



Stadt Ingolstadt

Hoch- und Tiefbaureferat



**Bericht über den Kostenstand der laufenden und
abgeschlossenen Baumaßnahmen der letzten Jahre**

(Stand: Dezember 2021)

Inhaltsverzeichnis

1. Baumaßnahmen über 5.000.000 Euro
 - 1.1 Hochbaumaßnahmen
 - 1.2 Tiefbaumaßnahmen
2. Baumaßnahmen unter 5.000.000 Euro
 - 2.1 Hochbaumaßnahmen
 - 2.2 Tiefbaumaßnahmen
3. Bericht zur Abarbeitung der Mängelmeldungen

Bedeutung der Ampelfarben (Kosten und Zeit):

	Maßnahme im Rahmen der Projektgenehmigung
	Maßnahme überschreitet Projektgenehmigung (< 10 %)
	Maßnahme überschreitet Projektgenehmigung erheblich (> 10 %)

Inhaltsverzeichnis

1. Baumaßnahmen über 5.000.000 Euro

1.1 Hochbaumaßnahmen

1.2 Tiefbaumaßnahmen

2. Baumaßnahmen unter 5.000.000 Euro

2.1 Hochbaumaßnahmen

2.2 Tiefbaumaßnahmen

3. Bericht zur Abarbeitung der Mängelmeldungen



DATENBLATT CONTROLLING HOCHBAU

Muster KiTa Odilostraße 11	
Projekt-ID	
Projekt-Phase	Fertigstellung
Haushaltsstelle	464000.940949.0
Grunddaten	
Nutzfläche (R) 1-6 in m ²	755,45 m ²
BGFa	1.182,00 m ²
Umbauter Raum in m ³	8.332,25 m ³
Amt	Hochbauamt



Projektbeschreibung

Grundlage der Planungen ist eine 2-geschossige Musterkindertagesstätte. Die Entwurfsidee basiert auf der Möglichkeit, mit einer Basisplanung auf unterschiedliche Programm- und Grundstücksanforderungen kurzfristig reagieren zu können.

Kosten

	genehmigt	Datum	Mehrung/Minderung	Prognose
 Gesamtkosten	4.675.000 €	27.02.2019		
Förderung				1.844.000 €
Ergänzende Projektgenehmigung				
Nr. 1	6.113.500 €	25.07.2019	1.007.200 €	7.120.700 €

Anmerkungen

Erhöhter bauplatzspezifischer Aufwand: Abbruch bestehender Containerbau, Querung eines Schmutzwasserkanals durch das Grundstück und Gebäude; Tiefgründung mittels Rüttelstopfsäulen und Aussparung des Fundaments im Kanalbereich. Gemeinsame Projektgenehmigung mit Kita Waldeysenstraße mit einer Gesamtsumme von 12.082.000 €.

Termine

	Datum	Anmerkungen zur Fertigstellung:
 Übergabe Soll	Q3 2020	Eröffnung der Kita am 10.01.2022
Übergabe Ist	Q4 2021	
Teilübergabe		
Baubeginn	16.03.2020	
Projektgen.	27.02.2019	
Programmgen.	04.12.2018	

Aktueller Projektstand / Störungen

Verzögerung aufgrund erhöhter Preise/Lieferengpässe insbesondere bei der Holzfassade, die Ausschreibung musste wiederholt werden. Auch andere Gewerke sind von massiven Lieferproblemen betroffen. Behinderungen/Verzögerungen durch mehrere Corona-Fälle bei Firmen. Eine 2. Erg. Projektgenehmigung ist in Vorbereitung - Schlußrechnungen und Verhandlungsergebnisse werden noch abgewartet.



DATENBLATT CONTROLLING HOCHBAU

MusterKiTa Waldeysenstraße 72	
Projekt-ID	
Projekt-Phase	Fertigstellung
Haushaltsstelle	464000.940950.0
Grunddaten	
Nutzfläche (R) 1-6 in m ²	755,45 m ²
BGFa	1.182,00 m ²
Umbauter Raum in m ³	8.332,25 m ³
Amt	Hochbauamt



Projektbeschreibung

Grundlage der Planungen ist eine 2-geschossige Musterkindertagesstätte. Die Entwurfsidee basiert auf der Möglichkeit, mit einer Basisplanung auf unterschiedliche Programm- und Grundstücksanforderungen kurzfristig reagieren zu können.

Kosten

	genehmigt	Datum	Mehrung/Minderung	Prognose
Gesamtkosten	4.675.000 €	27.02.2019		
Förderung				1.844.000 €
Ergänzende Projektgenehmigung				
Nr. 1	5.968.500 €	25.07.2019	430.500 €	6.399.000 €

Anmerkungen

Mehrere Auftragskündigungen, Insolvenzanmeldungen in 2020, Preisteigerungen / Lieferengpässe Baumaterialien in 2021 haben zu Verzögerungen und Kostensteigerungen geführt.
Gemeinsame Projektgenehmigung mit Kita Odilostraße mit Gesamtsumme von 12.082.000 €

Termine

	Datum	Anmerkungen zur Fertigstellung:
Übergabe Soll	Q3 2020	
Übergabe Ist	Q3 2021	
Teilübergabe		
Baubeginn	29.08.2019	
Projektgen.	27.02.2019	
Programmgen.	04.12.2018	

Aktueller Projektstand / Störungen

Mehrere Störfaktoren haben zu einer Verzögerung der Fertigstellung beigetragen: Neuausschreibung wegen Insolvenz, Kündigung und Neuausschreibung zweier Gewerke.
Aufgrund eines Wasserschadens sind noch nicht alle Räume im EG nutzbar - die Beseitigung des Schadens läuft aktuell und wird reguliert über die Versicherung.
Eine 2. Erg. Projektgenehmigung (zusammen mit Kita Odilostraße) ist in Vorbereitung - Schlußrechnungen und Verhandlungsergebnisse werden noch abgewartet.



DATENBLATT CONTROLLING HOCHBAU

Gotthold-Ephraim-Lessing GS Ersatzneubau		
Projekt-ID		
Projekt-Phase	Ausbau LPH 8	
Haushaltsstelle	215000.940158.7	
Grunddaten		
Nutzfläche (R) 1-6 in m ²	3.565	
BGFa	8.348 m ²	
Umbauter Raum in m ³	39.675	
Amt	Hochbauamt	

Projektbeschreibung

Ersatzneubau der Grundschule Gotthold-Ephraim-Lessing mit 16 Klassenzimmern auf dem ehemaligen Sportgelände der Schule unter laufendem Schulbetrieb. Der Abriss des Altbaus, der Rückbau der drei vorhandenen Containeranlagen sowie die Neugestaltung des Pausenhofs nebst Freisportgelände ist ebenfalls Teil des Projektes.

Kosten

	genehmigt	Datum	Mehrung/Minderung	Prognose
 Gesamtkosten	29.800.000 €	09.05.2018	1.534.600 €	31.334.600 €
Förderung				6.000.000 €

Ergänzende Projektgenehmigung

Anmerkungen

Mehrkosten aufgrund Bodenkontamination bei den Aushubarbeiten und aufgrund hoher Submissionsergebnisse.

Termine

	Datum	Anmerkungen zur Fertigstellung:
 Übergabe Soll	Q2 2021	Ergänzung Raumprogramm genehmigt am 03.12.2014
Übergabe Ist	Q3 2022 (Neubau)	
Teilübergabe		Nach Fertigstellung des Neubaus beginnen die
Baubeginn	04/2019	Abbrucharbeiten am Altbau und anschließend die
Projektgen.	09.05.2018	Neugestaltung der Pausenhof- und Freisportflächen.
Programmgen.	05.12.2013	

Aktueller Projektstand / Störungen

Wechsel des Auftragnehmers Estrich verursacht Bauverzögerung im Innenausbau
Planungen für Gebäudeabbruch wurden aufgenommen
Rechtsstreitigkeiten mit zwei Firmen drohen



DATENBLATT CONTROLLING HOCHBAU

Reuchlin-Gymnasium Generalsanierung und Neubau	
Projekt-ID	
Projekt-Phase	Anbau Ost LPH 8
Haushaltsstelle	230000.940100.2
Grunddaten	
Nutzfläche (R) 1-6 in m ²	5098
BGFa	9.655,60
Umbauter Raum in m ³	41.823
Amt	Hochbauamt



Projektbeschreibung

Die Maßnahme beinhaltet eine Generalsanierung des denkmalgeschützten Hauptbaus sowie den Abriss und die Neuerrichtung der Anbauten Ost und West. Die Neubauten werden barrierefrei an den Hauptbau angebunden und werden überwiegend Fachräume enthalten. Im Anbau Ost befindet sich eine Einfeldturnhalle im UG.

Kosten

	genehmigt	Datum	Mehrung/Minderung	Prognose
 Gesamtkosten	28.180.000 €	14.04.2016		
Förderung				6.140.000 €
Ergänzende Projektgenehmigung				
Nr. 1	36.105.000 €	27.02.2019	1.611.000 €	37.716.000 €

Anmerkungen

Erhöhter Aufwand im Bereich Spezialtiefbau Anbau Ost durch Rückverankerungen unter Nachbargebäuden sowie bei den Rohbauarbeiten durch hohe Komplexität des Tragwerks, Wasserhaltungsmaßnahmen und beengte Platzverhältnisse.

Termine

	Datum	Anmerkungen zur Fertigstellung:
 Übergabe Soll	Q4 2024	Aufgrund erhöhter Komplexität der Abbruch-, Spezialtiefbau- und Rohbauarbeiten sind Verzögerungen zum ursprünglichen Fertigstellungstermin entstanden.
Übergabe Ist	Q4 2026	
Teilübergabe	Anbau Ost Q4/2022	
Baubeginn	Anbau Ost Q3/2018	
Projektgen.	14.04.2016	
Programmgen.	24.02.2015	

Aktueller Projektstand / Störungen

Als vorgezogene Maßnahme wurde eine Fenstersanierung im denkmalgeschützten Hauptbau durchgeführt. Als Interimsmaßnahme wurde eine Containeranlage für zwei ausgelagerte Klassen errichtet. Die Rohbauarbeiten und der Holzbau für den Anbau Ost sind fertiggestellt. Die Ausbaugewerke haben begonnen. Fertigstellung Bauteil Ost: Ende 2022 (Naturwissenschaftliche Fachräume)



DATENBLATT CONTROLLING HOCHBAU

Apian-Gymnasium Sanierung Bauteil Nord	
Projekt-ID	
Projekt-Phase	LPH 8
Haushaltsstelle	233000.940100.0
Grunddaten	
Nutzfläche (R) 1-7 in m ²	4.715,00 m ²
BGFa	9.052,00 m ²
Umbauter Raum in m ³	38.154,00 m ³
Amt	Hochbauamt



Projektbeschreibung

Für die zeitlich befristete Auslagerung von Bestandsschulen (GS Haunwöhr und Hundszell) werden die vorhandenen Klassen-, Fach-, Nebenräume, WC's und Mensa saniert und ein neuer Pausenhof geschaffen.

Kosten

	genehmigt	Datum	Mehrung	Prognose	
	Gesamtkosten	5.790.000 €	23.10.2020	-510.000 €	6.300.000 €
	Förderung				keine
Ergänzende Projektgenehmigung					

Termine

	Datum	Anmerkungen zur Fertigstellung:
	Übergabe Soll	Q3 2022
	Übergabe Ist	Q3 2022
	Teilübergabe	entfällt
	Baubeginn	Januar 2021
	Projektgen.	23.10.2020
	Programmgen.	23.10.2020

BA I Fertigstellung für Auslagerung von insgesamt 4 Klassen aus GS Hundszell und GS Haunwöhr wurde auf 2022 verschoben. Gesamtmaßnahme (BA I + II) zum Schuljahr 2022/2023 fertig.

