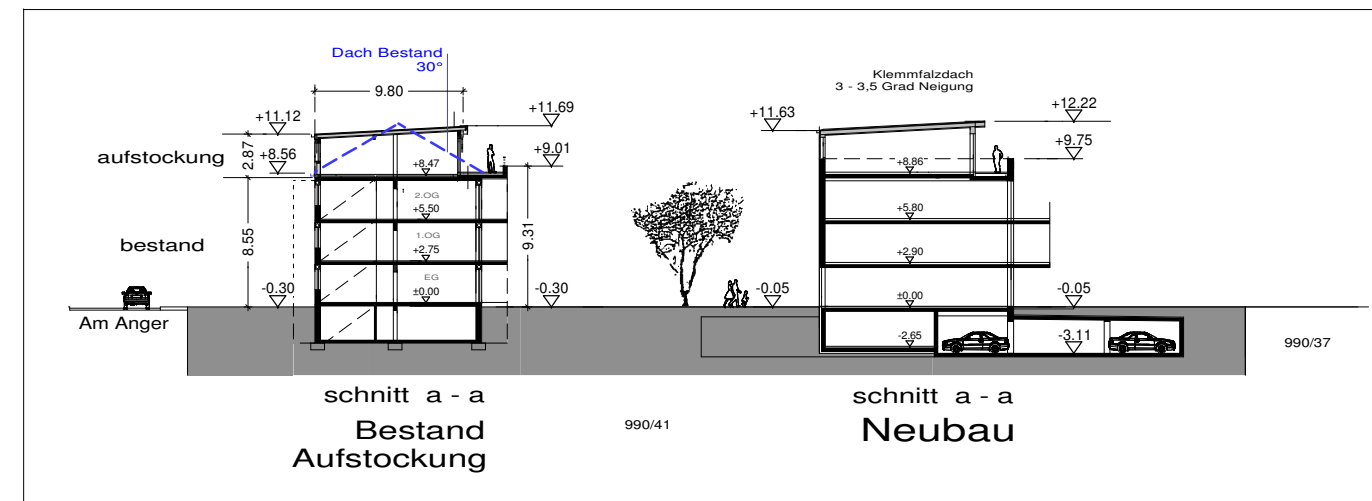


Rahmenplan " Am Anger "



Vergleichsplan M. 1 : 1000

Am Anger 50 - 60
Ingolstadt
FL.NR 990/41 - 43



— GFZ + GRZ Gegenüberstellung

FL.NR. 990/41	5.999,6 m ²
FL.NR. 990/42	246,2 m ²
FL.NR. 990/41	2.154,6 m ²
Grundstücksgröße 8.400,4 m ²	
Grundfläche Bestand	1.530 m ²
GRZ Bestand	0,18
Brutto Grundfläche Bestand	4.620 m ²
GFZ Bestand	0,55

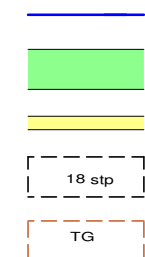
Grundfläche Bestand + Neubau	1.973 m ²
GRZ Bestand + Neubau	0,23
Brutto Grundfläche Bestand + Neubau	7.387 m ²
GFZ Bestand + Neubau	0,88

— Wohneinheiten

Bestand	51 Wohnungen
Aufstockung	16 Wohnungen
Neubau	16 Wohnungen
gesamt	83 Wohnungen

— Legende

- Bauraum B.Plan
- Öffentliche Grünfläche
- Öffentlicher Fußweg
- Fläche Stellplätze (neu)
- Fläche Tiefgarage



