

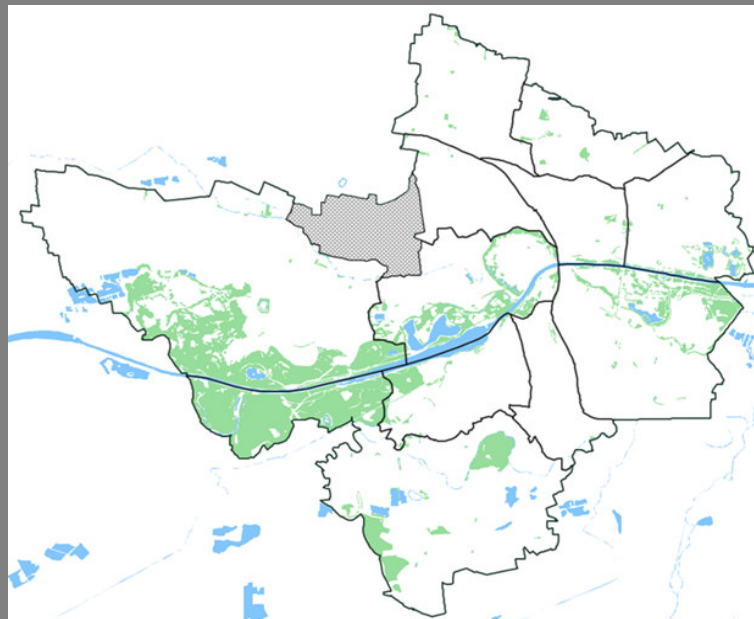


Stadt Ingolstadt

Monitoring 2021

Stadtbezirk 11 - Friedrichshofen- Hollerstauden

Die Werte der Wohnungen werden im Laufe des Jahres aktualisiert.



www.ingolstadt.de

Informationen zum kleinräumigen Monitoring

Herausgegeben von

Stadt Ingolstadt
Hauptamt
Statistik und Stadtforschung
Hallstr. 4
85049 Ingolstadt

Bearbeitet von

Joanna Kaszubowska
Hauptamt - Statistik und Stadtforschung

Auskünfte

Hauptamt
Statistik und Stadtforschung
Hallstraße 4
85049 Ingolstadt
Tel. 0841-305-1240 bis -1244
e-mail: statistik@ingolstadt.de
Internet: www.ingolstadt.de/statistik

Quellen

Bürgeramt Stadt Ingolstadt (Melderegister), Bayerisches Landesamt für Statistik,
Statistik der Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation
Kleinräumiges Gliederungssystem: Statistik und Stadtforschung der Stadt Ingolstadt
Aufbereitung, Berechnung und Darstellung der Daten: Hauptamt - Statistik und Stadtforschung der Stadt Ingolstadt

Schutzhinweis

Alle Rechte vorbehalten. Es ist insbesondere nicht gestattet, ohne ausdrückliche Genehmigung des Herausgebers diese Veröffentlichung oder Teile daraus für gewerbliche Zwecke zu übernehmen, zu übersetzen, zu vervielfältigen oder in elektronische Systeme einzuspeichern. Nachdruck (auch auszugsweise) ist nur mit Quellenangabe gestattet.

Erläuterungen und Hinweise zum Kleinräumigen Monitoring

Allgemeine Anmerkungen:

Die Bevölkerungsdaten (nach Alter, Geschlecht, Migrationshintergrund und auch die Bewegungsdaten) sind aus Gründen des Datenschutzes auf 5 gerundet.

* : Wert kann nicht berechnet werden

+ bzw. -: Wert liegt bei Null

Bevölkerungs- und Haushaltsdaten:

Die Bevölkerungs- und Haushaltsdaten stammen aus dem Melderegister der Stadt Ingolstadt und beziehen sich auf das Bearbeitungsdatum. Dies führt zu einer schnelleren Bereitstellung der Daten. Im Vergleich dazu beziehen sich amtliche Daten auf das Ereignisdatum und werden im Laufe des Jahres durch das Bayerische Landesamt für Statistik bereitgestellt. Die Bestands und Bewegungsdaten sind zum Stand 31.12. des jeweiligen Jahres.

Dies führt dazu, dass die Summe einzelner Gruppen (bspw. Stadtbezirke oder Altersgruppen) nicht zwangsläufig die Gesamtzahl ergibt.

Bevölkerungssalden

Geburten, Sterbefälle, Zu- und Abwanderungen sowie Umzüge wurden von 1.1. bis 31.12. des jeweiligen Jahres im Melderegister verarbeitet. Die Differenz aus Geburten und Sterbefällen ergibt das natürlich Saldo. Das Wanderungssaldo ergibt sich aus der Differenz von Zu- und Wegzüge über die Stadtgrenzen. Das Umzugssaldo bezieht sich auf alle Umzüge innerhalb des Stadtgebiets. Aufgrund von Problemen in den Originaldaten ergibt das Umzugssaldo vor 2013 für die gesamte Stadt nicht Null und ist somit nicht zu nutzen. Die Summe aus den natürlichen und räumlichen Bevölkerungssalden eines Intervalls ergeben nicht die Bevölkerungsveränderung dieses Intervalls.

