

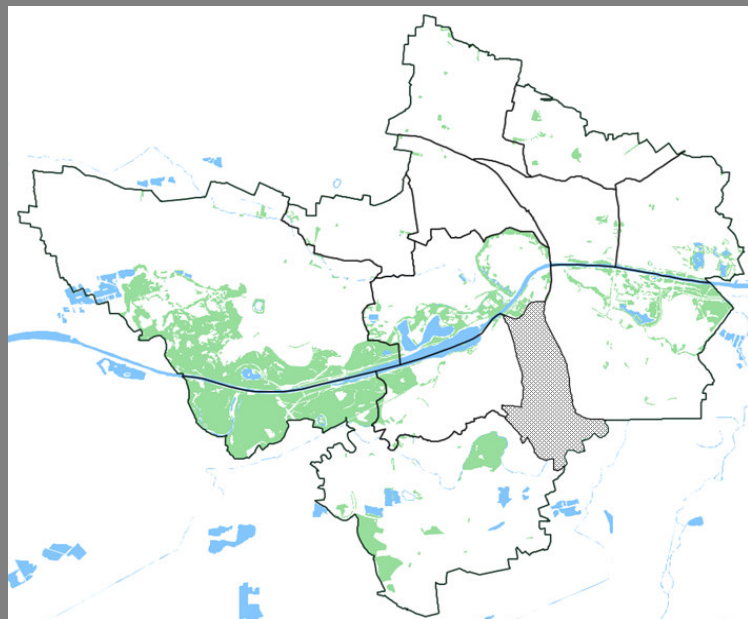


**Stadt Ingolstadt**

## **Monitoring 2021**

### **Stadtbezirk 12 - Münchener Straße**

Die Werte der Wohnungen werden im Laufe des Jahres aktualisiert.



[www.ingolstadt.de](http://www.ingolstadt.de)

# Informationen zum kleinräumigen Monitoring

---

## Herausgegeben von

Stadt Ingolstadt  
Hauptamt  
Statistik und Stadtforschung  
Hallstr. 4  
85049 Ingolstadt

## Bearbeitet von

Joanna Kaszubowska  
Hauptamt - Statistik und Stadtforschung

## Auskünfte

Hauptamt  
Statistik und Stadtforschung  
Hallstraße 4  
85049 Ingolstadt  
Tel. 0841-305-1240 bis -1244  
e-mail: [statistik@ingolstadt.de](mailto:statistik@ingolstadt.de)  
Internet: [www.ingolstadt.de/statistik](http://www.ingolstadt.de/statistik)

## Quellen

Bürgeramt Stadt Ingolstadt (Melderegister), Bayerisches Landesamt für Statistik,  
Statistik der Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation  
Kleinräumiges Gliederungssystem: Statistik und Stadtforschung der Stadt Ingolstadt  
Aufbereitung, Berechnung und Darstellung der Daten: Hauptamt - Statistik und Stadtforschung der Stadt Ingolstadt

## Schutzhinweis

Alle Rechte vorbehalten. Es ist insbesondere nicht gestattet, ohne ausdrückliche Genehmigung des Herausgebers diese Veröffentlichung oder Teile daraus für gewerbliche Zwecke zu übernehmen, zu übersetzen, zu vervielfältigen oder in elektronische Systeme einzuspeichern. Nachdruck (auch auszugsweise) ist nur mit Quellenangabe gestattet.

# Erläuterungen und Hinweise zum Kleinräumigen Monitoring

---

## Allgemeine Anmerkungen:

Die Bevölkerungsdaten (nach Alter, Geschlecht, Migrationshintergrund und auch die Bewegungsdaten) sind aus Gründen des Datenschutzes auf 5 gerundet.

\* : Wert kann nicht berechnet werden

+ bzw. -: Wert liegt bei Null

## Bevölkerungs- und Haushaltsdaten:

Die Bevölkerungs- und Haushaltsdaten stammen aus dem Melderegister der Stadt Ingolstadt und beziehen sich auf das Bearbeitungsdatum. Dies führt zu einer schnelleren Bereitstellung der Daten. Im Vergleich dazu beziehen sich amtliche Daten auf das Ereignisdatum und werden im Laufe des Jahres durch das Bayerische Landesamt für Statistik bereitgestellt. Die Bestands und Bewegungsdaten sind zum Stand 31.12. des jeweiligen Jahres.

Dies führt dazu, dass die Summe einzelner Gruppen (bspw. Stadtbezirke oder Altersgruppen) nicht zwangsläufig die Gesamtzahl ergibt.

## Bevölkerungssalden

Geburten, Sterbefälle, Zu- und Abwanderungen sowie Umzüge wurden von 1.1. bis 31.12. des jeweiligen Jahres im Melderegister verarbeitet. Die Differenz aus Geburten und Sterbefällen ergibt das natürlich Saldo. Das Wanderungssaldo ergibt sich aus der Differenz von Zu- und Wegzüge über die Stadtgrenzen. Das Umzugssaldo bezieht sich auf alle Umzüge innerhalb des Stadtgebiets. Aufgrund von Problemen in den Originaldaten ergibt das Umzugssaldo vor 2013 für die gesamte Stadt nicht Null und ist somit nicht zu nutzen. Die Summe aus den natürlichen und räumlichen Bevölkerungssalden eines Intervalls ergeben nicht die Bevölkerungsveränderung dieses Intervalls.

## Migrationshintergrund:

Der Migrationshintergrund einer Person wird mithilfe des Programmes MigraPro abgeleitet. Hierzu werden die im Melderegister enthaltenen Daten zu weiteren Staatsangehörigkeiten, der Art der deutschen Staatsangehörigkeit/ Rechtsstellung als Deutscher, dem Geburtsort/ Geburtsland und der Zuzugsherkunft bei Zuzügen aus dem Ausland herangezogen. Zudem wird der (familiäre) Zuwanderungshintergrund im Kernhaushalt verarbeitet. Somit erhalten auch Kinder, die keine eigenen Zuwanderungseigenschaften aufweisen, einen Zuwanderungshintergrund.

