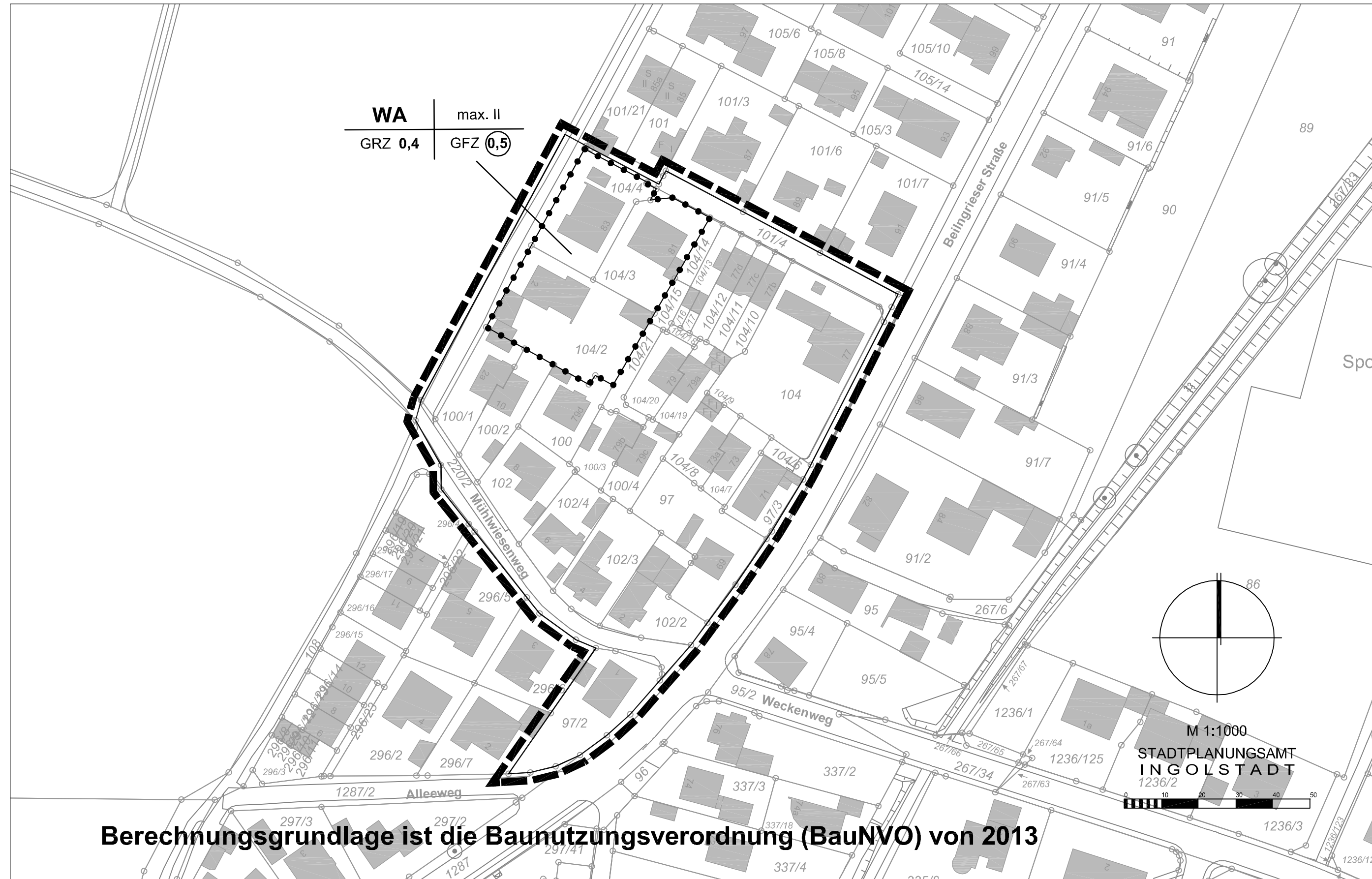


Bebauungsplan Nr. 607 Ä II - " Bereich Rosengarten / Brauereiallee "



