



## BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

Sachstandsbericht zur Nutzung des ehemaligen Fischerheims als "Haus am See"  
-Antrag der Stadtratsfraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN-

### Beratungsabfolge

Sitzung	Datum	Beschlussqualität
Ausschuss für Sport, Veranstaltungen und Freizeit	03.07.2012	Entscheidung
Ausschuss für Sport, Veranstaltungen und Freizeit	03.07.2012	Entscheidung

### Antrag:

Wir bitten um einen Sachstandsbericht zur Nutzung des ehemaligen Fischerheims als „Haus am See“ mit Gastronomie und Party-Events und um Beratung der Angelegenheit im Ausschuss für Veranstaltungen.

Wir bitten um die Darstellung der rechtlichen Grundlagen und der Nutzungen der vergangenen Jahre. Auch die Möglichkeiten einer Nutzungsänderung des Hauses im Naherholungsgebiet sollen rechtlich bewertet werden. Des Weiteren bitten wir zu folgenden Fragen um eine schriftliche Stellungnahme:

- Wurde der BZA zu dieser Sache gehört, gab es eine Anhörung von Anwohnern, bzw. wann ist dies geplant?
- Welche Nutzungen wurden genau beantragt und wer hat diese beantragt: die künftigen Nutzer oder der Eigentümer Kreisfischereiverein?
- Welche Genehmigungen wurden erteilt oder versagt, und wie wurden diese beschieden? Wie ist das weitere Verfahren?
- Wie sind die in der Presse erwähnten 10maligen Events im Jahreslauf verteilt? Finden diese in den Innenräumen oder auch im Außenbereich statt. Um welche Uhrzeit enden die Events? Wie viele Personen bzw. PKW werden jeweils erwartet?
- Wurde schon ein Probetrieb durchgeführt, ggf. wann und mit welchem Ergebnis? Ist eine längere Testphase möglich?
- Welche Auflagen wurden für die Veranstaltungen gemacht? Gibt es dazu einen Dissens zwischen Genehmigungsbehörde und Antragsteller; wenn ja zu welchen Punkten?
- Welche Beeinträchtigung durch Lärm, Abfälle und Verkehr werden erwartet und welche Auflagen wurden dazu gemacht? Können bauliche Veränderungen abhelfen?
- Wie werden die Auswirkungen der neuen Nutzung, insbesondere der Party-Events, von den Pächtern des Sees beurteilt, von Seiten des Umweltschutzes und der Genehmigungsbehörde?
- Welche Auswirkungen werden für Flora und Fauna erwartet?
- In welcher Weise wird das Naherholungsgebiet in seinem Wert für die Bevölkerung beeinträchtigt?

**Beschluss:**

**Ausschuss für Sport, Veranstaltungen und Freizeit vom 27.06.2012**

Der Antrag wird zur Beratung in die Fraktionen und zur Beschlussfassung in die Sondersitzung des Ausschusses am 03.07.2012 verwiesen.

**Ausschuss für Sport, Veranstaltungen und Freizeit vom 03.07.2012**

Mit 10 : 3 Stimmen:

Der Genehmigung einer Sonderveranstaltung in der Gaststätte „Haus am See“, mit den entsprechenden Auflagen, wird zugestimmt.

Im übrigen wird der Sachstandsbericht zur Kenntnis genommen.