Migrationshintergrund:

Der Migrationshintergrund einer Person wird mithilfe des Programmes MigraPro abgeleitet. Hierzu werden die im Melderegister enthaltenen Daten zu weiteren Staatsangehörigkeiten, der Art der deutschen Staatsangehörigkeit/ Rechtsstellung als Deutscher, dem Geburtsort/ Geburtsland und der Zuzugsherkunft bei Zuzügen aus dem Ausland herangezogen. Zudem wird der (familiäre) Zuwanderungshintergrund im Kernhaushalt verarbeitet. Somit erhalten auch Kinder, die keine eigenen Zuwanderungseigenschaften aufweisen, einen Zuwanderungshintergrund.

Haushalte:

Da das Merkmal Haushaltszugehörigkeit nicht im Melderegister enthalten ist, wird dies mithilfe des Programms HHGen (Haushaltsgenerierung) abgeleitet. Hierzu werden Verzeigerungen zwischen Ehegatten sowie Kindern und deren Elternteilen, Namensübereinstimmungen bei Familien-, Geburts- und früheren Familiennamen, gleiche frühere Adressen, gleiches Datum der Anmeldung der gegenwärtigen Wohnadresse und Konstellationen demographischer Merkmale genutzt. Personen ohne eigene Haushaltsführung ("Personen in Anstalten") werden hierbei nicht betrachtet. Da das gemeinsame Wirtschaften in dieser Generierung nicht berücksichtigt werden kann, handelt es sich hierbei um Wohnhaushalte.

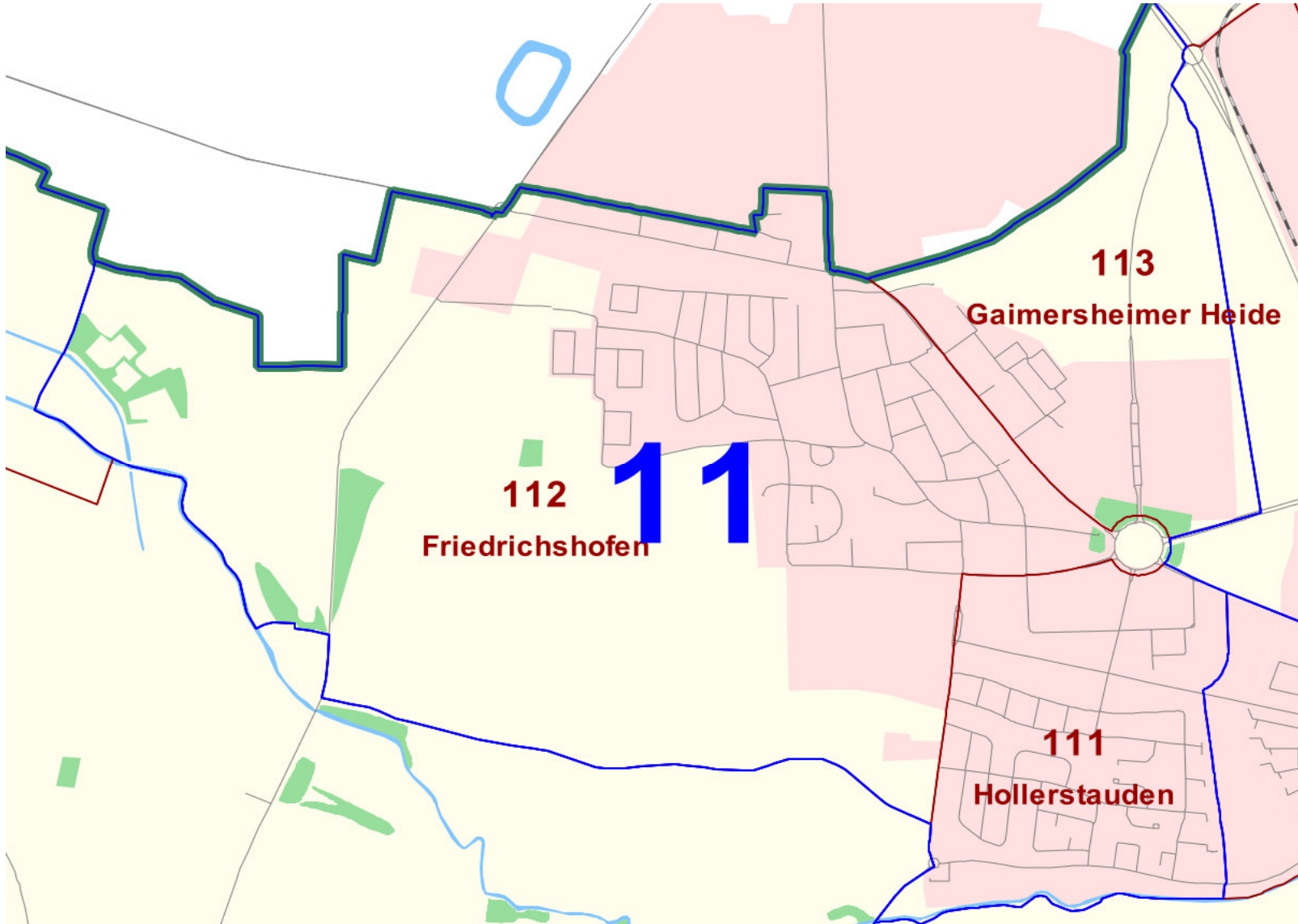
Diese Berechnungen wurden 2021 bei einem Umstieg der Schnittstellenprogrammierung optimiert. Somit ist ein Vergleich mit dem Vorjahr nicht sinnvoll und wird im Jahr 2022 nicht dargestellt.

