

CSU-Fraktion, Unterer Graben 77, 85049 Ingolstadt

Herrn Oberbürgermeister  
Dr. Christian Lösel

Datum 21.01.2019

Telefon (0841) 9 38 04-15

Telefax (0841) 9 38 04-24

E-Mail [fraktion@csu-ingolstadt.de](mailto:fraktion@csu-ingolstadt.de)

Gremium	Sitzung am
IFG Ingolstadt AöR, Verwaltungsrat	11.02.2019

### **Gewerbe- und Handwerkspark -Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 21.01.2019-**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die CSU-Stadtratsfraktion stellt folgenden **Antrag**:

Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen,

1. ob ein geeignetes Grundstück gezielt für die Ansiedlung von kleinen und mittelständischen Handwerksbetrieben ausgewiesen werden kann,
2. ob in diesem „Gewerbe- und Handwerkspark“ durch die Stadt Räumlichkeiten errichtet und vermietet werden können.

#### **Begründung:**

Gewerbeflächen für mittelständische Unternehmen sind in Ingolstadt knapp. Durch die Schaffung neuer Gewerbegebiete für Handwerksbetriebe könnte gezielt an mittelständische Unternehmen herangetreten werden, die aktuell in Wohngebieten oder Mischgebieten angesiedelt sind. Durch die Umsiedlung von Betrieben in einen „Gewerbe- und Handwerkspark“ könnte nicht nur neuer Wohnraum entstehen, sondern auch eine Entlastung der angrenzenden Anwohner erreicht werden.

Ein Beispiel für ein gelungenes Projekt sind die seit 30 Jahren bestehenden Münchner Gewerbehöfe ([www.mgh-muc.de](http://www.mgh-muc.de)). Anders als beim Existenzgründerzentrum können hier bestehende Unternehmen ein Dach über dem Kopf finden, die sich die Mieterhöhungen an ihren bisherigen Standorten nicht mehr leisten können.

Für die CSU-Stadtratsfraktion

gez.  
Brigitte Mader  
Stadträtin

gez.  
Michael Oblinger  
Stadtrat