Aktueller Projektstand / Störungen

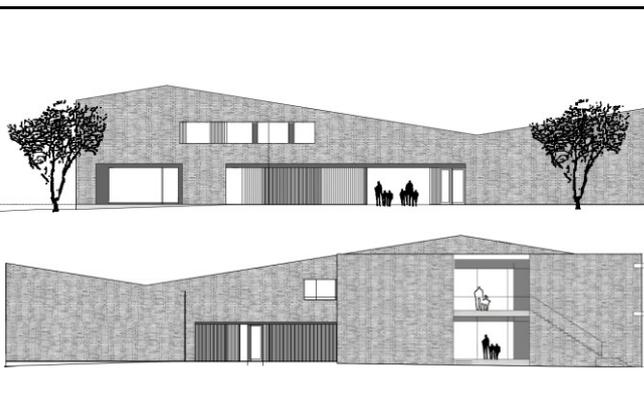
Die WC.Kerne OG1 +2 sind in der Sanitärfertiginstallation. Im BT1 OG1 sind alle Decken eingebaut und die Malerarbeiten laufen. Die Vorarbeiten für die Bodenbelagsarbeiten sind abgeschlossen, die Verlegung erfolgt aktuell. Im BT2 OG1 sind auch alle Decken eingebaut, die Flurbodenbeläge sind verlegt, als nächstes folgen die Beläge in den Klassenräumen. Im OG2 ist die Rohinstallation der TGA abgeschlossen, die Decken im BT1 sind zu 80% geschlossen. Die restlichen Decken werden im Januar 2022 geschlossen. Die 3 Klassenzimmer im EG sind umgebaut und werden provisorisch als Kunsträume genutzt, damit der Bereich Kunstsäle (Nutzung durch Apian-Gymnasium) umgebaut werden kann. Die Arbeiten in den Fluren sind abgeschlossen. Der neue Speisesaal im EG ist bis auf die Beleuchtung fertiggestellt, die Speisenausgabe ist fertiggestellt. Einige Ausschreibungen stehen noch aus, diese wurden aufgrund der zuletzt schwierigen Marktsituation auf Anfang 2022 verschoben: Fassadenarbeiten, Schlosserarbeiten, Möblierung, Außenanlagen.



DATENBLATT CONTROLLING HOCHBAU

**Grundschule Irgertsheim
Erweiterung und Umbau**

Projekt-ID	
Projekt-Phase	LPH4, Anfang LPH5
Haushaltsstelle	211000.941265.3
Grunddaten	
Nutzfläche (R) 1-6 in m ²	2.381,03
BGFa in m ²	3.752,30
Umbauter Raum in m ³	15.716,50
Amt	Hochbauamt



Projektbeschreibung

Die Maßnahme beinhaltet die Erweiterung und den Umbau der bestehende Grundschule in der Fröbelstr in Irgertsheim. Der Neubau beinhaltet 7 Klassenzimmern sowie die KGTB- und Multifunktionsräume und wird westlich an das Bestandsgebäude angebunden. Im Bestandsgebäude sind überwiegend die Verwaltungsräume, Aula, Sportbereich sowie Küche mit Speisesaal geplant.

Kosten

	genehmigt	Datum	Mehrung/Minderung	Prognose
Gesamtkosten	15.962.000 €	28.10.2021		
Förderung				4.000.000 €
Anmerkungen				

Termine

	Datum	Anmerkungen zur Fertigstellung:
Übergabe Soll	Q4 /2024	
Übergabe Ist	Q4 /2024	
Teilübergabe	1BA- Q4 / 2023	
Baubeginn	1BA -Q3 /2022	
Genehm. Planung	Bauantrag ist gestell	
Programm.	17.01.2020	
Projektg.	28.10.2021	

Aktueller Projektstand / Störungen

Die Realisierung der Baumaßnahme wird in zwei Bauabschnitten erfolgen. 1. Erweiterungsbau: Der Erweiterungsbau schließt sich westlich an das Bestandsgebäude an. 2. Sanierung: Nach der Fertigstellung des Erweiterungsbaus wird das Bestandsgebäude saniert bzw. umgebaut. Um den Schulbetrieb während der Baumaßnahmen nicht zu gefährden, wird die Bestandscontaineranlage vorab in den Sommerferien 2022 auf das Grundstück nördlich des benachbarten Kindergartens versetzt. Eine weitere Containeranlage, die während des 1. Bauabschnittes von der benachbarten Kita benutzt wird, wird ab dem 2. Bauabschnitt der Schule zur Verfügung stehen.



DATENBLATT CONTROLLING HOCHBAU

GS Münchener Str. 65 Ballspielhalle		
Projekt-ID		
Projekt-Phase	Rohbauarbeiten	
Haushaltsstelle	211 000.940 030.3	
Grunddaten		
Nutzfläche (R) 1-6 in m ²	940,00 m ²	
BGFa	1970,71 m ²	
Umbauter Raum in m ³	12556,78 m ³	
Amt	Hochbauamt	

Projektbeschreibung

Ballspielhalle, im Wesentlichen baugleich zur BSH Stollstraße, jedoch mit Aufzug und Photovoltaikelementen auf dem Pultdach

Kosten

	genehmigt	Datum	Mehrung/Minderung	Prognose
Gesamtkosten	5.900.000 €	13.02.2020	- 293.200 €	5.606.800 €
Förderung				1.500.000 €

Ergänzende Projektgenehmigung

Anmerkungen

Termine

	Datum	Anmerkungen zur Fertigstellung:
Übergabe Soll	Q4 2022	
Übergabe Ist	Q2 2023	
Teilübergabe		
Baubeginn	09 2021	
Projektgen.	13.02.2020	
Programmgen.	26.10.2017	

Aktueller Projektstand / Störungen

Vergabe von ca. 45 % der Leistungen erfolgt
Rohbauarbeiten laufen im Zeitplan
Ende Januar Startgespräche mit Zimmerer und Dachdecker



DATENBLATT CONTROLLING HOCHBAU

GS Münchener Str. 65	
Erweiterungsbau	
Projekt-ID	
Projekt-Phase	Fertigstellung
Haushaltsstelle	211 000.940 030.1
Grunddaten	
Nutzfläche (R) 1-6 in m ²	1.699,61 m ²
BGFa	2.785,52 m ²
Umbauter Raum in m ³	11.735,58 m ³
Amt	Hochbauamt



Projektbeschreibung

Im Süden des Bestandsgebäudes schließt der 4 – geschossige Kopfbau des Erweiterungsgebäudes an. Hier sind Klassenräume und deren Nebenräume untergebracht. Im Westen schließt ein 2-geschossiger Baukörper an den Kopfbau an. Hier befinden sich im EG die Pausenhalle, Speiseräume und die Küche, und im OG die Verwaltungsräume. Durch Einbau eines Aufzuges wird die Anbindung an den Bestand barrierefrei ausgeführt.

Kosten

	genehmigt	Datum	Mehrung/Minderung	Prognose
Gesamtkosten	9.695.000 €	05.12.2017		
Förderung				2.770.000 €
Ergänzende Projektgenehmigung				
Nr. 1	12.915.000 €	13.02.2020	215.500 €	13.130.500 €

Anmerkungen

Erhöhter Aufwand/Kosten wegen hohen Ausschreibungsergebnissen, Bunkerfund und Mehraufwand Aushub.

Termine

	Datum	Anmerkungen zur Fertigstellung:
Übergabe Soll	Q4 2020	Baubeginn von 3. Quartal 2018 auf 3. Quartal 2019
Übergabe Ist	Q3 2021	verschoben
Teilübergabe		
Baubeginn	08 2019	
Projektgen.	05.12.2017	
Programmgen.	27.07.2017	

Aktueller Projektstand / Störungen

Aktuell Ausbau und Fertigstellung 1. Bauabschnitt der Freianlagen. Mehrfache Änderungen im Gesamtprojekt / Umgriff: Ergänzung Ballspielhalle, Umsetzung kooperativer Ganztage



DATENBLATT CONTROLLING HOCHBAU

MKKD		
Neubau		
Projekt-ID		
Projekt-Phase	LPH 5-8	
Haushaltsstelle	321300.940100	
Grunddaten		
Nutzfläche (R) 1-7 in m ²		
BGFa	5.188,00 m ²	
Umbauter Raum in m ³	39.029 m ³	
Amt	Hochbauamt	

Projektbeschreibung

Die historische Gießereihalle, eine ca. 100 Meter lange Backsteinhalle, wird zum Museum, Kulturort und Zentrum des großen Neubaugebiets umgebaut. Die Halle beherbergt einen Gastronomiebereich, Kasse, Shop und einen frei zugänglichen Ausstellungsbereich. Im Untergeschoss ist die eigentliche Ausstellungsfläche mit ca. 2.000 m² angesiedelt.

Kosten

	genehmigt	Datum	Mehrung	Prognose	
Gesamtkosten	25.300.000 €	24.07.2014			
Ergänzende Projektgenehmigung	1. Ergänzende PG	0,00 €	30.07.2015	0,00 €	
	2. Ergänzende PG	32.300.000 €	27.02.2019	7.000.000 €	
	3. Ergänzende PG	46.900.000 €	22.06.2021	14.600.000 €	46.900.000 €
	Förderung				9.190.000 €
Aufgrund nicht erwartbarer Baugrundverhältnisse wurde 2019 die Gründung für die Temporäre Unterfangung der Halle umgestellt. In 2021 musste das Gründungskonzept für die Bodenplatte auf Großbohrpfähle umgestellt werden.					

Termine

	Datum	Anmerkungen zur Fertigstellung:
	Übergabe Soll	Q4 2023
	Übergabe Ist	
	Teilübergabe	
	Baubeginn	Juni 2016
	Projektgen.	01.07.2014
	Programmgen.	02.12.2010

Aktueller Projektstand / Störungen

Fortführung der bereits laufenden Archäologie
Errichtung der Großbohrpfähle unterhalb der Bodenplatte,
Beginn Baumeisterarbeiten mit Bodenplatte Anfang 2022
Anpassung der bestehenden Verträge



DATENBLATT CONTROLLING HOCHBAU

Christoph-Kolumbus GS Erweiterungsneubau	
Projekt-ID	
Projekt-Phase	Ausbau LPH 8
Haushaltsstelle	211000.940110.0
Grunddaten	
Nutzfläche (R) 1-6 in m ²	1.508
BGFa	3.722,72 m ²
Umbauter Raum in m ³	14.991
Amt	Hochbauamt



Projektbeschreibung

Die Grundschule Christoph-Kolumbus erhält einen Erweiterungsbau mit Anbindung an die Bestands-gebäude. Neben einer multifunktionalen Eingangshalle entstehen Räume für den Verwaltungs- und Lehrerbereich, die gebundene Ganztagschule und die Mittagsbetreuung inkl. Verpflegungsküche. Ebenso ist der Pius Kindertreff im Gebäude untergebracht.

Kosten

	genehmigt	Datum	Mehrung/Minderung	Prognose
Gesamtkosten	12.600.000 €	11.04.2019	1.067.600 €	13.667.600 €
Förderung				2.958.000 €

Ergänzende Projektgenehmigung

Anmerkungen

Auf Anforderung des SVA wurde das Raumprogramm um ca. 350 m² erweitert. Die Mehrfläche wurde als ergänzende Programmgenehmigung am 25.10.2018 vom Stadtrat freigegeben.
Mehrkosten aufgrund unvorhergesehener Grundwasserhaltung im Zuge der Baugrubenerstellung.
Mehrkosten im Bereich der Fassade.

Termine

	Datum	Anmerkungen zur Fertigstellung:
Übergabe Soll	Q1 2022	zum Zeitpunkt der Gebäudeübergabe werden die Arbeiten an den Aussenanlagen noch nicht vollumfänglich abgeschlossen sein
Übergabe Ist	Q3 2022	
Teilübergabe		
Baubeginn	03/2020	
Projektgen.	11.04.2019	
Programmgen.	05.12.2017	

Aktueller Projektstand / Störungen

Fliesenarbeiten zu 50% fertig gestellt
Trockenbauabkofferungen Bereich Lichtkuppeln Aula begonnen
Mehrkosten aufgrund erhöhter Submissionsergebnisse in allen zuletzt vergebenen Gewerken



DATENBLATT CONTROLLING HOCHBAU

FBS - Feselenbau Sanierung	
Projekt-ID	
Projekt-Phase	LPH 5, Anfang LPH 6
Haushaltsstelle	1.211000.940800.8
Grunddaten	
Nutzfläche (R) 1-6 in m ²	1235
BGFa	2110 m ²
Umbauter Raum in m ³	8.947
Amt	Hochbauamt



Projektbeschreibung

Das bestehende Gebäude bedarf einer erheblichen Sanierung aufgrund der in die Jahre gekommenen Bausubstanz und Gebäudetechnik. Diese stammt größtenteils aus dem Jahr 1969. Für die Aufrechterhaltung des zukünftigen Schulbetriebes ist dies unerlässlich.