Wohnungsbestand:

Der Wohnungsbestand basiert auf der Gebäude- und Wohnungszählung im Zuge des Zensus 2011. Die ermittelten Bestände wurden durch die fertiggestellten und abgegangenen Wohnungen ergänzt, die durch das Bauordnungsamt der Stadt Ingolstadt bereitgestellt wurden. Es handelt sich somit um eine Fortschreibung. Die Zahlen sind zum Stichtag 31.12. des jeweiligen Jahres. Ein Vergleich dieser Daten mit den Zahlen vor 2011 ist nicht ratsam.

Flächennutzung:

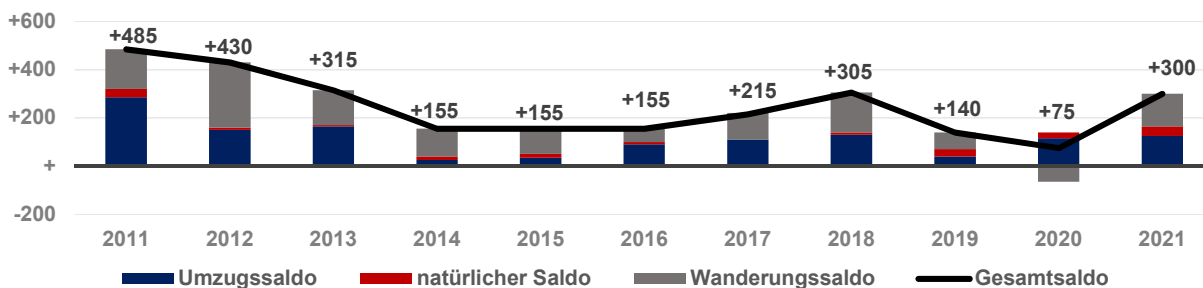
Die vorliegenden Daten stammen vom Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation der Stadt Ingolstadt und sind zum Stand 31.12. des jeweiligen Jahres. Die hier genutzte Einteilung der Flächennutzung liegen im frühesten Fall im Jahr 2013 vor. Deshalb wird (vorläufig) auf die Entwicklung seit 2013 eingegangen. "Erholungsflächen" beinhalten zusätzlich Sport- und Freizeitflächen, werden aber aus Gründen der Übersichtlichkeit zusammengefasst.



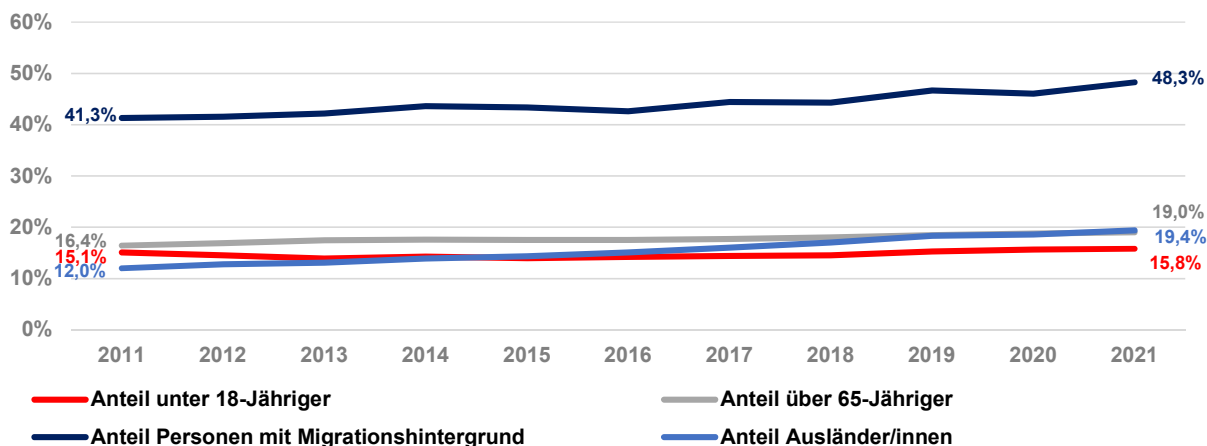
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Gesamt	10 630	10 320	+310	+3,0%	8 460	+2 170	+25,7%
0-3	400	385	+15	+3,9%	235	+165	+70,2%
3-6	310	295	+15	+5,1%	200	+110	+55,0%
6-10	375	360	+15	+4,2%	265	+110	+41,5%
10-18	595	575	+20	+3,5%	575	+20	+3,5%
18-30	1 570	1 485	+85	+5,7%	1 540	+30	+1,9%
30-45	2 810	2 805	+5	+0,2%	2 080	+730	+35,1%
45-65	2 545	2 475	+70	+2,8%	2 175	+370	+17,0%
65-75	1 020	960	+60	+6,3%	805	+215	+26,7%
75+	1 000	980	+20	+2,0%	585	+415	+70,9%
Geburten	150	140	+10	+7,1%	95	+55	+57,9%
Sterbefälle	110	115	-5	-4,3%	60	+50	+83,3%
Zuwanderung	790	725	+65	+9,0%	730	+60	+8,2%
Abwanderung	655	790	-135	-17,1%	565	+90	+15,9%
Personen mit Migrationshintergrund	5 130	4 750	+380	+8,0%	3 495	+1 635	+46,8%
davon Ausländer/innen	2 060	1 920	+140	+7,3%	1 015	+1 045	+103,0%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	3 070	2 830	+240	+8,5%	2 480	+590	+23,8%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	5 500	5 570	-70	-1,3%	4 995	+505	+10,1%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren

