



SPD Stadtratsfraktion, Unterer Graben 83-87, 85049 Ingolstadt

Herrn Oberbürgermeister  
Dr. Christian Lösel

Datum 28.04.2016

Telefon (0841) 3 40 06

Telefax (0841) 3 42 25

E-Mail verena.roedl@ingolstadt.de

Gremium	Sitzung am
Stadtrat	16.06.2016

### **Erschließungs- und Ausbaubeitragssatzung**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

Erschließungs- bzw. Ausbaubeiträge stellen in der Regel eine hohe Belastung dar, insbesondere für junge Familien, die ein eigenes Haus bauen wollen. Das Bayerische Kommunalabgabengesetz sieht nunmehr vor, durch wiederkehrende Beiträge die finanziellen Lasten auf die Jahre nach dem Hausbau zu verteilen. Die SPD-Stadtratsfraktion stellt deshalb folgenden

#### **Antrag:**

1. In die Erschließungs- und Ausbaubeitragssatzung der Stadt wird die Möglichkeit wiederkehrender Beiträge aufgenommen und den Bürgern ein Wahlrecht zwischen der Zahlung einmaliger bzw. wiederkehrender Beiträge eingeräumt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, dem Stadtrat einen Entwurf für die Neufassung der Satzungen vorzulegen und Rechenbeispiele für die Höhe der wiederkehrenden Beiträge auszuarbeiten.

#### **Begründung:**

Das Kommunalabgabengesetz sieht ein Nebeneinander von einmaligen und wiederkehrenden Beiträgen ausdrücklich vor. Da sowohl Erschließungs- wie Ausbaubeiträge nicht unerhebliche Größenordnungen erreichen, stellen sie bei der Finanzierung des Hausbaus unter Umständen ein nicht mehr zu tragendes Risiko dar. Die Belastungen auf die Jahre nach dem Hausbau zu verteilen erleichtert die Finanzierung erheblich und gibt Planungssicherheit.

Mit freundlichen Grüßen

gez.  
Achim Werner  
Fraktionsvorsitzender