Kosten

	genehmigt	Datum	Mehrung/Minderung	Prognose
	Gesamtkosten	8.443.000 €	28.10.2021	
	Förderung			2.230.000 €
Nachgeholte Projektgenehmigung				
Anmerkungen				

Termine

	Datum	Anmerkungen zur Fertigstellung:
	Übergabe Soll	Q3 2023
	Übergabe Ist	
	Teilübergabe	
	Baubeginn	Q2 2022
	Genehm. Planung	12/2021
	Projektantrag	
	Projektentw.	

Aktueller Projektstand / Störungen

Der vorhandene "Brise Soleil" musste nach der Projektgenehmigung dem Gestaltungsbeirat vorgelegt werden. Das beauftragte Architekturbüro und das Hochbauamt erarbeiten hierzu eine Lösung. Verzögerungen sind aus diesem Grund möglich.

Inhaltsverzeichnis

1. Baumaßnahmen über 5.000.000 Euro

1.1 Hochbaumaßnahmen

1.2 Tiefbaumaßnahmen

2. Baumaßnahmen unter 5.000.000 Euro

2.1 Hochbaumaßnahmen

2.2 Tiefbaumaßnahmen

3. Bericht zur Abarbeitung der Mängelmeldungen



Stadt Ingolstadt

Datenblatt Controlling Tiefbau

Anschluss Schneller Weg

Projektnummer: P_S_00781_2_1
Ausführungsplanung /
 Projekt-Phase: **Ausführung**
 Haushaltsstelle: 1.650.000.950.011
Grunddaten:
 DTV (in Kfz/24h) Bestand 2013 vor
 Umbau KP C9 rd. 41.400
 DTV (in Kfz/24h) Prognose 2025
 nach Umbau KP C9 rd. 43.900
 betroffene KP'e und Straßen KP C9, C9a, St2229, IN 19
 Amt Tiefbauamt



Projektbeschreibung:

Mit dem Bau des Schneller Weg wird die Lücke zwischen der Ostumgehung Etting und der Theodor-Heuss-Straße geschlossen. Der gegenständliche Bauabschnitt ist im Kontext mit der Errichtung der 2000 unter Verkehr genommenen Ostumgehung Etting zu sehen. Da dieser Teil damals nicht mitgebaut werden konnte, musste ein neues Planfeststellungsverfahren eingeleitet und das Projekt separat neu aufgesetzt werden. Es ist also der letzte Baustein, der zusammen mit den bereits größtenteils fertig gestellten Streckenabschnitten der OU Etting zur Entlastung der Ortsdurchfahrten von Gaimersheim und Etting beiträgt und einen flüssigen Verkehrsabfluss in Richtung Autobahn BAB 9 sicherstellt.

Kosten:		genehmigt (PG bzw. Ergän. PG)	Datum	Mehrung/Minderung	Prognose
Grün	Gesamtkosten	18.400.000 €	11.04.2019	0 €	18.400.000 €
	Kostenträger				
	Stadt Ingolstadt	5.400.000 €			5.400.000 €
	Land (BayGVFG und FAG)	2.300.000 €	07.12.2020	0 €	2.300.000 €
	Bahn (EKrG)	3.600.000 €		0 €	3.600.000 €
	Bund (EKrG)	5.300.000 €		0 €	5.300.000 €
Land (EKrG)	1.800.000 €		0 €	1.800.000 €	
Anmerkungen:					

Termine:	Datum	Anmerkungen zur Fertigstellung
Grün	Verkehrsfreigabe Soll (Vertrag)	Die Maßnahme wird in mehreren Einzelabschnitten realisiert. Die erste Straßenbrücke über den Ausgraben (BW 335) wurde bereits errichtet. Der Oberleitungsmast an der Bahnstrecke wurde in Vorbereitung zur Straßenbrücke über die Bahn versetzt. Im nächsten Schritt ist vorgesehen den nördlichen Straßenabschnitt inkl. der TAL Schutzbauwerke und der Brücke über den Ausgraben in der Oskar-von-Miller-Straße zu realisieren.
	Verkehrsfreigabe Ist	
	Abnahme (Straßenbau)	
	Baubeginn (Baubeginnanzeige)	
	Ausführungsplanung	
	Genehmigungsplanung (PlafeV)	
	22.12.2016	
	RE_Entwurf	
	Vorplanung	

Aktueller Projektstand / Störungen:

Mit Datum vom 22.12.2016 liegt der Planfeststellungsbeschluss vor. Nach Rücknahme der gegen den Beschluss beantragten Privatklagen hat dieser seit 27.02.2018 Rechtskraft erlangt. Seitens der Regierung von OBB liegt der Zuwendungsbescheid mit Datum vom 07.12.2020 vor. Es wurden Fördermittel in Höhe von 3.500.000€ in Aussicht gestellt. Die Förderung erfolgt als Anteilsfinanzierung. Mit der Bahn und dem Bund wurde gemäß Eisenbahnkreuzungsgesetz (EKrG) eine Kreuzungsvereinbarung abgeschlossen.



Neugestaltung Fußgängerzone	
Projektnummer:	MP-2016-000380
Projekt-Phase:	Ausführungsplanung/ Ausführung
Haushaltsstelle:	1.630 000.951 000.0
Grunddaten:	
Kfz/24h) Bestand vor	Fußgängerzone
DTV (in Kfz/24h)	Fußgängerzone
betroffene KP'e und Straßen	Theresienstraße Ludwigstraße Am Stein/Moritzstr.
Amt	Tiefbauamt

Projektbeschreibung:

Neugestaltung der Fußgängerzone in der östlichen Theresienstraße und der Ludwigstraße. Neue Aufteilung in Bewegungszonen und Aufenthaltsflächen um Attraktivität der Innenstadt zu stärken.

Kosten:		genehmigt	Datum	Mehrung/Minderung	Prognose
		(PG bzw. Ergän. PG)			
Grün	Gesamtkosten	7.400.000 €	27.07.2017	500.000 €	7.900.000 €
	Kostenträger				
	Stadt Ingolstadt				
	Land (StBauFR)	807.000 €	10.11.2017	0 €	807.000 €
	Bund (StBauFR)				
	Bahn				

Termine:		Datum	Anmerkungen zur Fertigstellung
Grün	Verkehrsfreigabe Soll	25.05.2022	Aufgrund der Coronapandemie wurde zur Belebung der Innenstadt die Baumaßnahmen unterbrochen. Diese sollen 2023 fortgeführt werden (BA 3 "Ludwigstraße" und BA 4 "Schliffelmarkt"). Der 5. BA "Theresienstraße" wird auf unbestimmte Zeit verschoben.
	Verkehrsfreigabe Ist	01.10.2024	
	Abnahme		
	Baubeginn		
	Ausführungsplanung	12.04.2018	
	Gehnehmigungsplanung		
	RE_Entwurf		
	Vorplanung		

Aktueller Projektstand / Störungen:

Aufgrund der Coronapandemie wurde zur Belebung der Innenstadt die Baumaßnahmen unterbrochen. Diese sollen 2023 fortgeführt werden (BA 3 "Ludwigstraße" und BA 4 "Schliffelmarkt"). Der 5. BA "Theresienstraße" wird auf unbestimmte Zeit verschoben. Die ersten beiden Bauabschnitte der Ludwigstraße sind fertig hergestellt.



Ostumgehung Etting Vierstreifiger Ausbau, 3. BA

Projektnummer:	MP-2013-000112
Projekt-Phase:	Abgeschlossen
Haushaltsstelle:	1.630200.951000.2
Grunddaten:	
DTV (in Kfz/24h) Bestand vor Umbau	rd. 17.800
DTV (in Kfz/24h) Prognose nach Umbau	rd. 25.700
betroffene KP'e und Straßen	KP N6 (IN 5), KP N7 (IN 20)
Amt	Tiefbauamt



Projektbeschreibung:

Aufgrund des stetigen Wachstums der AUDI AG wird die im Jahr 2000 eingeweihte und unter Verkehr genommene Ostumgehung Etting auf vier Fahrspuren ausgebaut. Ein entsprechendes Verkehrsgutachten empfahl diesen Ausbau zur langfristigen sicheren und leistungsstarken Abwicklung der prognostizierten Verkehre.

Kosten:		genehmigt	Datum	Mehrung/Minderung	Prognose
		(PG bzw. Ergän. PG)			
Grün	Gesamtkosten	11.400.000 €	24.10.2019	0 €	11.400.000 €
	Kostenträger				
	Stadt Ingolstadt	7.828.000 €		0 €	7.828.000 €
	Land (BayGVFG und FAG)	3.572.000 €	19.12.2016	0 €	3.572.000 €
	Bund	0 €		0 €	0 €
	Bahn	0 €		0 €	0 €
	Anmerkungen: Maßnahme ist u.a. aufgrund des erhöhten Aufwandes für Verkehrssicherung, durch zeitgleich laufende Bauleistungen der AUDI AG (Rampen), durch Entsorgung belasteten Aushubmaterials, allgemeiner Preisteigerungen während der Maßnahme teurer geworden als in der ursprünglichen Projektgenehmigung von 2015 (7.400.000€) angenommen.				

Termine:	Datum	Anmerkungen zur Fertigstellung
Grün	Verkehrsfreigabe Soll (Vertrag)	22.12.2017
	Verkehrsfreigabe Ist	04.10.2018
	Abnahme (Straßenbau)	
	Baubeginn (Baubeginnanzeige)	29.08.2016
	Ausführungsplanung	
	Gehemigungsplanung (PG)	30.07.2015
	RE_Entwurf	
Vorplanung		

Aktueller Projektstand / Störungen:

Die Maßnahme ist abgeschlossen. Der 3. Bauabschnitt umfasst den Bereich östlich der August-Horch-Straße, von Bau-km 3+170 bis südlich der Einmündung Kipfenberger Straße, bei Bau-km 4+160 mit einer Ausbaulänge von ca. 1,0 km. Baubeginn war Mitte 2016, die Straßenbauarbeiten wurden Ende 2019 abgeschlossen, die Erweiterung des bestehenden Regenrückhaltebeckens erfolgte im zweiten Halbjahr 2020 und die Landschaftspflegerischen Maßnahmen wurden zwischen Herbst 2020 und März 2021 durchgeführt.



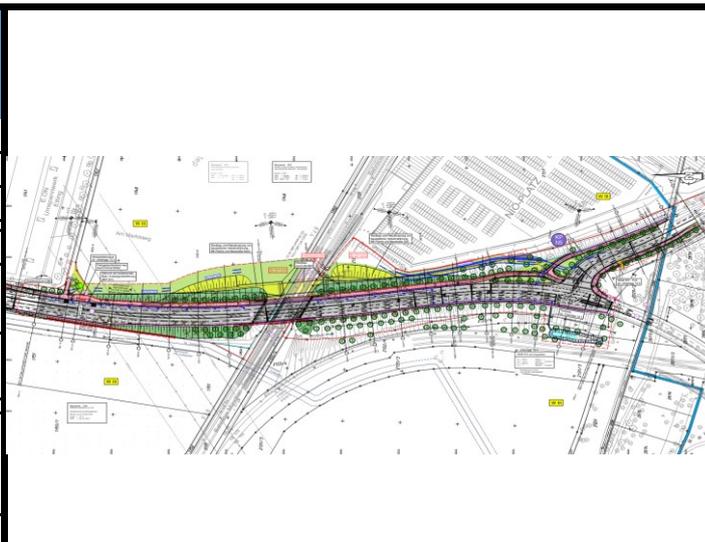
Stadt Ingolstadt

Datenblatt Controlling Tiefbau

Ostumgehung Etting

Vierstreifiger Ausbau, 4. BA

Projektnummer:	MP-2013-000112
Projekt-Phase:	Abgeschlossen
Haushaltsstelle:	1.630200.951000.2
Grunddaten:	
Kfz/24h) Bestand vor	rd. 26.600
DTV (in Kfz/24h)	rd. 33.000
betroffene KP'e und Straßen	KP N5, IN 5 (Ettinger Straße)
Amt	Tiefbauamt



Projektbeschreibung:

Aufgrund des stetigen Wachstums der AUDI AG wird die im Jahr 2000 eingeweihte und unter Verkehr genommene Ostumgehung Etting auf vier Fahrspuren ausgebaut. Ein entsprechendes Verkehrsgutachten empfahl diesen Ausbau zur langfristigen sicheren und leistungsstarken Abwicklung der prognostizierten Verkehre.