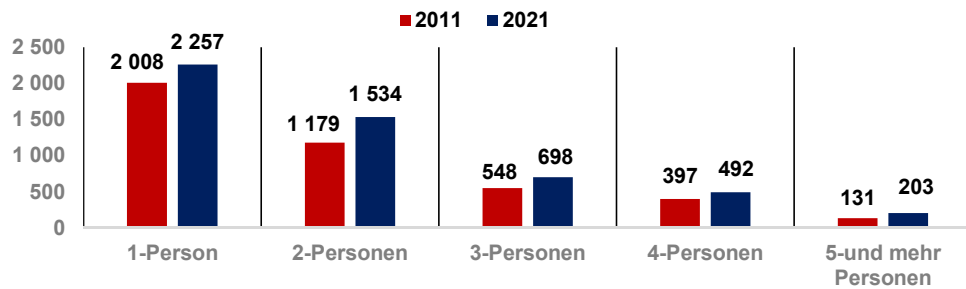


Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2021

Haushalte 2021	5 184
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2011	4 263
Anteil mit Kindern 2021	20,3%
Anteil mit Kindern 2011	19,0%

Haushalte nach Personenzahl

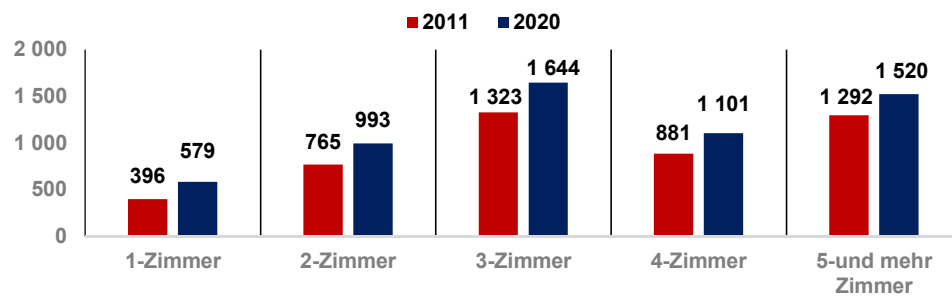


	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	5 837	5 694	+143	+2,5%	4 657	+1 180	+25,3%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	46,0	45,0	+1,0	+2,2%	44,3	+1,7	+3,9%

2020

fertiggestellte Wohnungen	144
in % des Bestandes	2,53
genehmigte Wohnungen	182
in % des Bestandes	3,20

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



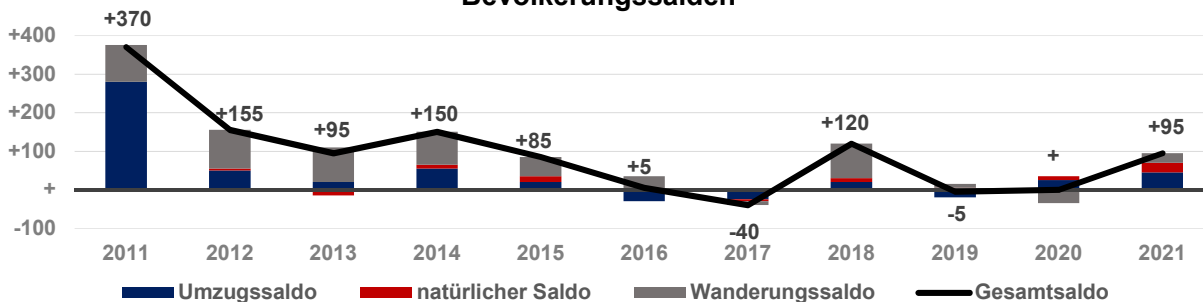
	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	2 182,2	2 118,5	+63,6	+3,0%	1 875,0	+307,2	+16,4%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	104,5	103,3	+1,2	+1,1%	92,1	+12,4	+13,5%
Industrie-& Gewerbe	42,5	42,7	-0,2	-0,5%	43,8	-1,3	-3,0%
Erholungsfläche	25,6	25,6	+0,0	+0,0%	21,4	+4,2	+19,7%
Sonst. Siedlungsfläche	39,4	39,4	-0,0	-0,0%	39,7	-0,3	-0,8%
Verkehrsfläche	50,9	50,9	-0,0	-0,0%	47,3	+3,5	+7,5%
Waldfläche	12,3	12,3	-0,0	-0,0%	8,8	+3,6	+40,8%
Landwirtschaftsfläche	187,7	187,7	-0,0	-0,0%	205,4	-17,8	-8,6%
Sonst. Vegetationsfläche	20,9	21,8	-0,9	-4,2%	25,3	-4,4	-17,4%
Gewässer	3,5	3,5	+0,0	+0,0%	3,5	-0,0	-0,3%

