



BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

30. Änderung des Flächennutzungsplanes des Marktes Kösching
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit gem § 4 Abs. 1 BauGB

Beratungsabfolge

Sitzung	Datum	Beschlussqualität
Ausschuss für Stadtentwicklung, Ökologie und Wirtschaftsförderung	03.07.2012	Entscheidung

Antrag:

1. Die 30. Änderung des Flächennutzungsplanes des Marktes Kösching wird zur Kenntnis genommen.
2. Mit der geplanten Realisierung weiterer Gewerbeflächen am westlichen Ortsrand von Kösching und der Ausweitung der Verkaufsflächen zweier bestehender Lebensmittel-Discountmärkte im näheren Umfeld, ist ein zusätzliches Verkehrsaufkommen zu erwarten. Die möglichen Auswirkungen auf das umliegende Straßennetz, sind im weiteren Verfahren im Rahmen eines Verkehrsgutachtens darzustellen. Auch die nochmalige Ausweitung der dort vorhandenen Lebensmittelverkaufsflächen ist im Rahmen eines Einzelhandelsgutachtens zu überprüfen. Erst mit Vorlage eines aussagekräftigen Zahlenmaterials kann seitens der Stadt Ingolstadt eine detaillierte Stellungnahme zu den geplanten Nutzungsänderungen bzw. Flächenneuausweisungen abgegeben werden.

Beschluss:

Ausschuss für Stadtentwicklung, Ökologie und Wirtschaftsförderung vom 03.07.2012

Mit allen Stimmen:

Entsprechend dem Antrag genehmigt.