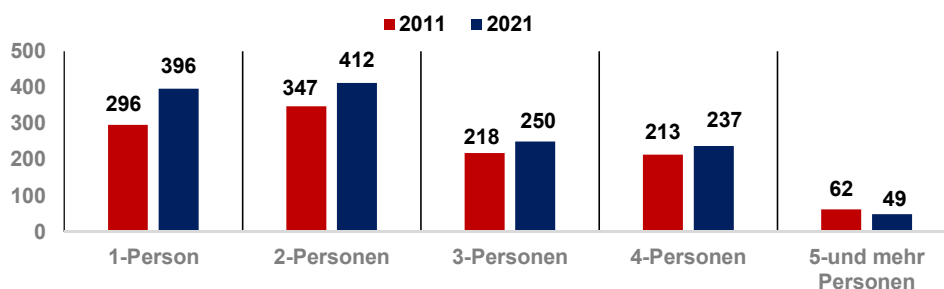
Monitoring des Unterbezirks 101 Zuchering Süd 2021

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2021

Haushalte 2021	1 344
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2011	1 136
Anteil mit Kindern 2021	27,8%
Anteil mit Kindern 2011	30,6%

Haushalte nach Personenzahl



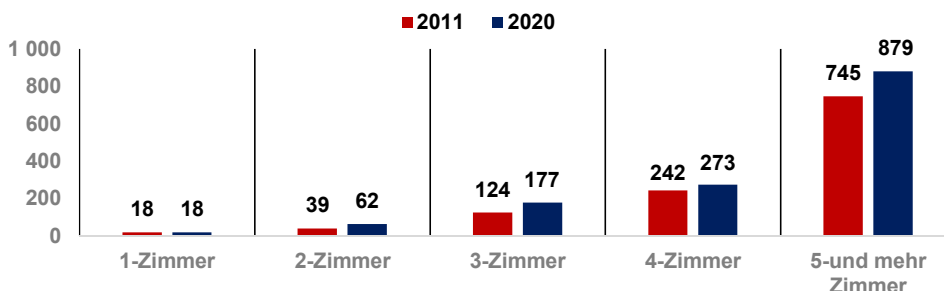
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	1 409	1 390	+19	+1,4%	1 168	+241	+20,6%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	50,0	49,0	+1,0	+2,0%	45,8	+4,2	+9,3%

2020

fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	19
in % des Bestandes	1,37
genehmigte Wohnungen	33
in % des Bestandes	2,37

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



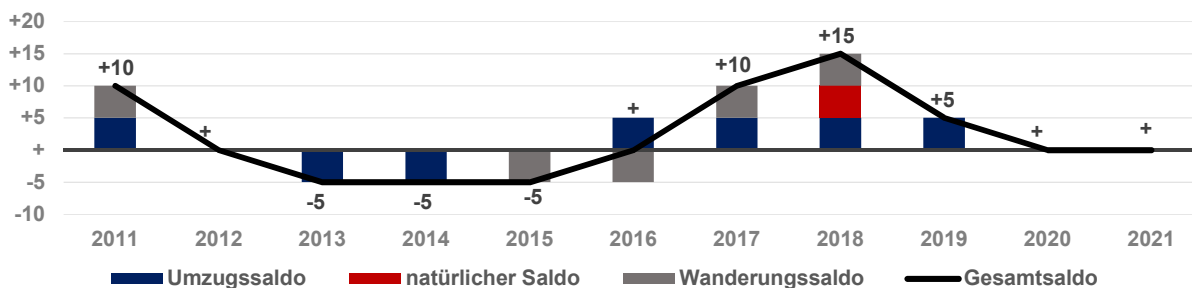
	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	641,1	635,0	+6,1	+1,0%	519,1	+122,0	+23,5%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	55,9	55,1	+0,8	+1,5%	49,9	+6,0	+12,0%
Industrie-& Gewerbe	29,1	28,4	+0,7	+2,3%	15,1	+14,0	+93,3%
Erholungsfläche	3,1	3,1	+0,0	+0,0%	2,1	+1,1	+52,3%
Sonst. Siedlungsfläche	27,8	27,8	+0,0	+0,1%	33,1	-5,3	-16,0%
Verkehrsfläche	51,9	52,1	-0,2	-0,4%	60,4	-8,5	-14,1%
Waldfläche	7,9	7,9	-0,0	-0,0%	10,6	-2,7	-25,8%
Landwirtschaftsfläche	238,4	238,6	-0,2	-0,1%	307,1	-68,7	-22,4%
Sonst. Vegetationsfläche	58,3	59,3	-1,1	-1,8%	51,6	+6,6	+12,8%
Gewässer	16,6	16,6	-0,0	-0,0%	18,2	-1,5	-8,5%

Monitoring des Unterbezirks 102 Winden 2021

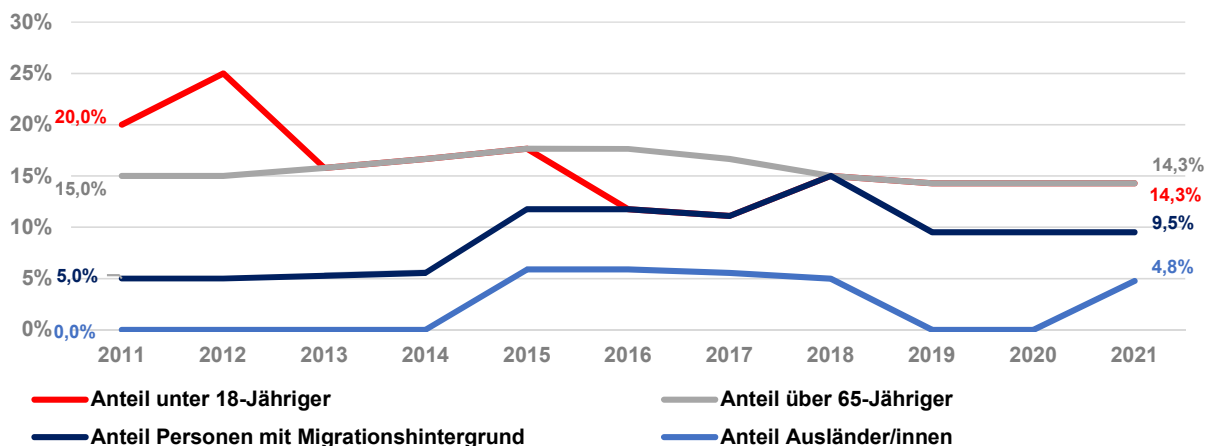
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Gesamt	105	105	+	+0,0%	100	+5	+5,0%
0-3	5	5	+	+0,0%	-	+5	*
3-6	5	-	+5	*	-	+5	*
6-10	-	-	+	*	5	-5	-100,0%
10-18	5	10	-5	-50,0%	15	-10	-66,7%
18-30	15	15	+	+0,0%	20	-5	-25,0%
30-45	25	25	+	+0,0%	15	+10	+66,7%
45-65	35	35	+	+0,0%	30	+5	+16,7%
65-75	10	10	+	+0,0%	5	+5	+100,0%
75+	5	5	+	+0,0%	10	-5	-50,0%
Geburten	-	-	+	*	-	+	*
Sterbefälle	-	-	+	*	-	+	*
Zuwanderung	5	5	+	+0,0%	5	+	+0,0%
Abwanderung	5	5	+	+0,0%	-	+5	*
Personen mit Migrationshintergrund	10	10	+	+0,0%	5	+5	+100,0%
davon Ausländer/innen	5	-	+5	*	-	+5	*
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	5	10	-5	-50,0%	5	+	+0,0%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	90	95	-5	-5,3%	95	-5	-5,3%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