Am Anger 50 - 60
Ingolstadt
FL.NR 990/41 - 43

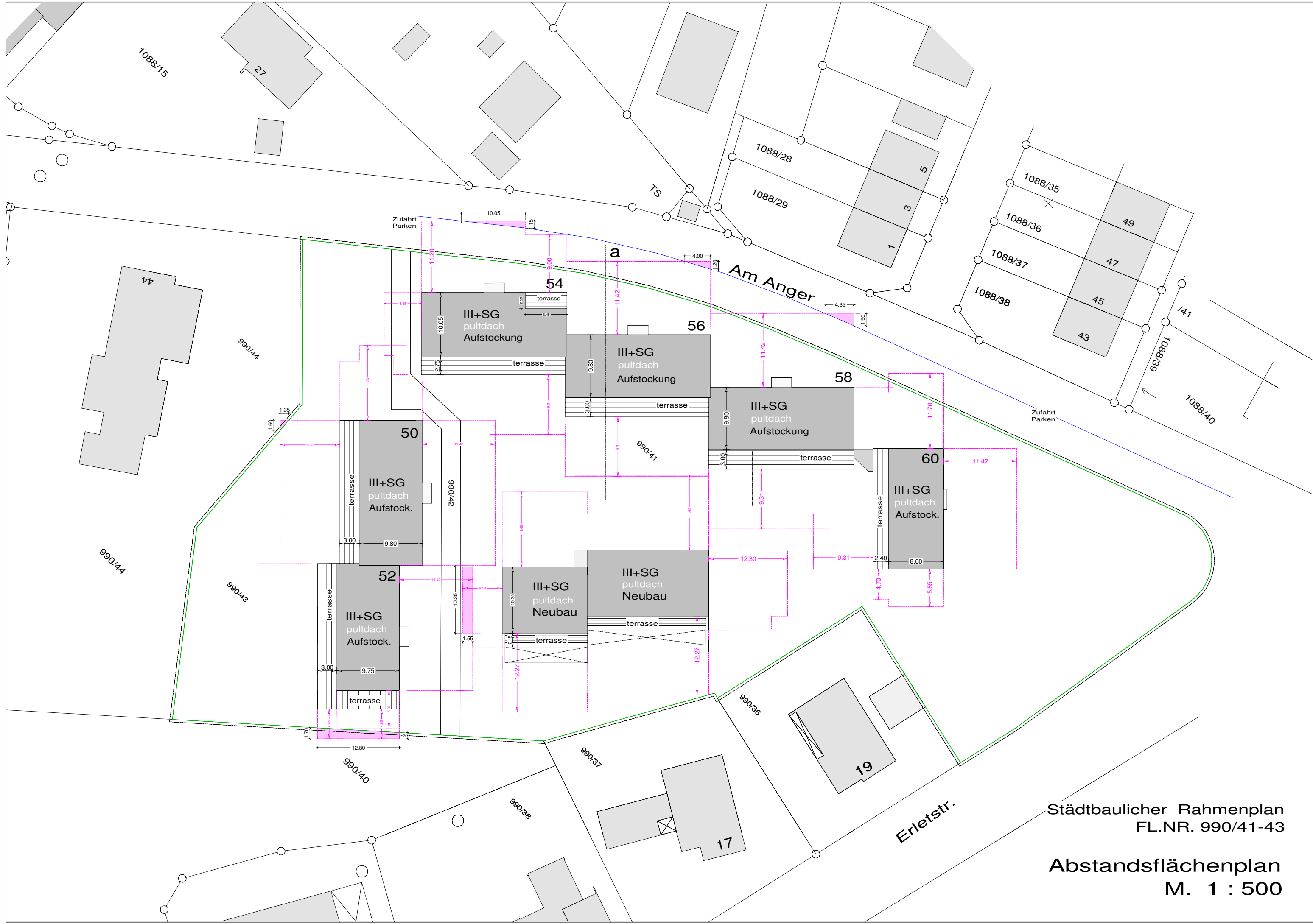


Legende

- Bäume zu entfernen ⊗
- Bäume Neuanpflanzung ⊙
- Tiefgarage TG
- Pflasterbelag begrünbar
- Grünfläche

Städtebaulicher Rahmenplan
FL.NR. 990/41-43

Freiflächenplan
M. 1 : 500



Städtbaulicher Rahmenplan
 FL.NR. 990/41-43
 Abstandsflächenplan
 M. 1 : 500