Kosten:		genehmigt (PG bzw. Ergän. PG)	Datum	Mehrung/Minderung	Prognose
Grün	Gesamtkosten	17.700.000 €	24.10.2019	0 €	17.700.000 €
	Kostenträger				
	Stadt Ingolstadt	12.645.000 €		0 €	12.645.000 €
	Land (BayGVFG und FAG)	5.055.000 €	30.10.2017	0 €	5.055.000 €
	Bund	0 €		0 €	0 €
Bahn	0 €		0 €	0 €	
Anmerkungen: Maßnahme ist aufgrund archäologischer Sicherungsgrabungen, durch notwendige Änderungen der Ausführungsplanung beim Brückenbauwerk und durch höheren Entsorgungsaufwand des Aushubmaterials vom Altstraßendamms teurer geworden als in der ursprünglichen Projektgenehmigung von 2017 (12.350.000€) angenommen.					

Termine:	Datum	Anmerkungen zur Fertigstellung
Grün	Verkehrsfreigabe Soll	20.12.2019
	Verkehrsfreigabe Ist	30.04.2020
	Abnahme	
	Baubeginn	09.07.2018
	Ausführungsplanung	
	Gehemigungsplanung	
	RE_Entwurf	
Vorplanung		
Der Baubeginn hatte sich durch die Notwendigkeit von archäologischen Grabungen verzögert. Probleme im Baugrund hatte die Anpassung der Ausführungsplanung zum Brückenbauwerk BW 301 zur Folge (Stand sicherheitsnachweis). Im Altstraßendamms vorhandene Metall- und Bauschuttbeimengungen führten zur erforderlichen Entsorgung erheblicher Aushubmengen.		

Aktueller Projektstand / Störungen:

Die Maßnahme ist abgeschlossen. Die Ausdehnung des Bauabschnittes erstreckt sich vom Ende des 3. Bauabschnittes bis zum Knotenpunkt Ettinger Straße / Dr. Ludwig - Kraus - Straße auf eine Länge von etwa 500m. Baubeginn war Ende 2017, die Straßenbauarbeiten wurden Ende 2019 abgeschlossen, die Erweiterung des bestehenden Regenrückhaltebeckens erfolgte im zweiten Halbjahr 2020 und die Landschaftspflegerischen Maßnahmen wurden zwischen Herbst 2020 und März 2021 durchgeführt.

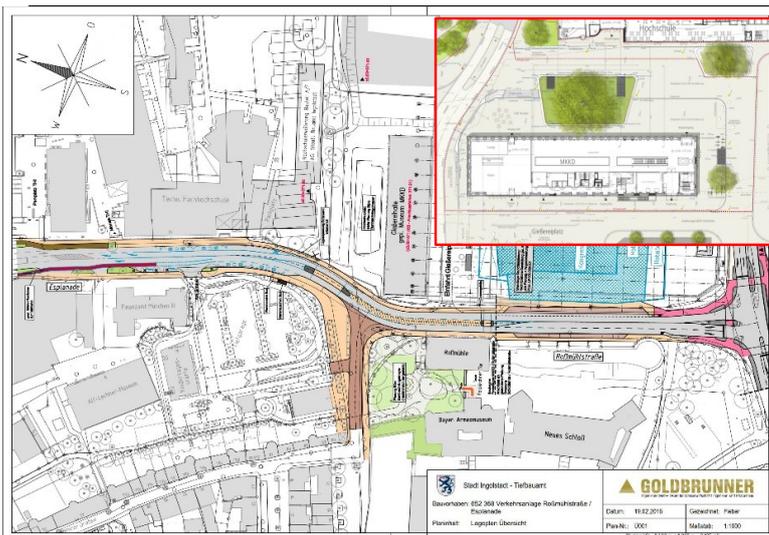
Umbau Roßmühlstraße und Umfeld MKKD

Projektnummer: P_SA_00934_5
 Projekt-Phase: Straße Lph 8, Platz Lph 5
 Haushaltsstelle: 1.631700.950015

Grunddaten:

DTV (in Kfz/24h)
 Bestand vor Umbau rd. 14.100
 DTV (in Kfz/24h)
 Prognose nach Umbau rd. 15.800

betroffene KP'e und Straßen
 Roßmühlstraße, Esplanade, Schloßblände
 Amt Tiefbauamt



Projektbeschreibung:

Nach der PG für das MKKD waren auch die Flächen um die alte Gießereihalle neu zu gestalten. Untrennbar verbunden mit dem Hochschulplatz nördlich der Halle und dem zum Museum zugehörigen Streifen des Gießereiplatzes südlich der Halle wird auch die Anbindung Richtung Westen gesehen, die die Verkehrsflächen von Roßmühlstraße und Esplanade umfassen. Sie werden stadtgestalterisch weiterentwickelt, um auch für Fußgänger einen attraktiven Übergang zu Paradeplatz und Fußgängerzone zu bieten.

Kosten:		genehmigt	Datum	Mehrung/Minderung	Prognose
		(PG bzw. Ergän. PG)			
Grün	Gesamtkosten	9.075.000 €	23.07.2020	0 €	9.075.000 €
	Kostenträger				
	Stadt Ingolstadt	9.075.000 €			
	Zuwendungen Straßen	780.000 €	22.10.2019		
	Zuwendungen Platz	0 €			
Anmerkungen: Zuwendungen durch Städtebauförderung; Anteil für Freianlagen ist noch nicht beschieden					

Termine:		Datum	Anmerkungen zur Fertigstellung
Grün	Verkehrsfreigabe Soll	Anfang 2021	Die Straßenbauarbeiten sind abgeschlossen. Zu den Freianlagen siehe unten.
	Verkehrsfreigabe Ist Straße	09.12.2020	
	Abnahme	03.12.2020	
	Baubeginn	06.05.2019	
	Ausführungsplanung		
	Gehemigungsplanung		
	RE_Entwurf		
Vorplanung			

Aktueller Projektstand / Störungen:

Die Maßnahme ist hinsichtlich der Verkehrsanlagen weitgehend abgeschlossen. Die Herstellung der Freianlagen ist abhängig von den Hochbaumaßnahmen am MKKD (voraussichtlich 2023).

Inhaltsverzeichnis

1. Baumaßnahmen über 5.000.000 Euro
 - 1.1 Hochbaumaßnahmen
 - 1.2 Tiefbaumaßnahmen
- 2. Baumaßnahmen unter 5.000.000 Euro**
 - 2.1 Hochbaumaßnahmen**
 - 2.2 Tiefbaumaßnahmen
3. Bericht zur Abarbeitung der Mängelmeldungen



Begründung:

GS/MS August Horch EDV Verkabelung		Furtwänglerstraße 9 Projektleitung		Fertigstellung geplant: Q1/2020
				Fertigstellung Prognose: Q1/2021
Gremien: Projektgenehmigung V0259/19		Planung (LP 1-4)	100%	
650.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%	
647.670,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%	
2.330,00 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	99%	Restarbeiten/Mängelbeseitigung

Stand	20.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

Projekt weitestgehend abgeschlossen. Kleinere Mängel werden noch beseitigt.

GS Christoph Kolumbus - Erweiterung Erweiterungsbau Mittagsbetreuung und Verwaltung		Ungernerstr. 11 Projektleitung		Fertigstellung geplant: Q1/2022
				Fertigstellung Prognose: Q3/2022
Gremien: StR V0231/19		Planung (LP 1-4)	100%	
12.600.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%	
13.667.600,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	94%	
- 1.067.600,00 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	71%	

Stand	17.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
2	3 = Eingriffe notwendig

siehe separates Datenblatt "Controlling Hochbau"

GS Christoph Kolumbus EDV Verkabelung Altbau und ELT (Vorbereitung Neubau)		Ungernerstr. 11 Projektleitung		Fertigstellung geplant: Q4/2019
				Fertigstellung Prognose: Q2/2021
Gremien: FPA: V0175/18;		Planung (LP 1-4)	100%	
934.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%	
924.400,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%	
9.600,00 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	100%	Schlußrechnungen stehen noch aus

Stand	17.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

Feuerschützen (Bezirk Südwest) Sanierung Schützenheim und Lüftungsanlage		BSA Südwest Projektleitung		Fertigstellung geplant: Q1/2021
				Fertigstellung Prognose: Q4/2021
Gremien: in Genehmigungsphase		Planung (LP 1-4)	100%	
3.300.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%	
3.550.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%	
- 250.000,00 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	100%	

Stand	17.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

Projekt fertiggestellt, Übergabe erfolgt, Schlußrechnungen stehen teilweise noch aus. Aufgrund der energetisch Eigenschaften der Lüftungsanlage konnten nachträglich Fördergelder aus Bundesmittel im Wert von ca. 300tsd € beantragt werden.

GS Lessingstraße (Bezirk Nordost) Neubau Erweiterung Schule		Lessingstraße 50 Projektleitung		Fertigstellung geplant: Q2/2021
				Fertigstellung Prognose: Q3/2022
Gremien: StR V0302/18		Planung (LP 1-4)	100%	
29.800.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%	
31.334.600,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	72%	
- 1.534.600,00 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	82%	

Stand	17.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
3	3 = Eingriffe notwendig

siehe separates Datenblatt "Controlling Hochbau"

GS Münchener Straße (Bezirk Münchener Straße) Erweiterung		Münchener Str. 65 Projektleitung		Fertigstellung geplant: 2020
				Fertigstellung Prognose: Q3/2021
Gremien: StR V0811/17 und V0033/20		Planung (LP 1-4)	100%	
12.915.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%	
13.130.500,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%	

Stand	17.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung

siehe separates Datenblatt "Controlling Hochbau"



-	215.500,00 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	99%	Abarbeitung Mängel	2	3 = Eingriffe notwendig
---	---------------------	----------------------	-------------------	------------	--------------------	---	--------------------------------

Ballspielhalle Münchener Straße		Münchener Str. 65		Fertigstellung geplant: Q4/2022	
Neubau		Projektleitung		Fertigstellung Prognose: Q2/2023	
Gremien: Projektgenehmigung V0022/20		Planung (LP 1-4)		100%	
5.900.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)		85%	
5.606.800,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)		45%	
293.200,00 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)		15%	

Stand	17.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
2	3 = Eingriffe notwendig

siehe separates Datenblatt "Controlling Hochbau"

3. Bauabschnitt Münchener Straße		Münchener Str. 65		Fertigstellung geplant: Q3/2023	
Rückbau und Neubau Freisport- und Freianlagen		Projektleitung		Fertigstellung Prognose: Q3/2023	
Gremien: Projektgenehmigung V0025/20 StR		Planung (LP 1-4)		100% Bauantrag genehmigt	
1.660.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)		0%	
1.660.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)		0%	
- €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)		0%	

Stand	17.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

Baubeginn nach Fertigstellung Ballspielhalle; Zustimmung zur Projektgenehmigung im Februar 2020 erteilt



SZSW - Umbau und Teilsanierung Bauteil Nord		Maximilianstr. 25		Fertigstellung geplant: Q3/2022	
Umbau und Teilsanierung		Projektleitung		Fertigstellung Prognose: Q3/2022	
Gremien: Projektgenehmigung V457/20 StR		Planung (LP 1-4) 100%			
5.790.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5) 95%			
6.300.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7) 70%			
- 510.000,00 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8) 60%			

Stand	20.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

siehe separates Datenblatt "Controlling Hochbau"

Kita Odilostr. 11 (Bezirk Südost)		Odilostraße 11		Fertigstellung geplant: Q3/2020	
Neubau		Projektleitung		Fertigstellung Prognose: Q4/2021	
Gremien: Stadtrat: V0/186/19		Planung (LP 1-4) 100%			
6.113.500,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5) 100%			
7.120.700,00 €	Kostenprognose 16.07.2021	Vergabe (LP 6-7) 100%			
- 1.007.200,00 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8) 98%			

Stand	20.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
3	3 = Eingriffe notwendig

siehe separates Datenblatt "Controlling Hochbau"

KiTa Waldeysenstr. 72 (Nordwest)		Waldeysenstraße 72		Fertigstellung geplant: Q3/2020	
Neubau		Projektleitung		Fertigstellung Prognose: Q3/2021	
Gremien: Stadtrat: V0/186/19		Planung (LP 1-4) 100%			
5.968.500,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5) 100%			
6.399.000,00 €	Kostenprognose 16.07.2021	Vergabe (LP 6-7) 100%			
- 430.500,00 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8) 99%			

Stand	20.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
3	3 = Eingriffe notwendig

siehe separates Datenblatt "Controlling Hochbau"