## Haushalte:

Da das Merkmal Haushaltszugehörigkeit nicht im Melderegister enthalten ist, wird dies mithilfe des Programms HHGen (Haushaltsgenerierung) abgeleitet. Hierzu werden Verzeigerungen zwischen Ehegatten sowie Kindern und deren Elternteilen, Namensübereinstimmungen bei Familien-, Geburts- und früheren Familiennamen, gleiche frühere Adressen, gleiches Datum der Anmeldung der gegenwärtigen Wohnadresse und Konstellationen demographischer Merkmale genutzt. Personen ohne eigene Haushaltsführung ("Personen in Anstalten") werden hierbei nicht betrachtet. Da das gemeinsame Wirtschaften in dieser Generierung nicht berücksichtigt werden kann, handelt es sich hierbei um Wohnhaushalte.

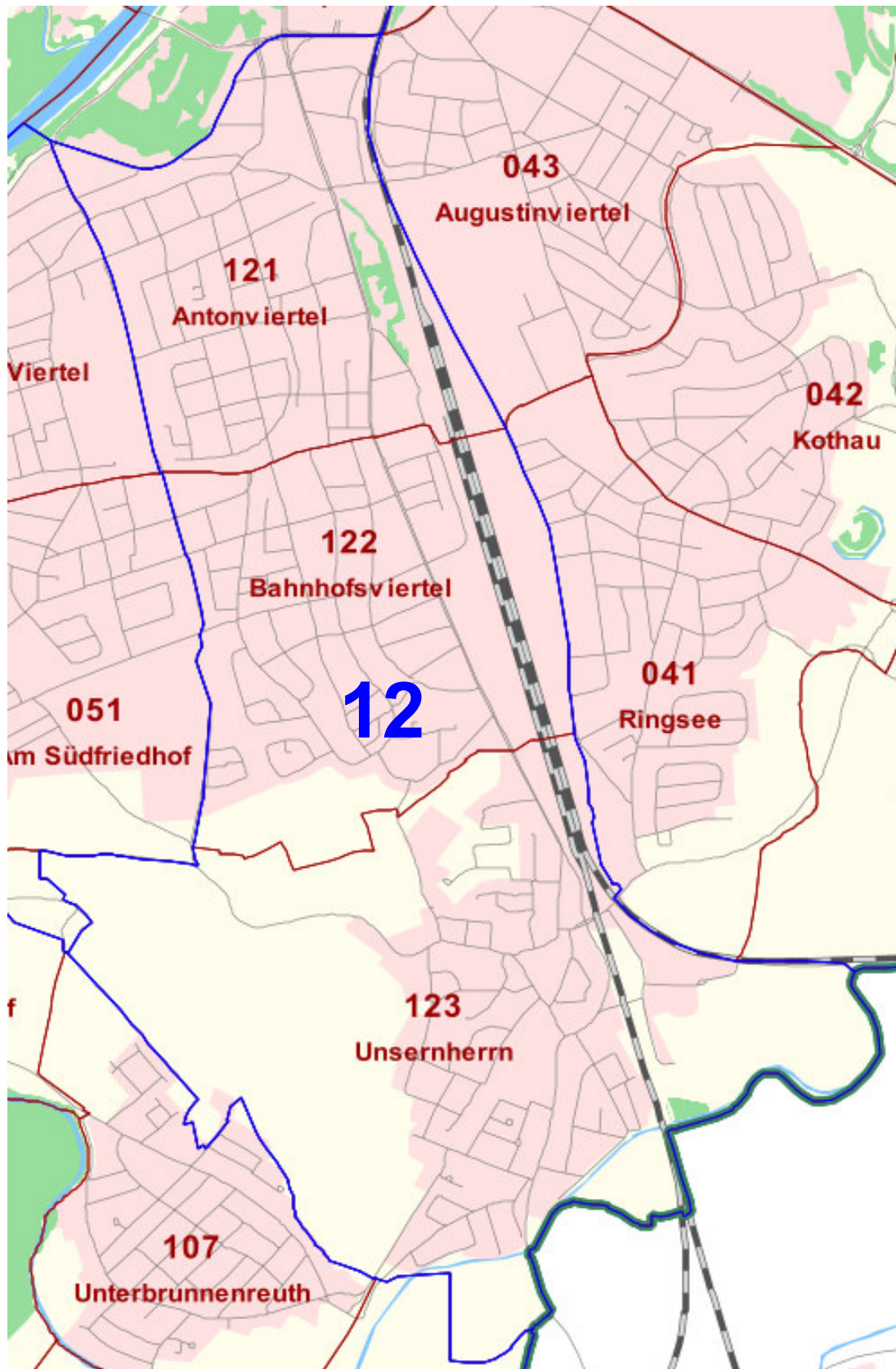
Diese Berechnungen wurden 2021 bei einem Umstieg der Schnittstellenprogrammierung optimiert. Somit ist ein Vergleich mit dem Vorjahr nicht sinnvoll und wird im Jahr 2022 nicht dargestellt.

## Wohnungsbestand:

Der Wohnungsbestand basiert auf der Gebäude- und Wohnungszählung im Zuge des Zensus 2011. Die ermittelten Bestände wurden durch die fertiggestellten und abgegangenen Wohnungen ergänzt, die durch das Bauordnungsamt der Stadt Ingolstadt bereitgestellt wurden. Es handelt sich somit um eine Fortschreibung. Die Zahlen sind zum Stichtag 31.12. des jeweiligen Jahres. Ein Vergleich dieser Daten mit den Zahlen vor 2011 ist nicht ratsam.

