

Bebauungs- und Grünordnungsplan Nr. 710 A "Mailing - Recyclinghalle am Mailinger Bach"



Planungsziele

— Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Flächenbilanz

Gesamtfläche:	14.923 m ²	100 %
Nettobauland:	6.769 m ²	45,4 %
öff. Grünfläche:	8.154 m ²	54,6 %

Art der baulichen Nutzung

GE Gewerbegebiet nach § 8 BauNVO

Einschränkungen:
Vergnügungsstätten, Bordelle und bordellähnliche Betriebe sind nicht zulässig.

Zeichnerische Darstellung

1. Baukörper mit Nebengebäude, vorhanden
2. Baukörper, vorgeschlagen
3. Grundstücksgrenze, vorhanden
4. z.B. 955/13 Flurstücksnummer, vorhanden
5. Gewässer
6. Retentionsfläche
7. öffentliche Grünfläche
8. private Grünfläche
9. Baum- und Gehölzpflanzung, vorhanden (nicht vermessen)
10. Zufahrt, vorhanden



BEBAUUNGS- UND GRÜNORDNUNGSPLAN Nr. 710 A - "Mailing - Recyclinghalle am Mailinger Bach"



Kartengrundlage: Digitale Stadtgrundkarte (M. 1:1000) Stand November 2013

NW 31-3.18 und NW 31-3.23

Planzeichnung zur Maßentnahme nur bedingt geeignet, keine Gewähr für Maßhaltigkeit.
Bei Vermessungen sind etwaige Differenzen auszugleichen.

PLANVERFASSER	DATUM	BEARBEITER	SACHGEBIET	AMTSLEITUNG
STADTPLANUNGSAMT INGOLSTADT	14.04.2016	Ka / LA	61/2 Ra	U. Brand