Reuchlin Gymnasium (Bezirk Mitte)		Gymnasiumstraße 15		Fertigst. geplant (PG): Q4/2022	
Generalsanierung		Projektleitung		Fertigstellung Prognose Bauteil Ost: Q4/2022	
Gremien: StR: V0138/19 + StR: V0138/19		Planung (LP 1-4) 100%			
36.105.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5) 45%			
37.716.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7) 32%			
- 1.611.000,00 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8) 28%			

Stand	17.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

siehe separates Datenblatt "Controlling Hochbau"

Sebastiankirche		Sebastianstraße 25		Fertigstellung geplant: Q4/2021	
Teilsanierung Sebastiankirche		Projektleitung		Fertigstellung Prognose: Q1/2022	
Gremien: Projektgenehmigung V0047/19/1		Planung (LP 1-4) 100%			
1.100.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5) 100%			
950.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7) 98%			
150.000,00 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8) 90%			

Stand	17.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

Fertigstellung KW02/2022, rechtzeitig zum Patrozinium am 20.01.2022
Restarbeiten an der Fassade und am Turm witterungsabhängig im Frühjahr 2022

Wilhelm-Ernst-Grundschule		Feselenstraße 42		Fertigstellung geplant: Q4/2019	
Umbau Schulküche zur Verpflegungsküche		Projektleitung		Fertigstellung: Q3/2020	
Gremien: Projektgenehmigung V0050/19		Planung (LP 1-4) 100%			
1.100.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5) 100%			

Stand	22.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung

Maßnahme fertiggestellt



1.050.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%	1	2 = geringfügige Abweichung
50.000,00 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	100%	1	3 = Eingriffe notwendig
			Schlußrechnungen stehen aus		



MKKD		Gießerei-Platz 3		Fertigstellung geplant: Q2/2019	
Neubau Museum für Konkrete Kunst		Projektleitung		Fertigstellung Prognose: Q3/2023	
Gremien: Stadtrat V0456/21		Planung (LP 1-4) 100%			
46.900.000,00 € 2. Erg. Projektgenehmigung		Ausführungsplanung 80%			
46.900.000,00 € Kostenprognose / -feststellung		Vergabe 70%			
- € Mehr- / Minderkosten		Ausführung 35%			

Stand	20.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
3	3 = Eingriffe notwendig

siehe separates Datenblatt "Controlling Hochbau"

HFW		Dreizehnerstraße		Fertigstellung geplant: Q3/2020	
Sanierung Waschküche/Neuerrichtung Waschplatz		Projektleitung		Fertigstellung Prognose: Q4/2021	
Gremien: Stadtrat: V0127/17		Planung (LP 1-4) 100%			
966.875,00 € Projektgenehmigung		Ausführungsplanung 100%			
790.800,00 € Kostenprognose / -feststellung		Vergabe 100%			
176.075,00 € Mehr- / Minderkosten		Ausführung 95%			

Stand	17.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
2	3 = Eingriffe notwendig

Verzögerung Projektstart aufgrund Boden- und Grundwasseruntersuchungen (PFC-Belastung)
Erneute Verzögerungen aufgrund statisch notwendiger Bodensanierungen in der Waschküche, konnte erst während der Ausführung festgestellt werden.
Dezember 2021: Mängelbeseitigungen

Altes Rathaus		Rathausplatz 2		Fertigstellung geplant: Q3/2020	
Raum 211 Umbau zu Videokonferenzraum		Projektleitung		Fertigstellung Prognose: Q3/2021	
Gremien: Referent: 29.06.2020, interne PG		Planung (LP 1-4) 100%			
325.000,00 € Projektgenehmigung		Ausführungsplanung 100%			
325.000,00 € Kostenprognose / -feststellung		Vergabe 100%			
- € Mehr- / Minderkosten		Ausführung 98%			

Stand	22.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
2	3 = Eingriffe notwendig

Interne Projektgenehmigung
Verzögerung Medientechnik wegen falscher Möbellieferung

Apian Gymnasium		Maximilianstraße 25		Fertigstellung geplant: Q3/2020	
Herstellung bzw. Umbau von 6 EDV Räumen		Projektleitung		Fertigstellung Prognose: Q1/2021	
Gremien: Referent: 07.10.2019, interne PG		Planung (LP 1-4) 100%			
462.000,00 € Projektgenehmigung		Ausführungsplanung 100%			
304.400,00 € Kostenprognose / -feststellung		Vergabe 100%			
157.600,00 € Mehr- / Minderkosten		Ausführung 100%			

Stand	20.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
2	3 = Eingriffe notwendig

Interne Projektgenehmigung, Projekt fertig gestellt.

Wilhelm-Ernst-Grundschule		Feselenstraße 42		Fertigstellung geplant: Q3/2021	
Errichtung einer Freisportanlage		Projektleitung		Fertigstellung Prognose: Q2/2022	
Gremien: Referent: 13.08.2020, interne PG		Planung (LP 1-4) 100%			
400.000,00 € Projektgenehmigung		Ausführungsplanung (LP 5) 100%			
400.000,00 € Kostenprognose / -feststellung		Vergabe (LP 6-7) 100%			
- € Mehr- / Minderkosten		Ausführung (LP 8) 0%			

Stand	22.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

Interne Projektgenehmigung, Ausführung erst möglich nach Rückbau der Aussenanlagen des Kindergartens (Auszug Kindergarten im Januar 2022 in die neue Kita Odilostraße).



BSA Mitte		Von-der-Tann-Str. 1	Fertigstellung geplant: Q2/2021
Freisportanlage - Teilerneuerung Tribünenanlage		Projektleitung	Fertigstellung Prognose: Q2/2022
Gremien: Projektgenehmigung V0050/19	Planung (LP 1-4)	100%	
702.000,00 € Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%	
740.000,00 € Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%	
- 38.000,00 € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	80%	

Stand	17.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

Interne Projektgenehmigungssumme wurde durch den Beschluss vom 4.5.2021 von 587.000 € auf 702.000 € erhöht.

Grundschule an der Pestalozzistraße		Pestalozzistraße 1	Fertigstellung geplant: Q4/2020
Teilerneuerung der Fenster Altbau und alte Turnhalle		Projektleitung	Fertigstellung Prognose: Q2/2021
Gremien: Referent: 03.07.2019, interne PG	Planung (LP 1-4)	100%	
485.000,00 € Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%	
490.000,00 € Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%	
- 5.000,00 € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	100%	

Stand	22.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

Interne Projektgenehmigung

STA-Stadtteiltreff Augustinviertel		Stollstraße 2	Fertigstellung geplant: Q2/2022
Neubau eines Stadtteiltreffs		Projektleitung	Fertigstellung Prognose: Q3/2022
Gremien: Stadtrat: 23.10.2020 - V388/20	Planung (LP 1-4)	100%	
2.400.000,00 € Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	85%	
2.470.000,00 € Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	45%	
- 70.000,00 € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	15%	

Stand	17.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
2	3 = Eingriffe notwendig

Abbruch Hausmeisterhaus Pfingsten 2021
Baubeginn Sommer 2021
aktuell Rohbauarbeiten

Wilhelm-Ernst-Grundschule		Feselenstraße	Fertigstellung geplant: Q3/2023
Sanierung Feselenbau		Projektleitung	Fertigstellung Prognose: Q3/2023
Gremien: Stadtrat: 28.10.2021 - V0884/21	Planung (LP 1-4)	75%	
8.433.000,00 € Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	5%	
8.433.000,00 € Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	10%	
- € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%	

Stand	17.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

siehe separates Datenblatt "Controlling Hochbau"



Harderbastei Dachsanierung		Oberer Graben 55 Projektleitung:		Fertigstellung geplant: Q4/2022
Gremien: V1014/21	Planung (LP 1-4)	100%		Fertigstellung Prognose: Q4/2022
Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	10%		
1.510.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	0%	
- 1.510.000,00 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%	

Stand	22.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

--

BSA Nordwest (Bezirk Nordwest) Neubau Außenumkleide		Richard-Wagner-Straße 65 Projektleitung:		Fertigstellung geplant: Q4/2021
Gremien: Projektgenehmigung V621/20	Planung (LP 1-4)	100%		Fertigstellung Prognose: Q4/2022
700.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	90%	
700.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	30%	
- €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%	

Stand	17.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
3	3 = Eingriffe notwendig

Abklärung ggfs. höherer Fördermöglichkeit durch neues BEG führte zu Verzögerungen, ebenfalls interne Personalengpässe. Der ursprüngliche Bauzeitenplan ist dadurch nicht einzuhalten.

GS Irgertsheim Umbau + Erweiterung Schule; Umbau Freisportanlage		Fröbelstraße 4 Projektleitung:		Fertigstellung geplant: Q4/2024
Gremien: Stadtrat V0895/21 ; Projektg.	Planung (LP 1-4)	95%	Bauantrag ist gestellt	Fertigstellung Prognose: Q4/2024
15.962.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	5%	
15.962.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	0%	
	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%	

Stand	20.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

siehe separates Datenblatt "Controlling Hochbau"
--

Kita Irgertsheim Umbau + Erweiterung Kita; Umbau Freianlage		Fröbelstraße 3 Projektleitung:		Fertigstellung geplant: Q3/2023
Gremien: Stadtrat V0894/21 ; Projektg.	Planung (LP 1-4)	95%	Bauantrag ist gestellt	Fertigstellung Prognose: Q3/2023
3.260.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	5%	
3.260.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	0%	
	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%	

Stand	20.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

PG genehmigt am 28.10.2021 Das Projekt ist zeitlich abhängig vom Projekt "Containeranlage GS und Kita Irgertsheim"

Containeranlage Friedrichshofen Ergänzung der Grund- und Mittelschule		Jurastr 2 Projektleitung:		Fertigstellung geplant: Q3/2022
Gremien: Stadtrat V0880/21 ; Projektg.	Planung (LP 1-4)	95%	Bauantrag ist gestellt	Fertigstellung Prognose: Q3/2022
4.090.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	20%	
4.090.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	10%	
	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%	

Stand	20.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

PG genehmigt am 28.10.2021

Containeranlage GS und Kita Irgertsheim Interimscontaineranlage		Fröbelstraße 3 Projektleitung:		Fertigstellung geplant: Q3/2022
Gremien: Stadtrat V0894/21 ; Projektg.	Planung (LP 1-4)	95%	Bauantrag ist gestellt	Fertigstellung Prognose: Q3/2022
768.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	20%	
768.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	10%	
	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%	

Stand	20.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

PG genehmigt am 28.10.2021



Neues Rathaus		Rathausplatz 4		Fertigstellung geplant: Q4/2022	
Erneuerung Medientechnik großer Sitzungssaal		Projektleitung:		Fertigstellung Prognose: Q4/2022	
Gremien: Stadtrat V0819/21 ; Projektg.		Planung (LP 1-4) 100%			
891.500,00 € Projektgenehmigung		Ausführungsplanung (LP 5) 15%			
891.500,00 € Kostenprognose / -feststellung		Vergabe (LP 6-7) 0%			
Mehr- / Minderkosten		Ausführung (LP 8) 0%			

Stand	20.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

PG genehmigt am 28.10.2021

Inhaltsverzeichnis

1. Baumaßnahmen über 5.000.000 Euro
 - 1.1 Hochbaumaßnahmen
 - 1.2 Tiefbaumaßnahmen
- 2. Baumaßnahmen unter 5.000.000 Euro**
 - 2.1 Hochbaumaßnahmen
 - 2.2 Tiefbaumaßnahmen**
3. Bericht zur Abarbeitung der Mängelmeldungen



1	Ludwigstraße - Fußgängerzone		Ausbau	Fertigstellung geplant: 2022
				Fertigstellung Prognose: 2026
	Gremien: Stadtrat: V0479/17/1		Planung (LP 1-4) 100%	
	7.400.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5) 100%	lt. Stadtratsbeschluss v. 27.07.2017: Teureres Entwässerungssystem
	7.900.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7) 50%	
-	500.000,00 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8) 50%	BA I + II fertiggestellt

Stand	13.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

2	Industriegleisbrücke Niederfeld Abbruch inkl. Straßenneubau Rothenturmer Str.		Ausbau	Fertigstellung geplant: 2018
				Fertigstellung: 10 / 2018
	Gremien: Stadtrat: V0184/17		Planung (LP 1-4) 100%	
	1.400.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5) 100%	
	945.639,32 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7) 100%	Ausschreibungsergebnis günstiger
-	454.360,68 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8) 100%	Maßnahme fertiggestellt und abgerechnet