Stadt Ingolstadt



Planungsziele

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Art der baulichen Nutzung

WA Allgemeines Wohngebiet nach § 4 BauNVO

Maß der baulichen Nutzung

max. II höchstzulässige Zahl der Vollgeschosse

GRZ 0,4 Grundflächenzahl

GFZ 0,5 Geschossflächenzahl

Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen

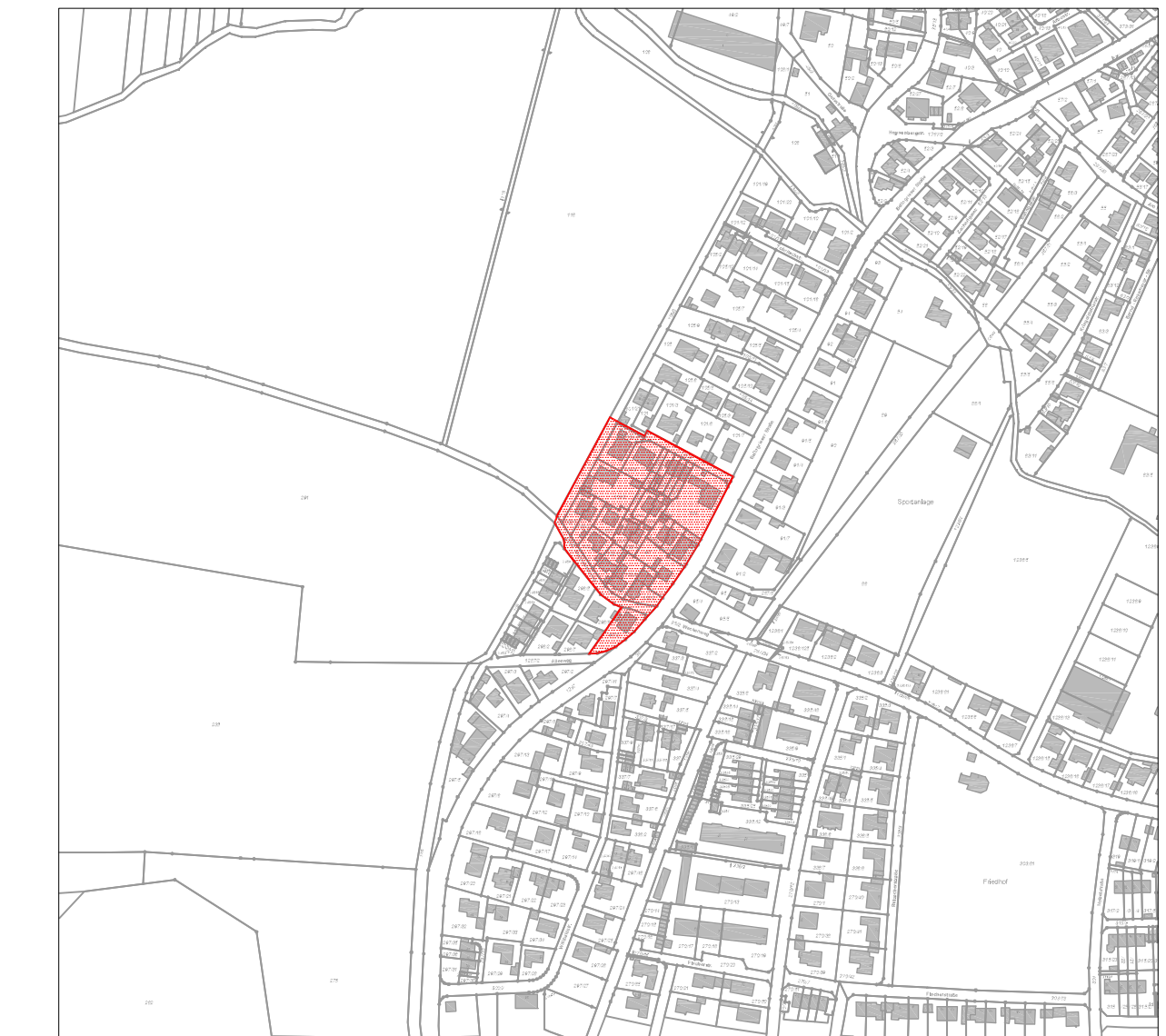
Zeichnerische Darstellung

1. Baukörper, vorhanden
2. Grundstücksgrenze, vorhanden
3. z.B. 101/4 Flurstücksnummer, vorhanden
4. Böschung, vorhanden

Kartengrundlage: Digitale Stadtgrundkarte (M. 1:1000) Stand Mai 2016
NW 32-5.24

Maßentnahme: Planzeichnung zur Maßentnahme nur bedingt geeignet, keine Gewähr für Maßhaltigkeit.
Bei Vermessungen sind etwaige Differenzen auszugleichen.

BEBAUUNGSPLAN Nr. 607 Ä II - " Bereich Rosengarten / Brauereiallee "



PLANVERFASSER	DATUM	BEARBEITER	SACHGEBIET	AMTSLEITUNG
STADTPLANUNGSAMT INGOLSTADT	06.02.2017	LA	61/2 H6	U. Brand