

Bebauungs- und Grünordnungsplan Nr. 114 Ä VI - " Südlich Corelliweg "



Planungsziele

--- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Flächenbilanz

| | | |
|------------------------|--------------------|---------------|
| Gesamtfläche: | ca. 1,06 ha | 100 % |
| Nettobauland: | ca. 0,39 ha | 36,6 % |
| Verkehrsfläche: | ca. 0,06 ha | 5,5 % |
| Grünfläche: | ca. 0,61 ha | 57,9 % |

Art der baulichen Nutzung

WA Allgemeines Wohngebiet nach § 4 BauNVO

Zeichnerische Darstellung

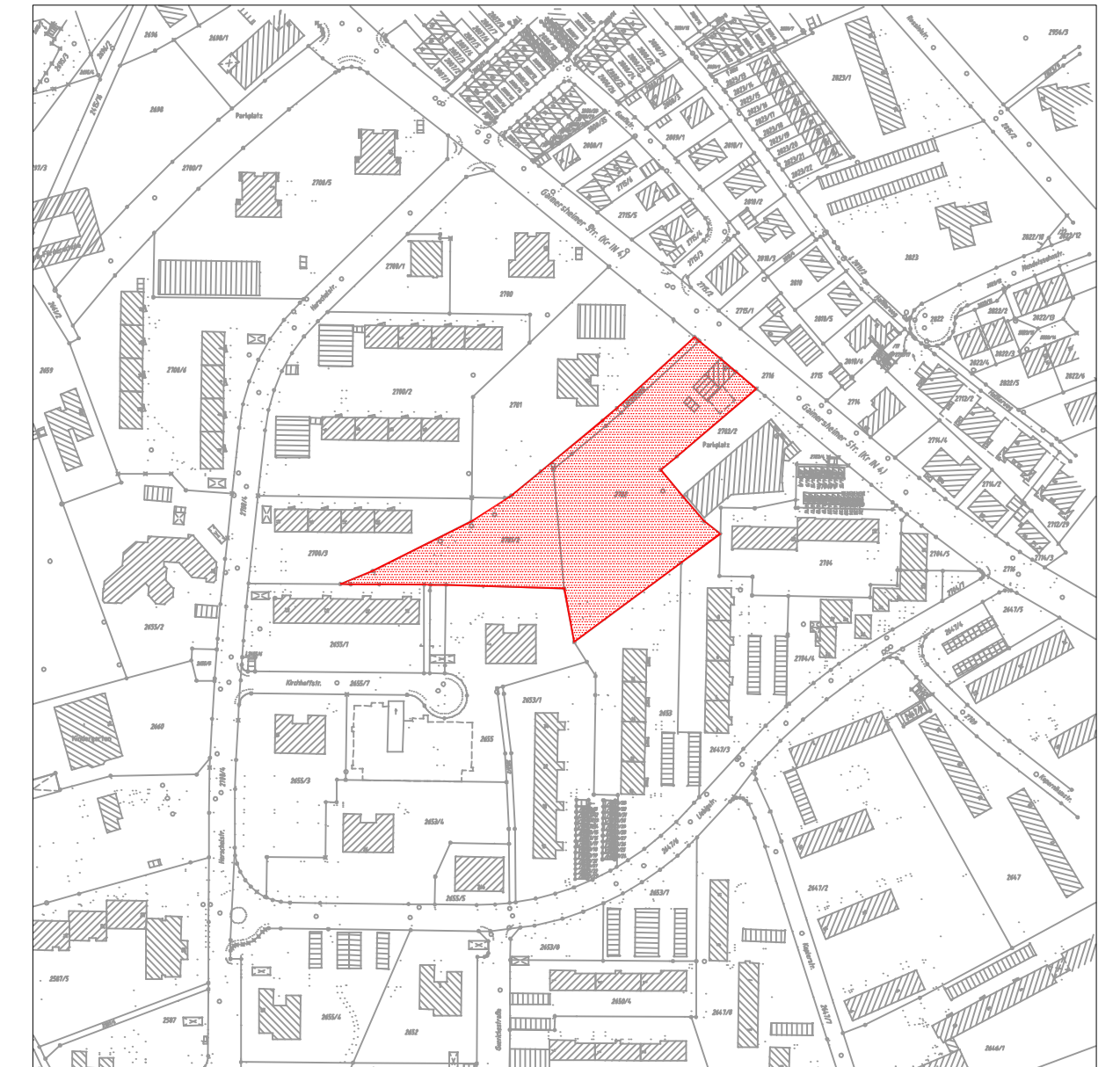
1. Baukörper, vorgeschlagen
2. Stellplätze, vorgeschlagen
3. Baukörper mit Nebengebäude, vorhanden
4. Baukörper, zu entfernen
5. Grundstücksgrenze, vorhanden
6. Grundstücksgrenze, aufzuheben
7. Grundstücksgrenze, geplant
8. z.B. 2702 Flurstücksnummer, vorhanden
9. Ein- und Ausfahrt, geplant
10. Tiefgaragenzufahrt, geplant
11. öffentlicher Fuß- und Radweg, vorhanden
12. öffentliche Grünfläche
13. Baum, zu erhalten (nicht vermessen)
14. Baum, zu pflanzen
15. Baum, zu entfernen (nicht vermessen)
16. Spielplatz, vorhanden
17. Bolzplatz, zu verlegen

Kartengrundlage: Digitale Stadtgrundkarte (M. 1:1000) Stand Januar 2015
NW 31-6.14 und 31-6.19
Maßentnahme: Planzeichnung zur Maßentnahme nur bedingt geeignet, keine Gewähr für Maßhaltigkeit.
Bei Vermessungen sind etwaige Differenzen auszugleichen.



Stadt Ingolstadt

BEBAUUNGS- UND GRÜNORDNUNGSPLAN Nr. 114 Ä VI - " Südlich Corelliweg "



| PLANVERFASSER | DATUM | BEARBEITER | SACHGEBIET | AMTSLEITUNG |
|--------------------------------|------------|------------|------------|-------------|
| STADTPLANUNGSAMT INGOLSTADT | 15.01.2015 | Ka / LA | 61/2 Lie | U. Brand |
| | | | | |
| | | | | |