



BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

Körnermagazin

-Antrag der Stadtratsfraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN-

Beratungsabfolge

Sitzung	Datum	Beschlussqualität
Stadtrat	29.07.2010	Entscheidung
Ausschuss für Stadtentwicklung, Ökologie und Wirtschaftsförderung	22.11.2010	Entscheidung

Antrag:

Für das Körnermagazin wurde ein Abbruchantrag gestellt. Der Abbruch wurde in einem Bebauungsplan genehmigt, der nunmehr über 10 Jahre alt ist. Gegenüber diesen Planungen hat sich die Situation deutlich verändert, da die im Bebauungsplan vorgesehene Hochschulerweiterung nunmehr anderweitig stattfindet. Nachdem keine Bebauung erfolgte, ist nach Ablauf der 7-Jahresfrist, innerhalb der ein Neubau zu erfolgen hat, diese Genehmigung nicht mehr zwingend. In diesem Zusammenhang stellen wir folgenden

Antrag:

1. Für das Areal um das Körnermagazin wird ein neuer Bebauungsplan in Verbindung mit einer Veränderungssperre aufgestellt, der den aktuellen Veränderungen im Umfeld Rechnung trägt. Insbesondere soll das Körnermagazin als stadtprägendes historisches Gebäude erhalten bleiben.
2. Vor dem Abschluss der Prüfung der Denkmaleigenschaft des Körnermagazins wird einem Abriss nicht zugestimmt.
3. Die Entwicklung auf diesem wichtigen stadtnahen Areal wird im Gestaltungs- und Planungsbeirat der Stadt diskutiert.

Beschluss:

Stadtrat vom 29.07.2010

Der Antrag wird zur erneuten Beratung in die nächste Sitzung des Stadtrates verwiesen.

Ausschuss für Stadtentwicklung, Ökologie und Wirtschaftsförderung vom 22.11.2010

Zu Ziffer 1 ist zunächst der Ausgang der Klage abgewartet

Ziffer 2 ist bereits erledigt.

Ziffer 3: Wenn das Gelände neu entwickelt wird, wird dies dem Ausschuss für Stadtentwicklung, Ökologie und Wirtschaftsförderung sowie dem Gestaltungsbeirat vorgelegt.