

V0491/21

Bericht über den Kostenstand der laufenden und abgeschlossenen Baumaßnahmen der letzten Jahre
(Referent: Herr Hoffmann)

Stadtrat vom 29.07.2021

Stadtrat Achhammer erkundigt sich angesichts der vorliegenden Kostensteigerungen nach dem weiteren Vorgehen beim Musterkindergarten an der Odilostraße und bei der Sanierung des Feselenbaus.

Herr Hoffmann erklärt zum Kindergarten an der Odilostraße, dass man sich zum Zeitpunkt der Projektgenehmigung auf dem Stand einer Entwurfsplanung befunden habe. Erst im Rahmen der Ausführungsplanung habe man manche Sachfragen endgültig klären und ausräumen können. Dazu gehörten auch die statischen Probleme aufgrund eines zu überbauenden Schmutzwasserkanals. Bei der Holzfassade habe man unter anderem neu ausgeschrieben und zwischenzeitlich ein besseres Angebot erhalten, da die Teuerungen auf dem Holzmarkt glücklicherweise rückläufig seien. Beim Feselenbau habe es anders als in der Liste dargestellt keine Projektgenehmigung, sondern lediglich eine für den Bauunterhalt veranschlagte Summe gegeben. Es habe sich aber herausgestellt, dass immer weitere zu sanierende Bauteile gefunden wurden, deshalb habe man einen Planer eingeschaltet. In der zweiten Jahreshälfte werde man die entsprechende Projektgenehmigung vorlegen. Aktuell sei man zudem dabei, die Struktur von Projektgenehmigungen zu überarbeiten. Es würden dann auch eine Indexprognose und die Darstellung von Risiken aufgenommen, um künftig möglichst nicht mehr so häufig eine rote Ampel zu erleben.

Der Stadtrat nimmt den Bericht zur Kenntnis.