

STELLUNGNAHME 2021-11-013 öffentlich	Referat	Referat II
	Amt	Liegenschaftsamt
	Amtsleiter/in	Herr Merbald
	Telefon	3 05-12 12
	Telefax	3 05-12 16
	E-Mail	stefan.merbald@ingolstadt.de
	Datum	17.08.2021

Gremium	Sitzung am (falls bekannt)
Bezirksausschuss XI-Friedrichshofen/Hollerstauden	

Beratungsgegenstand

Rückschnitt des verunkrauten Ackers an der Krumenauerstraße – südlich Samhof

Stellungnahme der Verwaltung:

Am 29.07.2021 wurden wir vom Umweltamt/Sachgebiet Naturschutz darüber informiert, dass sich ein Anwohner der Effnerstraße darüber beschwert hat, dass von der Ackerbrache südlich des Samhofs schnelfallartiger Flug von Distelsamen auf das Wohngebiet Effnerstraße niedergeht. Am 12.08.2021 erfolgte ebenfalls die Weiterleitung einer gleichlautenden Beschwerde eines Vertreters betroffener Anwohner der Effnerstraße (vom 09.08.2021) durch das Umweltamt/Sachgebiet Naturschutz an das Liegenschaftsamt. Eine Prüfung seitens des Liegenschaftsamtes ergab, dass für das zukünftige Baugebiet „Samhof“ lediglich der westliche Teil des betroffenen Grundstücks mit notariellem Kaufvertrag erworben worden ist (im beiliegenden Lageplan ist diese Fläche rot markiert). Bei einem Vor-Ort-Termin wurde durch einen Mitarbeiter des Liegenschaftsamtes am 13.08.2021 festgestellt, dass vom westlich gelegenen städt. Anteil an der Brachfläche keine Beeinträchtigungen ausgehen, da hier beim Aufwuchs kaum Disteln festzustellen waren. Derzeit stellt diese Brache einen wertvollen Lebensraum für Insekten und Niederwild dar. Es ist vorgesehen die städt. Fläche im Herbst/Winter 2021 zu mulchen. Bei der Ackerbrache südlich des Samhofs, die dicht mit Ackerkratzdisteln bestanden ist, handelt es sich um eine Fläche im Privateigentum, nicht um eine städt. Liegenschaft. Dieser Privateigentümer ist bereits vom Umweltamt/Sachgebiet Naturschutzrecht über die Beschwerden informiert und auf seine Pflicht hingewiesen worden, dafür Sorge zu tragen, dass von seinem Grundstück keine Beeinträchtigungen ausgehen. Weitergehende Maßnahmen sind von städt. Seite aus leider nicht möglich.

Lageplan:



Merbald
Stv. Leiter des Liegenschaftsamtes