## Flächennutzung:

Die vorliegenden Daten stammen vom Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation der Stadt Ingolstadt und sind zum Stand 31.12. des jeweiligen Jahres. Die hier genutzte Einteilung der Flächennutzung liegen im frühesten Fall im Jahr 2013 vor. Deshalb wird (vorläufig) auf die Entwicklung seit 2013 eingegangen. "Erholungsflächen" beinhalten zusätzlich Sport- und Freizeitflächen, werden aber aus Gründen der Übersichtlichkeit zusammengefasst.

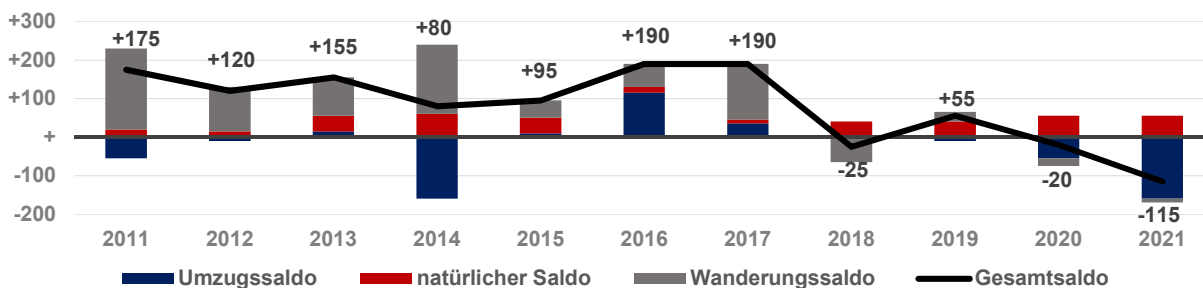


# Monitoring des Stadtbezirks 12 Münchener Straße 2021

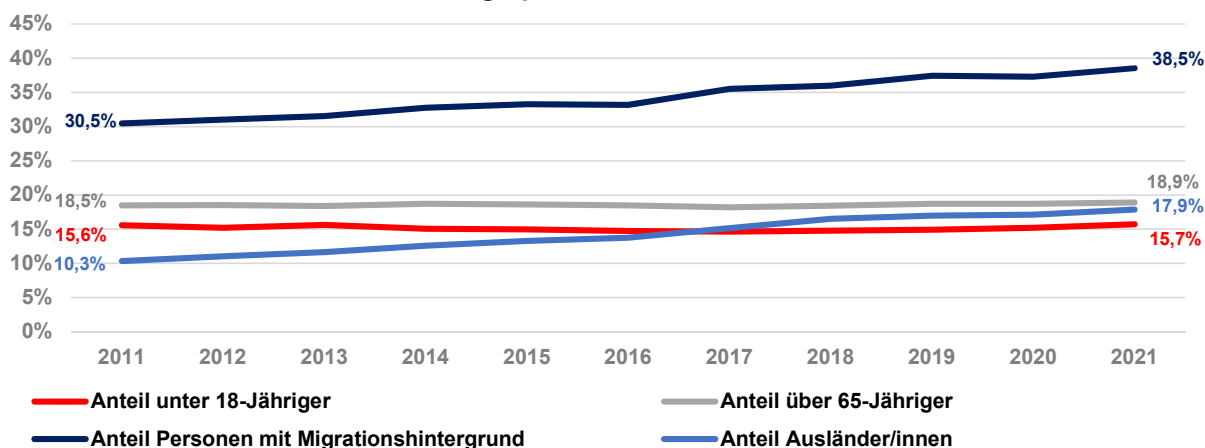
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
<b>Gesamt</b>	13 650	13 760	-110	-0,8%	13 010	+640	+4,9%
<b>0-3</b>	485	450	+35	+7,8%	355	+130	+36,6%
<b>3-6</b>	370	365	+5	+1,4%	365	+5	+1,4%
<b>6-10</b>	455	450	+5	+1,1%	395	+60	+15,2%
<b>10-18</b>	835	830	+5	+0,6%	910	-75	-8,2%
<b>18-30</b>	1 920	2 030	-110	-5,4%	2 080	-160	-7,7%
<b>30-45</b>	3 245	3 265	-20	-0,6%	3 085	+160	+5,2%
<b>45-65</b>	3 760	3 795	-35	-0,9%	3 415	+345	+10,1%
<b>65-75</b>	1 300	1 255	+45	+3,6%	1 275	+25	+2,0%
<b>75+</b>	1 280	1 320	-40	-3,0%	1 130	+150	+13,3%
<b>Geburten</b>	190	180	+10	+5,6%	140	+50	+35,7%
<b>Sterbefälle</b>	135	125	+10	+8,0%	120	+15	+12,5%
<b>Zuwanderung</b>	920	955	-35	-3,7%	965	-45	-4,7%
<b>Abwanderung</b>	930	975	-45	-4,6%	755	+175	+23,2%
<b>Personen mit Migrationshintergrund</b>	5 260	5 130	+130	+2,5%	3 965	+1 295	+32,7%
davon Ausländer/innen	2 440	2 355	+85	+3,6%	1 345	+1 095	+81,4%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	2 820	2 775	+45	+1,6%	2 620	+200	+7,6%
<b>Deutsche ohne Migrationshintergrund</b>	8 390	8 630	-240	-2,8%	9 045	-655	-7,2%