Stand	13.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

3	Hbf-Steg, Abbruch		Brückenabbruch	Fertigstellung geplant: 2021
				Fertigstellung Prognose: 2021
	Gremien: FPA: V0981/17		Planung (LP 1-4) 100%	nach Absprache mit Bahn
	590.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5) 100%	Kostenberechnung von 2017, Ergänzende PG erteilt am 27.07.21
	1.100.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7) 100%	
-	510.000,00 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8) 99%	Stadtanteil beträgt 600.000€, Bahnanteil beträgt 500.000€

Stand	29.11.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

4	Am Lohgraben Lindberghstr. - Medererstr.		Ausbau	Fertigstellung geplant: 2017
				Fertigstellung: 08 / 2018
	Gremien: Stadtrat: V0812/16		Planung (LP 1-4) 100%	
	260.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5) 100%	Winterbaustelle wurde vermieden.
	360.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7) 100%	
-	100.000,00 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8) 100%	SR fehlt, Kostenmehrung aufgrund Entsorgung Aushub + teerh. Materials

Stand	13.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

5	Gabelsbergerstr. von Ettinger Str. - Gaimersheimer Str. (FB + GW)		Ausbau	Fertigstellung geplant: 2022
				Fertigstellung Prognose: 2022
	Gremien:		Planung (LP 1-4) 100%	
	650.000,00 €	Kostenannahme (+- 30 %)	Ausführungsplanung (LP 5) 80%	
	750.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7) 0%	
-	100.000,00 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8) 0%	Kostenberechnung höher als Kostenannahme

Stand	14.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig



**PROJEKTLISTE TIEFBAU
MIT AMPELDARSTELLUNG
Stand: Dezember 2021**

6	Sambergerstr. FB + GW		Ausbau		Fertigstellung geplant: 2019
					Fertigstellung: 04 / 2020
	Gremien: Stadtrat: V0630/16	Planung (LP 1-4)	100%	Vergabe Bauleistungen V0547/19 = 683.000 €	
	575.000,00 € Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%	Neubau Wasserleitung in 2019	
	778.700,00 € Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%	Ausschreibungsergebnis höher, Entsorgung Teer (21.700€) und Erdaushub (74.000€)	
- 203.700,00 € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	100%	Maßnahme abgeschlossen, SR bezahlt, ergä. PG in Arbeit		

Stand	14.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

7	Windberger Str. / Am Konkordiiweiher Münchener Str. - Asamstraße (FB + GW)		Deckenerneuerung / Ausbau		Fertigstellung geplant: 2023
					Fertigstellung Prognose:
	Gremien: PG V1026/21 vom 11.11.2021	Planung (LP 1-4)	50%	BZA-Vorstellung ist erfolgt	
	950.000,00 € Kostenannahme (+- 30 %)	Ausführungsplanung (LP 5)	0%		
	950.000,00 € Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	0%		
- € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%	Kosten beinhalten Fahrbahn-/ Gehwegsanie rung und RW-Ausbau		

Stand	06.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

8	OU Etting - Vierstreifiger Ausbau BA 3		Ausbau		Fertigstellung geplant: Ende 2018
					Fertigstellung: 10 / 2018
	Gremien: Stadtrat: Ergä. PG V0838/19	Planung (LP 1-4)	100%	Kosten BA3 lt. Ergä. PG V0838/19=11,4 Mio € v. 24.10.19	
	11.400.000,00 € Ergä. Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%		
	11.400.000,00 € Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%		
- € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	100%	BA 3 seit Okt. 2018 abgeschlossen, SR wird geprüft		

Stand	02.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

9	OU Etting - Vierstreifiger Ausbau BA 4		Ausbau		Fertigstellung geplant: Ende 2019
					Fertigstellung Prognose: 04 / 2021
	Gremien: Stadtrat: Ergä. PG V0839/19	Planung (LP 1-4)	100%	Kosten BA4 lt. Ergä. PG V0839/19=17,7 Mio € v. 24.10.19	
	17.700.000,00 € Ergä. Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%		
	17.700.000,00 € Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%		
- € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	100%	BA 4 abgeschlossen, SR wird geprüft		

Stand	02.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

10	OU Etting - Vierstreifiger Ausbau BA 1 + BA 2		Ausbau		Fertigstellung geplant: ?
					Fertigstellung Prognose:
	Gremien:	Planung (LP 1-4)	70%	Genehmigungsplanung offen, evtl. Planfeststellungsverfahren notwendig	
	25.000.000,00 € Kostenannahme (+-30 %)	Ausführungsplanung (LP 5)	0%	BA 1 zurückgestellt	
	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	0%		
- € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%			

Stand	02.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig



11	BG Samhof		Neubau	Fertigstellung geplant: 2024
	Erschließungsstraßen			Fertigstellung: 2025
	Gremien:	Planung (LP 1-4)	80%	
	2.050.000,00 €	Kostenannahme (+-30 %)	Ausführungsplanung (LP 5)	0%
		Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	0%
	- €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%

Stand	18.10.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

12	BG Bayernwerkstraße - Am Mailinger Bach		Neubau	Fertigstellung geplant: ?
	Erschließungsstraßen			Fertigstellung:
	Gremien:	Planung (LP 1-4)	0%	
	1.000.000,00 €	Kostenannahme (+- 30 %)	Ausführungsplanung (LP 5)	0%
		Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	0%
	- €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0% B-Planverfahren noch nicht abgeschlossen

Stand	18.10.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

13	BG Steinbuckl (509) - Etting		Neubau	Fertigstellung geplant: 2024
	Erschließungsstraßen			Fertigstellung:
	Gremien:	Planung (LP 1-4)	100%	
	3.550.000,00 €	Kostenannahme (+- 30 %)	Ausführungsplanung (LP 5)	50%
		Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	0%
	- €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%

Stand	18.10.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

14	BG südlich Haunwöhr		Neubau	Fertigstellung geplant: 06 / 2019
	beidseitig Hagauer Str. B-Plan 102B - Erschließungsstraßen			Fertigstellung: 12 / 2019
	Gremien: Stadtrat: V0014/18	Planung (LP 1-4)	100%	
	1.150.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%
	1.150.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%
	- €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	100% Maßnahme abgeschlossen, SR wird geprüft, Restleistung Gartenamt

Stand	07.06.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

15	BG Unsernherrn Nord / Mauseäcker		Neubau	Fertigstellung geplant: 2022
	Erschließungsstraßen			Fertigstellung Prognose:
	Gremien: Stadtrat: V378/20	Planung (LP 1-4)	100%	
	1.450.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	95%
	1.450.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	0% bisher nur Kanalarbeiten vergeben
	- €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%

Stand	14.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig



16	BG GE Südlich Manchinger Straße B-Plan 177 V		Neubau		Fertigstellung geplant:	2022	
	Erschließungsstraßen				Fertigstellung Prognose:	2023	
	Gremien:		Planung (LP 1-4)	45%			
	2.800.000,00 € Kostenannahme (+- 30 %)		Ausführungsplanung (LP 5)	0%			
	Kostenprognose / -feststellung		Vergabe (LP 6-7)	0%			
- € Mehr- / Minderkosten		Ausführung (LP 8)	0%				

Stand	14.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

17	Maximilianstraße		Deckenerneuerung		Fertigstellung geplant:	2018	
	Am Pulverl 7 - Haus Nr. 46 (FB)				Fertigstellung:	09 / 2018	
	Gremien: Stadtrat: V0921/17		Planung (LP 1-4)	100%			
	520.000,00 € Projektgenehmigung		Ausführungsplanung (LP 5)	100%			
	634.277,50 € Kostenprognose / -feststellung		Vergabe (LP 6-7)	100%	Erhöhung Einbaustärke der Asphalttragschicht notwenig		
- 114.277,50 € Mehr- / Minderkosten		Ausführung (LP 8)	100%	Maßnahme abgeschlossen und abgerechnet			

Stand	30.11.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

18	Roßmühlstraße / Außenanl. MKKD		Ausbau		Fertigstellung geplant:	2020	
	FB + RW + GW + Platz				Fertigstellung Prognose:	2023	
	Gremien: ergänzende PG V292/20		Planung (LP 1-4)	100%			
	9.075.000,00 € Ergä. Projektgenehmigung		Ausführungsplanung (LP 5)	95%	Städtebauförderung für den Straßenbereich:		
	9.075.000,00 € Kostenprognose / -feststellung		Vergabe (LP 6-7)	75%	ca. 780.000 €		
- € Mehr- / Minderkosten		Ausführung (LP 8)	75%				

Stand	20.10.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

19	Autobahnanschluss IN Süd		Neubau / Ausbau		Fertigstellung geplant:	2019	
	FB + RW				Fertigstellung Prognose:	2019	
	Gremien: Stadtrat: Ergä. PG V0579/19		Planung (LP 1-4)	100%	Kosten lt. Ergä. PG V 0579/19 v. 25.07.19 = 4,85 Mio. €		
	4.850.000,00 € Ergä. Projektgenehmigung		Ausführungsplanung (LP 5)	100%			
	4.100.000,00 € Kostenprognose / -feststellung		Vergabe (LP 6-7)	100%	SR günstiger als Kostenber. wg. Archäologie, Gas etc.		
750.000,00 € Mehr- / Minderkosten		Ausführung (LP 8)	100%	Maßnahme fertiggestellt und abgerechnet			

Stand	02.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

20	Anschluss Schneller Weg		Neubau / Ausbau		Fertigstellung geplant:	2025	
	FB + RW + GW				Fertigstellung Prognose:		
	Gremien: Ergänz. PG V0267/19		Planung (LP 1-4)	100%	Ergä. PG vom 11.04.2020		
	18.400.000,00 € Ergä. Projektgenehmigung		Ausführungsplanung (LP 5)	70%			
	18.400.000,00 € Kostenprognose / -feststellung		Vergabe (LP 6-7)	7%			
- € Mehr- / Minderkosten		Ausführung (LP 8)	7%	Straßenbrücke über Aufragen (BW 335) abgeschlossen			

Stand	02.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig



**PROJEKTLISTE TIEFBAU
MIT AMPELDARSTELLUNG
Stand: Dezember 2021**

21	Audi-Südring FB + RW + GW		Neubau / Ausbau		Fertigstellung geplant: ?
	Gremien: Stadtrat: V0144/13		Planung (LP 1-4)	50%	bisher Grundsatzbeschluss
	- € Grundsatzbeschluss		Ausführungsplanung (LP 5)	0%	
	22.000.000,00 € Kostenprognose / -feststellung		Vergabe (LP 6-7)	0%	Kostenschätzung von 2015
	Mehr- / Minderkosten		Ausführung (LP 8)	0%	(Kostenentwicklung unverändert)

Stand	02.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

22	Eriagstraße Franziskanerwasser bis Kälberschüttstraße (FB + RW + GW)		Ausbau		Fertigstellung geplant: 2019
	Gremien: Stadtrat: V0421/15		Planung (LP 1-4)	100%	
	1.150.000,00 € Projektgenehmigung		Ausführungsplanung (LP 5)	100%	
	1.000.000,00 € Kostenprognose / -feststellung		Vergabe (LP 6-7)	100%	erhöhte Kosten aufgrund bestehender Leitungen (Sparten)
	150.000,00 € Mehr- / Minderkosten		Ausführung (LP 8)	100%	Maßnahme abgeschlossen, SR wird geprüft

Stand	17.01.2022
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

23	Waldeysenstraße Rossinistraße bis Ettinger Str. (RW + GW)		Ausbau		Fertigstellung geplant: 2019
	Gremien: Stadtrat: V0946/18		Planung (LP 1-4)	100%	
	450.000,00 € Projektgenehmigung		Ausführungsplanung (LP 5)	100%	
	398.117,00 € Kostenprognose / -feststellung		Vergabe (LP 6-7)	100%	Umbau der Haltestellen wird von INVG bezahlt
	51.883,00 € Mehr- / Minderkosten		Ausführung (LP 8)	100%	Maßnahme fertiggestellt und abgerechnet

Stand	30.11.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

24	Hindenburgstraße Ettinger Straße bis Ringlerstraße (FB)		Ausbau		Fertigstellung geplant: 2023/2024
	Gremien:		Planung (LP 1-4)	60%	Spartenträger arbeiten in 2023
	800.000,00 € Kostenannahme (+-30 %)		Ausführungsplanung (LP 5)	0%	
	Kostenprognose / -feststellung		Vergabe (LP 6-7)	0%	
	- € Mehr- / Minderkosten		Ausführung (LP 8)	0%	

