

UNTERRICHTUNG/ ANHÖRUNG BZA 2020-01-004 öffentlich	Referat	Referat VII
	Amt	Stadtplanungsamt
	Amtsleiter/in	Frau Brand
	Telefon	3 05-2110
	Telefax	3 05-2149
	E-Mail	stadtplanungsamt@ingolstadt.de
	Datum	22.01.2020

Gremium	Sitzung am (falls bekannt)
Bezirksausschuss I-Mitte	

Beratungsgegenstand

Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan Nr. 206 Ä II "Areal Körnermagazin" und Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren - frühzeitige Beteiligung -

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Stadtrat hat am 05.12.2019 die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplanes Nr. 206 Ä II „Areal Körnermagazin“ und die Änderung des Flächennutzungsplanes im Rahmen eines Parallelverfahrens beschlossen.

Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wird in der Zeit vom **27.01.2020 – 28.02.2020** die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung sowie gemäß § 4 Abs. 1 BauGB die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange durchgeführt.

Wir bitten Sie um Behandlung des oben genannten Vorhabens in Ihrer nächsten BZA-Sitzung und um schriftliche Mitteilung der im vorgesehenen Planungsbereich evtl. zu berücksichtigende Planungsmerkmale, die für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung dieses Gebietes bedeutsam sein können, möglichst bis zum 28.02.2020. Bis zu diesem Zeitpunkt können Sie sich auch zum erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung äußern.

Die Planunterlagen können im 1. Stock des Verwaltungsgebäudes, Spitalstr. 3, an der Anschlagtafel des Stadtplanungsamtes während der allgemeinen Dienststunden eingesehen werden.

Des Weiteren sind die Planunterlagen im Internet unter www.ingolstadt.de/bauleitplanverfahren während des Auslegungszeitraumes einzusehen.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Ulrike Brand
Leiterin Stadtplanungsamt