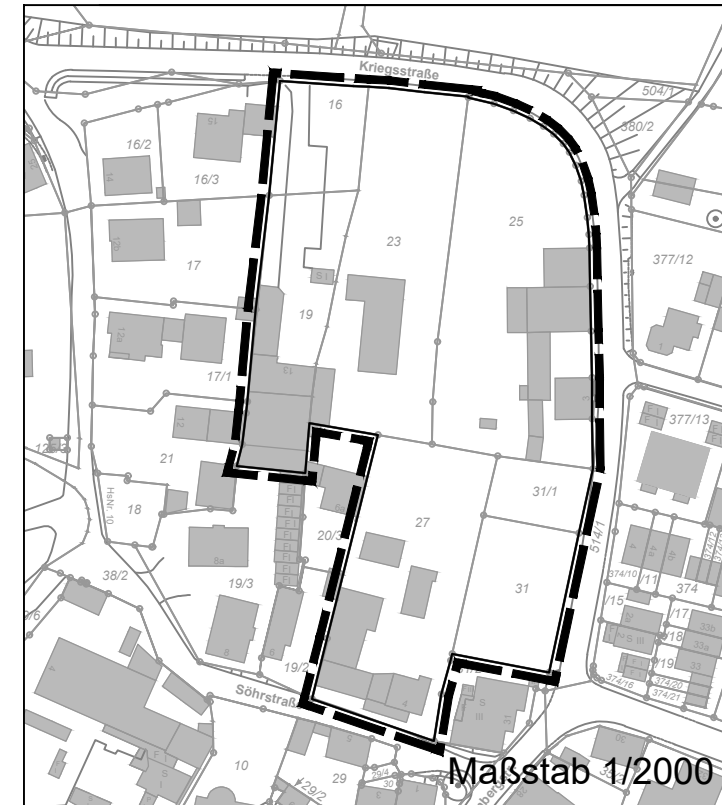




## Bestandssituation



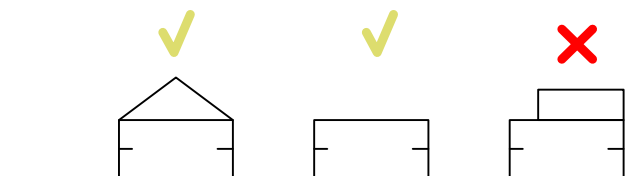
## Planinhalt und Zielsetzung

### Zielsetzung

WA Allgemeines Wohngebiet

II+D zweigeschossige Bauweise (siehe Schemaschnitt)






### Schemaschnitt



Zulässig: II+D II  
 Dachform: SD,WD,MD FD

Freiflächen sind gemäß Begrünungs- und Gestaltungssatzung der Stadt Ingolstadt herzustellen.

### Legende

-  vorgeschlagene Baukörper
-  vorhandene bzw. vorgeschlagene Bäume
-  zu begrünende Freiflächen auf Baugrundstücken
-  mögliche Erschließungszone
-  Umgriff Rahmenplan



**Stadt Ingolstadt**  
 Stadtplanungsamt

Projekt: Rahmenplan  
 " zwischen Söhrstraße und Kriegsstraße "

Planinhalt: Bebauungsvorschlag  
 grafischer Teil

GEZEICHNET	BEARBEITET	SACHGEBIET	DATUM	MAßSTAB	FORMAT
Wa	Wa	61/2	23.09.2019	variiert	A3