Monitoring des Unterbezirks 111 Hollerstauden 2021

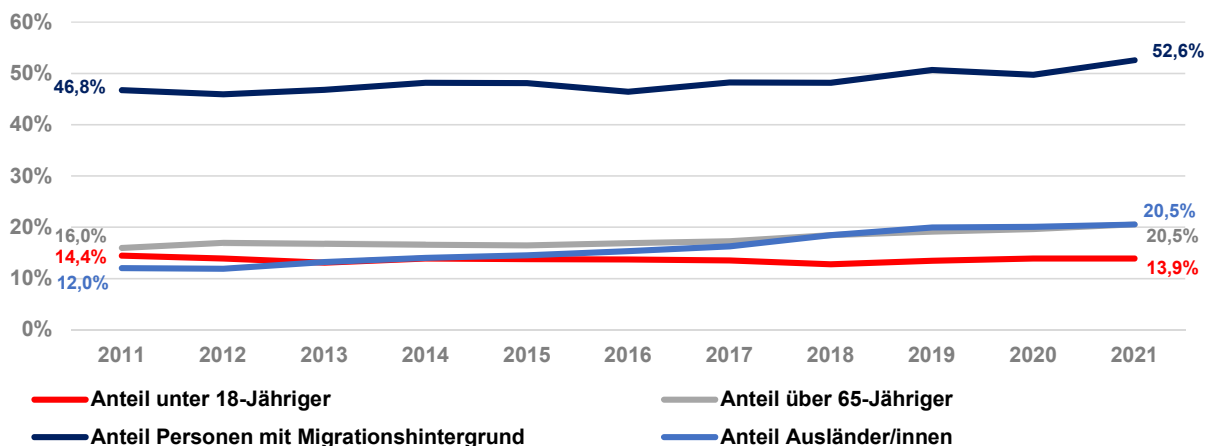
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Gesamt	4 575	4 485	+90	+2,0%	3 945	+630	+16,0%
0-3	180	155	+25	+16,1%	100	+80	+80,0%
3-6	110	110	+	+0,0%	95	+15	+15,8%
6-10	125	130	-5	-3,8%	120	+5	+4,2%
10-18	220	230	-10	-4,3%	255	-35	-13,7%
18-30	695	680	+15	+2,2%	755	-60	-7,9%
30-45	1 180	1 195	-15	-1,3%	940	+240	+25,5%
45-65	1 125	1 100	+25	+2,3%	1 045	+80	+7,7%
65-75	485	445	+40	+9,0%	365	+120	+32,9%
75+	455	435	+20	+4,6%	265	+190	+71,7%
Geburten	70	60	+10	+16,7%	40	+30	+75,0%
Sterbefälle	45	50	-5	-10,0%	45	+	+0,0%
Zuwanderung	325	305	+20	+6,6%	325	+	+0,0%
Abwanderung	300	340	-40	-11,8%	230	+70	+30,4%
Personen mit Migrationshintergrund	2 405	2 230	+175	+7,8%	1 845	+560	+30,4%
davon Ausländer/innen	940	900	+40	+4,4%	475	+465	+97,9%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	1 465	1 330	+135	+10,2%	1 370	+95	+6,9%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	2 170	2 255	-85	-3,8%	2 100	+70	+3,3%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



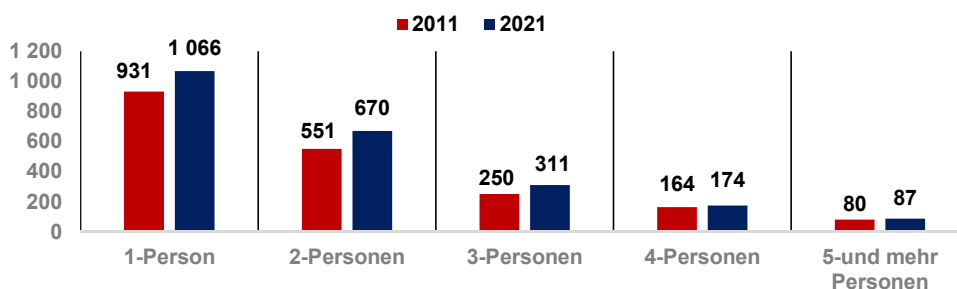
Monitoring des Unterbezirks 111 Hollerstauden 2021

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2021

	2 308
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2011	1 976
Anteil mit Kindern 2021	18,1%
Anteil mit Kindern 2011	18,5%

Haushalte nach Personenzahl



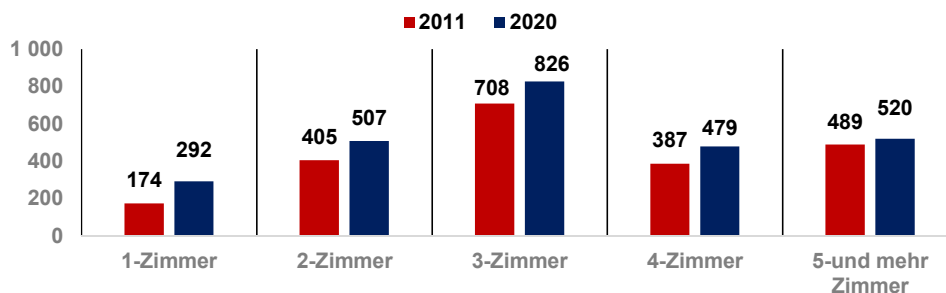
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	2 624	2 626	-2	-0,1%	2 163	+461	+21,3%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	44,0	44,0	+0,0	+0,0%	42,4	+1,6	+3,8%

