

UNTERRICHTUNG/ ANHÖRUNG BZA 2017-04-035 öffentlich	Referat	Referat VII
	Amt	Stadtplanungsamt
	Amtsleiter/in	Frau Brand
	Telefon	3 05-2110
	Telefax	3 05-2149
	E-Mail	stadtplanungsamt@ingolstadt.de
	Datum	13.06.2017

Gremium	Sitzung am (falls bekannt)
Bezirksausschuss IV-Südost	

Beratungsgegenstand

Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan Nr. 106 Ä XX "Stargarder Straße" und Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Stadtrat hat am 26.04.2017 beschlossen, den vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplan Nr. 106 Ä XX „Stargarder Straße“, der einen Teilbereich des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Nr. 106 „Gebiet an der Peisserstraße“ ändert und vollständig den Bebauungsplan Nr. 106 Ä V ersetzt, aufzustellen. Des Weiteren wurde die Änderung des Flächennutzungsplanes im Rahmen eines Parallelverfahrens beschlossen.

Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wird in der Zeit vom **19.06.2017 – 19.07.2017** die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung sowie gemäß § 4 Abs. 1 BauGB die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange durchgeführt.

Wir bitten Sie, uns im vorgesehenen Planungsbereich evtl. zu berücksichtigende Planungsmerkmale, die für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung dieses Gebietes bedeutsam sein können, spätestens bis zum **19.07.2017** schriftlich mitzuteilen. Bis zu diesem Zeitpunkt können Sie sich auch zum erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung äußern.

Die Planunterlagen können im 1. Stock des Verwaltungsgebäudes, Spitalstr. 3, an der Anschlagtafel des Stadtplanungsamtes während der allgemeinen Dienststunden eingesehen werden.

Des Weiteren sind die Planunterlagen im Internet unter www.ingolstadt.de – Leben in Ingolstadt – Planen und Bauen – Aktuelles – Öffentlichkeitsbeteiligung bei Bauleitplanverfahren – während des Auslegungszeitraumes einzusehen.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Ulrike Brand
Leiterin Stadtplanungsamt