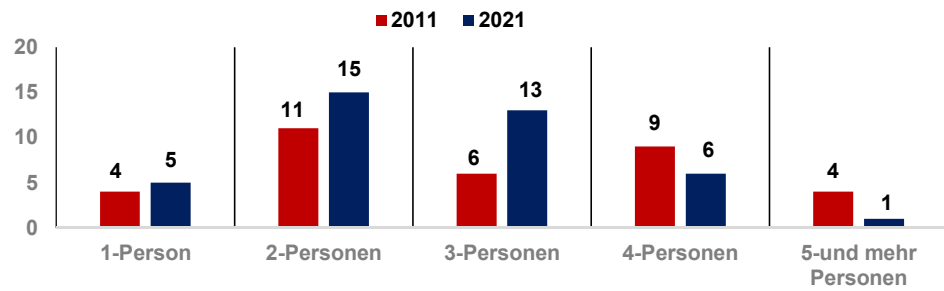
Monitoring des Unterbezirks 102 Winden 2021

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2021

	40
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2011	34
Anteil mit Kindern 2021	27,5%
Anteil mit Kindern 2011	35,3%

Haushalte nach Personenzahl



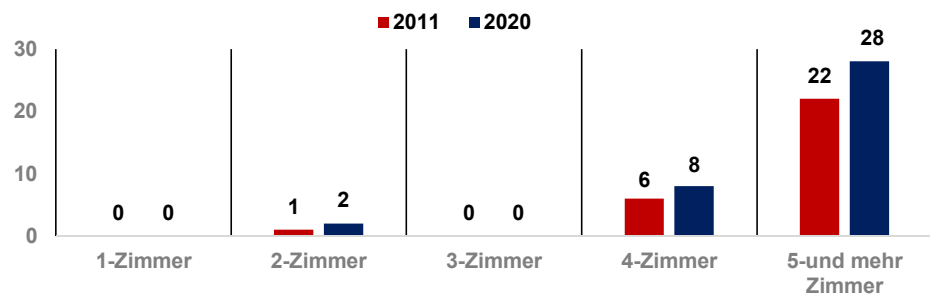
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	38	38	+	+0,0%	29	+9	+31,0%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	47,0	47,0	+0,0	+0,0%	37,4	+9,6	+25,6%

2020

fertiggestellte Wohnungen

	-
in % des Bestandes	-
genehmigte Wohnungen	-
in % des Bestandes	-

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



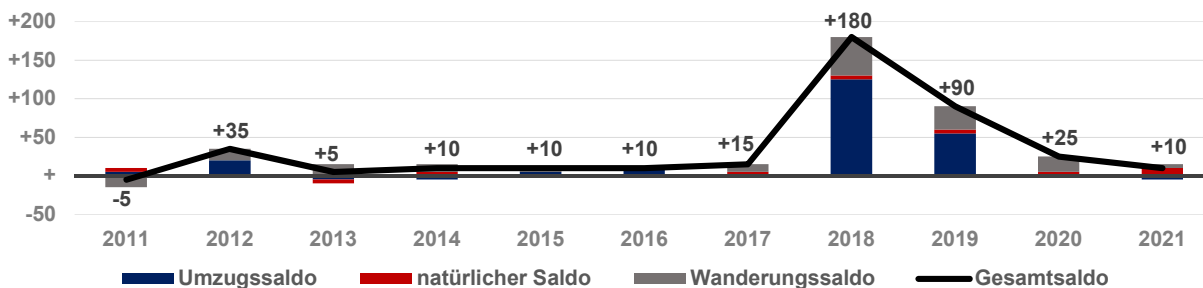
	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	23,7	23,7	-0,0	-0,0%	21,4	+2,3	+10,5%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	1,5	1,3	+0,2	+12,2%	1,1	+0,4	+41,8%
Industrie-& Gewerbe	0,0	0,0	+0,0	+0,0%	0,0	-0,0	-12,8%
Erholungsfläche	0,8	0,8	+0,0	+0,0%	0,8	+0,0	+2,0%
Sonst. Siedlungsfläche	11,9	12,0	-0,1	-0,5%	11,7	+0,2	+1,5%
Verkehrsfläche	26,9	26,9	-0,0	-0,0%	27,5	-0,6	-2,1%
Waldfläche	88,1	88,1	+0,0	+0,0%	88,1	+0,0	+0,0%
Landwirtschaftsfläche	292,5	292,7	-0,2	-0,1%	297,9	-5,4	-1,8%
Sonst. Vegetationsfläche	13,4	13,3	+0,1	+0,5%	11,0	+2,4	+22,0%
Gewässer	7,9	7,9	+0,0	+0,0%	5,0	+2,9	+57,8%

Monitoring des Unterbezirks 103 Hagau 2021

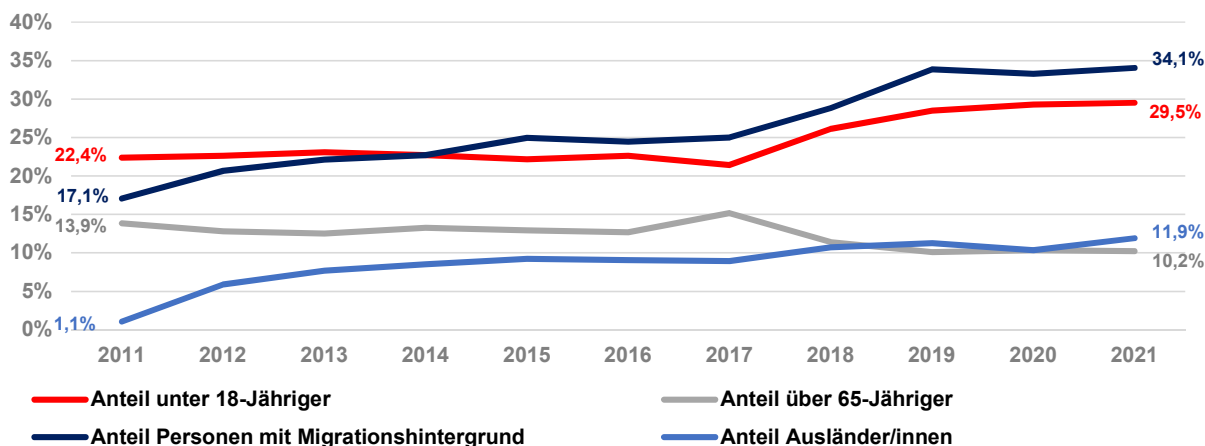
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Gesamt	881	871	+10	+1,1%	469	+412	+87,8%
0-3	40	45	-5	-11,1%	10	+30	+300,0%
3-6	55	50	+5	+10,0%	20	+35	+175,0%
6-10	70	80	-10	-12,5%	30	+40	+133,3%
10-18	95	80	+15	+18,8%	45	+50	+111,1%
18-30	95	95	+	+0,0%	50	+45	+90,0%
30-45	240	250	-10	-4,0%	115	+125	+108,7%
45-65	195	180	+15	+8,3%	120	+75	+62,5%
65-75	55	50	+5	+10,0%	40	+15	+37,5%
75+	35	40	-5	-12,5%	25	+10	+40,0%
Geburten	15	10	+5	+50,0%	5	+10	+200,0%
Sterbefälle	5	5	+	+0,0%	-	+5	*
Zuwanderung	50	50	+	+0,0%	5	+45	+900,0%
Abwanderung	45	30	+15	+50,0%	20	+25	+125,0%
Personen mit Migrationshintergrund	300	290	+10	+3,4%	80	+220	+275,0%
davon Ausländer/innen	105	90	+15	+16,7%	5	+100	+2000,0%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	195	200	-5	-2,5%	75	+120	+160,0%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	580	580	+	+0,0%	390	+190	+48,7%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



