

<b>UNTERRICHTUNG</b>  <b>2016-06-017</b> öffentlich	Referat	Referat VII
	Amt	Bauordnungsamt
	Amtsleiter/in	Frau Benner-Hierlmeier
	Telefon	3 05-2200
	Telefax	3 05-2229
	E-Mail	ursula.benner@ingolstadt.de
Datum	24.08.2016	

<b>Gremium</b>	<b>Sitzung am (falls bekannt)</b>
Bezirksausschuss VI-West	

### **Beratungsgegenstand**

Unterrichtung über Baugesuche

Neubau von 6 Mehrfamilienwohnhäusern mit insgesamt 30 WE, Tiefgarage, oberirdischen Stellplätzen und Freiflächenplan, Elsterweg 8, 8a, 8b, 8c, 8d, 8e

### **Stellungnahme der Verwaltung:**

Mit Bescheid vom 22.08.2016 wurde die Baugenehmigung zum Neubau von 6 Mehrfamilienwohnhäusern mit insgesamt 30 Wohneinheiten, Elsterweg 8 – 8e in Gerolfing erteilt.

Für den betreffenden Bereich besteht kein Bebauungsplan. Die Mehrfamilienhäuser fügen sich sowohl nach der Art der Nutzung (ausschließlich Wohnen) als auch nach dem Maß (2-geschossig mit Staffelgeschoss) in die Eigenart der näheren Umgebung ein.

(Anlagen: Lageplan und Ansichten)

gez.

Benner-Hierlmeier  
Amtsleiterin