## Bevölkerungssalden



## Demographische Indikatoren

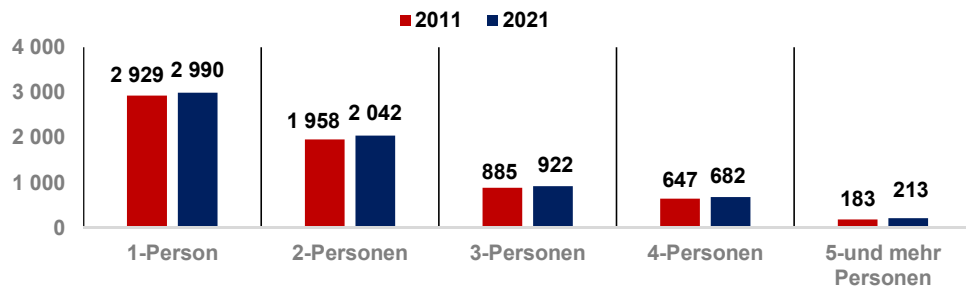


Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

## Haushalte 2021

Haushalte 2021	6 849
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2011	6 602
Anteil mit Kindern 2021	20,0%
Anteil mit Kindern 2011	19,9%

## Haushalte nach Personenzahl



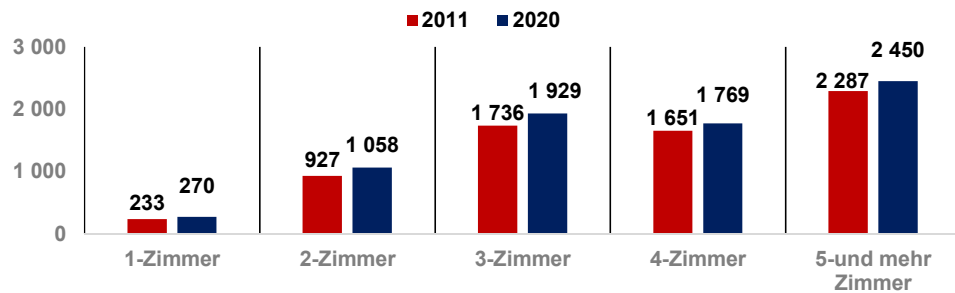
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	7 476	7 403	+73	+1,0%	6 834	+642	+9,4%
Wohnfläche je Einwohner in m <sup>2</sup>	47,0	46,0	+1,0	+2,2%	45,1	+1,9	+4,3%

## 2020

### fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	77
in % des Bestandes	1,04
genehmigte Wohnungen	35
in % des Bestandes	0,47

## Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



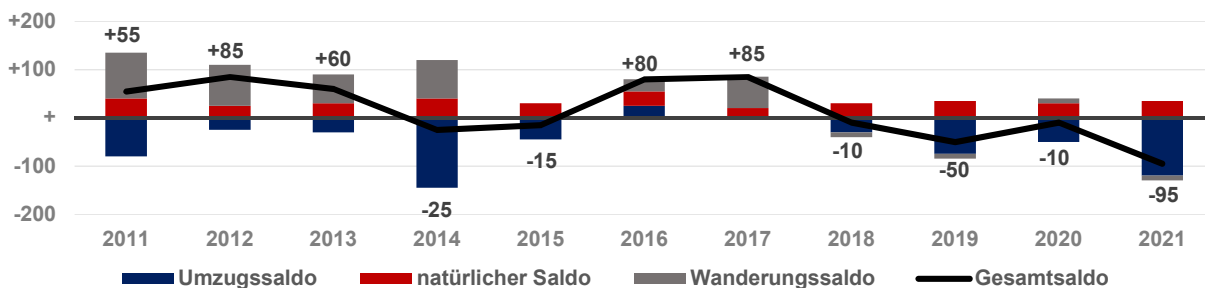
	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
<b>Besiedlungsdichte</b> (Einwohner je km <sup>2</sup> )	2 674,9	2 696,5	-21,6	-0,8%	2 588,6	+86,4	+3,3%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	167,2	166,2	+1,1	+0,6%	162,1	+5,1	+3,2%
Industrie-& Gewerbe	24,7	24,6	+0,1	+0,4%	22,6	+2,0	+9,1%
Erholungsfläche	15,1	14,5	+0,5	+3,7%	12,1	+2,9	+24,3%
Sonst. Siedlungsfläche	28,5	28,9	-0,4	-1,4%	30,5	-2,0	-6,6%
Verkehrsfläche	100,7	100,5	+0,2	+0,2%	105,4	-4,7	-4,5%
Waldfläche	2,5	3,3	-0,7	-22,0%	4,1	-1,6	-38,6%
Landwirtschaftsfläche	138,0	138,3	-0,3	-0,2%	137,5	+0,5	+0,3%
Sonst. Vegetationsfläche	31,1	31,7	-0,6	-2,0%	33,5	-2,5	-7,3%
Gewässer	2,5	2,4	+0,1	+5,4%	2,4	+0,1	+6,1%