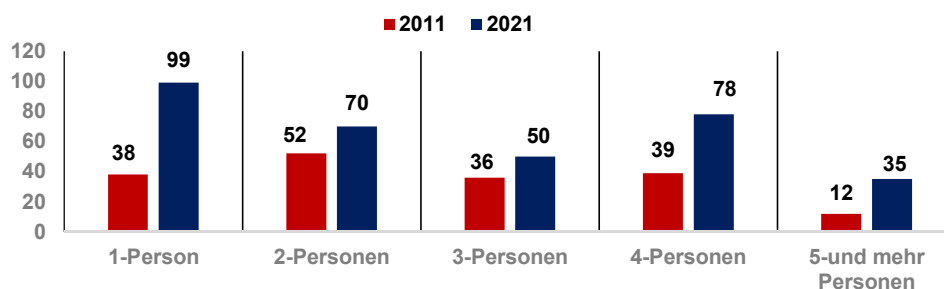
Monitoring des Unterbezirks 103 Hagau 2021

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2021

	332
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2011	177
Anteil mit Kindern 2021	41,6%
Anteil mit Kindern 2011	36,2%

Haushalte nach Personenzahl



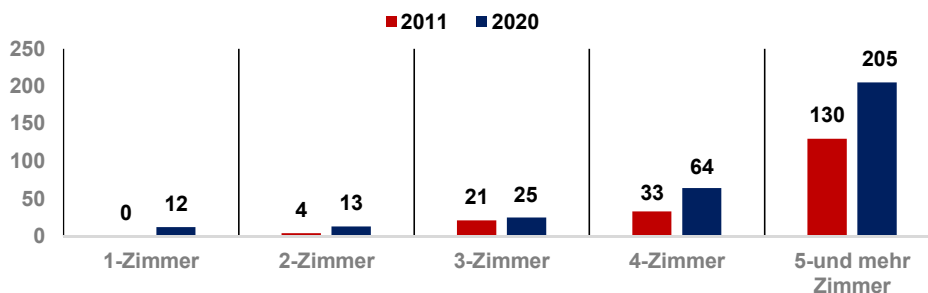
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	319	309	+10	+3,2%	188	+131	+69,7%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	47,0	47,0	+0,0	+0,0%	48,0	-1,0	-2,0%

2020

fertiggestellte Wohnungen

	10
in % des Bestandes	3,24
genehmigte Wohnungen	6
in % des Bestandes	1,94

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl

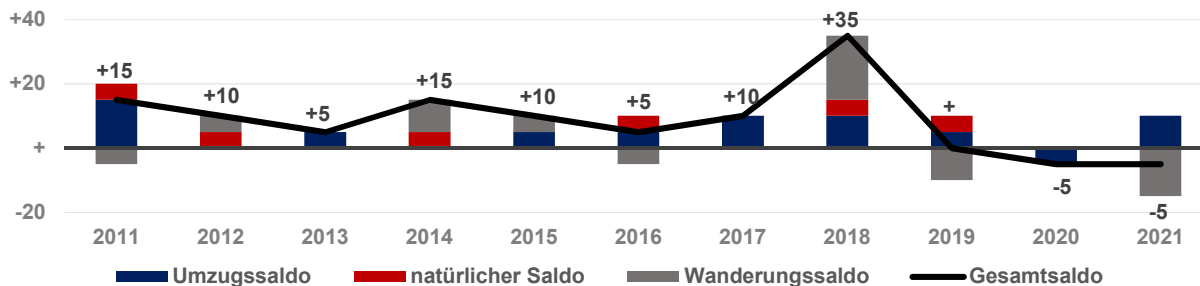


	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	244,9	242,1	+2,8	+1,1%	144,5	+100,4	+69,4%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	14,3	14,0	+0,3	+2,3%	9,5	+4,8	+50,0%
Industrie-& Gewerbe	1,6	1,6	+0,1	+3,4%	1,5	+0,1	+4,6%
Erholungsfläche	3,3	3,3	+0,0	+0,0%	5,2	-1,9	-36,8%
Sonst. Siedlungsfläche	18,3	18,5	-0,1	-0,8%	12,8	+5,5	+43,4%
Verkehrsfläche	27,4	27,4	+0,0	+0,0%	28,2	-0,8	-2,8%
Waldfläche	13,5	13,5	-0,0	-0,0%	15,7	-2,1	-13,5%
Landwirtschaftsfläche	208,6	208,7	-0,1	-0,0%	218,1	-9,5	-4,3%
Sonst. Vegetationsfläche	38,2	38,3	-0,1	-0,4%	35,8	+2,4	+6,6%
Gewässer	34,5	34,5	+0,0	+0,0%	33,0	+1,5	+4,5%

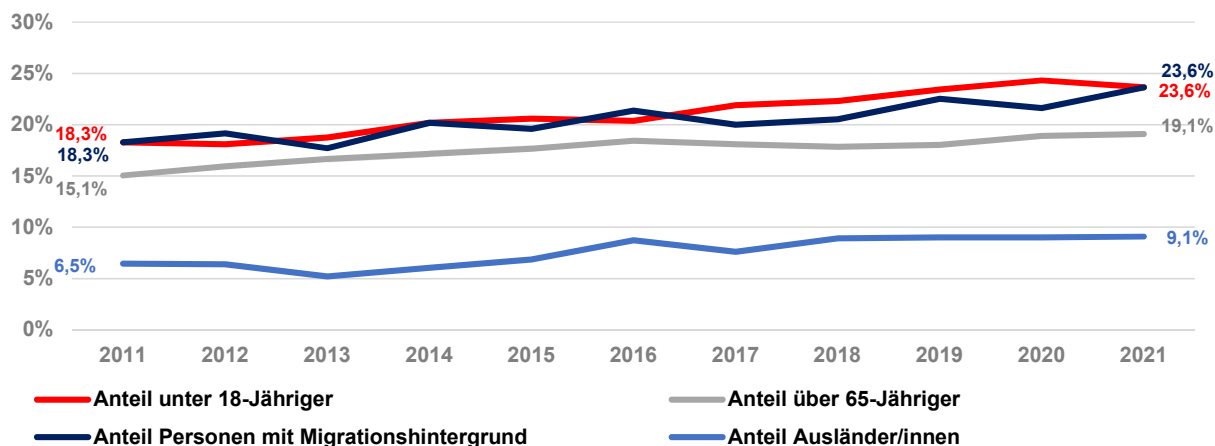
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Gesamt	550	555	-5	-0,9%	465	+85	+18,3%
0-3	20	25	-5	-20,0%	25	-5	-20,0%
3-6	25	25	+	+0,0%	15	+10	+66,7%
6-10	35	35	+	+0,0%	15	+20	+133,3%
10-18	50	50	+	+0,0%	30	+20	+66,7%
18-30	40	45	-5	-11,1%	60	-20	-33,3%
30-45	115	120	-5	-4,2%	105	+10	+9,5%
45-65	160	160	+	+0,0%	150	+10	+6,7%
65-75	60	65	-5	-7,7%	45	+15	+33,3%
75+	45	40	+5	+12,5%	25	+20	+80,0%
Geburten	5	5	+	+0,0%	5	+	+0,0%
Sterbefälle	5	5	+	+0,0%	-	+5	*
Zuwanderung	20	35	-15	-42,9%	15	+5	+33,3%
Abwanderung	35	35	+	+0,0%	20	+15	+75,0%
Personen mit Migrationshintergrund	130	120	+10	+8,3%	85	+45	+52,9%
davon Ausländer/innen	50	50	+	+0,0%	30	+20	+66,7%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	80	70	+10	+14,3%	55	+25	+45,5%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	420	435	-15	-3,4%	380	+40	+10,5%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