2020

fertiggestellte Wohnungen

	-
in % des Bestandes	-
genehmigte Wohnungen	5
in % des Bestandes	0,19

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl

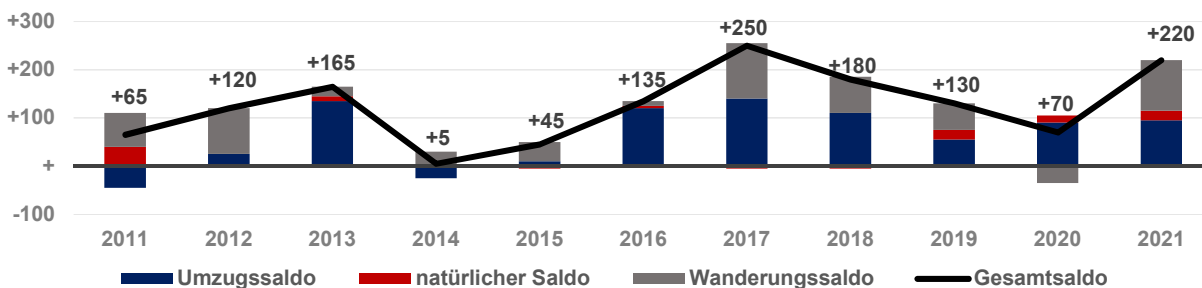


	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	6 080,6	5 961,0	+119,6	+2,0%	5 535,0	+545,6	+9,9%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	42,4	42,3	+0,1	+0,4%	38,5	+4,0	+10,3%
Industrie- & Gewerbe	2,9	2,9	+0,0	+0,0%	2,9	+0,0	+0,1%
Erholungsfläche	2,1	2,1	-0,0	-0,0%	2,9	-0,8	-27,1%
Sonst. Siedlungsfläche	6,1	6,1	+0,0	+0,0%	4,8	+1,3	+26,5%
Verkehrsfläche	14,1	14,1	-0,0	-0,0%	14,1	-0,0	-0,2%
Waldfläche		0,0	*	*	-	*	*
Landwirtschaftsfläche	1,4	1,4	+0,0	+0,0%	1,5	-0,1	-6,0%
Sonst. Vegetationsfläche	5,7	5,8	-0,1	-2,6%	10,0	-4,3	-43,3%
Gewässer	0,5	0,5	+0,0	+0,0%	0,5	+0,0	+0,6%

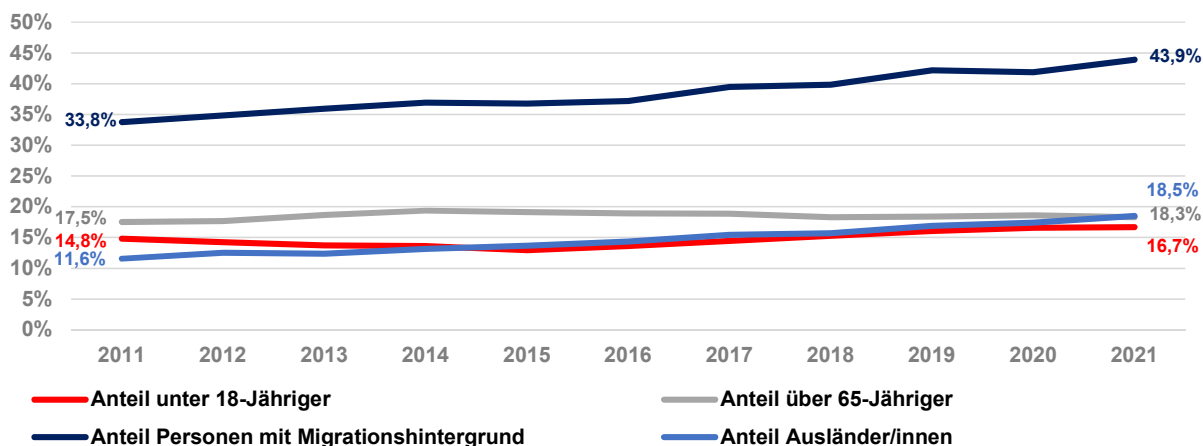
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Gesamt	5 570	5 340	+230	+4,3%	4 280	+1 290	+30,1%
0-3	200	215	-15	-7,0%	125	+75	+60,0%
3-6	185	170	+15	+8,8%	95	+90	+94,7%
6-10	220	210	+10	+4,8%	125	+95	+76,0%
10-18	325	290	+35	+12,1%	290	+35	+12,1%
18-30	810	730	+80	+11,0%	745	+65	+8,7%
30-45	1 485	1 465	+20	+1,4%	1 060	+425	+40,1%
45-65	1 320	1 265	+55	+4,3%	1 090	+230	+21,1%
65-75	510	490	+20	+4,1%	430	+80	+18,6%
75+	510	505	+5	+1,0%	320	+190	+59,4%
Geburten	75	75	+	+0,0%	55	+20	+36,4%
Sterbefälle	55	60	-5	-8,3%	15	+40	+266,7%
Zuwanderung	430	390	+40	+10,3%	390	+40	+10,3%
Abwanderung	325	425	-100	-23,5%	320	+5	+1,6%
Personen mit Migrationshintergrund	2 445	2 235	+210	+9,4%	1 445	+1 000	+69,2%
davon Ausländer/innen	1 030	930	+100	+10,8%	495	+535	+108,1%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	1 415	1 305	+110	+8,4%	950	+465	+48,9%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	3 120	3 105	+15	+0,5%	2 835	+285	+10,1%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



