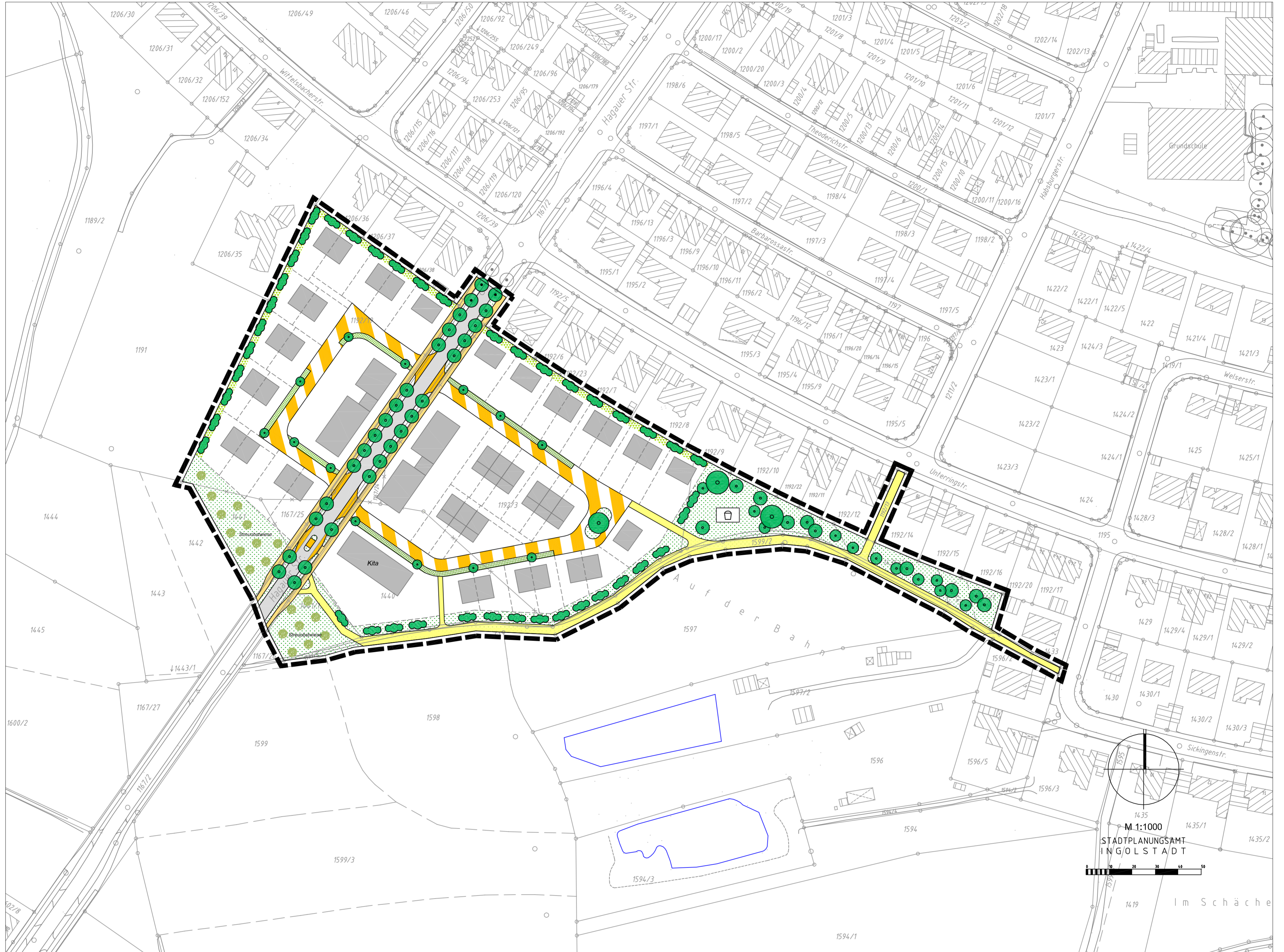


Bebauungs- und Grünordnungsplan Nr. 102 B - " Südlich Haunwör - Beidseitig der Hagauer Straße "



Planungsziele

I. Festsetzungen

--- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Flächenbilanz

Gesamtfläche:	ca. 2,97 ha	100,0 %
Nettobauland:	ca. 1,79 ha	60,2 %
- Wohnen	ca. 1,63 ha	55,0 %
- Kindergarten/ - krippe	ca. 0,16 ha	5,2 %
Verkehrsfläche:	ca. 0,55 ha	18,6 %
Öffentliche Grünflächen:	ca. 0,63 ha	21,2 %

