



## BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

Anmietung der sechs zu einer Kita umgebauten Gebäude entlang der Gustav-Adolf-Straße 35 bis 35e von der Gemeinnützigen Wohnungsbaugesellschaft (GWG)  
(Referenten: Herr Engert, Frau Preßlein-Lehle, Herr Siebendritt, Herr Fleckinger)

### Beratungsabfolge

Sitzung	Datum	Beschlussqualität
Stadtrat	25.07.2019	Entscheidung

### Antrag:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, die Gebäude an der Gustav-Adolf-Straße für die Dauer von zunächst 30 Jahren, als von der GWG fertig umgebaute und ausgestattete Kindertageseinrichtung mit insgesamt 96 Krippen- und 200 Kindergartenplätzen anzumieten.
2. Die Anmietung erfolgt ab dem 01.07.2020 mit einer festen Vertragslaufzeit von 30 Jahren. Der Mietpreis beträgt monatlich 22.118,02 € zzgl. Betriebskosten; bei einer Fläche von 2.124,69 m<sup>2</sup> errechnet sich ein Mietpreis von 10,41 €/m<sup>2</sup> Kaltmiete.
3. Die angrenzenden Flächen (siehe beiliegenden Plan) werden der Kindertageseinrichtung als Spielflächen (grüne Markierung) und als Parkplätze (gelbe Markierung) zugeordnet.
4. Die dafür notwendigen Planstellen für 21 Erzieherinnen (S 8a), 18 Kinderpflegerinnen (S 3) und 3,5 Küchenkräfte (EG 3) werden hiermit für den Stellenplan 2020 genehmigt.

### Beschluss:

#### Stadtrat vom 25.07.2019

Abstimmung über die Ziffern 1, 3 und 4:

Mit allen Stimmen:

Entsprechend dem Antrag genehmigt.

Abstimmung über die Ziffer 2:

Gegen 6 Stimmen (Stadtrat Bannert, Stadträtin Hodek, Stadtrat Lange, Stadtrat Niedermeier, Stadtrat Okorafor, Stadtrat Siebicke):

Entsprechend dem Antrag genehmigt.

Stadtrat Lange begründet das Abstimmungsverhältnis der BGI-Stadtratsfraktion zu Ziffer 2 der Verwaltungsvorlage im Hinblick auf die Laufzeit von 30 Jahren.