# Monitoring des Unterbezirks 121 Antonviertel 2021

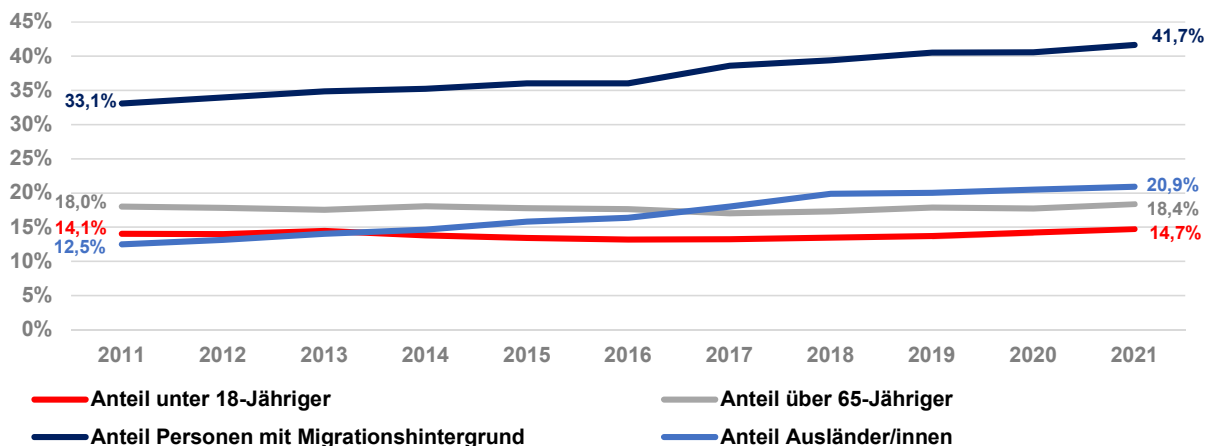
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
<b>Gesamt</b>	5 880	5 975	-95	-1,6%	5 800	+80	+1,4%
<b>0-3</b>	215	195	+20	+10,3%	160	+55	+34,4%
<b>3-6</b>	150	150	+	+0,0%	130	+20	+15,4%
<b>6-10</b>	190	190	+	+0,0%	155	+35	+22,6%
<b>10-18</b>	310	315	-5	-1,6%	370	-60	-16,2%
<b>18-30</b>	855	930	-75	-8,1%	1 040	-185	-17,8%
<b>30-45</b>	1 485	1 515	-30	-2,0%	1 450	+35	+2,4%
<b>45-65</b>	1 600	1 620	-20	-1,2%	1 440	+160	+11,1%
<b>65-75</b>	545	520	+25	+4,8%	535	+10	+1,9%
<b>75+</b>	535	540	-5	-0,9%	510	+25	+4,9%
<b>Geburten</b>	95	80	+15	+18,8%	70	+25	+35,7%
<b>Sterbefälle</b>	60	50	+10	+20,0%	30	+30	+100,0%
<b>Zuwanderung</b>	395	430	-35	-8,1%	495	-100	-20,2%
<b>Abwanderung</b>	405	420	-15	-3,6%	400	+5	+1,3%
<b>Personen mit Migrationshintergrund</b>	2 450	2 425	+25	+1,0%	1 920	+530	+27,6%
davon Ausländer/innen	1 230	1 225	+5	+0,4%	725	+505	+69,7%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	1 220	1 200	+20	+1,7%	1 195	+25	+2,1%
<b>Deutsche ohne Migrationshintergrund</b>	3 425	3 550	-125	-3,5%	3 875	-450	-11,6%

## Bevölkerungssalden



## Demographische Indikatoren



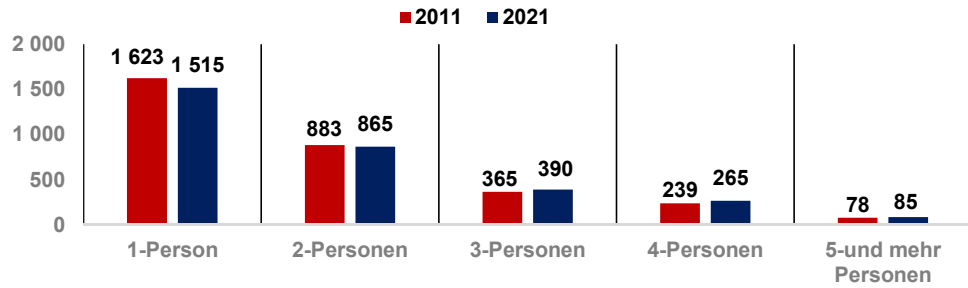
# Monitoring des Unterbezirks 121 Antonviertel 2021

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

## Haushalte 2021

Haushalte 2021	3 120
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2011	3 188
Anteil mit Kindern 2021	17,9%
Anteil mit Kindern 2011	16,9%

## Haushalte nach Personenzahl

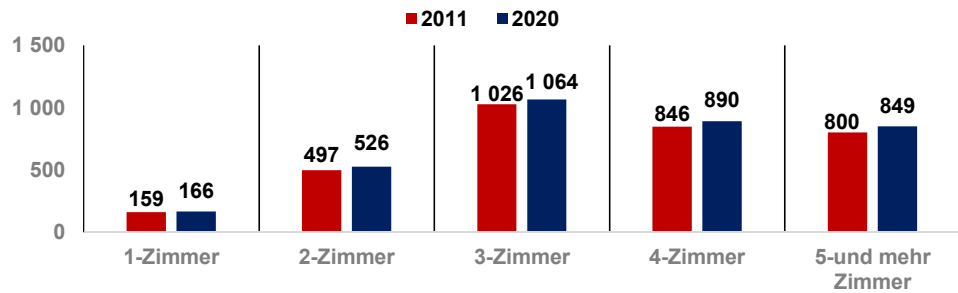


	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	3 495	3 471	+24	+0,7%	3 328	+167	+5,0%
Wohnfläche je Einwohner in m <sup>2</sup>	45,0	45,0	+0,0	+0,0%	43,9	+1,1	+2,5%

## 2020

fertiggestellte Wohnungen	24
in % des Bestandes	0,69
genehmigte Wohnungen	-
in % des Bestandes	-

## Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km <sup>2</sup> )	5 017,6	5 098,7	-81,1	-1,6%	5 051,5	-33,9	-0,7%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	57,9	57,3	+0,6	+1,0%	55,7	+2,2	+4,0%
Industrie- & Gewerbe	5,7	5,7	+0,0	+0,0%	4,7	+1,1	+22,6%
Erholungsfläche	6,1	6,3	-0,2	-2,5%	5,0	+1,1	+21,9%
Sonst. Siedlungsfläche	10,0	10,5	-0,5	-4,6%	10,9	-0,8	-7,7%
Verkehrsfläche	30,2	30,2	-0,0	-0,0%	33,0	-2,8	-8,4%
Waldfläche	0,3	0,3	-0,0	-0,0%	1,1	-0,8	-70,0%
Landwirtschaftsfläche	0,8	0,8	+0,0	+0,0%	-	+0,8	*
Sonst. Vegetationsfläche	6,0	5,9	+0,1	+1,0%	6,8	-0,9	-12,5%
Gewässer	-	0,0	+0,0	*	-	+0,0	*