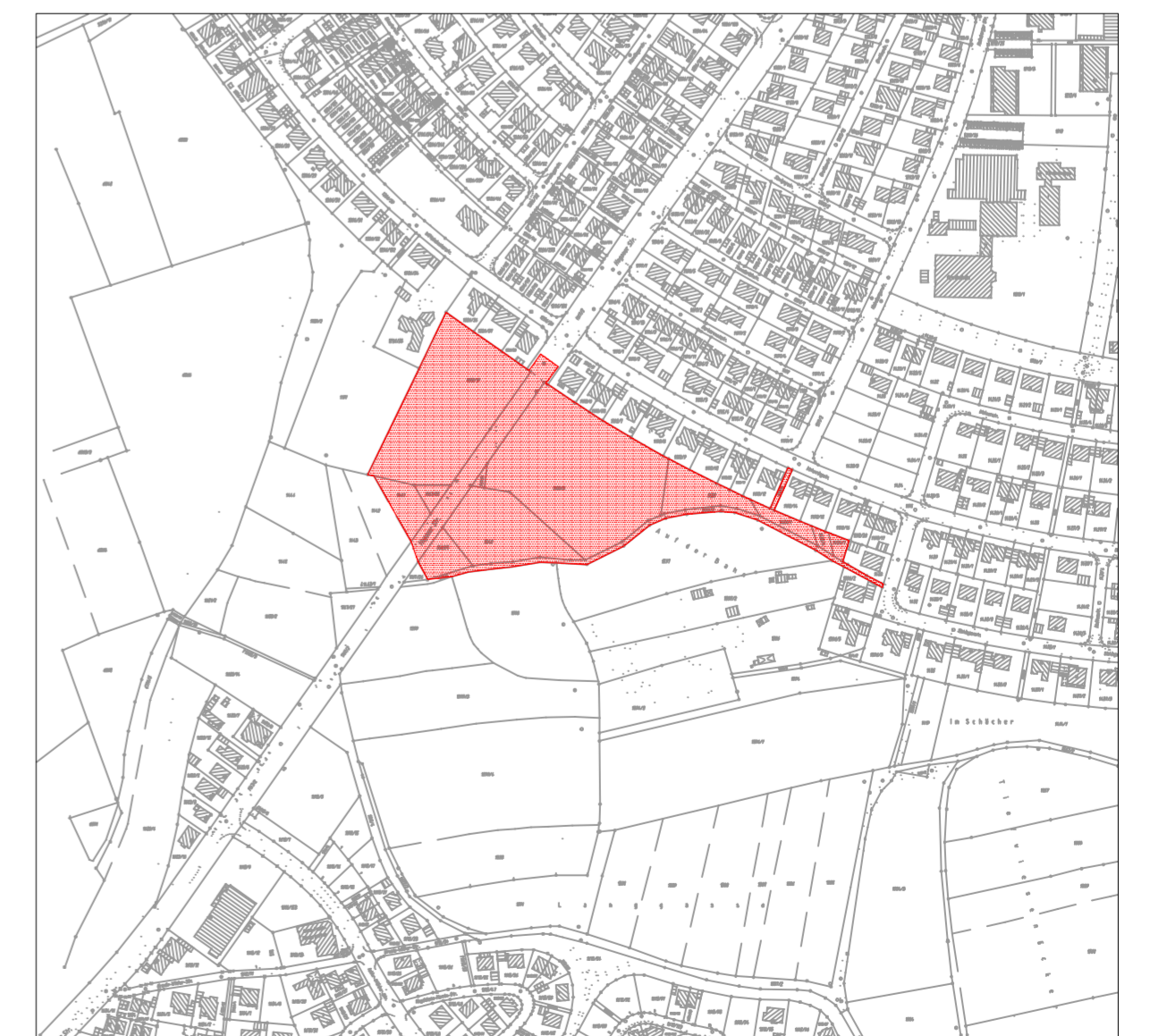
Art der baulichen Nutzung

WA Allgemeines Wohngebiet nach § 4 BauNVO

II. Zeichnerische Darstellung

1. Baukörper, vorgeschlagen
2. bestehende Baukörper
3. Grundstücksgrenze, vorhanden
4. Grundstücksgrenze, aufzuheben
5. Grundstücksgrenze, geplant
6. z.B. 1039/5 Flurstücksnummer, bestehend
7. verkehrsberuhigter Bereich, geplant
8. öffentliche Verkehrsfläche, geplant
9. öffentliche Verkehrsfläche, bestehend
10. öffentlicher Fuß- und Radweg, geplant
11. öffentlicher Park- und Grünstreifen, geplant
12. öffentliche Grünflächen, geplant
13. private Grünflächen, geplant
14. Spielplatz, geplant
15. Baum, zu pflanzen
16. Baum, zu erhalten
17. Baum-/ Strauchpflanzung, geplant
18. Streuobstbaum, geplant

BEBAUUNGS- UND GRÜNORDNUNGSPLAN Nr. 102 B - " Südlich Haunwör - Beidseitig der Hagauer Straße "



PLANVERFASSER	DATUM	BEARBEITER	SACHGEBIET	AMTSLEITUNG
STADTPLANUNGSAMT INGOLSTADT	08.01.2016	Gru	612, Ra	U. Brand