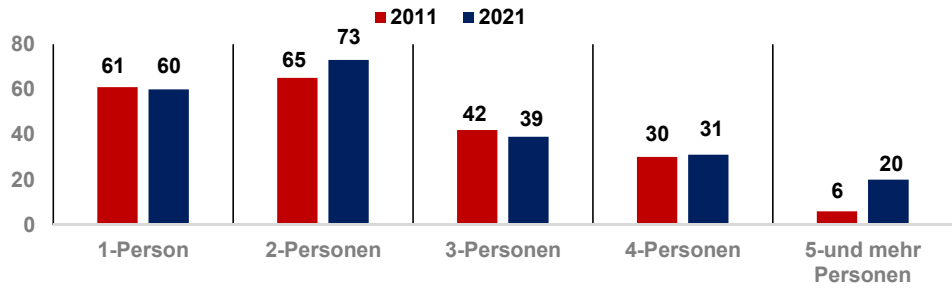
Monitoring des Unterbezirks 105 Oberbrunnenreuth 2021

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2021

	223
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2011	204
Anteil mit Kindern 2021	30,5%
Anteil mit Kindern 2011	27,5%

Haushalte nach Personenzahl



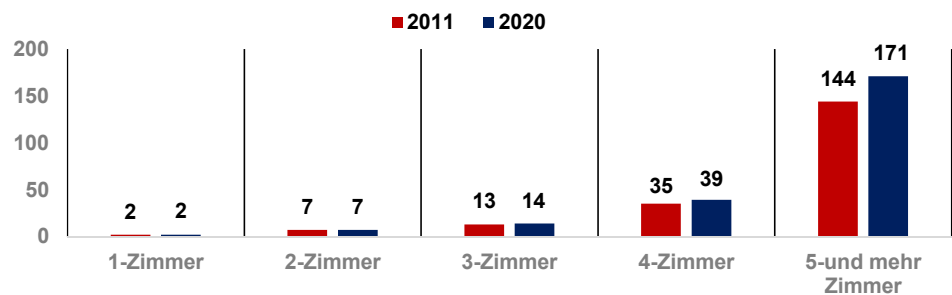
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	233	231	+2	+0,9%	201	+32	+15,9%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	52,0	51,0	+1,0	+2,0%	51,3	+0,7	+1,3%

2020

fertiggestellte Wohnungen

	2
in % des Bestandes	0,87
genehmigte Wohnungen	1
in % des Bestandes	0,43

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



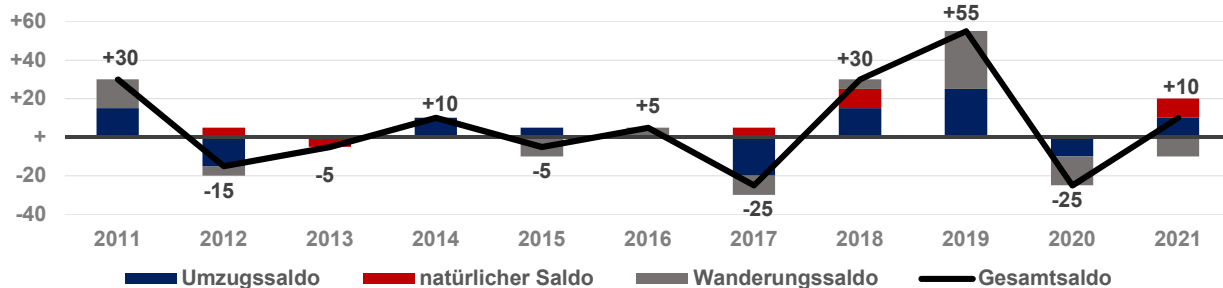
	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	380,0	383,5	-3,5	-0,9%	331,6	+48,4	+14,6%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	16,2	16,0	+0,2	+0,9%	14,4	+1,7	+12,1%
Industrie-& Gewerbe	9,0	9,0	+0,0	+0,0%	11,1	-2,2	-19,4%
Erholungsfläche	2,3	2,3	-0,0	-0,4%	0,2	+2,1	+1089,4%
Sonst. Siedlungsfläche	5,0	5,0	+0,0	+0,1%	4,6	+0,4	+8,2%
Verkehrsfläche	5,0	5,0	+0,0	+0,9%	5,0	+0,1	+1,5%
Waldfläche	9,2	9,6	-0,4	-3,7%	7,9	+1,3	+17,1%
Landwirtschaftsfläche	86,7	87,1	-0,3	-0,4%	88,1	-1,4	-1,5%
Sonst. Vegetationsfläche	8,5	8,0	+0,5	+5,8%	10,6	-2,1	-20,1%
Gewässer	2,8	2,8	+0,0	+0,0%	2,8	-0,0	-1,1%