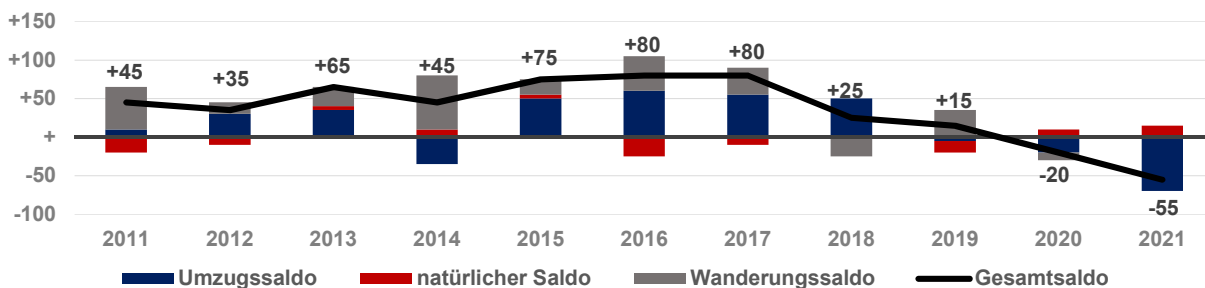


# Monitoring des Unterbezirks 122 Bahnhofsviertel 2021

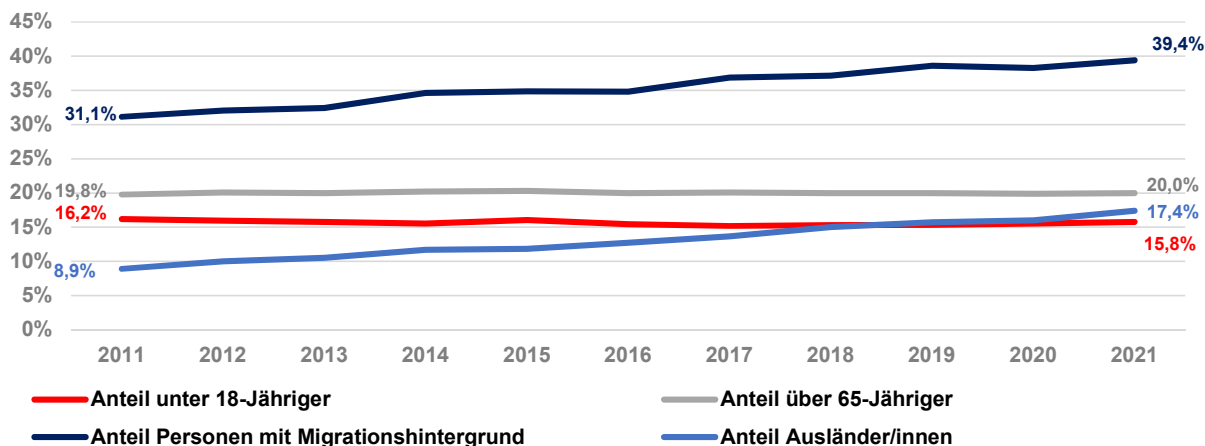
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
<b>Gesamt</b>	5 200	5 250	-50	-1,0%	4 880	+320	+6,6%
<b>0-3</b>	175	165	+10	+6,1%	130	+45	+34,6%
<b>3-6</b>	150	155	-5	-3,2%	150	+	+0,0%
<b>6-10</b>	165	165	+	+0,0%	160	+5	+3,1%
<b>10-18</b>	330	330	+	+0,0%	350	-20	-5,7%
<b>18-30</b>	710	740	-30	-4,1%	730	-20	-2,7%
<b>30-45</b>	1 185	1 215	-30	-2,5%	1 100	+85	+7,7%
<b>45-65</b>	1 445	1 435	+10	+0,7%	1 290	+155	+12,0%
<b>65-75</b>	500	480	+20	+4,2%	515	-15	-2,9%
<b>75+</b>	540	565	-25	-4,4%	450	+90	+20,0%
<b>Geburten</b>	70	65	+5	+7,7%	50	+20	+40,0%
<b>Sterbefälle</b>	55	55	+	+0,0%	70	-15	-21,4%
<b>Zuwanderung</b>	370	370	+	+0,0%	285	+85	+29,8%
<b>Abwanderung</b>	370	380	-10	-2,6%	230	+140	+60,9%
<b>Personen mit Migrationshintergrund</b>	2 050	2 010	+40	+2,0%	1 520	+530	+34,9%
davon Ausländer/innen	905	840	+65	+7,7%	435	+470	+108,0%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	1 145	1 170	-25	-2,1%	1 085	+60	+5,5%
<b>Deutsche ohne Migrationshintergrund</b>	3 145	3 240	-95	-2,9%	3 360	-215	-6,4%