Stand	14.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

25	Georgstraße FB + GW		Ausbau		Fertigstellung geplant: 2020
	Gremien: FPA: V0680/19		Planung (LP 1-4)	100%	
	1.120.000,00 € Projektgenehmigung		Ausführungsplanung (LP 5)	100%	
	1.059.745,04 € Kostenprognose / -feststellung		Vergabe (LP 6-7)	100%	
	60.254,96 € Mehr- / Minderkosten		Ausführung (LP 8)	100%	Maßnahme fertiggestellt und abgerechnet

Stand	18.10.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig



26	Härtingerstraße		Ausbau		Fertigstellung geplant: 2020
	FB + GW				Fertigstellung: 07 / 2020
	Gremien:		Planung (LP 1-4)	100%	
	350.000,00 €	Kostenannahme (+- 30 %)	Ausführungsplanung (LP 5)	100%	
	349.159,74 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%	
	840,26 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	100%	Maßnahme fertiggestellt und abgerechnet

Stand	08.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

27	Autobahnsteg (barrierefreie Anbindung)		Neubau		Fertigstellung geplant: 2022
	RW + GW				Fertigstellung Prognose: 2022
	Gremien: FPA:V0870/18		Planung (LP 1-4)	50%	Zustimmung zur Flächenbeanspruchung wurde von
	390.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	0%	Bundesanstalt für Immobilienaufgaben noch nicht erteilt,
	470.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	0%	Zustimmung von Freistaat Bayern und Autobahndirektion liegt vor
	- 80.000,00 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%	

Stand	14.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

28	Erneuerung Brücke über Moosgraben bei Heindlmühle		Neubau		Fertigstellung geplant: 2023
	Ersatzneubau				Fertigstellung Prognose:
	Gremien: FPA: V0823/17		Planung (LP 1-4)	40%	
	325.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	0%	
		Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	0%	
	- €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%	Ausführung scheidet derzeit am Grunderwerb

Stand	29.11.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

29	Brücke IN 6 über Bahn und IN 19		Sanierung		Fertigstellung geplant: 2020
	Kappenerneuerung RW + GW				Fertigstellung Prognose: 2021
	Gremien: Referent: i.PG v. 18.04.19		Planung (LP 1-4)	100%	
	540.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%	
	521.937,40 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%	
	18.062,60 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	100%	Maßnahme abgeschlossen und abgerechnet

Stand	29.11.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

30	Berliner Straße		Deckenerneuerung		Fertigstellung geplant: 2020
	Oberfeldstr. - Hagauer Str. / FB				Fertigstellung Prognose: 06 / 2020
	Gremien: Stadtrat: PG V0936/19		Planung (LP 1-4)	100%	
	570.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%	
	450.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%	Ausschreibungsergebnis erheblich günstiger
	120.000,00 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	100%	SR wird geprüft

Stand	30.11.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig



Erletstraße		Deckenerneuerung		Fertigstellung geplant:	2021
Geisenfelder Str. - Lindenweg / FB				Fertigstellung Prognose:	2021
31	Gremien: Stadtrat: PG V0936/19	Planung (LP 1-4)	100%		
	350.000,00 € Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%		
	450.000,00 € Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%	Ausschreibungsergebnis höher und Anpassung Straßenbeleuchtung erforderlich.	
	- 100.000,00 € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	90%	SR fehlt	

Stand	30.11.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

Ringlerstraße - 1. BA		Ausbau		Fertigstellung geplant:	2020
Hindenburgstr. - Manisastr.				Fertigstellung Prognose:	
32	Gremien: ergä. iPG 1. BA vom 18.01.2021	Planung (LP 1-4)	100%	it. iPG für 1. BA 180.000 €, Kostenannahme für 2. BA	
	246.592,00 € Ergä. Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%		
	245.758,91 € Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%		
	833,09 € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	100%	Maßnahme abgeschlossen - Erweiterung Rechtsabbiegespur fertig	

Stand	09.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

Ringlerstraße - 2. BA		Ausbau / Deckenerneuerung		Fertigstellung geplant:	2022
Hindenburgstr. - Manisastr.				Fertigstellung Prognose:	
33	Gremien: PG V1026/21 vom 11.11.2021	Planung (LP 1-4)	15%		
	600.000,00 € Kostenannahme (+- 30%)	Ausführungsplanung (LP 5)	0%		
	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	0%		
	- € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%	Deckenbau/Vollausbau 2022 geplant	

Stand	16.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

Goethestraße		Deckenerneuerung		Fertigstellung geplant:	2023/2024
Schillerstraße - Römerstraße / FB				Fertigstellung Prognose:	
34	Gremien:	Planung (LP 1-4)	0%		
	1.300.000,00 € Kostenannahme (+- 30 %)	Ausführungsplanung (LP 5)	0%		
	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	0%		
	- € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%		

Stand	13.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

Ringseestraße (Weningstraße)		Ausbau		Fertigstellung geplant:	2021
DB-Unterführung bis Hollarstraße				Fertigstellung Prognose:	2021
35	Gremien: Stadtrat: PG V719/20	Planung (LP 1-4)	100%		
	300.000,00 € Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%		
	300.000,00 € Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%		
	- € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	100%	SR fehlt	

Stand	30.11.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig



36	Schröpplerstraße (Kothauerstr. - Feselenstr. nur Ostseite)		Deckenerneuerung	Fertigstellung geplant: 2022
	Gremien: Stadtrat: V719/20		Planung (LP 1-4) 100%	Fertigstellung Prognose:
	350.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5) 30%	
		Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7) 0%	
	- €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8) 0%	

Stand	13.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

37	Unterhaustädter Weg Römerstr. - Georgstr.		Ausbau	Fertigstellung geplant: 2024
	Gremien:		Planung (LP 1-4) 50%	Fertigstellung Prognose:
	1.000.000,00 €	Kostenannahme (+- 30 %)	Ausführungsplanung (LP 5) 0%	
		Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7) 0%	
	- €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8) 0%	Die im Vorfeld zu erledigenden Spartenmaßnahmen stehen noch aus

Stand	08.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

38	Unteranger Georg-Heiss-Str. - Münchener Str. / FB		Ausbau	Fertigstellung geplant: 2021
	Gremien: Stadtrat: PG V0936/19		Planung (LP 1-4) 100%	Fertigstellung Prognose: 2021
	380.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5) 100%	
	650.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7) 100%	Mehrkosten wegen erforderlichem Vollausbau statt geplanter Deckensanierung aufgrund Neubau der Sparten Gas, Wasser,
	- 270.000,00 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8) 40%	SR fehlt

Stand	30.11.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

39	Asamstraße Südliche Ringstraße - Am Konkordiaeiher		Neubau	Fertigstellung geplant: 2023/2024
	Gremien: Stadtrat: GB V0031/20		Planung (LP 1-4) 30%	Grundsatzbeschluss
	2.100.000,00 €	Kostenannahme (+- 30 %)	Ausführungsplanung (LP 5) 0%	
		Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7) 0%	
	- €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8) 0%	

Stand	02.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

40	Schillerstraße		Neubau	Fertigstellung geplant: 2025/2026
	Gremien: Stadtrat: GB V0020/20		Planung (LP 1-4) 30%	Grundsatzbeschluss
	4.500.000,00 €	Kostenannahme (+- 30 %)	Ausführungsplanung (LP 5) 0%	
		Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7) 0%	
	- €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8) 0%	

Stand	02.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig



41	Fauststraße		Straßenentwässerung		Fertigstellung geplant:	2023	
	Zone I (Fauststr.67-Einmündung Auf der Höhe)				Fertigstellung Prognose:		
	Gremien:		Planung (LP 1-4)		100%		
	500.000,00 € Kostenannahme (+- 30 %)		Ausführungsplanung (LP 5)		0%		
	Kostenprognose / -feststellung		Vergabe (LP 6-7)		0%		
- € Mehr- / Minderkosten		Ausführung (LP 8)		0%			

Stand	13.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

42	Fauststraße		Straßenentwässerung		Fertigstellung geplant:	2022	
	Zone II - Phase I (Höhe Sportplatz)				Fertigstellung Prognose:		
	Gremien: erg. PG vom 28.12.2020		Planung (LP 1-4)		100%		
	440.000,00 € Kostenannahme (+- 30 %)		Ausführungsplanung (LP 5)		90%		
	Kostenprognose / -feststellung		Vergabe (LP 6-7)		0%		
- € Mehr- / Minderkosten		Ausführung (LP 8)		0%			

Stand	13.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

43	Fauststraße		Straßenentwässerung		Fertigstellung geplant:	2023	
	Zone I - Phase II (Sportplatz-Fauststr.74)				Fertigstellung Prognose:		
	Gremien:		Planung (LP 1-4)		100%		
	260.000,00 € Kostenannahme (+- 30 %)		Ausführungsplanung (LP 5)		0%		
	Kostenprognose / -feststellung		Vergabe (LP 6-7)		0%		
- € Mehr- / Minderkosten		Ausführung (LP 8)		0%			

Stand	13.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

44	Schrobenhausenerstraße		Straßenentwässerung		Fertigstellung geplant:	2024	
	Zone III (Kreisverkehr-bis ca.Beim Schmalz buckel 13)				Fertigstellung Prognose:		
	Gremien:		Planung (LP 1-4)		100%		
	380.000,00 € Kostenannahme (+- 30 %)		Ausführungsplanung (LP 5)		0%		
	Kostenprognose / -feststellung		Vergabe (LP 6-7)		0%		
- € Mehr- / Minderkosten		Ausführung (LP 8)		0%			

Stand	13.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

45	Schrobenhausenerstraße		Straßenentwässerung		Fertigstellung geplant:	2024	
	Zone IV (ca.Beim Schmalz buckel 13-Schrobenhausenerstr. 137)				Fertigstellung Prognose:		
	Gremien:		Planung (LP 1-4)		100%		
	600.000,00 € Kostenannahme (+- 30 %)		Ausführungsplanung (LP 5)		0%		
	Kostenprognose / -feststellung		Vergabe (LP 6-7)		0%		
- € Mehr- / Minderkosten		Ausführung (LP 8)		0%			

Stand	13.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig



46	Kelheimer-Straße/Schlosslände		Neubau	Fertigstellung geplant: 2022
	TG-Ausfahrt - Regensburger Str.		Deckensanierung	Fertigstellung Prognose:
	Gremien: PG V1026/21 vom 11.11.2021		Planung (LP 1-4) 100%	
	600.000,00 €	Kostenannahme (+- 30 %)	Ausführungsplanung (LP 5) 0%	
		Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7) 0%	
	- € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8) 0%		

Stand	14.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

47	Harderstraße		Deckenerneuerung	Fertigstellung geplant: 2022/2023
	Nördl. Ringstraße - Esplanade			Fertigstellung Prognose:
	Gremien: PG V1026/21 vom 11.11.2021		Planung (LP 1-4) 100%	
	800.000,00 €	Kostenannahme (+- 30 %)	Ausführungsplanung (LP 5) 0%	
		Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7) 0%	
	- € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8) 0%		

Stand	14.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

48	Dr.-Ludwig-Kraus-Str./ Hochkreisel / Ettinger Straße		Deckensanierung	Fertigstellung geplant: 2020
				Fertigstellung Prognose: 10 / 2020
	Gremien: iPG vom 02.06.2020		Planung (LP 1-4) 100%	
	580.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5) 100%	
	658.925,30 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7) 100%	Mehrkosten wegen zusätzlicher Markierung
	- 78.925,30 € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8) 100%	Maßnahme fertiggestellt und abgerechnet	

Stand	30.11.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

49	Ettinger Straße		Deckensanierung	Fertigstellung geplant: 2023
	Lachnerstraße - Hindenburgstraße			Fertigstellung Prognose:
	Gremien:		Planung (LP 1-4) 50%	
	400.000,00 €	Kostenannahme (+- 30 %)	Ausführungsplanung (LP 5) 0%	
		Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7) 0%	
	- € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8) 0%	Verzögerung wg. Wasserleitung	

Stand	30.11.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

50	Unterer Taubentalweg		Deckensanierung	Fertigstellung geplant: 2023
	Lessingstraße - Oberer Taubentalweg			Fertigstellung Prognose:
	Gremien: PG V1026/21 vom 11.11.2021		Planung (LP 1-4) 50%	
	400.000,00 €	Kostenannahme (+- 30 %)	Ausführungsplanung (LP 5) 0%	
		Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7) 0%	
	- € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8) 0%		

Stand	30.11.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig



51	Unterer Taubentalweg		Deckensanierung		Fertigstellung geplant:	2022
	Feldkirchener Straße - Lessingstraße				Fertigstellung Prognose:	
	Gremien: PG V1026/21 vom 11.11.2021		Planung (LP 1-4)	100%		
	350.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	0%		
		Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	0%		
	- €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%		