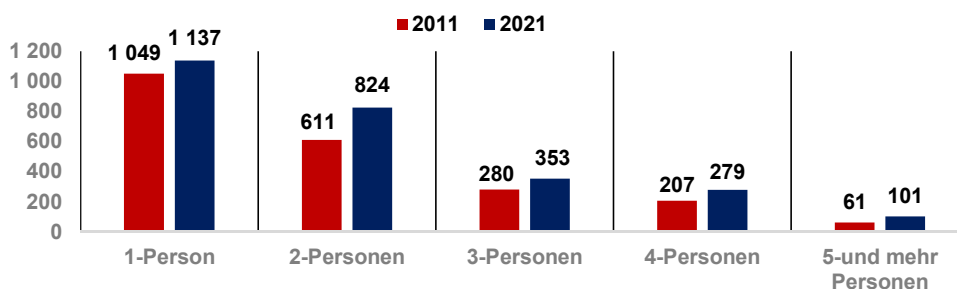
Monitoring des Unterbezirks 112 Friedrichshofen 2021

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2021

2 694
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).
Haushalte 2011
2 208
Anteil mit Kindern 2021
21,0%
Anteil mit Kindern 2011
18,3%

Haushalte nach Personenzahl

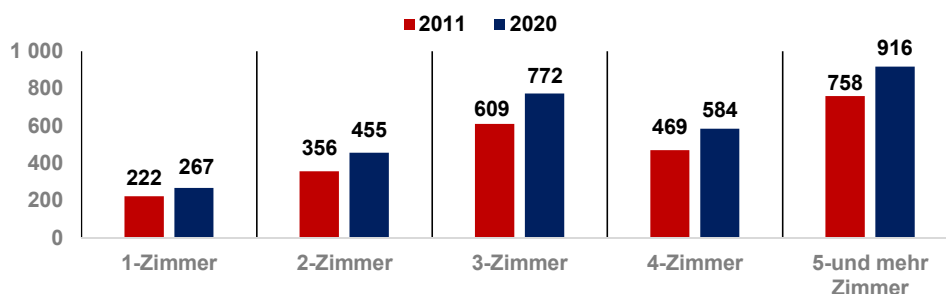


	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	2 994	2 850	+144	+5,1%	2 414	+580	+24,0%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	47,0	46,0	+1,0	+2,2%	46,3	+0,7	+1,5%

2020

fertiggestellte Wohnungen	144
in % des Bestandes	5,05
genehmigte Wohnungen	177
in % des Bestandes	6,21

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



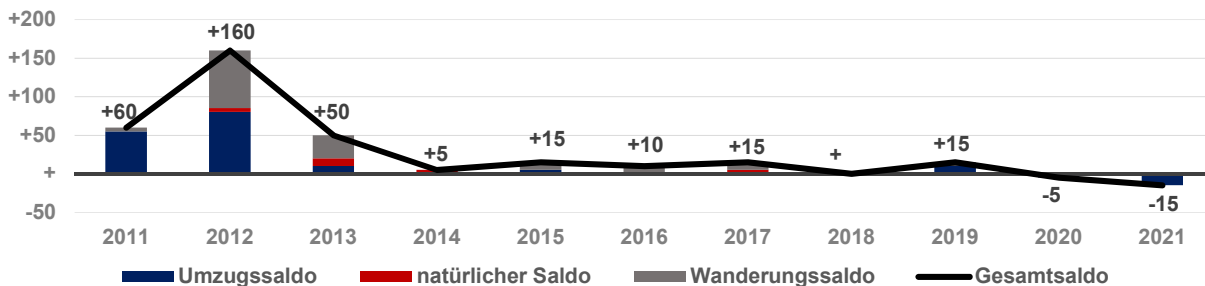
	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	1 672,8	1 603,7	+69,1	+4,3%	1 358,7	+314,0	+23,1%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	57,4	56,4	+1,0	+1,8%	49,5	+7,9	+15,9%
Industrie-& Gewerbe	17,0	17,0	-0,0	-0,0%	18,9	-1,9	-10,0%
Erholungsfläche	18,2	18,2	-0,0	-0,0%	17,3	+0,9	+5,5%
Sonst. Siedlungsfläche	33,3	33,3	-0,0	-0,0%	33,9	-0,7	-2,0%
Verkehrsfläche	27,7	27,7	-0,0	-0,1%	26,2	+1,5	+5,6%
Waldfläche	12,3	12,3	-0,0	-0,0%	8,8	+3,6	+40,8%
Landwirtschaftsfläche	152,7	152,7	-0,0	-0,0%	164,9	-12,2	-7,4%
Sonst. Vegetationsfläche	11,5	12,5	-1,0	-7,9%	10,6	+0,9	+8,2%
Gewässer	2,8	2,8	+0,0	+0,0%	2,8	-0,0	-1,2%