Monitoring des Unterbezirks 106 Spitalhof 2021

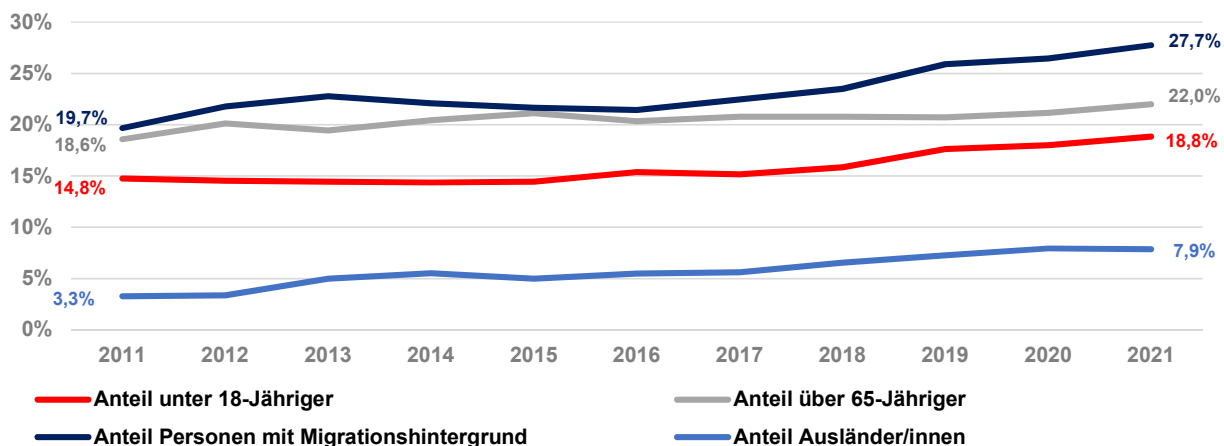
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Gesamt	955	945	+10	+1,1%	915	+40	+4,4%
0-3	30	35	-5	-14,3%	20	+10	+50,0%
3-6	40	35	+5	+14,3%	20	+20	+100,0%
6-10	45	50	-5	-10,0%	20	+25	+125,0%
10-18	65	50	+15	+30,0%	75	-10	-13,3%
18-30	85	95	-10	-10,5%	150	-65	-43,3%
30-45	220	215	+5	+2,3%	180	+40	+22,2%
45-65	265	260	+5	+1,9%	275	-10	-3,6%
65-75	115	100	+15	+15,0%	90	+25	+27,8%
75+	95	100	-5	-5,0%	80	+15	+18,8%
Geburten	15	10	+5	+50,0%	5	+10	+200,0%
Sterbefälle	5	10	-5	-50,0%	5	+	+0,0%
Zuwanderung	45	40	+5	+12,5%	40	+5	+12,5%
Abwanderung	55	55	+	+0,0%	25	+30	+120,0%
Personen mit Migrationshintergrund	265	250	+15	+6,0%	180	+85	+47,2%
davon Ausländer/innen	75	75	+	+0,0%	30	+45	+150,0%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	190	175	+15	+8,6%	150	+40	+26,7%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	690	690	+	+0,0%	735	-45	-6,1%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



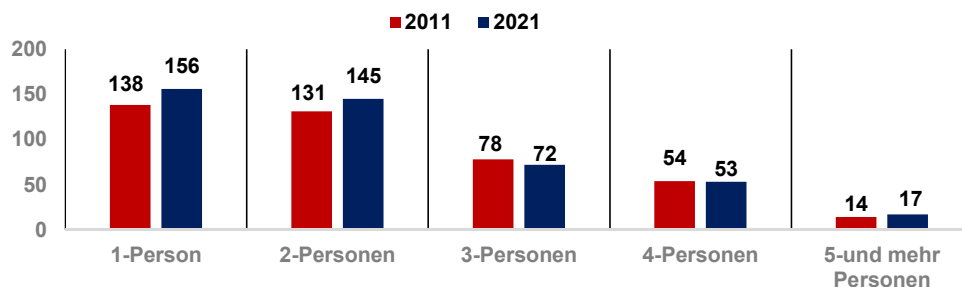
Monitoring des Unterbezirks 106 Spitalhof 2021

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2021

Haushalte 2021	443
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2011	415
Anteil mit Kindern 2021	23,9%
Anteil mit Kindern 2011	22,2%

Haushalte nach Personenzahl



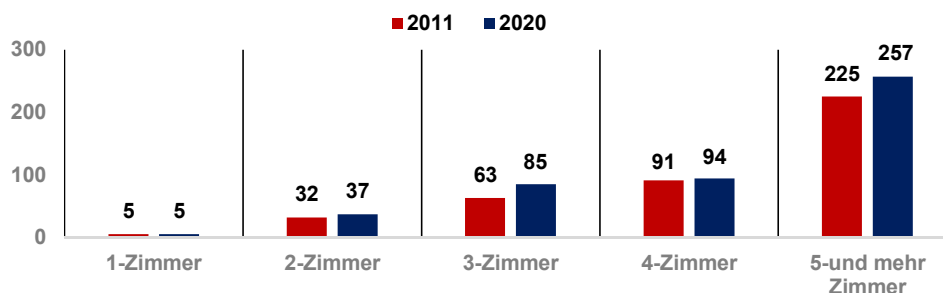
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	478	475	+3	+0,6%	416	+62	+14,9%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	54,0	52,0	+2,0	+3,8%	48,0	+6,0	+12,4%

2020

fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	3
in % des Bestandes	0,63
genehmigte Wohnungen	-
in % des Bestandes	-

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



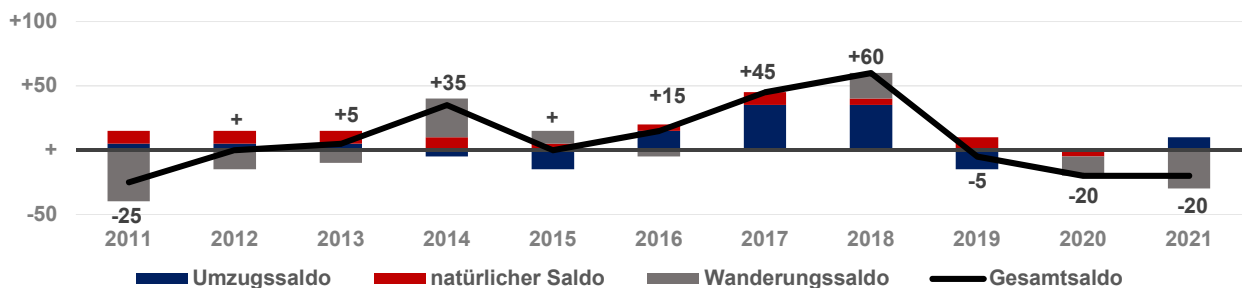
	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	1 526,1	1 510,1	+16,0	+1,1%	1 438,1	+88,0	+6,1%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	18,3	18,2	+0,1	+0,4%	17,1	+1,1	+6,6%
Industrie-& Gewerbe	2,7	2,7	-0,0	-0,0%	0,9	+1,8	+207,2%
Erholungsfläche	0,1	0,1	+0,0	+37,6%	0,1	-0,0	-29,3%
Sonst. Siedlungsfläche	1,8	1,8	-0,0	-0,0%	2,0	-0,2	-11,2%
Verkehrsfläche	6,4	6,4	+0,0	+0,5%	6,6	-0,2	-3,6%
Waldfläche	1,6	1,7	-0,1	-4,7%	0,3	+1,3	+385,8%
Landwirtschaftsfläche	23,5	23,0	+0,4	+1,8%	25,8	-2,3	-9,1%
Sonst. Vegetationsfläche	6,9	7,3	-0,5	-6,3%	8,3	-1,4	-16,9%
Gewässer	1,4	1,4	-0,0	-0,0%	1,4	+0,0	+0,0%