## Bevölkerungssalden



## Demographische Indikatoren



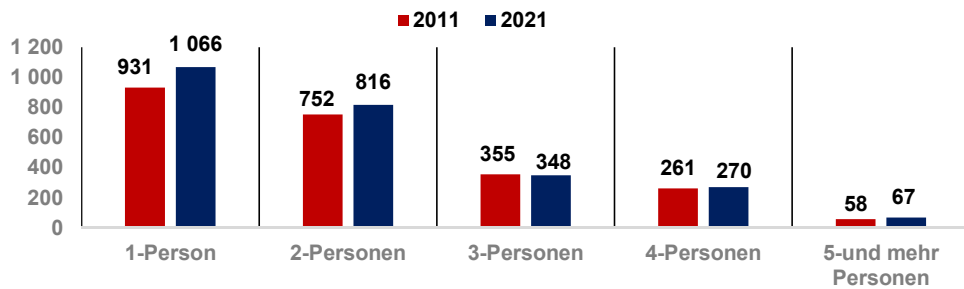
# Monitoring des Unterbezirks 122 Bahnhofsviertel 2021

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

## Haushalte 2021

Haushalte 2021	2 567
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2011	2 357
Anteil mit Kindern 2021	20,6%
Anteil mit Kindern 2011	22,1%

## Haushalte nach Personenzahl

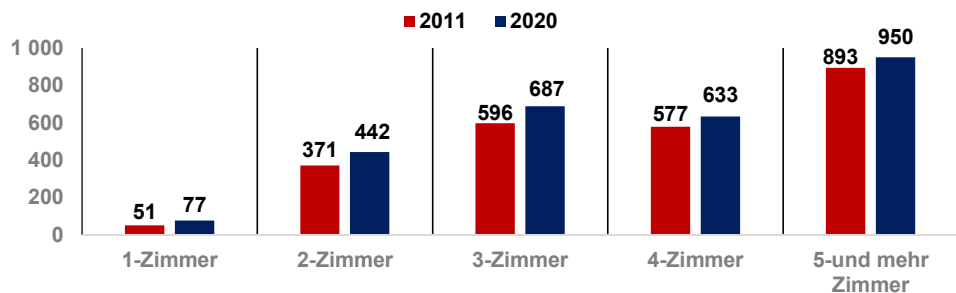


	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	2 789	2 767	+22	+0,8%	2 488	+301	+12,1%
Wohnfläche je Einwohner in m <sup>2</sup>	48,0	47,0	+1,0	+2,1%	46,1	+1,9	+4,2%

## 2020

fertiggestellte Wohnungen	22
in % des Bestandes	0,80
genehmigte Wohnungen	6
in % des Bestandes	0,22

## Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl

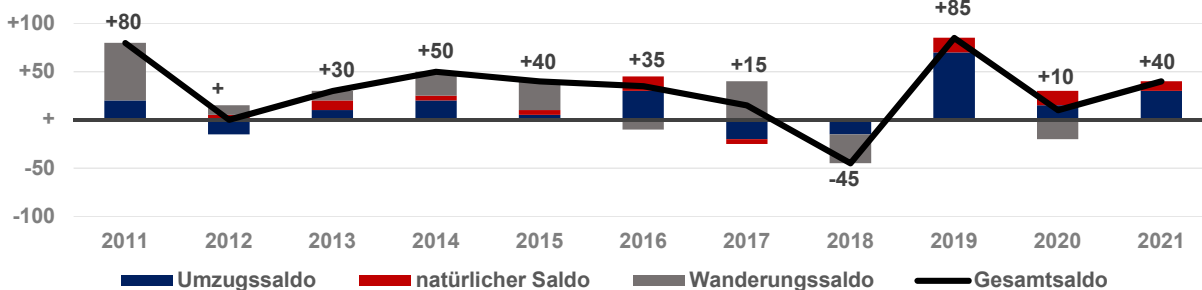


	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km <sup>2</sup> )	3 828,7	3 865,6	-36,8	-1,0%	3 644,4	+184,4	+5,1%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	61,7	61,7	+0,1	+0,1%	60,5	+1,2	+1,9%
Industrie-& Gewerbe	11,2	11,3	-0,1	-0,6%	10,7	+0,5	+5,0%
Erholungsfläche	2,9	2,9	-0,0	-0,0%	2,3	+0,6	+28,0%
Sonst. Siedlungsfläche	5,0	5,0	+0,0	+0,0%	5,7	-0,7	-12,5%
Verkehrsfläche	39,8	39,6	+0,2	+0,4%	41,3	-1,6	-3,8%
Waldfläche	0,7	0,7	-0,0	-0,0%	0,7	-0,0	-2,9%
Landwirtschaftsfläche	10,9	10,9	+0,0	+0,0%	10,9	-0,0	-0,1%
Sonst. Vegetationsfläche	3,5	3,6	-0,2	-4,1%	3,5	-0,1	-1,5%
Gewässer	-	0,0	+0,0	*	-	+0,0	*