Monitoring des Unterbezirks 113 Gaimersheimer Heide 2021

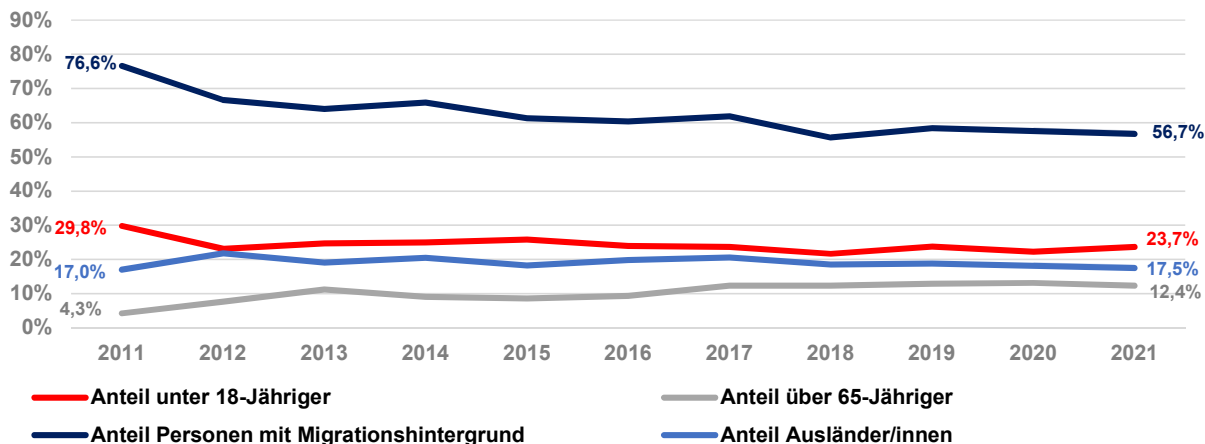
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Gesamt	485	495	-10	-2,0%	235	+250	+106,4%
0-3	20	15	+5	+33,3%	15	+5	+33,3%
3-6	15	20	-5	-25,0%	10	+5	+50,0%
6-10	30	20	+10	+50,0%	15	+15	+100,0%
10-18	50	55	-5	-9,1%	30	+20	+66,7%
18-30	65	70	-5	-7,1%	35	+30	+85,7%
30-45	145	140	+5	+3,6%	75	+70	+93,3%
45-65	105	110	-5	-4,5%	40	+65	+162,5%
65-75	25	25	+	+0,0%	10	+15	+150,0%
75+	35	40	-5	-12,5%	-	+35	*
Geburten	10	5	+5	+100,0%	-	+10	*
Sterbefälle	10	5	+5	+100,0%	-	+10	*
Zuwanderung	30	30	+	+0,0%	15	+15	+100,0%
Abwanderung	30	30	+	+0,0%	10	+20	+200,0%
Personen mit Migrationshintergrund	275	285	-10	-3,5%	180	+95	+52,8%
davon Ausländer/innen	85	90	-5	-5,6%	40	+45	+112,5%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	190	195	-5	-2,6%	140	+50	+35,7%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	210	210	+	+0,0%	50	+160	+320,0%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



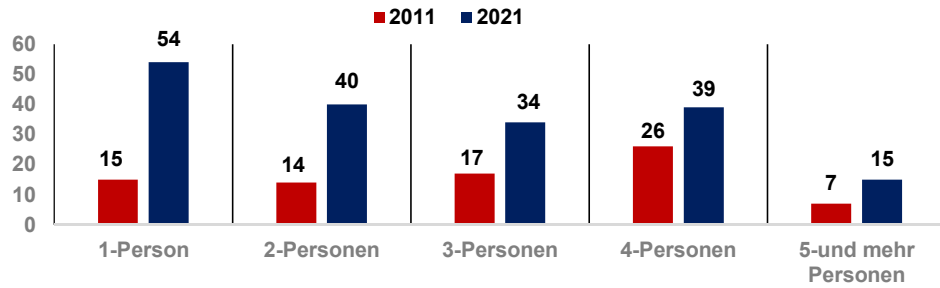
Monitoring des Unterbezirks 113 Gaimersheimer Heide 2021

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2021

Haushalte 2021	182
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2011	79
Anteil mit Kindern 2021	37,4%
Anteil mit Kindern 2011	53,2%

Haushalte nach Personenzahl



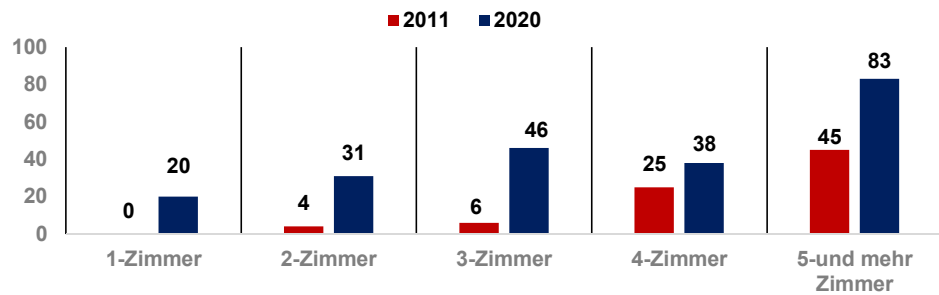
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	218	218	+	+0,0%	80	+138	+172,5%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	42,0	41,0	+1,0	+2,4%	38,4	+3,6	+9,3%

2020

fertiggestellte Wohnungen

-
in % des Bestandes
-
genehmigte Wohnungen
-
in % des Bestandes
-

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	614,6	627,3	-12,7	-2,0%	563,9	+50,7	+9,0%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	4,6	4,6	-0,0	-0,0%	4,1	+0,6	+13,5%
Industrie-& Gewerbe	22,5	22,7	-0,2	-1,0%	21,9	+0,6	+2,6%
Erholungsfläche	5,2	5,2	+0,0	+0,0%	1,1	+4,1	+355,7%
Sonst. Siedlungsfläche	0,1	0,1	+0,0	+0,0%	1,0	-0,9	-91,6%
Verkehrsfläche	9,1	9,1	+0,0	+0,1%	7,0	+2,1	+29,8%
Waldfläche		0,0	*	*	-	*	*
Landwirtschaftsfläche	33,5	33,5	-0,0	-0,0%	39,0	-5,5	-14,1%
Sonst. Vegetationsfläche	3,7	3,4	+0,2	+6,4%	4,6	-0,9	-20,3%
Gewässer	0,2	0,2	+0,0	+0,0%	0,2	+0,0	+11,3%