Monitoring des Unterbezirks 107 Unterbrunneneuth 2021

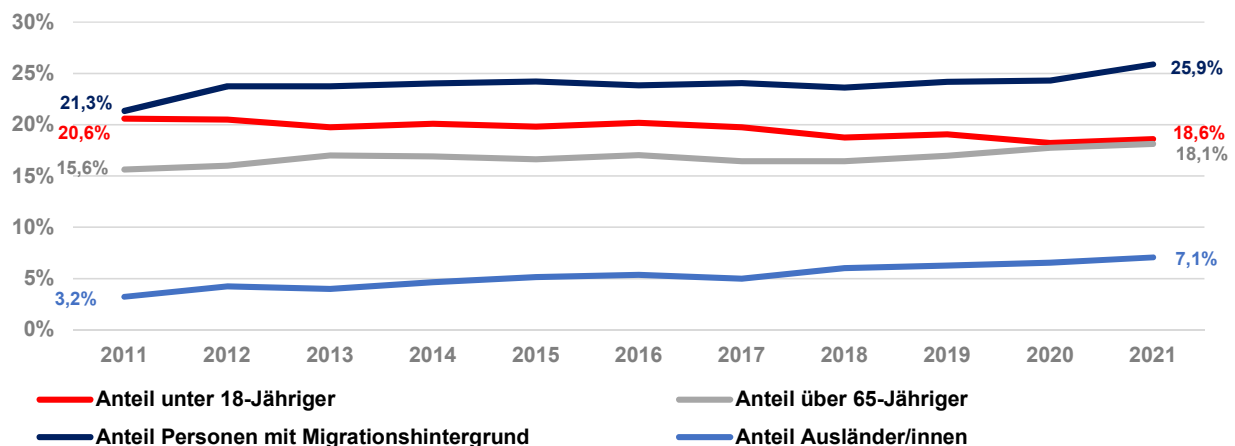
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Gesamt	2 125	2 140	-15	-0,7%	2 015	+110	+5,5%
0-3	45	45	+	+0,0%	75	-30	-40,0%
3-6	55	60	-5	-8,3%	80	-25	-31,3%
6-10	105	95	+10	+10,5%	90	+15	+16,7%
10-18	190	190	+	+0,0%	170	+20	+11,8%
18-30	230	250	-20	-8,0%	215	+15	+7,0%
30-45	415	430	-15	-3,5%	505	-90	-17,8%
45-65	700	690	+10	+1,4%	565	+135	+23,9%
65-75	195	190	+5	+2,6%	190	+5	+2,6%
75+	190	190	+	+0,0%	125	+65	+52,0%
Geburten	15	10	+5	+50,0%	25	-10	-40,0%
Sterbefälle	15	15	+	+0,0%	15	+	+0,0%
Zuwanderung	75	60	+15	+25,0%	40	+35	+87,5%
Abwanderung	105	75	+30	+40,0%	80	+25	+31,3%
Personen mit Migrationshintergrund	550	520	+30	+5,8%	430	+120	+27,9%
davon Ausländer/innen	150	140	+10	+7,1%	65	+85	+130,8%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	400	380	+20	+5,3%	365	+35	+9,6%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	1 575	1 620	-45	-2,8%	1 585	-10	-0,6%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



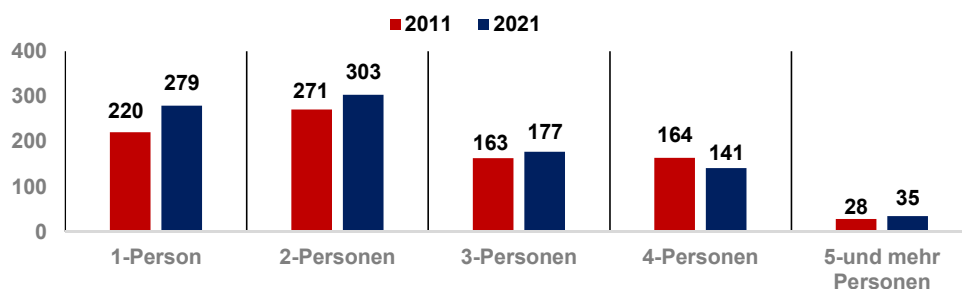
Monitoring des Unterbezirks 107 Unterbrunnenreuth 2021

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2021

Haushalte 2021	935
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2011	846
Anteil mit Kindern 2021	26,1%
Anteil mit Kindern 2011	30,5%

Haushalte nach Personenzahl



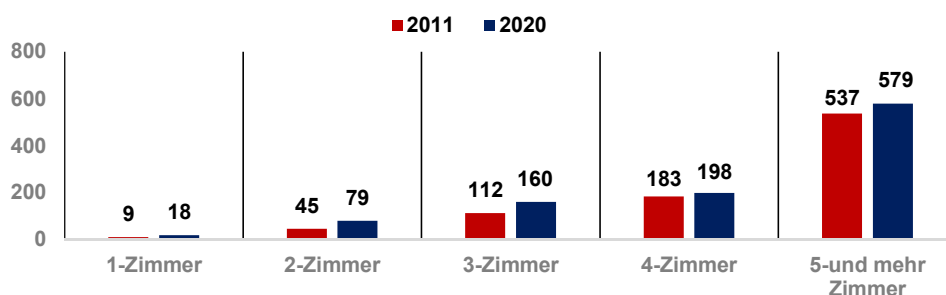
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	1 034	1 024	+10	+1,0%	886	+148	+16,7%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	52,0	51,0	+1,0	+2,0%	48,3	+3,7	+7,8%

2020

fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	10
in % des Bestandes	0,98
genehmigte Wohnungen	-
in % des Bestandes	-

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



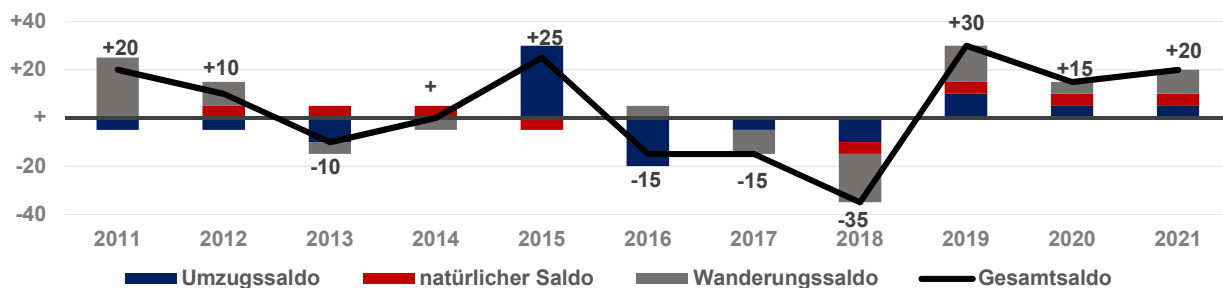
	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	2 482,9	2 500,4	-17,5	-0,7%	2 336,7	+146,2	+6,3%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	39,1	39,1	-0,0	-0,0%	38,4	+0,7	+1,9%
Industrie-& Gewerbe	1,9	1,9	+0,0	+0,0%	1,8	+0,0	+2,7%
Erholungsfläche	0,0	0,0	+0,0	+0,0%	-	+0,0	*
Sonst. Siedlungsfläche	2,7	2,7	-0,0	-0,0%	2,9	-0,2	-8,1%
Verkehrsfläche	9,2	9,2	+0,0	+0,0%	9,3	-0,1	-0,9%
Waldfläche	0,7	0,7	+0,0	+0,0%	0,5	+0,1	+23,6%
Landwirtschaftsfläche	24,0	24,0	-0,0	-0,0%	24,6	-0,6	-2,6%
Sonst. Vegetationsfläche	7,9	7,9	-0,0	-0,0%	8,0	-0,0	-0,1%
Gewässer	0,1	0,1	-0,0	-0,0%	0,1	+0,0	+0,2%

