

LAND

Stand 14.06.2023

INQuartier gestalterische Leistungsbeschreibung – öffentliche Grünfläche 1

Anlage 3.4.6.4.

Die Grünfläche wird durch den Wechsel von Wald und Lichtung bestimmt. Auf der Lichtung findet sich ein Rasen der als Fläche für freies Ballspiel genutzt werden kann. Die Kanten der Grünflächen werden – insbesondere unter den Bäumen mit Wieseneinsaaten akzentuiert. Durch die unterschiedliche Verschattung und Bepflanzung der Bereiche wird eine vielfältiges Mikroklima geschaffen.

Gehölze:

- Gemäß B-Plan sind auf der Grünfläche 1 zusätzlich der zeichnerisch festgesetzten Bäume mind. 35 Baumpflanzungen vorgesehen. Davon sind
 - 4 Bäume in Ergänzung der Allee vorgesehen
 - 2 Bäume als gestalterische Elemente im Übergang zum städtischen Platz des Wasserturms
 - 29 Bäume, welche in Gruppen und Wäldchen angeordnet sind, als Ausgleich für den Baumbestand in diesem Bereich.

Die Auswahl der Gehölze richtet sich nach der Pflanzliste 1 bis 3. Es wird auf die Auswahl von Stadtklimaresistenten Gehölzen geachtet, außerdem werden im Bereich der Retentionsräume Gehölze gewählt welche eine temporäre Überflutung vertragen.

Achsen:

- Die Achse zum Wasserturm fungiert im öffentlichen Raum als städtebauliches Rückgrat und leitet wie über einen grünen Teppich auf den Hochpunkt. Die Achse wird flankiert von geschnittenen Linden - welche einen starken Kontrast zum Park ausbilden sowie einer langen Sitzkante entlang der Grünfläche. In Bezug auf den Unterhaltungsaufwand für die geschnittene Lindenallee liegen von Seiten des Gartenamtes Bedenken vor, welche in der weiteren Planung zu berücksichtigen sind.
- Entlang des ehemaligen Kinos wird eine Achse aufgebaut, welche später voraussichtlich durch eine öffentliche soziale Nutzung der Stadt, z.B. einem Jugendtreff bespielt wird. Der Außenbereich dient hierbei nicht nur als Fuge, sondern auch als Kommunikations- und Aufenthaltsort.

Spielplatz & Begegnungsort:

- Die Spielflächen werden zwischen den Bäumen integriert. Es wird der Charakter eines Wald- Spielplatzes angestrebt, hierzu sollen hauptsächlich natürliche Materialien wie Stämme aus unbehandeltem Holz, in einer Holzhäcksel Fläche vorgesehen werden. Der Fokus des Spielplatzes soll auf den Themen Schaukeln und Balancieren liegen.
- Zusätzlich befindet sich innerhalb der Kreuzungen der Wegefläche zwei barrierefreie Begegnungsorte, die als Spiel- und Informationsfläche dienen sollen. Dazu zählen optische Spielelemente, Informationstafeln zur Wegeführung und inklusive Spieltafeln. Diese Flächen werden optisch als separate Flächen wahrgenommen, indem eine andere Farbigkeit der wassergebundenen Wegedecke verwendet wird.

LAND

Stand 14.06.2023

Retentionsraum und Sickeranlage:

- Die komplette Grünfläche - inklusive Wege - wird als Mulde ausgebaut um als Retentionsfläche zu fungieren. Zu den Wegen wird die Grünfläche mittels Böschung im Steigungsverhältnis 1:4, zu den städtebaulichen Achsen als Mauerchen oder Sitzstufen ausgebildet um einen Kontrast und zusätzliche Aufenthaltsmöglichkeiten zu schaffen.
- Im Bereich des Waldspielplatzes wird die Absenkung auf die Hälfte reduziert, damit die Spielgeräte bei Starkregenereignissen nur eine begrenzte Zeit im Wasser stehen und möglichst lange – auch bei Regenereignissen bespielt werden können.
- Die unterirdische Sickeranlage 1 wird von Pflanzungen freigehalten, hierüber verläuft lediglich die Wege- und Rasenfläche.

Übergang zum Platz am Wasserturm:

- Im Übergang zum Marktplatz schiebt sich am Rand der Grünfläche ein Holzdeck heraus, durch seine hexagonale Form werden so Platten der Plätze zitiert und optisch eine Verbindung geschaffen. Das Holzdeck ermöglicht eine Nutzung als Bühne und Aufenthaltsbereich (genaue Höhe und Dimensionierung erfolgt im weiteren Planungsverfahren).

Artenschutz:

- In der Grünfläche werden 2 Fledermauskästen integriert
- Durch die verschiedenen Einsaaten und vielfältige Gehölztypen wird der Forderung nach Biodiversität zusätzlich Rechnung getragen.

Mobilitätskonzept:

- Die Hauptachse des Radverkehrs führt südlich und östlich entlang der Grünfläche 1. Diese Route wird durch einen 4 m breiten Radweg gestützt.
- Fahrradreparaturstationen und Ladesäulen für E-Bikes werden nördlich des alten Kinos angeordnet
- Eine Sitzroute, welche die Grünfläche 1 durchläuft, wird mit Sitzbänken gestützt

Ausstattung:

- Spielgeräte:
 - 1 optisches Spielelement
 - 1 optisches/akustisches Spielelement
 - 2 Informationstafeln
 - 1 Karussell
 - 3 Sprungplattformen
 - 1 Schaukel
 - 1 Kletter- und Balancierelement
 - 1 Schlaufenschaukel
- Sitzgelegenheiten
 - 13 Sitzbänke
 - 1 Holzdeck
- Weitere Ausstattungselemente:
 - 5 Bikesharing-Stationen
 - 5 E-Bike Ladestationen
 - 1 Fahrradreparaturstationen

LAND

Stand 14.06.2023

Allgemeine Punkte

Beleuchtung:

- Es werden Leuchtmittel aus den Vorgaben der Stadt Ingolstadt verwendet. Durch die Auswahl verschiedener Beleuchtungstypologien kann eine Hierarchie erreicht werden. Diese gliedert sich konzeptionell in die intensivere Beleuchtung der Achsen und eine etwas abgeschwächte Ausleuchtung der Parkwege. Punktuell können Spielbereiche durch Pollerleuchten akzentuiert werden.

Materialien:

- Die Pflasterung der Gehwege orientiert sich an der Materialität der Platzflächen um ein harmonisches Bild zu erzeugen.
- Die städtebaulichen Achsen werden durch die Verwendung eines großformatigen Pflasters zusätzlich hervorgehoben
- In Anlehnung an die Gestaltung der Plätze wird auch in den Grünflächen eine wassergebundene Wegedecke für die Parkwege vorgesehen. Hierdurch kann einer starken Versiegelung innerhalb der Parkflächen vorgebeugt werden.

Möblierung:

- Die Wahl der Ausstattung und Möblierung orientiert sich an den von der Stadt Ingolstadt üblicherweise verwendeten Vorgaben und Herstellern.
- Die Möblierung soll weitestgehend aus natürlichen Materialien wie Holz hergestellt werden.
- Spielgeräte werden gemäß Herstellerliste der Stadt Ingolstadt ausgewählt (z.B. Eibe und Kompan).

Allgemeiner Hinweis: Die gestalterischen Ansätze beziehen sich auf den Planungsstand vom 14.06.2023. Änderungen der Planung sind vorbehalten.