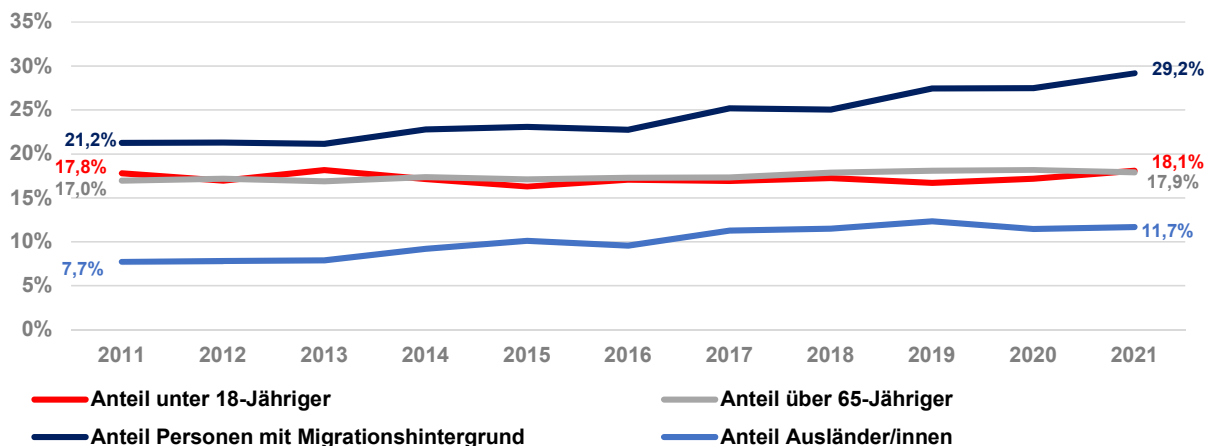
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
<b>Gesamt</b>	2 570	2 530	+40	+1,6%	2 330	+240	+10,3%
<b>0-3</b>	100	90	+10	+11,1%	65	+35	+53,8%
<b>3-6</b>	70	65	+5	+7,7%	80	-10	-12,5%
<b>6-10</b>	100	95	+5	+5,3%	80	+20	+25,0%
<b>10-18</b>	195	185	+10	+5,4%	190	+5	+2,6%
<b>18-30</b>	355	360	-5	-1,4%	305	+50	+16,4%
<b>30-45</b>	575	535	+40	+7,5%	535	+40	+7,5%
<b>45-65</b>	715	735	-20	-2,7%	685	+30	+4,4%
<b>65-75</b>	255	250	+5	+2,0%	225	+30	+13,3%
<b>75+</b>	205	210	-5	-2,4%	170	+35	+20,6%
<b>Geburten</b>	30	35	-5	-14,3%	20	+10	+50,0%
<b>Sterbefälle</b>	20	20	+	+0,0%	20	+	+0,0%
<b>Zuwanderung</b>	155	155	+	+0,0%	185	-30	-16,2%
<b>Abwanderung</b>	155	175	-20	-11,4%	125	+30	+24,0%
<b>Personen mit Migrationshintergrund</b>	750	695	+55	+7,9%	495	+255	+51,5%
davon Ausländer/innen	300	290	+10	+3,4%	180	+120	+66,7%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	450	405	+45	+11,1%	315	+135	+42,9%
<b>Deutsche ohne Migrationshintergrund</b>	1 820	1 840	-20	-1,1%	1 835	-15	-0,8%

## Bevölkerungssalden



## Demographische Indikatoren

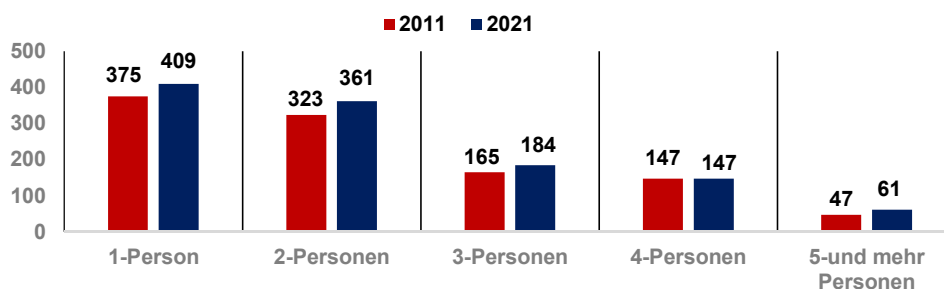


Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

## Haushalte 2021

Haushalte 2021	1 162
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2011	1 057
Anteil mit Kindern 2021	24,2%
Anteil mit Kindern 2011	23,8%

## Haushalte nach Personenzahl



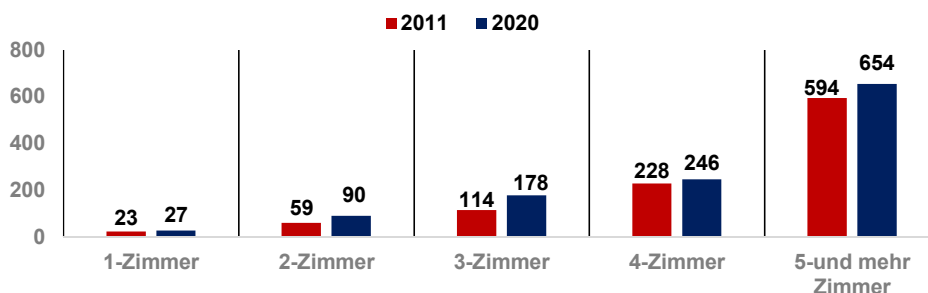
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	1 195	1 165	+30	+2,6%	1 018	+177	+17,4%
Wohnfläche je Einwohner in m <sup>2</sup>	49,0	49,0	+0,0	+0,0%	45,9	+3,1	+6,7%

## 2020

### fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	31
in % des Bestandes	2,66
genehmigte Wohnungen	29
in % des Bestandes	2,49

## Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km <sup>2</sup> )	998,9	983,3	+15,5	+1,6%	909,4	+89,4	+9,8%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	47,6	47,2	+0,4	+0,9%	45,9	+1,7	+3,7%
Industrie-& Gewerbe	7,7	7,5	+0,2	+2,1%	7,2	+0,5	+6,3%
Erholungsfläche	6,0	5,3	+0,7	+13,1%	4,8	+1,2	+25,1%
Sonst. Siedlungsfläche	13,4	13,4	+0,1	+0,5%	13,9	-0,4	-3,2%
Verkehrsfläche	30,7	30,6	+0,1	+0,2%	31,1	-0,4	-1,2%
Waldfläche	1,5	2,2	-0,7	-32,3%	2,3	-0,8	-35,3%
Landwirtschaftsfläche	126,2	126,5	-0,3	-0,2%	126,6	-0,3	-0,3%
Sonst. Vegetationsfläche	21,6	22,1	-0,5	-2,4%	23,2	-1,6	-6,7%
Gewässer	2,5	2,4	+0,1	+5,4%	2,4	+0,1	+6,1%