Monitoring des Unterbezirks 108 Zuchering Nord 2021

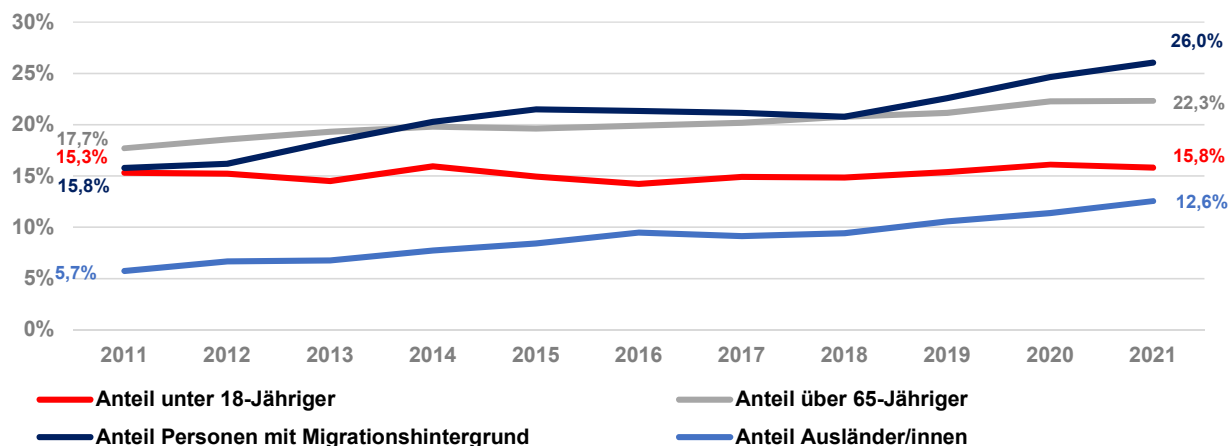
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Gesamt	1 075	1 055	+20	+1,9%	1 045	+30	+2,9%
0-3	25	30	-5	-16,7%	10	+15	+150,0%
3-6	30	30	+	+0,0%	25	+5	+20,0%
6-10	45	35	+10	+28,6%	40	+5	+12,5%
10-18	70	75	-5	-6,7%	85	-15	-17,6%
18-30	135	130	+5	+3,8%	155	-20	-12,9%
30-45	210	195	+15	+7,7%	200	+10	+5,0%
45-65	320	320	+	+0,0%	345	-25	-7,2%
65-75	125	125	+	+0,0%	115	+10	+8,7%
75+	115	110	+5	+4,5%	70	+45	+64,3%
Geburten	10	10	+	+0,0%	5	+5	+100,0%
Sterbefälle	5	5	+	+0,0%	5	+	+0,0%
Zuwanderung	50	45	+5	+11,1%	65	-15	-23,1%
Abwanderung	40	40	+	+0,0%	40	+	+0,0%
Personen mit Migrationshintergrund	280	260	+20	+7,7%	165	+115	+69,7%
davon Ausländer/innen	135	120	+15	+12,5%	60	+75	+125,0%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	145	140	+5	+3,6%	105	+40	+38,1%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	790	790	+	+0,0%	880	-90	-10,2%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



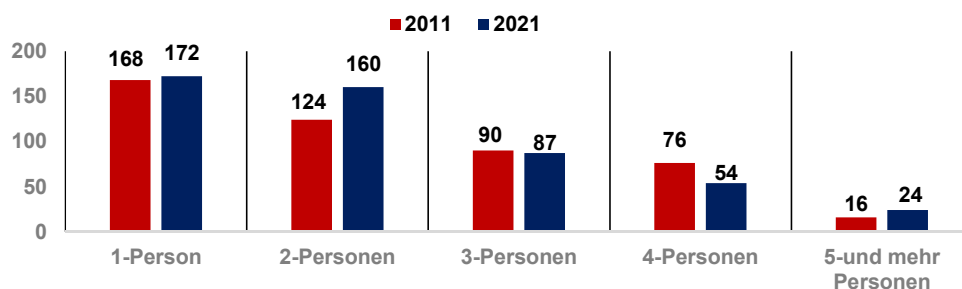
Monitoring des Unterbezirks 108 Zuchering Nord 2021

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2021

Haushalte 2021	497
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2011	474
Anteil mit Kindern 2021	20,7%
Anteil mit Kindern 2011	22,4%

Haushalte nach Personenzahl



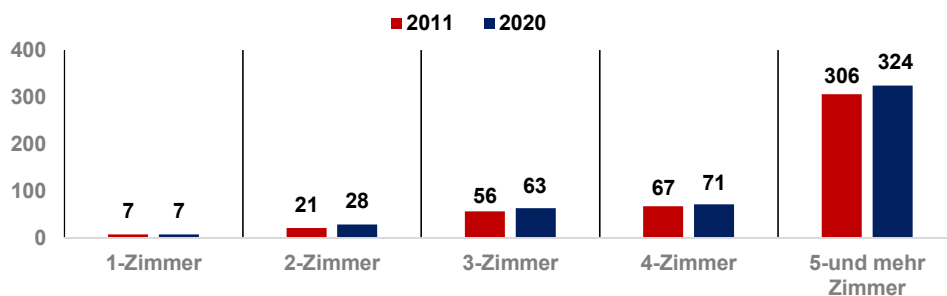
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	493	478	+15	+3,1%	457	+36	+7,9%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	53,0	52,0	+1,0	+1,9%	49,3	+3,7	+7,5%

2020

fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	15
in % des Bestandes	3,14
genehmigte Wohnungen	3
in % des Bestandes	0,63

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl

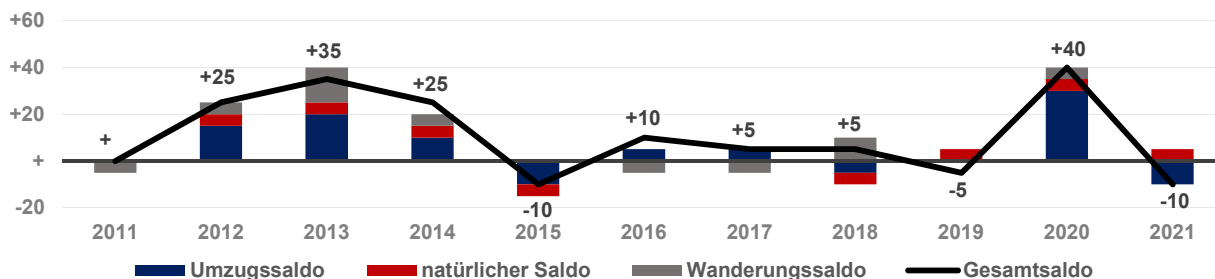


	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	558,6	548,2	+10,4	+1,9%	537,8	+20,7	+3,9%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	20,7	20,7	-0,0	-0,2%	20,0	+0,7	+3,7%
Industrie-& Gewerbe	1,7	1,7	+0,0	+0,0%	0,8	+0,9	+108,2%
Erholungsfläche	9,2	9,0	+0,2	+2,0%	9,3	-0,1	-0,7%
Sonst. Siedlungsfläche	5,8	5,9	-0,1	-1,2%	5,8	+0,0	+0,8%
Verkehrsfläche	11,3	11,5	-0,2	-1,5%	12,2	-0,9	-7,4%
Waldfläche	75,5	75,5	-0,0	-0,0%	75,2	+0,4	+0,5%
Landwirtschaftsfläche	56,2	56,2	-0,0	-0,0%	57,9	-1,6	-2,8%
Sonst. Vegetationsfläche	7,5	7,4	+0,1	+1,2%	6,9	+0,6	+8,5%
Gewässer	4,4	4,4	-0,0	-0,0%	4,4	-0,0	-0,0%