Stand	30.11.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

52	Schlosslände		Neubau		Fertigstellung geplant:	2023
	östlich Roßmühlstraße				Fertigstellung Prognose:	2023
	Gremien:		Planung (LP 1-4)	15%		
	1.000.000,00 €	Kostenannahme (+- 30 %)	Ausführungsplanung (LP 5)	0%		
		Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	0%		
	- €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%		

Stand	20.10.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

53	Kleiststraße / Oberer Grasweg / Hofmillerstr.		Ausbau		Fertigstellung geplant:	2021
					Fertigstellung Prognose:	2022
	Gremien: FPA: V401/20		Planung (LP 1-4)	100%		
	1.500.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%		
	820.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%		
680.000,00 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	50%	Teil der Kosten trägt INKB für Neubau der Kanäle		

Stand	02.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

54	Schillerbrücke / Schlosslände		Neubau		Fertigstellung geplant:	2021
	Erneuerung Slipanlage				Fertigstellung Prognose:	2022
	Gremien: erg. PG vom 07.06.2021		Planung (LP 1-4)	100%		
	550.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%		
	550.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%		
	- €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	80%		

Stand	16.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

55	Donau-Radwanderweg		Ausbau		Fertigstellung geplant:	2020
	Rankestraße - Buschletten				Fertigstellung:	05 / 2021
	Gremien: iPG vom 15.09.2020		Planung (LP 1-4)	100%	Asphaltieren des bestehenden Schotterradweges	
	350.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%		
	246.224,67 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%	Ausschreibung günstiger, Bauzeit: 11/2020 - 05/2021	
103.775,33 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	100%	Maßnahme fertiggestellt und abgerechnet		

Stand	17.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig



56	Dreizehnerstraße		Deckenerneuerung	Fertigstellung geplant: 2024
				Fertigstellung Prognose:
	Gremien:	Planung (LP 1-4)	0%	
	400.000,00 € Kostenannahme (+- 30 %)	Ausführungsplanung (LP 5)	0%	
	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	0%	
- € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%		

Stand	30.11.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

57	Esplanade Proviantstr. - Heydeckstr.		Deckenerneuerung	Fertigstellung geplant: 2023
				Fertigstellung Prognose:
	Gremien:	Planung (LP 1-4)	0%	
	330.000,00 € Kostenannahme (+- 30 %)	Ausführungsplanung (LP 5)	0%	
	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	0%	
- € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%		

Stand	30.11.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

58	Friedrichshofener Straße		Ausbau	Fertigstellung geplant: 2024
				Fertigstellung Prognose:
	Gremien:	Planung (LP 1-4)	50%	
	1.000.000,00 € Kostenannahme (+- 30 %)	Ausführungsplanung (LP 5)	0%	
	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	0%	
- € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%		

Stand	08.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

59	Eichenwaldstraße Hangstraße - Gerolfstraße		Ausbau	Fertigstellung geplant: 2023
				Fertigstellung Prognose:
	Gremien:	Planung (LP 1-4)	80%	
	1.100.000,00 € Kostenannahme (+- 30 %)	Ausführungsplanung (LP 5)	0%	
	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	0%	
- € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%	Die im Vorfeld zu erledigenden Spartenmaßnahmen stehen noch aus	

Stand	08.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

60	Erschließung Gießereigelände		Neubau	Fertigstellung geplant: 2023
				Fertigstellung Prognose: 2022
	Gremien:	Planung (LP 1-4)	100%	
	6.000.000,00 € Kostenannahme (+- 30 %)	Ausführungsplanung (LP 5)	100%	
	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%	
- € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	45%	Abwicklung und Abrechnung über IFG	

Stand	20.10.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig



61	Schillerbrücke		Sanierung	Fertigstellung geplant: 2025
				Fertigstellung Prognose:
	Gremien:	Planung (LP 1-4)	5%	
	2.100.000,00 €	Kostenannahme (+- 30 %)	Ausführungsplanung (LP 5)	0%
		Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	0%
	- €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%

Stand	29.11.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

62	Anzengruberstr./Roseggerstr./ Hebbelstraße		Ausbau	Fertigstellung geplant: 2022
				Fertigstellung Prognose: 2022
	Gremien: iPG vom 12.06.2020	Planung (LP 1-4)	100%	
	350.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%
	350.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%
	- €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%

Stand	18.10.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

63	Oberstimmer Straße		Ausbau	Fertigstellung geplant: 2022
	von Karlsroner Straße bis Windener Straße			Fertigstellung Prognose: 2021
	Gremien: FPA V0246/21	Planung (LP 1-4)	100%	
	650.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%
	650.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%
	- €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	100% Maßnahme abgeschlossen, SR fehlt

Stand	13.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

64	Peisserstraße		Ausbau + Deckenerneuerung	Fertigstellung geplant: 2021
				Fertigstellung: 05 / 2021
	Gremien: iPG vom 26.10.2020	Planung (LP 1-4)	100%	
	513.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%
	513.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%
	- €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	100% Maßnahme abgeschlossen, SR wird geprüft

Stand	07.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

65	"Am Auwaldsee"		Ausbau + Deckenerneuerung	Fertigstellung geplant: 2021
				Fertigstellung Prognose: 06 / 2021
	Gremien: iPG vom 04.12.2020	Planung (LP 1-4)	100%	
	600.000,00 €	Kostenannahme (+- 30 %)	Ausführungsplanung (LP 5)	100%
	600.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%
	- €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	50% Maßnahme fertiggestellt, SR wird geprüft

Stand	07.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig



66	Südost-Spange BA 1+2		Deckenerneuerung		Fertigstellung geplant:	2021	
	Klein-Salvator-Straße bis Messerschmittstraße				Fertigstellung Prognose:	2022	
	Gremien: iPG vom 30.09.2020		Planung (LP 1-4)	100%			
	560.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%			
	670.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%	Ausschreibungsergebnis höher		
-	110.000,00 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	75%			

Stand	30.11.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

67	Pascalstraße und Maria-Goeppert-Straße		Deckenerneuerung		Fertigstellung geplant:	2021	
	Gremien: iPG v. 04.03.2021		Planung (LP 1-4)	100%	Fertigstellung Prognose: 2021		
	583.100,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%			
	450.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%	Ausschreibungsergebnis günstiger		
	133.100,00 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	100%	SR fehlt		

Stand	14.06.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

68	Johannesstraße		Sanierung		Fertigstellung geplant:	2022/2023	
	FB + GW				Fertigstellung Prognose:		
	Gremien: iPG v. 04.03.2021		Planung (LP 1-4)	30%			
	480.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	0%			
		Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	0%			
-	€	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%			

Stand	28.05.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

69	BG Donautower an der Saturnarena		Neubau		Fertigstellung geplant:	2024	
	Gremien:		Planung (LP 1-4)	15%	Fertigstellung Prognose:		
	500.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	0%			
		Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	0%			
	-	€	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%		

Stand	07.12.2021
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

FB = Fahrbahnbelag GW = Gehwege RW = Radwege

Legende:

Neubau
Deckenerneuerung
Ausbau

Sanierung
Straßenentwässerung
Brückenabbruch

Inhaltsverzeichnis

1. Baumaßnahmen über 5.000.000 Euro
 - 1.1 Hochbaumaßnahmen
 - 1.2 Tiefbaumaßnahmen

2. Baumaßnahmen unter 5.000.000 Euro
 - 2.1 Hochbaumaßnahmen
 - 2.2 Tiefbaumaßnahmen

3. Bericht zur Abarbeitung der Mängelmeldungen

Halbjahresbericht zur Abarbeitung von Mängelmeldungen an städtischen Gebäuden

Alle Angaben gelten zum genannten Betrachtungszeitraum
 inkl. Untervorgänge

Vorgangsgarten Instandsetzung;Mangel
 Abteilungen Alle

Betrachtungszeitraum von 01.12.2020 bis 01.12.2021

Gebäudekategorie	Geprüfte Fläche	Gebäudeanzahl	Mängelmeldungen im Betrachtungszeitraum										Haushalt				
			Neue Mängelmeldungen im Betrachtungszeitraum			Am Stichtag offene Mängelmeldungen oder in Bearbeitung			Abgearbeitete Mängelmeldungen	Durchschnittliche Bearbeitungsdauer (Von der Erfassung in IMS bis zum Status "Auftrag ausgeführt")			Kosten je m2 NRF		Im Vorjahr verausgabte Mittel	Haushaltsmittelbindung im lfd. Jahr	Im lfd. Jahr bereits ausgegebene Mittel
			Alle	Sicherheitsrelevant	Betriebsrelevant	Alle	Sicherheitsrelevant	Betriebsrelevant		Alle	Sicherheitsrelevant	Betriebsrelevant	im vergangenen Jahr	im laufenden Jahr			
m² NRF	Stück	Stück	Stück	Stück	Stück	Stück	Stück	Stück	Stück	KT	KT	KT	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro
01 Schulgebäude	238.523	110	1.999	364	649	554	153	156	1.445	47,13	62,25	39,24	10,22	8,15	2.438.258,85	948.496,03	1.943.406,79
02 Kindertagesstätte	28.939	53	670	71	242	136	17	36	534	42,57	39,47	39,49	8,03	8,16	232.522,66	118.889,21	236.219,20
03 Jugendeinrichtung	6.693	10	113	19	38	32	8	7	81	41,99	57,13	31,14	5,64	21,73	37.721,05	16.164,00	145.426,69
04 Museum	15.028	18	126	26	28	42	13	4	84	40,58	52,36	30,15	4,17	6,20	62.721,48	91.943,29	93.131,30
05 Sonstige kulturelle oder religiöse Einrichtung	32.839	25	261	40	62	53	21	6	208	28,30	65,67	25,34	18,50	7,81	607.542,57	90.164,67	256.621,29
06 Verwaltungsgebäude	39.494	42	1.121	75	288	149	22	38	972	18,03	27,23	12,04	6,32	7,42	249.492,76	155.460,82	293.227,93
07 Feuerwehrgebäude	12.370	21	141	15	42	46	6	7	95	50,46	146,00	22,36	9,53	22,90	117.876,08	373.656,82	283.284,36
08 Friedhofsgebäude	5.492	17	89	3	18	33	0	3	56	46,84	62,22	19,27	31,41	33,19	172.480,37	516.580,00	182.252,12
09 Bezirkssportanlage	25.720	14	241	43	88	86	26	25	155	49,23	61,70	48,16	14,73	14,20	378.878,09	235.226,05	365.163,19
10 Sportgebäude	29.910	36	374	39	132	94	19	30	280	42,48	47,79	30,96	6,18	11,70	184.890,96	120.865,63	349.925,12
11 Vereinsgebäude	862	27	17	3	4	6	0	1	11	44,61	53,86	6,92	5,99	13,92	5.164,42	8.918,48	12.003,84
12 Wohngebäude	1.479	25	56	6	24	9	3	3	47	44,45	3,32	37,83	23,56	21,68	34.848,18	17.150,00	32.070,47
13 Gewerbegebäude	214	32	72	5	21	14	0	1	58	40,77	107,94	17,12	328,19	326,52	70.159,69	40.360,00	69.800,97
14 Lager, Garage	18.266	108	95	14	20	26	3	5	69	39,31	44,16	24,90	7,06	4,94	128.893,25	44.675,00	90.172,74
15 Werkstatt	8.168	12	49	2	20	11	1	1	38	27,34	145,02	19,19	13,01	9,85	106.275,67	67.437,57	80.474,47
16 Hort	502	1	5	2	0	3	2	0	2	34,94	0,00	0,00	2,71	184,59	1.359,86	14.394,36	92.660,44
17 WC-Anlage	445	13	58	1	26	10	0	6	48	25,27	1,00	23,56	26,59	38,18	11.822,86	8.000,00	16.975,78
18 Sonstiges Gebäude	560	65	57	7	16	15	4	1	42	56,81	138,76	61,32	99,63	215,87	55.834,20	39.631,54	120.975,68
19 Not- und Asylbewerberunterkünfte	653	66	204	10	80	7	2	3	197	18,26	37,75	10,61	16,09	16,71	10.508,39	6.300,00	10.911,70
Alle Gebäude	466.157	695	5.748	745	1.798	1.326	300	333	4.422	38,91	60,72	26,29	10,53	10,03	4.907.251,39	2.914.313,47	4.674.704,08