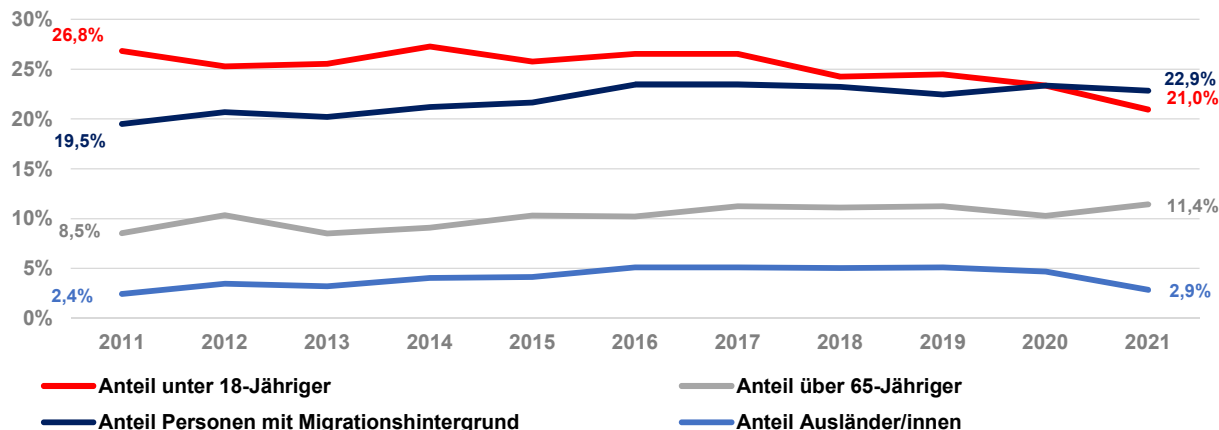
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Gesamt	525	535	-10	-1,9%	410	+115	+28,0%
0-3	10	15	-5	-33,3%	15	-5	-33,3%
3-6	20	15	+5	+33,3%	10	+10	+100,0%
6-10	15	25	-10	-40,0%	35	-20	-57,1%
10-18	65	70	-5	-7,1%	50	+15	+30,0%
18-30	65	65	+	+0,0%	30	+35	+116,7%
30-45	95	95	+	+0,0%	115	-20	-17,4%
45-65	190	190	+	+0,0%	120	+70	+58,3%
65-75	35	40	-5	-12,5%	25	+10	+40,0%
75+	25	15	+10	+66,7%	10	+15	+150,0%
Geburten	-	5	-5	-100,0%	5	-5	-100,0%
Sterbefälle	-	-	+	-	-	+	-
Zuwanderung	10	15	-5	-33,3%	5	+5	+100,0%
Abwanderung	10	10	+	+0,0%	10	+	+0,0%
Personen mit Migrationshintergrund	120	125	-5	-4,0%	80	+40	+50,0%
davon Ausländer/innen	15	25	-10	-40,0%	10	+5	+50,0%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	105	100	+5	+5,0%	70	+35	+50,0%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	405	410	-5	-1,2%	330	+75	+22,7%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



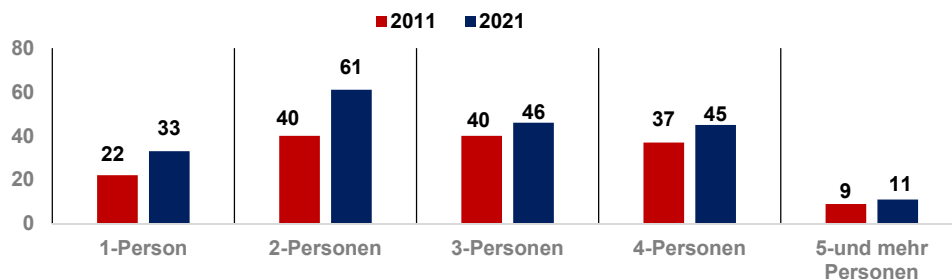
Monitoring des Unterbezirks 109 Seehof 2021

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2021

Haushalte 2021	196
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2011	148
Anteil mit Kindern 2021	36,2%
Anteil mit Kindern 2011	44,6%

Haushalte nach Personenzahl



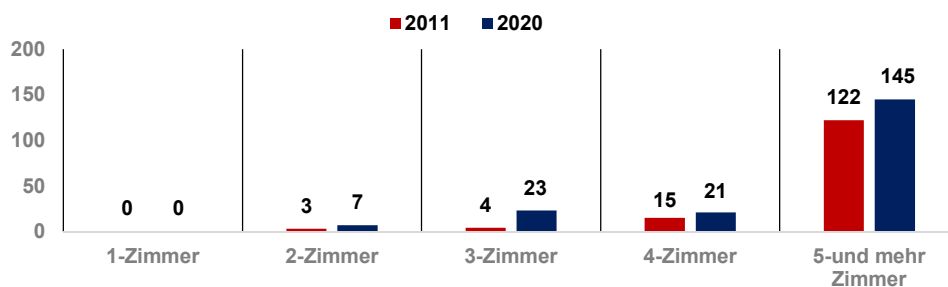
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	196	181	+15	+8,3%	144	+52	+36,1%
Wohnfläche je Einwohner in m²	45,0	46,0	-1,0	-2,2%	43,4	+1,6	+3,7%

2020

fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	15
in % des Bestandes	8,29
genehmigte Wohnungen	-
in % des Bestandes	-

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je ha²)	3,6	3,7	-0,1	-2,3%	5,3	-1,8	-33,1%
Wohnbaufläche	7,3	7,3	+0,0	+0,0%	6,8	+0,5	+7,8%
Industrie-& Gewerbe	0,3	0,3	+0,0	+0,0%	0,2	+0,0	+8,3%
Erholungsfläche	0,4	0,4	-0,0	-0,0%	0,4	-0,0	-0,6%
Sonst. Siedlungsfläche	5,8	5,8	+0,0	+0,0%	3,2	+2,7	+83,8%
Verkehrsfläche	11,4	11,4	+0,0	+0,0%	5,2	+6,1	+117,5%
Waldfläche	0,6	-	-	-	-	+0,6	-
Landwirtschaftsfläche	86,6	86,6	+0,0	+0,0%	49,3	+37,4	+75,8%
Sonst. Vegetationsfläche	16,6	16,6	-0,0	-0,0%	9,0	+7,6	+84,6%
Gewässer	17,9	17,9	+0,0	+0,0%	13,9	+4,0	+28,9%